

Uchwała Nr 223/12
Rady Gminy Celestynów
z dnia 6 grudnia 2012 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pogorzel.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności do części niżej wymienionej nieruchomości, która została zabezpieczona na przyszłe potrzeby drogowe i określona liniami rozgraniczającymi zawartymi w decyzji o warunkach zabudowy nr 651/07 z dnia 29.10.2007r.

Lp.	Położenie działki	Obręb	Nr dz. ew.	Nr KW lub inny dokument własności	Przybliżona powierzchnia (m²)
1.	Pogorzel	Pogorzel Warszawska	469	KW WA1O/00061106/4	95

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

Uzasadnienie
do uchwały Nr 223/12
Rady Gminy Celestynów
z dnia 6 grudnia 2012 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pogorzel.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilno-prawnej.

Nieruchomość oznaczona jako dz. ew. nr 469 o pow. 1349 m² położona jest w miejscowości Pogorzel. W dniu 29.10.2007r. Wójt Gminy Celestynów na wniosek właścicieli przedmiotowej nieruchomości wydał decyzje o warunkach zabudowy w której zostały określone linie rozgraniczające nieruchomość z przyległymi drogami gminnymi. Właściciele działki ew. nr 469 zbudowali od strony frontowej ogrodzenie zgodnie z liniami rozgraniczającymi określonymi w w/w decyzji. Wskutek tego, część działki o powierzchni ok. 95 m² znalazła się poza posesją.

W dniu 03.09.2012r. właściciele działki ew. nr 469 zwrócili się z wnioskiem o wykup części gruntu który został zabezpieczony na przyszłe potrzeby drogowe liniami rozgraniczającymi określonymi w decyzji o warunkach zabudowy nr 651/07 z dnia 29.10.2007r.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.