

Uchwała Nr 142/16
Rady Gminy Celestynów
z dnia 5 maja 2016 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ponurzyca.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) – **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności do niżej wymienionej nieruchomości, która wydzielona zostanie z nieruchomości oznaczonej jako działki ew. nr 1521/1 i 1521/2 z obrębu Ponurzyca zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Lp.	Położenie działki	Obręb	Projektowana działka nr	Projektowana powierzchnia (m ²)
1.	Ponurzyca	Ponurzyca	1521/4	330
2.	Ponurzyca	Ponurzyca	1521/7	530

§ 2.

Koszty podziału geodezyjnego, pozyskania niezbędnej dokumentacji oraz sporządzenia aktu notarialnego ponosi Gmina Celestynów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

Uzasadnienie
do uchwały Nr 142/16
Rady Gminy Celestynów
z dnia 5 maja 2016 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ponurzyca.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość oznaczona jako działki ew. nr 1521/1 i 1521/2 z obrębu Ponurzyca jest własnością osób fizycznych. W dniu 19.11.2015 r. do Urzędu Gminy w Celestynowie wpłynął wniosek właścicieli przedmiotowych działek z prośbą o wydzielenie drogi dojazdowej łączącej działki ew. nr 1013/2 i 1519 z obrębu Ponurzyca, które zgodnie z ewidencją gruntów i budynków pozostają w zarządzie Urzędu Gminy w Celestynowie a następnie bezpłatne ich przekazanie na rzecz Gminy Celestynów. Wydzielenie przedmiotowego łącznika jest zasadne z uwagi, iż przebiega tam wodociąg gminny oraz zapewni dojazd do gospodarstwa rolnego położonego wzdłuż w/w drogi.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.