

Protokół Nr 50 /2009
Komisji Finansów i Inwestycji
z posiedzenia Komisji

odbytego w dniu 24 marca 2009 roku.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Gminy Celestynów.

W posiedzeniu udział wzięło 8 członków Komisji (nieobecny radny T. Floriańczyk) oraz zaproszeni goście wg listy obecności.

Przedstawiciele Urzędu Gminy – Z-ca Wójta Gminy – W. Nastula, Kierownik Referatu Geodezji - Piotr Bartoszewski, Główna Księgowa - Agnieszka Kurek.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Komisji - **Piotr Rosłonec**.

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości, położonych w budynkach wielorodzinnych przy ul. Parkowej 1 i 2 oraz Kolejowej 3 i 4 w Starej Wsi.
2. Opiniowanie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 31/2002 z 28 czerwca 2002 r. oraz uchwały Nr 56/03 Rady Gminy Celestynów z dnia 25 listopada 2003 r.
3. Opiniowanie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy Celestynów na rok 2009. (pr. Nr 1)
4. Opiniowanie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy Celestynów na rok 2009. (pr. Nr 1)
5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Komisja porządek przyjęła jednogłośnie.

Ad. pkt. 1

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości, położonych w budynkach wielorodzinnych przy ul. Parkowej 1 i 2 oraz Kolejowej 3 i 4 w Starej Wsi.

Projekt uchwały omówił Kierownik Referatu Geodezji – **P. Bartoszewski**.

Radny **W. Kwiatkowski** zapytał, czy omawiany projekt uchwały dotyczy lokali, dla których na poprzedniej sesji zostały podjęte uchwały w sprawie wysokości bonifikaty. (13 lokali)

P. Bartoszewski - potwierdził, że tak. Dodał, że do tego dochodzą jeszcze 2 lokale przy ul. Parkowej 1.

Przewodniczący Komisji – stwierdził, iż został popełniony błąd w zakresie podejmowania uchwał gdyż w pierwszej kolejności winny być uchylone uchwały, następnie podjęte uchwały o sprzedaży, a na końcu o wysokości bonifikaty.

- Komisja wnosi o uzupełnienie uzasadnienia projektu uchwały w informacje, dot:
 - wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży,
 - określenia skutków finansowych (*czy na to zadanie są przeznaczone środki w budżecie*) związanych ze sprzedażą oraz planowane dochody z tego tytułu.Wniosek został przyjęty jednogłośnie.
- Komisja wnioskuję o uporządkowanie spraw związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych położonych w Starej Wsi przy ul. Kolejowej i Parkowej tak, żeby umożliwić zakup mieszkań

wszystkim 15 lokatorom.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Wniosek formalny.

Z uwagi na brak odpowiedzi na szereg pytań, Komisja wypracowała wnioski do p. Wójta
W związku z powyższym Komisja nie wyraziła opinii dla powyższego projektu uchwały.

Ad. pkt. 2

Opiniowanie projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 31/2002 Rady Gminy Celestynów z dnia 28 czerwca 2002 roku oraz uchwały Nr 56/03 Rady Gminy z dnia 25 listopada 2003 r.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Na posiedzenie Komisji przybyły mieszkanki domu komunalnego przy ul. Św. Kazimierza.

Radny **W. Kwiatkowski** - zgłosił wniosek formalny o udzielenie głosu przybyłym gościom.
Wniosek został przyjęty.

Na obrady przybyły dwie mieszkanki Celestynowa zajmujące lokal w budynku komunalnym, tzw. Tęczyniek. Jedną z nich była p. S. Gawin, która sama wychowuje troje dzieci w tym jedno dziecko niepełnosprawne wymagające szczególnej opieki, rehabilitacji, częstych wizyt lekarskich, cewnikowania. Poinformowała, iż zajmowany przez nią lokal nie nadaje się do zamieszkania (pękają sufity, odpadają tynki, nie ma wody bieżącej, są myszy i szczury, jest zimno). Zgłosiła trudności ze strony Gospodarki Komunalnej związane z odśnieżeniem dachu. Wg otrzymanej decyzji budynek ten w 2008 roku miał być rozebrany, jest 2009 rok nic w tej sprawie się nie dzieje.

Główna księgowa – **A. Kurek** poinformowała, iż dochód ze sprzedaży mieszkań w Starej Wsi zostanie przeznaczony na budowę mieszkań socjalnych.

Radny **M. Rosłonec** wnioskował o powołanie zespołu osób, który pomógłby wyjść z trudnej sytuacji mieszkaniowej rodzinie p. Gawin. W skład Zespołu wchodziłoby dwóch członków Komisji Finansów oraz wytypowani członkowie Komisji Ładu i Środowiska. **Wniosek** został przyjęty.

Do prac w powyższym zespole zgłosili się: radny M. Rosłonec i radny W. Kwiatkowski.
Został zgłoszony wniosek o zorganizowanie spotkania z udziałem p. Dyrektora Gospodarki Komunalnej, Wójta Gminy, Zespołu i osoby zainteresowanej. **Wniosek** został przyjęty.

