

Protokół z XXV Sesji Rady Gminy Celestynów

odbytej w dniu 6 grudnia 2012 roku

W sesji udział wzięli:

Radni Rady Gminy Celestynów	-	wg załączonej listy
Wójt Gminy	-	Stefan Traczyk
Skarbnik Gminy	-	Agnieszka Kurek
Sekretarz Gminy	-	Dariusz Kołodziejczyk
Sołtysi	-	wg załączonej listy obecności
Inne osoby zaproszone		

Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała dokonał otwarcia sesji, powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości. Stwierdził, iż na sali znajduje się 13 Radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania przez Radę Gminy prawomocnych uchwał. Następnie odczytał proponowany porządek obrad:

• **Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów:**

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków,
 - b) określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok,
 - c) uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013”,
 - d) zatwierdzenia statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Celestynowie,
 - e) nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pogorzelski,
 - f) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 147/1),
 - g) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 11/7),
 - h) upoważnienia Wójta Gminy Celestynów do dysponowania gruntami należącymi do zasobu gminnego na cele budowlane,
 - i) dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na 2012 rok Gminy Celestynów,
 - j) dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Celestynów na lata 2012-2020.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
4. Zapytania Radnych i udzielenie odpowiedzi na zapytania przez Wójta.
5. Wnioski lub oświadczenia Radnych.
6. Sprawy różne.
7. Przyjęcie protokołów z Sesji z dnia 30 sierpnia, 27 września i 6 listopada 2012 roku.
8. Zamknięcie obrad.

Pani Skarbnik Agnieszka Kurek wnioskuje o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr 129/12 Rady Gminy Celestynów z dnia 24 kwietnia 2012 roku w sprawie udzielania pomocy finansowej w formie dotacji Powiatowi Otwockiemu na realizację zadań inwestycyjnych pn. przebudowa dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Celestynów.

Wniosek został przyjęty. (13 głosów za). Na obrady przybył Radny Paweł Felczyk.

Radny Robert Wicik wnioskuje o wprowadzenie do porządku obrad po pkt 2. ppkt a) stanowiska rady wraz z projektem uchwały związanym z taryfami dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz z zbiorowego odprowadzania ścieków na rok 2013.

Wniosek został przyjęty. (10 głosami za, 1 przeciw, 2 wstrzymujące).

Radny Łukasz Winiarski wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Celestynów.

Wójt Stefan Traczyk zwrócił uwagę, że podobna uchwała jest już opiniowana przez prawnika. Wersja, którą przygotował Pan Łukasz Winiarski jest bez opinii prawnej. Ponadto podkreślił, że ta uchwała narusza przepisy prawa tj. prawo pracownicze i pracownika samorządowego oraz ma charakter zemsty politycznej.

Wniosek został przyjęty. (8 głosów za, 3 przeciw, 2 wstrzymujące).

Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad w pkt. 2 ppkt a) następujących projektów uchwał: przyjęcia rezygnacji radnego z funkcji Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów oraz wyboru Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów.

Wniosek został przyjęty. (12 głosów za, 1 wstrzymujący).

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów po zmianach:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) przyjęcia rezygnacji radnego z funkcji Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów,
 - b) wyboru Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów,
 - wybór komisji skrutacyjnej,
 - zgłoszenie kandydatów,
 - przeprowadzenie głosowania,
 - ogłoszenie wyników.
 - c) zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków,
 - d) przyjęcia stanowiska Rady Gminy Celestynów związanego z taryfami dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na rok 2013,
 - e) określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok,
 - f) uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013”,
 - g) zatwierdzenia statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Celestynowie,
 - h) nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pogorzel,
 - i) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 147/1),
 - j) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 11/7),
 - k) upoważnienia Wójta Gminy Celestynów do dysponowania gruntami należącymi do zasobu gminnego na cele budowlane,
 - l) dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na 2012 rok Gminy Celestynów,
 - ł) dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Celestynów na lata 2012-2020,
 - m) zmieniającej uchwałę Nr 129/12 Rady Gminy Celestynów z dnia 24 kwietnia 2012 roku w sprawie udzielania pomocy finansowej w formie dotacji Powiatowi Otwockiemu na realizację zadań inwestycyjnych pn. przebudowa dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Celestynów,
 - n) ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Celestynów.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
4. Zapytania Radnych i udzielenie odpowiedzi na zapytania przez Wójta.
5. Wnioski lub oświadczenia Radnych.

6.

Sprawy

różne.

6. Sprawy różne.

7. Przyjęcie protokołów z Sesji z dnia 30 sierpnia, 27 września i 6 listopada 2012 roku.

8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad Sesji został przyjęty. (13 głosów za).

Ad. pkt 2. ppkt a).

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji radnego z funkcji Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów.

Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że w dniu 4 grudnia 2012 roku Przewodniczący Rady Gminy Celestynów złożył rezygnację z pełnienia mandatu Radnego Gminy Celestynów. Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w przypadku rezygnacji przewodniczącego lub wiceprzewodniczącego rada podejmuje uchwałę w sprawie przyjęcia tej rezygnacji nie później niż w ciągu 1 miesiąca od dnia złożenia rezygnacji.

Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji radnego z funkcji Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie. (13 głosów za).

Ad. pkt 2. ppkt b).

Podjęcie uchwały w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów.

Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy wybiera ze swego grona przewodniczącego bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady w głosowaniu tajnym.

Do komisji skrutacyjnej zostali zgłoszeni następujący Radni, którzy wyrazili zgodę: **Jacek Strzeżysz, Izabella Filipowicz-Żaroń, Paweł Felczyk.**

Zgłaszanie kandydatów na Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów:

Radny Robert Wicik zgłosił kandydaturę Wiceprzewodniczącego Rady Romualda Ziętali.
Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała wyraził zgodę na kandydowanie.

Radny Zbigniew Konefał zgłosił kandydaturę Radnej Malwiny Klejn.
Radna Malwina Klejn nie wyraziła zgody na kandydowanie.

Radny Zbigniew Konefał zgłosił kandydaturę Radnego Stanisława Pawlaka.
Radny Stanisław Pawlak nie wyraził zgody na kandydowanie.

Wiceprzewodniczący Rady Romuald Ziętała zgłosił kandydaturę Radnego Łukasza Winiarskiego.
Radny Łukasz Winiarski nie wyraził zgody na kandydowanie.

Radny Zbigniew Konefał zgłosił kandydaturę Radnego Tadeusza Floriańczyka.
Radny Tadeusz Floriańczyk nie wyraził zgody na kandydowanie.

Radny Łukasz Winiarski zgłosił kandydaturę Radnego Zbigniewa Konefała.
Radny Zbigniew Konefał nie wyraził zgody na kandydowanie.

Lista kandydatów została zamknięta.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Jacek Strzeżysz odczytał protokół Komisji. W wyniku tajnego głosowania Radny Romuald Ziętała został wybrany Przewodniczącym Rady Gminy Celestynów stosunkiem głosów: 11 za, 2 wstrzymujące, 0 przeciw.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała podziękował Radnym za zaufanie. Następnie odczytał treść uchwały w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Gminy Celestynów.

Ad. pkt 2. ppkt c).

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków.

Pani Lucyna Komorowska powiedziała, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków Gospodarka Komunalna przygotowała wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, który został przedłożony Wójtowi Gminy Celestynów w dniu 22 października 2012 r. Obecne taryfy obowiązują od dnia 1 stycznia 2012 r., zgodnie z art. 24 ust. 5 cytowanej ustawy, Rada Gminy w terminie 45 dni od daty złożenia wniosku powinna podjąć uchwałę w sprawie taryf, co pozwoli na wejście w życie nowych taryf z dniem 1 stycznia 2013 r. Wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wykonano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Autopoprawką w rozdziale pod nazwą "Warunki rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków", w akapicie 12.: 1. zdanie 1. o treści „Opłatę abonamentową ustaloną dla usługi odprowadzania ścieków nalicza się w przypadku gdy odbiorca usług jest podłączony do sieci kanalizacyjnej, ale nie jest podłączony do sieci wodociągowej” - należy wykreślić, 2. zdanie 2. o treści "W przypadku gdy odbiorca usług podłączony jest do sieci wodociągowej i do sieci kanalizacyjnej naliczana jest tylko jedna opłata abonamentowa w wysokości ustalonej dla dostawy wody" - należy zastąpić zdaniem: "W przypadku gdy odbiorca usług podłączony jest jednocześnie do sieci wodociągowej i do sieci kanalizacyjnej, opłata abonamentowa naliczana jest odrębnie dla należności za dostarczoną wodę, odrębnie za odprowadzone ścieki". Powyższa poprawka wynika ze zmiany sposobu rozliczania opłat abonamentowych, do czego dostosowano wysokość opłat, sposób ich kalkulacji, ale nie zmieniono opisu sposobu stosowania. Taryfa za wodę: 1. Grupa -cena: 2,45 zł 2. Grupa – 5,46 zł (obowiązująca opłata abonamentowa 3 zł). Taryfy za ścieki: 1. Grupa- 11, 47 zł (obowiązująca opłata abonamentowa 3 zł), 2. Grupa – 11,50 zł (obowiązująca opłata abonamentowa 3 zł), 3. Grupa – 19,50 zł (obowiązująca opłata abonamentowa 18 zł).

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała negatywnie projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków z autopoprawką.

Uchwała nie została podjęta. (9 przeciw, 1 za, 3 wstrzymujące).

Ad. pkt 2. ppkt d).

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Gminy Celestynów związanego z taryfami dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na rok 2013.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała odczytał treść stanowiska.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Gminy Celestynów związanego z taryfami dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na rok 2013.

Uchwała została podjęta. (10 głosów za, 1 przeciw, 2 wstrzymujące).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 5 minut przerwy.

Ad. pkt 2. ppkt e).

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

Pani Danuta Papis powiedziała, że zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie stawek maksymalnych

ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 roku i opublikowane w M. P. poz. 587. W myśl art. 20 ust. 1 ww. ustawy górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie pierwszego półrocza (art. 20 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych). Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2012 r. opublikowanym w M.P. poz. 508 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2012 r. w stosunku do I półrocza 2011 r. wyniósł 104,0 (wzrost cen o 4 %). Zwiększenie stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok automatycznie zwiększy dochody gminy, co umożliwi kontynuację lub rozpoczęcie nowych inwestycji. Autopoprawką w projekcie uchwały wprowadza się stawki przegłosowane przez Komisję Finansów i Inwestycji w dniu 4 grudnia 2012 roku. Następnie odczytała treść projektu uchwały.

