

Protokół Nr 33/08
z posiedzenia Komisji Finansów i Inwestycji
odbytego w dniu 22 lipca 2008 roku

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Gminy Celestynów.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) członkowie Komisji według listy obecności,
- 2) Wójt Gminy Celestynów - Stefan Traczyk,
- 3) Skarbnik Gminy – Elżbieta Jaskulska

Obradom Przewodniczył Piotr Rosłonec- Przewodniczący Komisji.

Proponowany porządek posiedzenia

1. Prezentacja kandydata na Sekretarza.
2. Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję RG..
3. Sprawy różne.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Piotr Rosłonec poinformował, że protokół z ostatniego posiedzenie Komisji jest w wersji roboczej, dlatego zaproponował zdjęcie tego punktu z porządku obrad i przyjęcie dwóch protokołów na następnym posiedzeniu.

Ad. pkt 1.

Wójt powiedział, że zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym chciałby przedstawić kandydaturę na stanowisko Sekretarza Pana Dariusza Kołodziejczyka. Poprosił Pana Dariusza Kołodziejczyka o dokonanie autoprezentacji.

Pan Dariusz Kołodziejczyk powiedział, że ukończył Wydział Prawa na Uniwersytecie Kardynała Stefana Wyszyńskiego, później skończył studia podyplomowe w Szkole Głównej Handlowej. W chwili obecnej pracuje w Starostwie Powiatowym w Otwocku w Wydziale Architektury i budownictwa. Jest drugą kadencję Radnym Miasta Otwocka. Pierwszą kadencję pełni funkcję Przewodniczącego Rady Miasta Otwocka. Główne cele jakie chciałby osiągnąć to: zwiększenie efektywności działań Urzędu i jego pracowników, praca musi być wykonywana zgodnie z Regulaminem Urzędu, każdy wydział ma określony zakres obowiązków, którego nie można zmieniać, podnoszenie kwalifikacji pracowników, szkolenia, podnoszenie wynagrodzeń osób, które zarabiają najmniej, doprowadzenie do sytuacji, żeby na każdej Komisji i Sesji byli merytoryczni

pracownicy, dać większe uprawnienia do kierowania Biurem Rady Przewodniczącemu Rady.

Radny Witold Kwiatkowski zapytał na ile nowy Sekretarz będzie miał wolną rękę przy podejmowaniu decyzji związanych z wdrażaniem swoich pomysłów.

Wójt powiedział, że podobają mu się pomysły prezentowane przez przyszłego Sekretarza.

Radny Radny Witold Kwiatkowski prosił przyszłego Sekretarza, by sporządził krótki program działań i udostępnił go Radnym.

Pan Dariusz Kołodziejczyk powiedział, że w ciągu dwóch tygodni od wyboru sporządzi taki program.

Przewodniczący Komisji Finansów zapytał czy Pan Dariusz Kołodziejczyk widzi jakieś pomysły na lepsze funkcjonowanie Urzędu w zakresie struktury organizacyjnej.

Pan Dariusz Kołodziejczyk powiedział, że Radca Prawny zostanie przyporządkowany Sekretarzowi. Pozostałe Wydziały są tutaj podobnie przyporządkowane jak w Otwocku.

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Wójcik zapytał Wójta czy rzeczywiście nie zamierza ingerować w prace pracowników Urzędu podległych Sekretarzowi.

Wójt powiedział, że po to jest wielostopniowa organizacja Urzędu, żeby pod każdego „szefa” podlegały jakieś Komórki. Jako Wójt jestem szefem Gminy i szefem Urzędu. Nie poto przedstawia kandydata, żeby negować jego pomysły.

Radny Witold Kwiatkowski zapytał Wójta czy w przypadku powołania Sekretarza są zapewnione środki na jego wynagrodzenie.

Wójt powiedział, że wynagrodzenia wynikają z innych ustaw.

Pani Skarbnik Elżbieta Jaskulska powiedziała, że wynagrodzenie Sekretarza będzie porównywalne z wynagrodzeniem Dyrektora Urzędu. Jedna osoba nie obciąży drastycznie budżetu. Poinformowała, że zabraknie środków na wynagrodzenia do końca roku 2008.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie powołania Pana Dariusza Kołodziejczyka na Sekretarza Gminy.

Wniosek przyjęto 6 głosami za, przy 2 wstrzymujących.

Ad. pkt 2.

Opiniowanie projektu w sprawie utworzenia spółki komandytowej pod nazwą „Park Innowacyjny Celestynów – Unipress, Instytut Wysokich Ciśnień Polskiej Akademii Nauk – spółka komandytowa”.

Pan Paweł Tomala powiedział, że rok temu Rada Gminy powzięła uchwałę, w której wyraziła wolę przystąpienia do tej spółki. Wkład Gminy do tego przedsięwzięcia jest niewielki natomiast zyski mogą być bardzo duże. Po pierwsze jest to prestiż dla naszej Gminy, powstaną nowe miejsca pracy. Ponadto jest to dobra reklama dla naszej Gminy.

