

Uchwała Nr 78/15
Rady Gminy Celestynów
z dnia 16 września 2015 roku

**w sprawie uzgodnienia przebiegu planowanej budowy kanału sanitarnego oraz studni kanalizacyjnej
względem dębu szypułkowego – pomnika przyrody o nr rej. 1444**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 44 ust. 2 oraz art. 45 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1

Uzgadnia się pozytywnie lokalizację przebiegu planowanej budowy:

- 1) kanału sanitarnego o średnicy zewnętrznej 90 mm w rurze ochronnej o średnicy zewnętrznej 160 mm w pasie drogowym ul. Laskowskiej w miejscowości Celestynów w odległości nie mniejszej niż 6,5 m;
 - 2) kanału sanitarnego o średnicy zewnętrznej 200 mm w pasie drogowym ul. Orzeszkowej w miejscowości Celestynów w odległości nie mniejszej niż 7,2 m;
 - 3) kanału sanitarnego o średnicy zewnętrznej 90 mm w rurze ochronnej o średnicy zewnętrznej 160 mm w pasie drogowym ul. Orzeszkowej w miejscowości Celestynów w odległości nie mniejszej niż 2,7 m;
 - 4) studni rozprężnej o średnicy 1200 mm w pasie drogowym ul. Orzeszkowej w miejscowości Celestynów w odległości nie mniejszej niż 7,2 m;
- od istniejącego pomnika przyrody – dębu szypułkowego o nr rej. 1444.

§ 2

Inwestycja budowy będzie wykonana pod rygorem przestrzegania następujących warunków:

- 1) prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu wód gruntowych;
- 2) prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu terenu w zasięgu rzutu pionowego korony drzewa – pomnika przyrody;
- 3) prace nie mogą spowodować znaczącego naruszenia systemu korzeniowego, pnia ani korony drzewa – pomnika przyrody;
- 4) należy maksymalnie skracać czas trwania wykopu otwartego w strefie oddziaływania na pomnik przyrody, szczególnie na wysokości korony drzewa – pomnika przyrody;
- 5) podczas prac w zasięgu stref oddziaływania na pomnik przyrody nie należy składować materiałów budowlanych ani przetrzymywać sprzętu budowlanego;
- 6) wszelkie prace w zasięgu stref oddziaływania na pomnik przyrody należy wykonać pod uprawnionym nadzorem ogrodniczym.

§ 3

Szczegółowe warunki realizacji inwestycji w zasięgu oddziaływania na pomnik przyrody określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
Uchwały Nr 78/15
Rady Gminy Celestynów
z dnia 16 września 2015 roku

Na podstawie art. 45 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.) oraz rozporządzenia nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 124, poz. 3631) w stosunku do pomnika przyrody zlokalizowanego na ul. Orzeszkowej w miejscowości Celestynów zostały wprowadzone m.in. zakazy:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru,
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowych albo budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- uszkodzenia i zanieczyszczania gleby,
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej,
- zmiany sposobu użytkowania ziemi,
- umieszczania tablic reklamowych.

Art. 45 ust. 2 pkt 2 przytoczonej ustawy wskazuje, że wymienione zakazy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody, którą w tym przypadku jest Rada Gminy Celestynów. W związku z powyższym w celu umożliwienia przeprowadzenia inwestycji oraz mając na uwadze dobro drzewa zasadnym jest zrezygnowanie z 15 m strefy ochrony dla przedmiotowego pomnika przyrody i zezwolenie na wykonanie budowy kanału sanitarnego i studni kanalizacyjnej w ul. Orzeszkowej, pod warunkiem wykonywania prac zgodnie z zasadami zawartymi w uchwale.