Egz. Nr 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DZIAŁKI NR EW. 1489/3
OBR. REGUT
GM. CELESTYNÓW

Inwestycja: **Budowa obiektów małej architektury w ramach siłowni plenerowej**

Adres: **Regut**
dz. nr ewid. 1489/3 obr. Regut
gmina Celestynów

Inwestor: **Gmina Celestynów,**
ul. Regucka 3,
05-430 Celestynów

Projektant: **mgr inż. Dariusz Nykiel**
upr. bud. nr ew. Wa-13/02
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. DARIUSZ NYKIEL
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: Wa 13/02

OTWOCK, 26.10.2016r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. CZĘŚĆ FORMALNA

- kopia uprawnień budowlanych projektanta,
- zaświadczenie o przynależności do organów samorządu zawodowego,
- oświadczenie projektanta w trybie art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane,

II. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Z-1 – Projekt zagospodarowania terenu – 1:500
- Z-2 – Rozmieszczenie elementów zagospodarowania terenu – 1:100

V. KARTY TECHNICZNE URZĄDZEŃ SIŁOWNI PLENEROWEJ

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-V3E-SRQ-D4S *

Pan DARIUSZ ADAM NYKIEL o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/5292/02

adres zamieszkania ul. TURYSTYCZNA 30, 05-400 OTWOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-16 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Warszawa, dnia 12 czerwca 2002 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-13/02

DECYZJA Nr 44 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Adama Nykiel na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie /dyplom Politechniki Warszawskiej – Wydział Inżynierii Lądowej na kierunku Budownictwo w zakresie konstrukcji budowlanych i inżynierskich/ i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

Panu magistrowi inżynierowi
Dariuszowi Adamowi Nykiel
ur. dnia 03 lutego 1971 r. w Otwocku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 111 z dnia 03 czerwca 2002 r., posiadania przez Pana Dariusza Adama Nykiel wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Warszawie

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
mgr inż. arch. Witold Kuczyński
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału
Rozwoju Regionalnego, Architektury
i Zagospodarowania Przestrzennego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dz. nr ew. 1489/3 obr. Reguł, gm. Celestynów

Otwock, dnia 26.10.2016r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja, niżej podpisany ***mgr inż. Dariusz Adam Nykiel***
Uprawnienia budowlane ***nr Wa-13/02***
Jestem członkiem Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ***MAZ/BO/5292/02*** (zaświadczenie Izby ważne na dzień sporządzenia projektu w załączeniu)
Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane (Dziennik Ustaw z 2003 r. Nr 207, poz. 216 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959)
oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR EW. 1489/3 OBR. REGUT, GM. CELESTYNÓW DOTYCZĄCY BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W RAMACH SIŁOWNI PLANEROWEJ

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autor projektu

mgr inż. DARIUSZ NYKIEL
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: Wa 13/02

OPIS TECHNICZY
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR 1489/3 OBR. REGUT GM. CELESTYNÓW

1. Przedmiot inwestycji i materiały wyjściowe

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w ramach siłowni plenerowej na działce nr 1489/3 obr. Regut w miejscowości Regut, gm. Celestynów. Podstawą realizacji jest projekt urządzenia siłowni terenowej w oparciu o wybrane urządzenia znajdujące się na rynku.
Materiały wyjściowe:

- Zlecenie od Inwestora,
- Przepisy budowlane w tym Rozporządzenie Min. Infrastruktury (Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Wizja lokalna w terenie,
- Wytyczne użytkownika.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka jest zagospodarowana, na działce istnieje budynek szkoły plac zabaw dla dzieci z urządzeniami zabawowymi oraz boiska z urządzeniami sportowymi. Teren działki jest płaski.
Działka, na której planuje się wybudowanie siłowni plenerowej jest ogrodzona, dostęp do drogi publicznej od strony północnej poprzez istniejącą furtkę wejściową.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

3.1. Siłownia plenerowa

Usytuowanie siłowni
Na działce zaprojektowano siłownię plenerową na projektowanej utwardzonej nawierzchni z kostki betonowej.
Urządzenia rozmieszczono we wschodniej części działki.
Działka jest ogrodzona, na działce znajduje się budynek szkoły, boiska z urządzeniami sportowymi oraz urządzenia zabawowe dla dzieci stanowiące plac zabaw.
W promieniu mniejszym niż 20,0 m od siłowni nie występują miejsca postojowe ani garaże o liczbie stanowisk powyżej 60.
Lokalizacja elementów siłowni plenerowej została przedstawiona na projekcie zagospodarowania terenu.