Radny Zbigniew Konefał wnioskował aby w uzasadnieniu uchwały znalazł się zapis, że 4 % zwiększenia podatków od budynków pozostałych została przeznaczona na dokończenie kanalizacji w Celestynowie oraz aby zwiększenie podatku od gruntu związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania i od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zostało przeznaczone na drogę powiatową Dyzin-Jatne oraz na ul. Wojska Polskiego w Celestynowie.

Wniosek nie został przyjęty. (2 głosy za, 8 przeciw, 3 wstrzymujące).

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała pozytywnie wzrost podatków o 4% czyli wskaźnik inflacji.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt f)

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013”.

Pani Beata Przysowa powiedziała, że zgodnie z art. 5 a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, do kompetencji Rady Gminy Celestynów należy podejmowanie uchwał w sprawie zatwierdzenia rocznych programów współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 19 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do zadań własnych gminy należy współpraca z organizacjami pozarządowymi. W 2012 roku Gmina Celestynów podejmowała zarówno finansową, jak i pozafinansową współpracę z organizacjami pozarządowymi. Uchwalenie przez Radę Gminy Celestynów rocznego programu współpracy pozwoli w 2013 roku realizować zadania związane ze wspieraniem inicjatyw organizacji pozarządowych. Program opracowany został w celu sprecyzowania zakresu współdziałania oraz określenia reguł współpracy, a także wskazania zakresu zadań merytorycznych. Projekt programu był konsultowany z przedstawicielami organizacji pozarządowych poprzez jego publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Celestynów, oficjalnej stronie Gminy oraz tablicy ogłoszeń. Opinie przyjmowane były w dniach od 7 listopada 2012 r. do 15 listopada 2012 r. Środki finansowe pozwalające na realizację programu zabezpieczone zostaną w uchwale w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Celestynów na 2013 rok.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej Łukasz Winiarski powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w

sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013”.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt g)

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Celestynowie.

Pan Lech Krasieńko powiedział, że w myśl przepisów ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. U. z 2011r. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.), rozdział 3, oddział 1, art. 42, wymaga, aby publiczny zakład opieki zdrowotnej posiadał statut na podstawie którego będzie on działał. Art. 42, ust. 4 w/w ustawy stanowi, że statut podmiotu leczniczego niebędącego przedsiębiorcą nadaje podmiot tworzący. W statucie określa się: 1) firmę podmiotu, odpowiadającą rodzajowi i zakresowi udzielanych świadczeń zdrowotnych; 2) siedzibę podmiotu; 3) cele i zadania podmiotu; 4) organy i strukturę organizacyjną podmiotu, w tym zadania, czas trwania kadencji i okoliczności odwołania członków rady społecznej, o której mowa w art. 48, przed upływem kadencji;

5) formę gospodarki finansowej. 3. Statut może przewidywać prowadzenie określonej, wyodrębnionej organizacyjnie działalności innej niż działalność lecznicza. Projekt został opracowany i zaopiniowany pozytywnie na posiedzeniu Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w dniu 5 czerwca 2012r. Niniejszy tekst statutu SPZOZ jest odzwierciedleniem aktualnego stanu organizacyjnego i w sposób wyraźny i czytelny reguluje ustrój zespołu opieki zdrowotnej, zasady jego funkcjonowania. Z tych względów podjęcie uchwały w tym przedmiocie przez Radę Gminy jest uzasadnione. Podjęcie uchwały nie ponosi za sobą skutków finansowych dla Gminy. Autopoprawką paragraf 4 otrzymuje brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego”.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej Łukasz Winiarski powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Celestynowie.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt h)

Podjęcie uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pogorzel.

Pan Bartłomiej Bandych powiedział, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilno-prawnej. Nieruchomość oznaczona jako dz. ew. nr 469 o pow. 1349 m² położona jest w miejscowości Pogorzel. W dniu 29.10.2007r. Wójt Gminy Celestynów na wniosek właścicieli przedmiotowej nieruchomości wydał decyzję o warunkach zabudowy w której zostały określone linie rozgraniczające nieruchomość z przyległymi drogami gminnymi. Właściciele działki ew. nr 469 zbudowali od strony frontowej ogrodzenie zgodnie z liniami rozgraniczającymi określonymi w w/w decyzji. Wskutek tego, część działki o powierzchni ok. 95 m² znalazła się poza posesją. W dniu 03.09.2012r. właściciele działki ew. nr 469 zwrócili się z wnioskiem o wykup części gruntu który został zabezpieczony na przyszłe potrzeby drogowe liniami rozgraniczającymi określonymi w decyzji o warunkach zabudowy nr 651/07 z dnia 29.10.2007r.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja wnioskowała o zmianę zapisu w paragrafie 1 uchwały z: „wyraża się zgodę na odpłatne nabycie” na:

„wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie”. Komisja zaopiniowała projekt z poprawką pozytywnie.

Wniosek Komisji został przyjęty. (10 głosów za, 1 przeciw, 2 wstrzymujące).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pogorzel.

Uchwała została podjęta. (9 głosów za, 2 przeciw, 2 wstrzymujące).

Ad. pkt 2, ppkt i)

Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 147/1).

