

Uchwała Nr 351/18
Rady Gminy Celestynów
z dnia 30 stycznia 2018 roku

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Celestynów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny na rzecz Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej działki ewidencyjne nr 83, 158, 159, 161, 167, 179, 203, 212, 244, 283, 284, 285, 293, 297, 308, 334, 364, 370, 378, 384, 391, 399, 408, 418, 427, 438, 452, 457, 462, 470, 520, 558, 579, 613, 624, 649, 654, 865, 866, 982, 1189, 1639, 1642, 1655, 1657, 1659, 1660, 1661 położone w obrębie Pogorzał Warszawska, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00079401/1.

§ 2.

1. Darowiznę przyjmuje się na cele publiczne Gminy Celestynów związane z wykonywaniem zadań własnych i statutowych, tj. utrzymanie dróg gminnych.
2. Koszty przekazania przedmiotowej nieruchomości, w tym koszty pozyskania niezbędnej dokumentacji oraz sporządzenia aktu notarialnego ponosi Gmina Celestynów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

**Uzasadnienie
do uchwały Nr 351/18
Rady Gminy Celestynów
z dnia 30 stycznia 2018 roku**

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Celestynów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotowe działki zostały wydzielone w trakcie scalenia i wymiany gruntów Wsi Pogorzel z przeznaczeniem pod drogi. Zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 1982r. o scaleniu gruntów na dzień wydania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt w/w scalenia przepis ten stanowił, że grunty wydzielone na cele miejscowej użyteczności publicznej oraz pod ulice i drogi przechodzą na własność Państwa.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Celestynów nr 24/99 z dnia 5 marca 1999 roku przedmiotowe działki drogowe zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych w rozumieniu przepisów Ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 2222). Budowa, modernizacja i utrzymanie dróg publicznych gminnych jest zadaniem własnym Gmin i stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)

W związku z powyższym zasadne jest przekazanie ich na rzecz Gminy Celestynów.