

Zarządzenie Nr 17/2008
Wójta Gminy Celestynów
z dnia 4 kwietnia 2008 roku.

**w sprawie: oddania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w
dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości położonej w Regucie.**

Na podstawie art. 13 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603z póź. zm.) – Wójt Gminy Celestynów zarządza, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na oddanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w dzierżawę na czas oznaczony (20 lat) nieruchomości położonej w Regucie - (działki ew. 1165/5 i 1165/6 w obr. Regut) o łącznej powierzchni 3400 m. kw..

§2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz Nr 01/2008 stanowiący załącznik do zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Celestynów.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NR 01/2008

nieruchomości oddanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
w dzierżawę na czas oznaczony

Adres nieruchomości:	- Wieś Regut
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów :	- nr obręb Regut - nr ewidencyjny działki dz. ew. 1165/5 i 1165/6 - powierzchnia łączna do przekazania: 3400m²
Opis nieruchomości:	- teren niezagospodarowany zabudowany budynkami i budowlami przeznaczonymi do rozbiórki
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 20 lat podpisana z osobom wyłonioną w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Sposób zagospodarowania:	Zgodny z warunkami zabudowy.
Wywoławczy <u>miesięczny</u> czynsz dzierżawny netto:	1.300zł na miesiąc (słownie: tysiąc trzysta złotych).
Warunki zmiany wysokości opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku zmiany wartości nieruchomości i wynosić będzie 5% wartości rynkowej nieruchomości.