Pan Bartłomiej Bandyh powiedział, że działka 147/1 z obr. Ostrów stanowi własność Gminy Celestynów. Położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego ponieważ obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego wraz ze studium zagospodarowania przestrzennego utracił swoją ważność dnia 31 grudnia 2003 roku na mocy art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na przedmiotowej działce dzierżawca znajduje się dwa garaże stanowiące własność Gminy. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na czas określony tj. okres trzech lat i wygasła w dniu 31.08.2006 roku. Dzierżawca wnioskuje o zawarcie umowy na okres 3 lat.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 147/1).

Uchwała nie została podjęta. (1 głos za, 7 przeciw, 5 wstrzymujących).

Ad. pkt 2, ppkt j)

Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 11/7).

Pan Bartłomiej Bandyh powiedział, że nieruchomość oznaczona jako działka 11/7 z obr. Stara Wieś stanowi własność Gminy Celestynów. Położona jest na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ utracił on swoją moc z dniem 31 grudnia 2003 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na przedmiotowej części działki usytuowany jest garaż który użytkowany jest przez dzierżawcę. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na czas określony tj. okres trzech lat i wygasa w dniu 31 sierpnia 2012 roku. Dzierżawca w dniu 19.10.2012 r. złożył wniosek o zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat. Autopoprawką zmienia się powierzchnię działki na 20,5 m².

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów (dz. ew. 11/7).

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt k)

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Celestynów do dysponowania gruntami należącymi do zasobu gminnego na cele budowlane.

Pan Bartłomiej Bandyh powiedział, że w związku dużą ilością inwestycji mających na celu wymianę, modernizację lub budowę sieci uzbrojenia terenu które docelowo zasilają nieruchomości należące do zasobu Gminy Celestynów, które nie zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych, w celu zrealizowania powyższych inwestycji niezbędne jest uzyskanie przez wykonawcę dokumentu potwierdzającego zgodę

Gminy Celestynów na zajęcie gruntu oraz uzyskaniem zgody do dysponowania gruntem w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Celestynów do dysponowania gruntami należącymi do zasobu gminnego na cele budowlane.

Uchwała nie została podjęta. (10 przeciw, 2 za, 1 wstrzymujący).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 5 minut przerwy.

Ad. pkt 2, ppkt I)

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na 2012 rok Gminy Celestynów.

Pani Agnieszka Kurek powiedziała, że w Dziale 010 zwiększa się dochody w rozdziale 01010 § 0920 o kwotę 5 212,00 zł z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat rat za kanalizację oraz za przydomowe oczyszczalnie ścieków; zwiększa się dochody w rozdziale 01095 § 0750 o kwotę 933,00 zł z tytułu uzyskanych dochodów od kół łowieckich. W Dziale 700 zwiększa się dochody w rozdziale 70005 § 0750 o kwotę 2 394,00 zł z tytułu uzyskanych dochodów z dzierżawy gruntów oraz w § 0920 o kwotę 122,00 zł z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za dzierżawę gruntu. W Dziale 750 zwiększa się dochody w rozdziale 75023 § 0830 o kwotę 3 063,00 zł z tytułu uzyskanych wpływów z usług oraz w § 2910 o kwotę 7683,00 zł z tytułu zwrotu niewykorzystanych w 2011 roku dotacji celowych; - zmniejsza się dochody w rozdziale 75095 § 2007 o kwotę 194.560,00 zł i § 2009 o kwotę 34.334,00 zł z tytułu zmiany harmonogramu rzeczowo- finansowego projektu „Internet szansą rozwoju mieszkańców Gminy Celestynów”; w Dziale 756 zwiększa się dochody w rozdziale 75601 § 0910 o kwotę 124,00 zł z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat podatku dochodowego od osób fizycznych przekazywanych przez urzędy skarbowe; w Dziale 756 zmniejsza się dochody przekazywane przez urzędy skarbowe w rozdziale 75616 § 0360 o kwotę 23 880 zł z tytułu niezrealizowanych wpłat z podatku od spadków i darowizn oraz w § 0500 o kwotę 50 000 zł z tytułu niezrealizowanych wpłat od czynności cywilnoprawnych, zmniejsza się dochody w rozdziale 75615 § 0320 o kwotę 639,00 zł z tytułu podatku rolnego, w § 0500 o kwotę 3199,00 zł z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych; zwiększa się dochody w rozdziale 75615 § 0340 o kwotę 3634,00 zł z tytułu podatku od środków transportowych oraz w § 0910 o kwotę 204,00 zł z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat podatków i opłat; zwiększa się dochody w rozdziale 75618 § 0480 o kwotę 1185,00 zł z tytułu wpłat za koncesję na sprzedaż alkoholu, w § 0490 o kwotę 14871,00 zł z tytułu wpłat za zajęcie pasa drogowego i opłaty adiacenckiej oraz w § 0920 o kwotę 436,00 zł z tytułu odsetek od niezapłaconej w terminie opłaty adiacenckiej; w Dziale 758 - zwiększa się dochody w rozdziale 75814 § 0920 o kwotę 12.415,00 zł z tytułu odsetek od środków na rachunkach bankowych; W Dziale 801 - zwiększa się dochody w rozdziale 80104 § 2310 o kwotę 25.442,00 zł z tytułu zwrotu przez gminy sąsiednie kosztów dotacji udzielonej przez gminę Celestynów dla jednostki prowadzącej punkt wychowania przedszkolnego; w Dziale 852 - zmniejsza się dochody w rozdziale 85202 § 0830 o kwotę 14.995,00 zł z tytułu pozyskania wpłat za pobyt członka rodziny w Domu Pomocy Społecznej ze względu na zmianę placówki opiekuńczej; - zmniejsza się dochody w rozdziale 85219 § 0970 o kwotę 2.400,00 zł z tytułu uzyskiwanej refundacji z Powiatowego Urzędu Pracy w ramach umowy o pracę interwencyjną ze względu na zawarcie umowy na okres krótszy niż planowano; - zwiększa się dochody w rozdziale 85295 § 0970 o kwotę 2.700,00 zł z tytułu uzyskiwanej refundacji z Powiatowego Urzędu Pracy w ramach umowy o pracę społeczne; W Dziale 710, Rozdziale 71095, - zmniejsza się wydatki bieżące w § 4210 o kwotę 350,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów w rozdziale 75023; w Dziale 750, Rozdziale 75023 zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 92 963 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia osobowe pracowników urzędu, środki na wynagrodzenia pochodzą z wolnych środków w kwocie 49 500 zł i ze zmniejszenia wkładu własnego na realizację projektu „Internet szansą rozwoju mieszkańców gminy Celestynów” w kwocie 40.393 zł oraz niewydatkowanych środków przez GOPS w kwocie 3.070 zł; zwiększa się wydatki bieżące w § 4210 o kwotę 350,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów; w Dziale 750, Rozdziale 75095 - zmniejsza się wydatki bieżące w § 4010 o kwotę 200,00 zł z przeznaczeniem na składki na Fundusz Pracy w § 4120; - zmniejsza się wydatki w § 4307 o kwotę 135.216,00 zł, w § 4309 o kwotę 51.934,00 zł, § 4357

