GOSPODARKA KOMUNALNA
05-430 Celestynów ul. Regucka 5
tel./ fax 0-22-789-70-52
gospodarka.kom@celestynów.pl
REGON 015610184

NIP 5321848943

Celestynów, dnia 09.07.2015 r.
Ldz. ETK/2017/ 66 /15

Usługi Projektowe i Obsługa
Procesu Inwestycyjnego
Franciszek Lipski
ul. H. Kołłątaja 88/18
05-402 Otwock

WARUNKI TECHNICZNE PROJEKTOWANIA PRZEBUDOWY PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO

A. Warunki przyłaczenia do sieci kanalizacyjnej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 08.07.2015 r. oraz działając na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015, poz. 139 z późn. zm.) Gospodarka Komunalna przedstawia warunki techniczne przebudowy istniejącego przyłącza kanalizacyjnego oraz podłączenia do sieci kanalizacyjnej projektowany budynek hali sportowej zlokalizowanej na terenie nieruchomości ozn. dz. nr ew. 513/3 w Celestynowie przy ul. Św. Kazimierza.

1. Wykonanie instalacji wewnętrznej wodociągowo - kanalizacyjnej spełniające warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r nr 75 poz. 690 z późń. zm.).
2. Przygotowanie miejsca na zainstalowanie urządzenia pomiarowego.
3. Wykonanie przyłącza będącego instalacją wewnętrzną z siecią wodociągową zgodnie z wydanymi warunkami określonymi w części "B".
4. Dostarczenie zgody właścicieli nieruchomości, przez które tereny będzie przebiegało przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne w formie aktu notarialnego, ustanowienia służebności gruntowej (dokument nie dotyczy terenów użyteczności publicznej, takich jak drogi gminne, powiatowe, wojewódzkie oraz krajowe).
5. Gospodarka Komunalna zastrzega sobie prawo do niewykonana w/w odcinka sieci w przypadku wystąpienia przyczyn uniemożliwiających jego wykonanie niezależnych od Zakładu.

B. Warunki projektowania i wykonania przyłączy kanalizacyjnych.

I. Przebudowa przyłącza kanalizacyjnego:

1. Odprowadzenie ścieków z istniejącego budynku zespołu szkół w Celestynowie oraz projektowanej hali sportowej zaprojektować poprzez wpięcie do istniejącej studni zaworowej betonowej DN 1200 mm zlokalizowanej na terenie nieruchomości ozn. dz. nr ew. 513/3.
2. Włączenia dokonać w „komorze ściekowej" za pomocą nasuwki dwukielichowej na uszczelkę gumową.
3. Średnicę przyłącza dobrać w oparciu o przepływ obliczeniowy z zachowaniem prędkości samooczyszczania ścieków.

4. Pod projektowanym budynkiem łącznika przewód kanalizacyjny zaprojektować z rur PE 100 PN 10 zgrzewanych elektrooporowo.
5. Przed wprowadzeniem przyłącza pod budynkiem łącznika oraz po jego wyprowadzeniu (po obu stronach przepływu) projektuje się studnie monolityczne HDPE DN 1200 mm.
6. Przebudowane przyłącze kanalizacyjne zaprojektować w miejscu istniejącego przyłącza.
7. Ścieki z budynku projektowanej hali sportowej odprowadzić do projektowanej studni rewizyjnej DN 1200 mm.
8. Przykanalik grawitacyjny wykonać z rur PVC Ø 160 mm, klasy S.
9. Zachować odpowiednie przykrycie kanału w celu zabezpieczenia przed zamarzaniem – odpowiednia głębokość 1,4 m (uzależnione od różnicy rzędnych miedzy budynkiem a studzienką).
10. W przypadku instalacji przyborów sanitarnych w podpiwniczonej części budynku konieczne jest zainstalowanie na przyłączu kanalizacyjnym zasuwy burzowej Dz 160.

II. Wymagania dotyczące wykonawstwa:

1. Na realizację przyłącza wodociągowo- kanalizacyjnego należy posiadać projekt techniczny opracowany w 3-ech egzemplarzach odpowiadający wymogom ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2015, poz. 443 z późń. zm.) oraz stosownym przepisom branżowym. Projekt należy uzgodnić z G.K. w Celestynowie.
2. Przed rozpoczęciem budowy przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy złożyć do Gospodarki Komunalnej zgłoszenie o zamiarze wykonania przyłącza - art. 29a Prawo budowlane (Dz. U. 2015, poz. 443 z późń. zm.)
3. Przed rozpoczęciem budowy należy uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego od właściciela drogi.
4. Zabrania się wznoszenia obiektów trwałych w odległości mniejszej niż 1,5 m od osi przewodu kanalizacyjnego.
5. Wykonawca robót zobowiązany jest zgłosić inwestycję do odbioru:
   - technicznego – na otwartym wykopie,
   - końcowego – ***po zakończeniu robót należy dostarczyć kartę budowy, protokół technicznego odbioru przyłącza kanalizacyjnego oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.***