Pan Profesor powiedział, że została opracowana koncepcja i teraz nadszedł czas realizacji. Po długich dyskusjach profesor Sołtysiński, który jest autorem projektu przekonał, iż struktura spółki komandytowej jest najodpowiedniejszą.

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Wójcik zapytał czy zobowiązanie finansowe wynikające z uchwały Rady Gminy z roku 2007 zostało zrealizowane. Czy będą i skąd będą środki na realizację wkładu w wysokości 10 000, o którym jest mowa w umowie.

Wójt powiedział, że umowa jest dopiero jest przedłożona Radzie. Jeszcze raz ta umowa będzie przeanalizowana przez prawników, potem zostanie podpisana i dopiero zostanie przygotowane stosowne przesunięcie w budżecie. Gmina jest tylko gwarantem, że ta inwestycja ma poparcie.

Radny Tadeusz Floriańczyk zapytał jak będzie rozwiązana kwestia drogi dojazdowej do obiektów spółki.

Pan Profesor powiedział, że przez pewien czas wystarczy droga jaką mamy w tej chwili od ulicy Laskowskiej do Instytutu. Budynki mają powstawać sukcesywnie wgłąb. Później będzie potrzebny dłuższy odcinek. Umowa nie precyzuje, kiedy to będzie.

Przewodniczący Komisji Finansów Piotr Rosłonec zapytał czy zobowiązanie finansowe wynikające z uchwały Rady Gminy z 2007 r zostało zrealizowane.

Pan Profesor powiedział, że nie została wystawiona faktura. Jeżeli Pan Wójt uważa, że powinna być wystawiona faktura to Instytut to zrobi. Dotychczas jest zrobiony pierwszy etap koncepcji. Jeżeli będą warunki zabudowy to będzie drugi etap koncepcji I wtedy faktura będzie wystawiona całościowo.

Wójt powiedział, że do tej pory nie ponieśliśmy realnych kosztów. Jeżeli uchwała zostanie podjęta to zostaną podjęte kolejne kroki.

Pan Profesor powiedział, że wtedy kiedy była podejmowana uchwała nie było wiadomo ile to będzie kosztować. Zaproponował, że poda informację ile to będzie kosztować I wtedy zostanie dokonana poprawka w budżecie.

Komisja wnioskowała o pozytywne zaopiniowanie projektu w sprawie utworzenia spółki komandytowej pod nazwą „Park Innowacyjny Celestynów – Unipress, Instytut Wysokich Ciśnień Polskiej Akademii Nauk – spółka komandytowa”.

Wniosek został przyjęty 9 głosami za, jednogłośnie.

Opiniowanie projektu w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania oraz wartości jednego punktu pracowników Zakładu Obsługi Szkół Gminy Celestynów.

Przewodniczący Komisji Finansów Piotr Rosłonec zapytał, jakie skutki finansowe rodzi ten projekt.

Księgowa ZOSZ – u Joanna Więsik poinformowała, że podwyżki będą kosztować 13 000 zł w skali roku. W zakładzie obsługi Szkół jest zatrudnionych 5 osób. Średnio podwyżka dla pracownika wyniesie około 220 zł/m-c.

Przewodniczący Komisji Finansów Piotr Rosłonec zapytał, w którym miejscu w budżecie znajdują się pieniądze na wynagrodzenie dla ZOSZ -u.

Księgowa ZOSZ – u Joanna Więsik poinformowała, że w rozdziale 80114, paragraf 4010, 4012. Łączna kwota to około 350 tys.

Przewodniczący Komisji Finansów Piotr Rosłonec zapytał, jakie jest obecnie średnie wynagrodzenie w ZOSZ-u.

Księgowa ZOSZ – u Joanna Więsik poinformowała, że około 2700 zł. Po podwyżce wyniesie 2900 zł.

Komisja wnioskowała o pozytywne zaopiniowanie projektu.

Wniosek został przyjęty 6 głosami za, przy 3 wstrzymujących.

Opiniowanie projektu w sprawie ustalenia miesięcznego wynagrodzenia za pracę dla Wójta Gminy Celestynów.

Pani Skarbnik Elżbieta Jaskulska powiedziała, że ten projekt jest taki sam jaki był złożony na zeszłej Sesji tylko poszerzony o informację zawierającą prognozę najwyższego I najniższego wynagrodzenia.

Pani Skarbnik Elżbieta Jaskulska poinformowała, że najniższe wynagrodzenie według nowych stawek wynosi : 7 470 zł. a najwyższe wynosi: 11 805 zł. Obecne wynagrodzenie Wójta wynosi 6 945 zł.