Ad. pkt. 3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy Celestynów na 2009 rok. (pr. Nr 1)

Projekt uchwały omówiła główna księgowa A. Kurek.

dot. zwiększenia wydatków w działach:

- dział 010 Rolnictwo i łowiectwo, rozdz. 01010, § 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych kwota 326 100,00.

Przewodniczący Komisji przypomniał, iż na poprzednim posiedzeniu Komisji (6.03.09) został wystosowany wniosek do p. Wójta w zakresie dostarczenia dokumentacji dot.

- wodociągu w Ponurzycy,
- przebudowy Urzędu Gminy.

oraz

sprawdzenia (zapytanie wystosować do RIO), czy p. Wójt powołując się na uchwałę budżetową

gminy Celestynów z 15 marca 2008 r. § 12, pkt. 1 mógł podpisać 19 grudnia 2008 r. umowę na remont budynku urzędu gminy, skutkującą w 2009 r., wobec przyjętego budżetu 30 grudnia 2008 r. z kwotą „0” na to zadanie. Komisja nie otrzymała odpowiedzi na zgłoszone wnioski.

P. Tomala – poinformował, iż p. Wójt wystąpił do Radcy Prawnego o informację, jakie dokumenty mogą być dostarczone radnym. Wg Komisji z opinii radcy prawnego nic nie wynika.

dot. zwiększenia dochodów w dziale 758, rozdz. 75801, § 2920 –subwencje ogólne z budżetu państwa kwota 89 428,00

Radna **A. Stefanowska** – zapytała, gdzie w proponowanych zmianach zapisane jest wydatkowanie tej subwencji, czy będzie ona wydatkowana na cele oświatowe.

Główna księgowa - wyjaśniła, iż na wydatki bieżące.

dot. zwiększenia wydatków w dz. 750, rozdz. 75023, § 4040 – dodatkowe wynagrodzenia roczne kwota 20 100,00.

Radny **M. Rosłonec** - poprosił o wyjaśnienie kwestii dot. wypłacenia trzynastek dla pracowników Urzędu Gminy.

Główna Księgowa – poinformowała, iż trzynastki należy wypłacić do końca marca.

Kwota na to zadanie została niedoszacowana. Ponadto wynika to również z faktu, że pracownicy, którzy odeszli z pracy w roku 2008 zgodnie z przepisami winni otrzymać dodatkowe wynagrodzenie roczne od zakładu w momencie rozwiązania stosunku pracy. W urzędzie gminy nie miało to miejsca.

Przewodniczący Komisji - zapytał, czy Wójt ma możliwość Zarządzeniem dokonania przesunięć między paragrafami.

Główna księgowa - poinformowała, iż p. Wójt ma możliwość dokonywania przesunięć wydatków pomiędzy paragrafami w danym rozdziale.

Komisja zauważyła, iż z uwagi na fakt nie wypłacenia pracownikom z którymi nastąpiło rozwiązanie umowy o pracę dodatkowego wynagrodzenia rocznego w 2008 roku zostały naruszone przepisy wynikające ze stosunku pracy.

dot. dot. zwiększenia wydatków w dz. 750, rozdz. 75095, § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe kwota 6 000,00 zł.

Radna **A. Stefanowska** – zauważyła, iż budżet został przyjęty w grudniu 2008 r. natomiast numer „Celestynki” wyszedł w styczniu br., więc p. Wójt posiadał wiedzę, jakimi środki dysponuje na to zadanie. Rada uważa, że p. Wójt wykorzystuje „Celestynkę” do celów prywatnych, co wyraziła Stanowiskiem i uważa również, że finanse publiczne nie mogą być na taki cel przeznaczane. Rada zaproponowała, żeby Celestynka ukazywała się w formie kwartalnika, który będzie zawierał najważniejsze informacje dla mieszkańców. P. Wójt nie dostosował się do tego, wydał w styczniu br. numer nie biorąc pod uwagę, że nie ma w paragrafach środków na ten cel, a teraz występuje o dodatkowe środki. Takie działanie jest nieodpowiedzialne.

dot. zwiększenia wydatków majątkowych w dz. 900, rozdz. 90017, § 6210 – dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych kwota 55 000,00.

Radny **W. Kwiatkowski** - zapytał, jaki jest plan docelowy realizacji powyższego zadania i jak to zadanie przekłada się na budżet.

Z-ca Wójta - poinformował, iż nie posiada wiedzy w tym temacie.

Komisja wnioskuje o wprowadzenie do projektu uchwały następujących zmian:

§ 1 w zapisie Zwiększa się wydatki bieżące w łącznej kwocie 32 200,00 zł. w tym: dział 750, rozdz. 75095, § 4170 – Wynagrodzenia bezosobowe kwota 6 000,00 zł. ulega wykreśleniu. **Wniosek** przyjęty 6 głosami, przy 2 wstrzymujących.