o kwotę 44.449,00 zł, w § 4359 o kwotę 17.071,00 zł, § 4437 o kwotę 14.896,00 zł, w § 4439 o kwotę 5.721,00 zł w łącznej kwocie 269.287,00 zł w związku ze zmianą harmonogramu rzeczowo-finansowego projektu „Internet szansą rozwoju mieszkańców Gminy Celestynów”; w Dziale 851, Rozdziale 85154, - zwiększa się wydatki bieżące w § 4210 o kwotę 1.185,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów w związku ze zwiększeniem dochodów z tytułu wpłat za koncesję na sprzedaż alkoholu; - w Dziale 852, Rozdziale 85213, - zmniejsza się wydatki bieżące w § 4130 o kwotę 1.450,00 zł w związku ze zmniejszonym zapotrzebowaniem na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne; - w Dziale 852, Rozdziale 85216, - zmniejsza się wydatki bieżące w § 3110 o kwotę 17.500,00 zł w związku ze zmniejszonym zapotrzebowaniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych; w dziale 90015 zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 7.000 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów, w dziale 926 zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 7.000 zł z przeznaczeniem na wydatki w rozdziale 90015. W Dziale 921, Rozdziale 92105, - zmniejsza się wydatki bieżące w § 2820 o kwotę 6.000,00 zł z przeznaczeniem na zadania realizowane w zakresie kultury fizycznej na dotacje celowe na dofinansowanie zadań zleconych fundacjom; w Dziale 926, rozdziale 92605, - zwiększa się wydatki bieżące w § 2810 o kwotę 6.000,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadań zleconych fundacjom; 3. Zmiany w Załączniku Nr 3 dotyczą: - zwiększa się kwotę dochodów uzyskiwanych z tytułu koncesji na sprzedaż alkoholu jednocześnie zwiększa się wydatki na Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. 4. Zmiany w Załączniku Nr 4 dotyczą: - zwiększa się dotacje z zakresu kultury fizycznej i sportu o kwotę 6.000,00 zł i jednocześnie zmniejsza się dotacje z zakresu kultury i ochrony dziedzictwa narodowego; 5. Zmiany w Załączniku Nr 5 dotyczą: - w związku z przyznaniem Gospodarce Komunalnej Uchwałą Nr 211/12 z dnia 23 listopada 2012 roku dotacji w wysokości 35.000,00 zł doprowadza się do zgodności załącznik „Plan przychodów i kosztów zakładu budżetowego na 2012 r.” W projekcie zwiększa się deficyt o 49.500 zł, który zostanie sfinansowany z wolnych środków.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja złożyła następujące wnioski do projektu uchwały: 1. wykreślenie w dziale 900, rozdziale 90015 zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 7.000 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów i jednocześnie w dziale 926 zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 7.000 zł z przeznaczeniem na wydatki w rozdziale 90015. 2. wykreślenie w Dziale 756 zmniejsza się dochody przekazywane przez urzędy skarbowe w rozdziale 75616 § 0360 o kwotę 23 880 zł z tytułu niezrealizowanych wpłat z podatku od spadków i darowizn oraz w § 0500 o kwotę 50 000 zł z tytułu niezrealizowanych wpłat od czynności cywilnoprawnych. 3. wykreślenie w Dziale 750, Rozdziale 75023 zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 92 963 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia osobowe pracowników urzędu, środki na wynagrodzenia pochodzą z wolnych środków w kwocie 49 500 zł i ze zmniejszenia wkładu własnego na realizację projektu „Internet szansą rozwoju mieszkańców gminy Celestynów” w kwocie 40.393 zł oraz niewydatkowanych środków przez GOPS w kwocie 3.070 zł. 4. Wykreślenie z autopoprawki zmian w zakresie działu 921 i 926. Komisja zaopiniowała projekt wraz ze zmianami pozytywnie.