Radny Witold Kwiatkowski zapytał Wójta jakimi osiągnięciami może się pochwalić, żeby przekonać Radę do zwiększenia wynagrodzenia.

Wójt powiedział, że projekt uchwały podpisała Pani Wicewójt a przygotował Skarbnik Gminy Celestynów. W swojej sprawie nie będzie zabierał głosu. Prowadzenie Gminy jest to ogromne wyzwanie.

Pani Skarbnik Elżbieta Jaskulska poinformowała, że propozycja Urzędu to wynagrodzenie w wysokości: 8 899 zł.

Radna Agata Stefanowska powiedziała, że pracę Wójta ocenia się po efektach. Poprosiła Wójta o przedstawienie ile środków z Unii Europejskiej pozyskał dla Gminy.

Wójt powiedział, że szczegółowe sprawozdanie może Referat przygotować. Natomiast porównując wykonanie budżetu za 2006 rok I wykonanie budżetu za 2007 rok, który sam wykonywałem to

wykonanie dochodów wynosi prawie 100 %, a w 2006 roku około 84 %, wykonanie wydatków za 2007 rok było około 90, 1% a w 2006 rok było około 80 %.

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Wójcik powiedział, że na początku roku 2006 Rada zobowiązała Wójta do pozyskania środków około 2 mln. , które Wójt od samego początku mówił, że są nie do zrealizowania I ta kwota nie była zrealizowana I stąd niski wskaźnik wykonalności zatem tego typu porównania są błędne.

Wójt powiedział, że nie zostały zrealizowane dochody ze sprzedaży działek, a on te dochody zrealizował.

Komisja negatywnie zaopiniowała wynagrodzenie Wójta w wysokości: 11 805 zł.

8 przeciw, 1 za.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wynagrodzenie Wójta w wysokości: 7 470 zł.

7 za, przy 2 wstrzymujących.

Komisja negatywnie zaopiniowała wynagrodzenie Wójta w wysokości: 8899 zł

1 za, 3 przeciw, 5 wstrzymujących.

Komisja wnioskowała o zmianę uchwały I wpisanie następujących kwot:

4 200 zł, 1 500 zł, 1 140 zł, 630 zł. Co daje łączną kwotę 7 470 zł.

Zgłoszono także konieczność poprawienia uzasadnienia oraz dopisania czynnika motywującego Wójta do działania , że w przypadku, gdy Rada zauważy poprawę w pracy Wójta to może podjąć uchwałę o podwyższeniu jego uposażenia.

Komisja wnioskowała o pozytywne zaopiniowała projekt uchwały wraz z powyższą poprawką.

Wniosek przyjęty jednogłośnie, 9 za.

Opiniowanie projektu w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2008 rok.

Pani Skarbnik Elżbieta Jaskulska poinformowała, że projekt dotyczy zmian między działami, zmiany w dochodach I wydatkach bieżących, niezmieniające deficytu.

Komisja wnioskowała o przedstawienie na czwartek informacji odnośnie wydatków w Dziale 750, Rozdział 75023, paragraf 4210 oraz paragraf 4430, Zakup materiałów i wyposażenia oraz różne opłaty i składki. Na co wydatkowane są te środki.

Przewodniczący Komisji Finansów Piotr Rosłonec zapytał, dlaczego dodano na zagospodarowanie Centrum Celestynowa, kwota 50 000 w załączniku Nr 3.

Pani Skarbnik Elżbieta Jaskulska poinformowała, że po konsultacjach z Regionalną Izbą Obrachunkową dodano ten paragraf. Sołectwo Celestynów przeznaczą 50 000 zł na plac zabaw.

Komisja nie zaopiniowała pozytywnie projektu.

Wynik głosowania: 9 wstrzymujących.

Ad. pkt 3.

Sprawa budowy przejścia przez tory.

Pan Jan Pokrywka poprosił Wójta i Radę o zajęcie się sprawą przejścia przez tory. Zostało zebrane 1000 podpisów. Jest wola mieszkańców, aby zabezpieczyć środki na ten cel w budżecie.

Komisja wnioskowała do Wójta o sprawdzenie możliwości dofinansowania i kwoty, jaka wchodzi w grę w sprawie przejścia przez tory. Przedłożenie kosztów razem z korespondencją Gminy z Kolejami w tej sprawie.

Sprawa znaków drogowych na ulicach Gminnych.

Na ulicach brakuje znaków.

Radny Tadeusz Floriańczyk wnioskował o zorganizowanie spotkania Radnych, Sołectwa I Dyrektorów Placówek w sprawie zagospodarowania Centrum Celestynowa.

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Wójcik zapytał Wójta, co z przedszkolem od 1 września.

Wójt powiedział, że Rada podjęła uchwałę w sprawie oddziałów przedszkolnych. Po czym pośpiesznie opuścił posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów I Inwestycji

Piotr Rosłonec