MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Województwo: **mazowieckie**
Powiat: **otwocki**
Jednostka ewidencyjna: **141703_2 Celestynów**
Obręb: **141703_2.0001 Celestynów**
Obiekt: **dz. ew. nr 468, 472 i 473.**
Ulica: **Szkolna.**
Skala **1 : 500**
Układ współrzędnych płaskich: **„PUWG 2000/21"**
Układ wysokościowy: **Kronsztadt „86"**
Mapa numeryczna
Mapa jest aktualna w oznaczonym zakresie na dzień ***14.04.2017r.***
GK.III.6640.1.1142.2017
W zakresie opracowania:
- *kontury użytków gruntowych i klas gleboznawczych są zgodne z danymi ewidencji gruntów,*
- *nie sprawdzono obciążeń służebnościami gruntownymi.*

UWAGA: Mapa przeznaczona jest do projektowania:
- *obiektów liniowych;*
- *budynków – z zastrzeżeniem zachowania odległości większej niż 4 m od wniesionych na mapie granic działek.*
- *położenie punktów granicznych oznaczonych na mapie cyfrą inną niż „1" jest przybliżone i może ulec zmianie w wyniku odrębnych opracowań.*

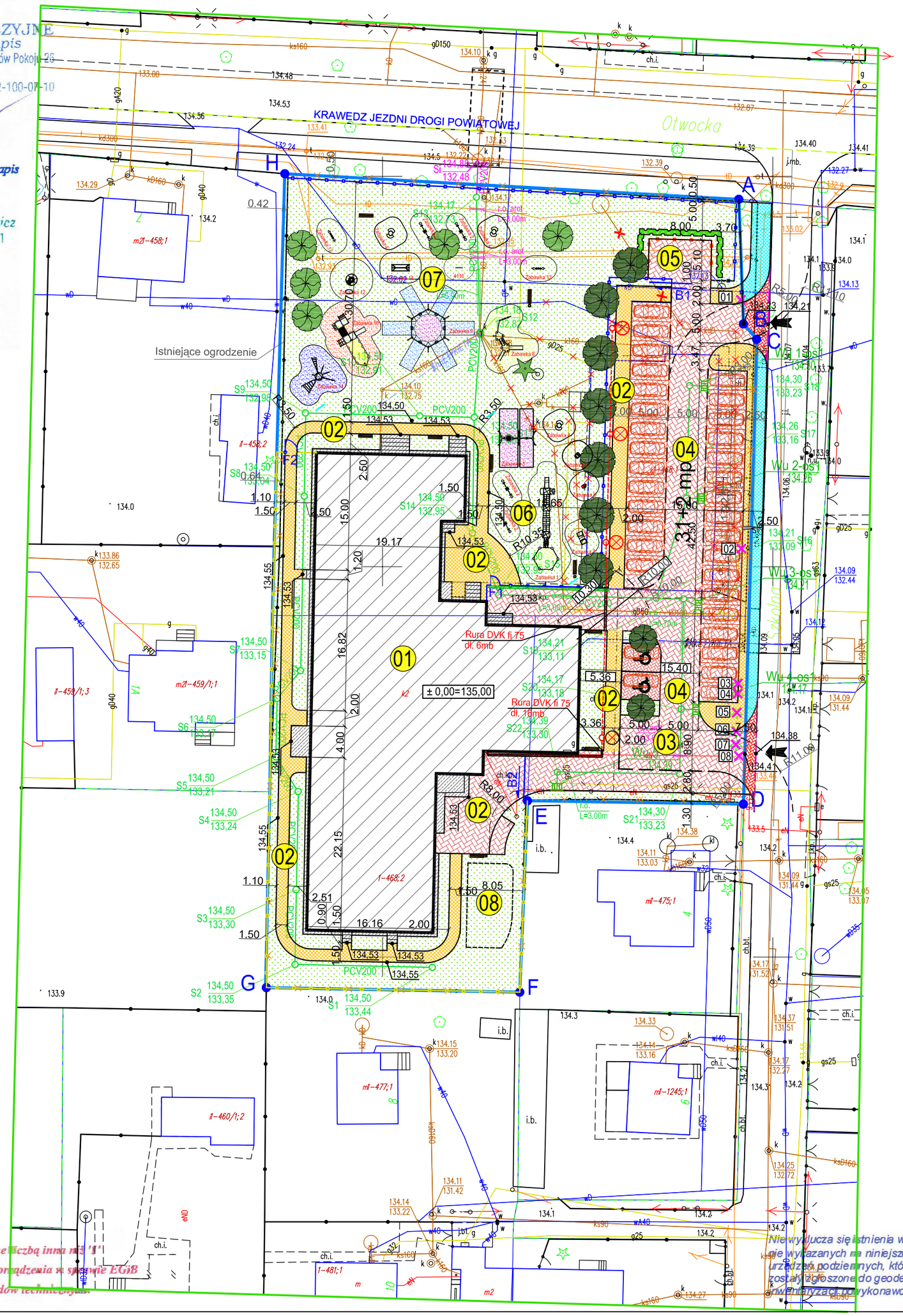
Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Otwocki
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1417.2017.2181
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2017 -06- 12
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY KIEROWNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Małgorzata Mazek

