

Uchwała Nr 309/13
Rady Gminy Celestynów
z dnia 26 sierpnia 2013 roku

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony (tj. okres trzech lat) niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

L.p.	Położenie działki	Obręb	Nr działki (dz. ew.)	Powierzchnia oddana w dzierżawę w m²	Oznaczenie Księgi Wieczystej
1	Celestynów	Celestynów	612/11	89	WA1O/00018998/7
2	Celestynów	Celestynów	612/11	80	WA1O/00018998/7

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

**Uzasadnienie
do uchwały Nr 309/13
Rady Gminy Celestynów
z dnia 26 sierpnia 2013 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Nieruchomość oznaczona jako działka 612/11 z obr. Celestynów stanowi własność Gminy Celestynów. Części przedmiotowej nieruchomości przeznaczone w dzierżawę stanowią rów melioracyjny, który przebiega wzdłuż posesji dzierżawców. Na podstawie wcześniejszych umów dzierżawy przedmiotowy rów melioracyjny był konserwowany i czyszczony przez dzierżawców. W dniach 04 i 06 lipca 2013 roku wpłynęły wnioski o zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.