Radny Łukasz Winiarski wnioskował o niewykreślanie w autopoprawce przesunięcia środków w kwocie 6 000 zł w działach 921 i 926.

Wniosek został przyjęty. (13 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poddał pod głosowanie wnioski Komisji Finansów i Inwestycji.

Wnioski zostały przyjęte. (8 za, 3 przeciw, 1 wstrzymujący).

Radny Zbigniew Konefał wnioskował, aby kwota 92 963 zł z przeznaczona na wynagrodzenia osobowe pracowników urzędu pozostała.

Wniosek nie został przyjęty. (4 za, 5 przeciw, 4 wstrzymujące).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na 2012 rok Gminy Celestynów z przegłosowanymi zmianami i autopoprawką.

Uchwała została podjęta. (8 głosów za, 3 przeciw, 2 wstrzymujące).

Ad. pkt 2, ppkt l)

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Celestynów na lata 2012-2020.

Pani Agnieszka Kurek powiedziała, że zmiany w załączniku Nr 1 dotyczą: 1) dostosowano kwoty prognozy na 2012 rok z uwzględnieniem zmian dokonanych Zarządzeniami Wójta Gminy Celestynów oraz wprowadzono zmiany, które wpłynęły na wysokość planu w poszczególnych pozycjach po podjęciu Uchwały Rady Gminy Celestynów o zmianie Uchwały Budżetowej m.in. w zakresie: kwot dochodów bieżących, dochodów majątkowych wydatków bieżących i wydatków majątkowych oraz wydatków bieżących objętych limitem art. 226 ust. 4 uofp w 2012 i 2013 roku od czasu poprzednich zmian. 2) kolumnę „Przewidywane wykonanie 2011” zastąpiono kolumną „Wykonanie 2011” wprowadzając nowe wartości w poszczególnych wierszach dotyczące wykonania budżetu za 2011 rok;

3) dokonano korekty (zmniejszenia) kwoty długu w związku ze zmianą kolumny „Wykonanie 2011” jednocześnie zmniejszając kwotę długu w kolejnych latach; 4) w latach 2013-2020 zmniejszono kwoty rozchodów biorąc pod uwagę zaciągnięte już pożyczki i kredyty i terminy ich spłaty a także planowane do zaciągnięcia w latach 2013-2014 kredyty; 5) w kolumnie „Prognoza 2020” dokonano korekty zapisów w wierszach „wydatki ogółem”, „wydatki majątkowe”, „wynik budżetu”. Zmiany w Załączniku Nr 2 dotyczą: - dokonuje się zmiany finansowej realizacji projektu „Internet szansą dla mieszkańców Gminy Celestynów” w zakresie: a) zmniejsza się łączne nakłady finansowe do kwoty 1.277.726,00 zł (było 1.332.898,00 zł) b) ustala się limit wydatków na poszczególne lata: - 2012 – 205.531,00 zł, - 2013 – 301.046,00 zł, - 2014 – 257.513,00 zł, - 2015 – 130.095,00 zł; c) określa się limit zobowiązań w wysokości 894.185,00 zł; - w nagłówku załącznika nazwy kolumn „Limit(rok)”, zastępuje się nazwą „Limit wydatków w roku”; w celu uszczegółowienia nazwy kolumn dokonuje się ich zmiany; - dokonuje się zmniejszenia wydatków w roku 2012 dla zadania „Projektowanie i budowa oczyszczalni ścieków” do kwoty 70.000,00 zł oraz zmniejszenia łącznych nakładów finansowych oraz limitu zobowiązań do kwoty 1.570.000,00 zł. W Uchwale Nr 201/12 z dnia 6 listopada 2012 roku w sprawie dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na 2012 rok Gminy Celestynów dokonano zmniejszenia wydatków w zadaniu inwestycyjnym „Projektowanie i budowa oczyszczalni ścieków” o kwotę 30.000,00 zł co powinno znaleźć również swoje odzwierciedlenie w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Doprowadza się do zgodności Załącznik Nr 2 Wieloletniej Prognozy Finansowej w tym zakresie. Wprowadza się nowe przedsięwzięcie pod nazwą: „Dostawa samochodu służbowego na rzecz Urzędu Gminy w Celestynowie” – leasing operacyjny z okresem wydatków w latach 2013-2017, limit wydatków dla 2013 roku wyniesie: 20.000 zł, dla 2014 roku wyniesie: 10.000 zł, dla 2015 roku: 10 000 zł, dla 2016 roku: 10 000 zł, dla 2017 roku: 10.000 zł. (łączna kwota zobowiązań to 60 000 zł).

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja wnioskowała o wykreślenie nowego przedsięwzięcia pod nazwą: „Dostawa samochodu służbowego na rzecz Urzędu Gminy w Celestynowie” – leasing operacyjny z okresem wydatków w latach 2013-2017. Komisja zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawką i autopoprawką pozytywnie.

Radny Zbigniew Konefał wnioskował o niewykreślanie nowego przedsięwzięcia pod nazwą: „Dostawa samochodu służbowego na rzecz Urzędu Gminy w Celestynowie” – leasing operacyjny z okresem wydatków w latach 2013-2017.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poddał pod głosowanie jako dalej idący wniosek Komisji Finansów i Inwestycji.