USŁUGI GEODEZYJNE
Bogusław Papis
05-430 Celestynów, ul. Obrońców Pokoju 26
tel. 789-70-44
REGON 011448427, NIP 532-100-07-10

GEODETA
mgr inż. Bogusław Papis

mgr inż. Jacek Koprowicz
upr. GEGiK Nr 5781



Punkty graniczne wyróżnione liczbą inną niż „1" nie spełniają wymagań rozporządzenia w sprawie EGiB lub obowiązujących standardów technicznych.

Nie wyłącza się istnienia w trenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

ZAGOSPODAROWANIE TERNU
SKALA 1:500

Oznaczenia

- A...H — Teren inwestycji - działki 468, 472, 473 jednostka ewidencyjna 141703_2 Celestynów obręb 0001 Celestynów gmina Celestynów i jednocześnie obszar oddziaływania Inwestycji
- 01 — Istniejący budynek przedszkala wg pozwolenia decyzja: 1232P/2014 z dnia 15.12.2014
- 02 — Projektowane ciągi piesze
- 03 — Droga pożarowa (podjazd dla straży pożarnej) wg pozwolenia decyzja: 1232P/2014 z dnia 15.12.2014
- 04 — Projektowany parking dla aut osobowych
- 05 — Miejsce segregacji i gromadzenia śmieci
- 06 — Plac zabaw dla dzieci maluchów
- 07 — Plac zabaw dla dzieci większych
- 08 — Miejsce pod ewentualny przedszkolny ogródek warzywny
- Istniejący budynek przedszkola do rozbiórki wg. odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego
- Instalacje do rozbiórki wraz z budynkiem byłego przedszkola wg. odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego
- Instalacje ogrodzenie do rozbiórki
- projektowane ciągi jezdne na terenie inwestycji
- projektowane ciągi jezdne poza terenem inwestycji wg. odrębnego opracowania
- projektowane ciągi piesze na terenie inwestycji
- projektowane ciągi piesze poza terenem inwestycji wg. odrębnego opracowania
- projektowany teren z trawą naturalną
- istniejące drzewa lisciaste
- istniejące drzewa iglaste
- projektowany żywopłot H=1,20m
- projektowany żywopłot H=1.2m
- 01-08 — drzewa do wycinki na terenie inestycji zgodnie z decyzją:
- B1 — brama samonośna przesuwna L=5,00m H=1,50m
- F1 — furtka dla ruchu pieszego L=1,50m H=1,50m
- F2 — furtka dla ruchu pieszego L=1,50m H=1,80m
- projektowane ogrodzenie terenu H=1,5m mur/stal
- projektowane ogrodzenie terenu H=1,5m siatka stal. powlekana
- projektowane ogrodzenie terenu H=1,8m siatka stal. powlekana
- tablica z regulaminem placu zabaw
- projektowany słup oświetlenia np. Sal H=4,5m oprawa OPC klosz AURIS mini (wandaloodporny)
- kabel oświetlenia terenu YKSX 3x 6mm² dł. 76/98
- PCV200 — przyłącze kanalizacji deszczowej wg odrębnego opracowania
- PCV200 — zewnetrzna instalacja odprowadzenia wody deszczowej

PROJEKT WYKONAWCZY
"BUDOWA PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO W CELESTYNOWIE"

Inwestycja	**"ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO W CELESTYNOWIE "**	
Lokalizacja	Działka nr ewid. 468; 472; 473 jednostka ewidencyjna 141703_2 Celestynów obręb 0001 Celestynów gmina Celestynów	
Rozdział 1:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
Temat rys.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	Skala 1:500
		Nr rys. A-1
Inwestor	***Gmina Celestynów*** ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów	
Projekt	**PRB CONSULTING** JAROSŁAW BĄCHOREK	ul. Sandomierska 26A, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, tel. 0601 695 077, fax 41 242 18 02

		nr upr.	podpis
Architektura			
Projektował:	mgr inż. arch. Anna Maciantowicz	KL175/92	
Drogi			
Projektował:	mgr inż. Przemysław Lorany	SWK/0047/POOD/11	
Instalacje sanitarne			
Projektował:	mgr inż. Monika Polek	PDK/0131/POOS/09	
Instalacje eletryczne			
Projektował:	mgr inż. Marek Kolatorowicz	SWK/0171/POOE/11	