

Uchwała Nr 154/16
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 czerwca 2016 r.

w sprawie odmowy nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Podbiel.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) – **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1.

Nie wyraża się zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności niżej wymienionej nieruchomości.

Lp.	Położenie działki	Obręb	Nr dz. ew.	Nr KW lub inny dokument własności	Powierzchnia (m ²)
1.	Podbiel	Podbiel	388	WA1O/00053978/ 8	9136

§ 2.

Niniejsza uchwała wyraża stanowisko Gminy Celestynów stosownie do zapisu art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

Uzasadnienie
do uchwały Nr 154/16
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 czerwca 2016 r.

w sprawie odmowy nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Podbiel.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

O nabycie przez Gminę Celestynów przedmiotowej nieruchomości zwrócili się jej właściciele.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka ew. nr 388 z obrębu Podbiel stanowi działkę rolną. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków w/w działka oznaczona jest użytkiem gruntowym „Ł” -łaki trwałe. Po przeprowadzeniu analizy pod kątem przydatności w/w działki oraz mając na uwadze właściwe gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości, odmawia się przyjęcia przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Celestynów.

Mając na uwadze powyższe, a także zapisy art. 902¹ ustawy Kodeks cywilny Rada Gminy Celestynów podejmuje niniejszą uchwałę, aby umożliwić wnioskodawcy przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

Wnosi się zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.