§ 1 w zapisie Zwiększa się wydatki majątkowe w łącznej kwocie 468 600,00 zł. w tym: dział 010 - rozdz. 01010, § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych kwota 326 100,00 zł. ulega wykreśleniu. **Wniosek** przyjęty 8 głosami.

dział 750, rozdz. – 75023, § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych kwota 87 500,00 zł. ulega wykreśleniu. **Wniosek** przyjęty 7 głosami, przy 1 wstrzymującym.

Ponadto Komisja wnioskuje o

- przeznaczenie kwoty 8 000,00 zł. na logopedę w Przedszkolu Samorządowym w Celestynowie. **Wniosek** przyjęty jednogłośnie.
- pozostałą kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian przeznaczyć na zmniejszenie deficytu. **Wniosek** przyjęty 7 głosami, przy 1 wstrzymującym.

Ponadto zobowiązuje się Wójta Gminy do dostosowania przedmiotowej uchwały do przegłosowanych zmian.(uchwałę, uzasadnienie, załączniki). **Wniosek** przyjęty jednogłośnie.

Komisja wnosi o przedłożenie koncepcji zagospodarowania środków w kwocie 55 000,00 zł. zapisanych w dziale 700, rozdz. 70005, w § 0770 - Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości. **Wniosek** przyjęty jednogłośnie.

Po przegłosowaniu zmian do projektu uchwały, a tuż przed głosowaniem całego projektu wraz z przyjętymi zmianami padła informacja że p. Wójt w rozmowie telefonicznej z Kierownikiem Gospodarki Komunalnej p. Tomalą zezwolił na udostępnienie dokumentów Komisji, natomiast Pan Tomala powiedział, że nie może ich skserować z przyczyn technicznych.

Wobec tego, Komisja stwierdziła, że również nie ma możliwości zapoznania się z tą dokumentacją z przyczyn technicznych (4 godz. Posiedzenia – godz. 21:00, jeden oryginał kilkudziesięciostronicowej dokumentacji dla 9 osób).

Głosowanie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie wraz z przyjętymi wnioskami.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały jednogłośnie.

Komisja wnioskuje o przygotowanie projektu uchwały z uwzględnieniem wypracowanych przez Komisję zmian. **Wniosek** przyjęty jednogłośnie.

7. dokonania zmian w budżecie gminy Celestynów na 2009 rok. (pr. Nr 2)

- dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdz. 80101, § 6050 – wydatki inwestycyjne jednostek

budżetowych kwota 300 000,00 zł.

Projekt uchwały omówił Z-ca Wójta. Poinformował m.in., iż Urząd Gminy w ramach programu „Odnowy Wsi” złożył wniosek o dotację na budowę boiska w Starej Wsi. Zadanie to zostało wybrane do programu, z uwagi na posiadanie pełnej dokumentacji na realizację tej inwestycji oraz iż w budżecie zabezpieczona jest na to zadanie kwota 100 000,00 zł.

Zwiększenie do 51 % wkładu własnego zwiększa szanse gminy na pozyskanie tej dotacji.

-dz. 900 Gospodarka Komunalna, rozdz. 90004, § 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych kwota – 300 000,00 zł.

Poinformował, iż Urząd Gminy w listopadzie/grudniu ubiegłego roku złożył wniosek o dotację na budowę boisk. W dniu 16 marca br. przyszło oficjalne pismo z Zarządu Województwa informujące, że projekt ten został zakwalifikowany do realizacji. Dotacja o łącznej kwocie 700 000,00 zł. pochodzić będzie z Urzędu Marszałkowskiego i Ministerstwa. Budowa infrastruktury sportowej ma być realizowana w ramach rządowego programu „Moje Boisko – Orlik 2012”. W ramach realizacji programu planowana jest budowa dwóch boisk zlokalizowanych na tyłach SP Celestynów, tuż obok gmachu Zespołu Szkół.

Dodał, iż boisko do piłki nożnej zgodne jest z planem zagospodarowania przestrzennego.

Komisja wnioskuję o dokonanie stosownej zmiany zapisów w powyższym projekcie uchwały do wniosków podjętych przez Komisję w projekcie uchwały Nr 1 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy Celestynów na 2009 rok, również w zakresie dostosowania do pr. uchwały załączników . **Wniosek** został przyjęty.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z przyjętym wnioskiem.

Ad. pkt. 4

Sprawy różne.

Komisja poruszyła tematy w zakresie:

8. remontu łazienek w SP Celestynów. (zostanie przeprowadzony w okresie wakacji).
9. opłaty stałej za pobyt całonocowy „O” w Szkołach Podstawowych (świadomej rezygnacji ze środków, które ustawowo gminie się należą).
10. termomodernizacji ZS (warunki zabudowy zostały wdane, został złożony wniosek o pozwolenie na budowę, gmina oczekuje na ekspertyzę)

Ad. pkt. 5

Przyjęcie protokołu.

Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia(6.03.09) jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji

/ Piotr Rosłonec /

Sporządziła: Ewa Grzywacz