Wniosek został przyjęty. (5 za, 4 przeciw, 4 wstrzymujące).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Celestynów na lata 2012-2020.

Uchwała została podjęta. (8 za, 3 przeciw, 2 wstrzymujące).

Ad. pkt 2, ppkt m)

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr 129/12 Rady Gminy Celestynów z dnia 24 kwietnia 2012 roku w sprawie udzielania pomocy finansowej w formie dotacji Powiatowi Otwockiemu na realizację

zadań inwestycyjnych pn. przebudowa dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Celestynów.

Pani Agnieszka Kurek powiedziała, że w związku ze zmianą nazwy i zakresu rzeczowo- finansowego zadania inwestycyjnego „Dotacja celowa na pomoc finansową dla Powiatu Otwockiego...” w Uchwale nr 211/12 Rady Gminy Celestynów z dnia 23 listopada 2012 roku dokonuje się zmian w Uchwale Nr 129/12 Rady Gminy Celestynów z dnia 24 kwietnia 2012 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji Powiatowi Otwockiemu na realizację zadań inwestycyjnych pn. przebudowa dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Celestynów.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr 129/12 Rady Gminy Celestynów z dnia 24 kwietnia 2012 roku w sprawie udzielania pomocy finansowej w formie dotacji Powiatowi Otwockiemu na realizację zadań inwestycyjnych pn. przebudowa dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (12 głosów za, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 2, ppkt n)

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Celestynów.

Radny Łukasz Winiarski odczytał treść projektu uchwały. Art.18 ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym stwierdza, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy ustalanie wynagrodzenia wójta, stanowienie o kierunkach jego działania oraz przyjmowanie sprawozdań z jego działalności. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych określa minimalne i maksymalne stawki wynagrodzenia oraz dodatków dla wójta. Wójt w gminie poniżej 15 tys. mieszkańców otrzymuje:

- wynagrodzenie zasadnicze w kwocie minimum 4.200,00 zł – maksimum 5.900,00 zł;
- dodatek funkcyjny w kwocie maksymalnej 1.900,00 zł;
- dodatek specjalny w wysokości co najmniej 20% i nieprzekraczającej 40% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego;
- dodatek za wysługę lat w wysokości maksymalnie 20% wynagrodzenia zasadniczego (dla Wójta Gminy Celestynów jest to 20% wynagrodzenia zasadniczego). W związku z kompetencjami rady w świetle działalności wójta oraz dwukrotnym nieuzyskaniem absolutorium za lata 2010 oraz 2011 i na podstawie Uchwały Nr 6/10 Rady Gminy Celestynów z dn. 9.12.2010 r., w której Rada Gminy Celestynów podniosła wygórowanie wójtowi na początku drugiej kadencji celem motywowania pana Stefana Traczyka, podpisani radni wnoszą projekt uchwały o obniżenie wynagrodzenia wójtowi z 8544 zł na 6960 zł w łącznej kwocie: 1584 zł. Wnioskujący radni nie dostrzegają bezpośredniego przełożenia podniesienia wynagrodzenia wójta poprzednią uchwałą w tej sprawie na efekty jego pracy. Przy dwukrotnym nieuzyskaniu poparcia Rady w ocenie kryteriów celowości i rzetelności z realizacji budżetów radni wnioskują jak w §1 uchwały.

Radny Łukasz Winiarski powiedział, że jeżeli są jakiekolwiek wątpliwości naruszające prawo pracownicze Wójta czy proces opiniowania jeżeli chodzi o statut gminy to poddaje pod głosowanie zdjęcie tej uchwały z porządku obrad w dniu dzisiejszym.

Wniosek został przyjęty. (11 głosów za, 2 wstrzymujące).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 5 minut przerwy.

Ad. pkt 3.

Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.

Ad. pkt 4.

Zapytania Radnego Tadeusza Floriańczyka:

- Czy jest już wyłoniony wykonawca na odśnieżanie?
- Czy są już przygotowane wszystkie uchwały dotyczące ustawy śmieciowej?
- Kiedy przystanki, na które rada wyraziła zgodę w zaplanowanych miejscowościach powstaną?

Odpowiedź:

- **Pani Monika Jankowska** powiedziała, że Urząd jest na finiszu wyboru wykonawcy odśnieżania, przetarg został rozstrzygnięty. Drogi i chodniki będzie odśnieżać firma „Tomiraf”.
- **Pan Marcin Kulesza** powiedział, że dwie uchwały zostały wprowadzone. Trzecia dotycząca opłaty za odbiór odpadów komunalnych została przedłożona radcy prawnemu. Projekt uchwały dotyczący regulaminu utrzymania czystości i porządku jest na ukończeniu. Piąta uchwała zostanie również przed końcem grudnia przedłożona.
- **Wójt** powiedział, że odpowiedź zostanie udzielona na piśmie. Odpowiedź stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Zapytania Radnej Malwiny Klejn:

- Dlaczego na parkingu przed Urzędem nie ma wyznaczonego miejsca dla inwalidów? Urząd powinien podjąć działania, aby nie było blokowane przejście z parkingu do poczty. Tablica, która informuje o przedsiębiorcach na terenie Celestynowa oraz dwie ławki są ustawione za blisko parkingu.
- Przy przejeździe kolejowym, po prawej stronie jest bardzo głęboki rów. Prośba, aby ustawić tam barierkę.