Kierownik Działu
Eksploatacyjno-Technicznego
mgr inż. Tomasz Bąk

Celestynów dn. 09-07-2015

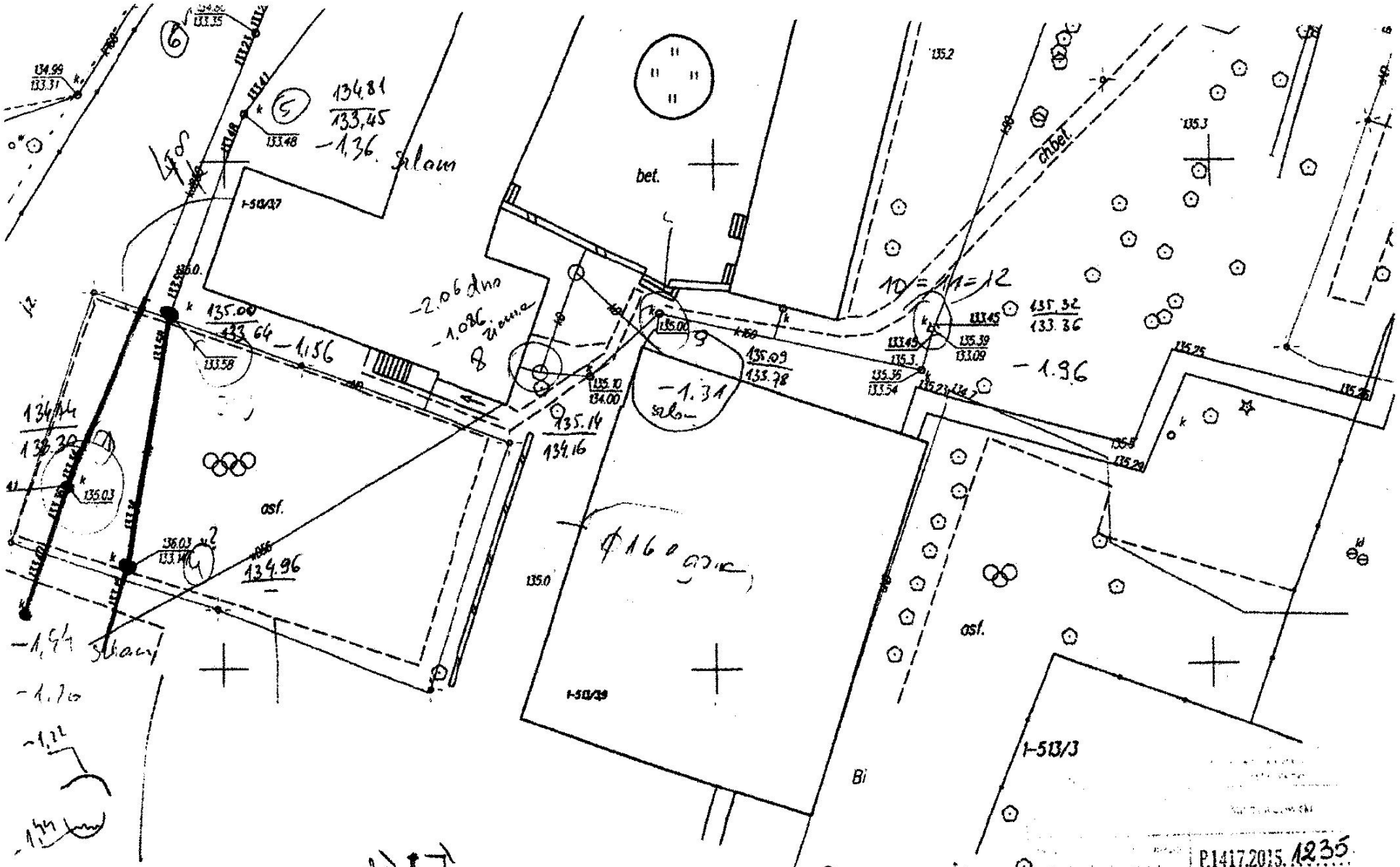
Warunki Techniczne - odprowadzania wód opadowych z Planowanego Łącznika pomiędzy Budowaną Salą Gimnastyczną a skrzydłami lewym i prawym budynku Zespołu Szkół w Celestynowie i Atrium - placu, Atrium - placu pomiędzy istniejącymi skrzydłami i istniejącym łącznikiem budynku Z Sz., budowanej Sali Gimnastycznej i skrzydeł lewego i prawego budynku Z Sz.

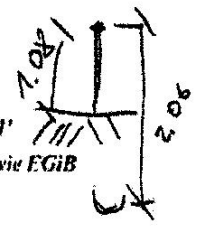
Gmina Celestynów informuje, że istnieje możliwość odprowadzenia wód opadowych z **planowanego Łącznika pomiędzy Budowaną Salą Gimnastyczną a skrzydłami lewym i prawym budynku Zespołu Szkół w Celestynowie i Atrium, Atrium - placu pomiędzy istniejącymi skrzydłami i istniejącym łącznikiem budynku Z Sz., budowanej Sali Gimnastycznej i skrzydeł lewego i prawego** do dwóch istniejących gminnych przewodów kanalizacji deszczowej usytuowanych na terenie działki nr ew. 513/3 w Celestynowie.
Przewody te posadowione są równolegle do ogrodzenia od strony zachodniej tej działki tj. od zabudowań parafialnych.
Odcinki przewodów na których można zaprojektować miejsce włączenia odprowadzania wód opadowych zaznaczone są na mapie sytuacyjnej kolorami:

1) czerwonym przewód o średnicy 0,3m,
2) zielonym przewód o średnicy 0,5 m.

Wybór miejsca włączenia i przewodu do którego można się włączyć pozostawia się projektantowi.

Z poważaniem:





Punkty graniczne wyróżnione liczbą inna niż '1' nie spełniają wymagań rozporządzenia w sprawie EGiB lub obowiązujących standardów technicznych.

— istniejący przewód kanalizacji deszczowej DN 0,3 m

— istniejący przewód kanalizacji deszczowej DN 0,5 m.

P.1417.2015.1235

2015 -04- 28