Odpowiedź:

- **Wójt** powiedział, że parking przed Urzędem nie jest typowym parkingiem. Miejsca parkowania są wyznaczone schematycznie czerwoną kostką. Wójt powiedział, że dostrzega również ten problem i omówi tą sprawę z budowlancami i pracownikami. Odpowiedź stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- **Wójt** powiedział, że rów przy przejeździe jest przy drodze powiatowej i prawdopodobnie wchodzi w pas kolejowy. Jednakże przy pomocy pracowników 50+ Urząd spróbuje podjąć działania w tej sprawie.

Zapytania Radnego Leszka Gąsiorowskiego:

- Czy jest już pozwolenie na budowę kanalizacji Dąbrówka – Stara Wieś?

Odpowiedź:

- **Pan Mirosław Furczyński** powiedział, że pozwolenie na budowę się uprawomocnia.

Zapytania Radnego Mariana Celińskiego:

- Czy przystanek w Podbieli będzie zgodnie z obietnicą Wójta w tym roku zrealizowany i czy droga w Podbieli będzie realizowana, gdyż jest 30 000 zł nie wykorzystane?

Odpowiedź:

- **Wójt** powiedział, że rada przegłosowała środki, ale nie przypomina sobie, żeby powiedział kiedy zostanie to wykonane. Są określone procedury, które muszą zostać przeprowadzone.

Zapytania Radnego Pawła Felczyka:

- W Ostrowie została zamontowana lampa ledowa, która działała. Natomiast w związku z tym, że nastąpiło uszkodzenie tej lampy Urząd występuje do firmy wykonującej z zapytaniem czy lampa

została prawidłowo zamontowana. Czy Urząd pilnuje, aby takie sytuacje nie powstawały? Czy w Urzędzie Gminy są protokoły odbioru?

Odpowiedź:

- **Pan Dariusz Kołodziejczyk** powiedział, że co do zasady inwestycje są odbierane. W większości umów jest zapis, że wypłata wynagrodzenia jest po odbiorze prac. Czasami się zdarza, że praca jest odebrana a za jakiś czas może być awaria lub defekt. Przeważnie umowy przewidują, że można firmę wezwać do usunięcia tych wad. Być może w tej sprawie zostało wystosowane pismo, aby wykonawca zajął stanowisko przed rozpoczęciem dalszych działań.

Ad. pkt 5.

Radny Jacek Poplewski wnioskował o przedstawienie pełnej dokumentacji dotyczącej korespondencji z Nadleśnictwem w sprawie uregulowania statusu ulic Myśliwskiej i Cichej w miejscowości Dąbrówka. Czy Urząd Gminy prowadził czynny dialog z Nadleśnictwem i czy przedstawione były propozycje rozwiązania tej spornej sprawy. Odpowiedź stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radna Malwina Klejn wnioskowała, aby Sesje rozpoczynały się znacznie wcześniej, ponieważ trwają one za długo. Zapytała czy Wójt nie narusza prawa zatrudniając pracowników w porze nocnej. Odpowiedź stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że nie może ingerować w godziny pracy komisji natomiast odnośnie godzin trwania Sesji to zostanie to rozważone.

Radna Malwina Klejn zaproponowała, aby zorganizować szkolenie dla radnych ze znajomości ustawy o samorządzie gminnym.

Radny Łukasz Winiarski zapytał czy w Urzędzie gminy jest ewidencjonowanie wejść i wyjść, czy jest załączony alarm.

Wójt Stefan Traczyk powiedział, że jest system elektroniczny, który ewidencjonuje godziny wejść i wyjść. Każdy człowiek, który ma klucze ma nadany swój kod i można odtworzyć nawet dwa lata wstecz kto kiedy wchodził.

Ad. pkt 6.

Radny Paweł Felczyk poinformował, że w poniedziałek o godzinie 9:30 odbędzie się posiedzenie Komisji Finansów i Inwestycji w sprawie wniosków do budżetu na 2013 rok. Poprosił Wójta o przygotowanie odpowiedzi na wszystkie wnioski, które były złożone.

Radny Łukasz Winiarski poprosił, aby połączyć posiedzenie Komisji Finansów i Inwestycji razem z Komisją Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej.

Ad. pkt 7.

Wójt Stefan Traczyk powiedział, że ma uwagi do protokołu z 6 listopada 2012 roku i poprosił, aby go zdjąć z porządku. Stosowne uwagi przedstawi na piśmie.

Radny Łukasz Winiarski przychylił się do zdania Wójta. Radna Izabella Filipowicz-Żaroń też ma uwagę do protokołu.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poddał pod głosowanie protokół z dnia 30 sierpnia 2012 roku. Protokół został przyjęty. (11 głosów za, 1 wstrzymujący). (Radny Jacek Strzeżysz opuścił obrady).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poddał pod głosowanie protokół z dnia 27 września 2012 roku. Protokół został przyjęty. (12 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poddał pod głosowanie protokół z dnia 6 listopada 2012 roku. Protokół został przyjęty. (6 głosów za, 4 przeciw, 2 wstrzymujące).

Ad. pkt 8.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała zamknął obrady.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

Sporządziła: Katarzyna Świderska