Montaż obiektów małej architektury
Planowane do wybudowania obiekty będą posiadały gotowe fundamenty dostarczane wraz z urządzeniami wg wytycznych i specyfikacji producenta urządzeń. Urządzenia

będą montowane do kotew fundamentów a śruby zabezpieczone nakładkami chroniącymi przed zranieniem. Montaż obiektów zostanie przeprowadzona zgodnie z normą PN-EN 1176 oraz innymi warunkami bezpieczeństwa. Wykonanie robót zostanie powierzone specjalistycznej firmie posiadającej stosowną wiedzę i doświadczenie oraz zaplecze techniczno-sprzętowe.

Na terenie siłowni zostaną wybudowane następujące obiekty (wg firmy BODYS):
1) Wypychacz (1 stanowisko)
2) Wioślarz (1 stanowisko)
3) Podciągacz (1 stanowisko)
4) Tablica z regulaminem

Dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych, posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty.

Usytuowania urządzeń dokonano w taki sposób aby strefa bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń była pozbawiona innych stałych obiektów i wyposażenia celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom. Przy montażu należy zwrócić uwagę na zachowanie odpowiednich odległości od istniejących urządzeń zabawowych.

Utwardzenia na terenie działki
Planuje się wykonanie placyku z kostki betonowej wokół projektowanych urządzeń.

Wykonanie robót utwardzenia terenu – placyk przy urządzeniach siłowni
Nawierzchnia placyku zostanie wykonana z kostki brukowej kolorowej na podbudowie z pospółki i kruszywa łamanego.
Grunt rodzimy zostanie wybrany na głębokość około 30 cm i zagospodarowany w ramach powierzchni działki.
Warstwy nawierzchni:
- kostka betonowa kolorowa gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 4 cm
- podbudowa z pospółki 10 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 15 cm.

Na obwodzie należy wykonać obrzeża betonowe kolorowe obsadzone na zagęszczonym wilgotnym betonie i obetonowane wilgotnym betonem od strony zewnętrznej.

4. Ochrona terenu

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.

5. Eksploatacja górnicza

Omawiany teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Zagrożenia dla środowiska

Realizacja siłowni plenerowej na przedmiotowej działce:

- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza,
- nie stanowi zagrożeń dla otoczenia pod względem emisji hałasu,
- projektowane użytkowanie obiektów nie powoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu w rejonie projektowanej budowy,
- projektowana budowa nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych,
- projektowana budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

Obiekt nie oddziałuje na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9.11.2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko.
W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności: ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcenia elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

mgr inż. DARIUSZ NYKIEL
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: Wa 13/02

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestycja: **Budowa obiektów małej architektury w ramach siłowni plenerowej**

Adres: **Regut**
dz. nr ewid. 1489/3 obr. Regut
gmina Celestynów

Inwestor: **Gmina Celestynów,**
ul. Regucka 3,
05-430 Celestynów

Projektant: **mgr inż. Dariusz Nykiel**
upr. bud. nr ew. Wa-13/02
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. DARIUSZ NYKIEL
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: Wa 13/02

OTWOCK, 26.10.2016r.

1. Zakres robót:

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w ramach siłowni plenerowej na działce nr 1489/3 obr. Regut w miejscowości Regut, gm. Celestynów oraz wykonanie utwardzenia terenu w ramach placyku przy projektowanych urządzeniach. Podstawą realizacji jest projekt urządzenia siłowni terenowej w oparciu o wybrane urządzenia znajdujące się na rynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce znajduje się budynek szkoły, boiska z urządzeniami sportowymi oraz urządzenia zabawowe w ramach istniejącego placu zabaw dla dzieci.

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót rozbiórkowych

Do elementów mogących stwarzać zagrożenie podczas realizacji robót należą:
- roboty prowadzone w pobliżu linii energetycznych,
- roboty wykonywane przy pomocy zmechanizowanych urządzeń budowlanych,
- roboty wykonywane przy pomocy elektronarzędzi.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
- 3,0 m — dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym I KV,
- 5,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie przekraczającym 15KV,
- 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 1KV, lecz nie przekraczającym 30 KV,
- 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie przekraczającym 110 KV,
- 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie polegające na omówieniu z pracownikami technologii, metod i sposobów bezpiecznego prowadzenia poszczególnych robót, przede wszystkim związanych z występowaniem zagrożeń, szkodliwości i uciążliwości pracy.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Do środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych należą:
- sporządzenie planu organizacji robót,
- zapewnienie ciągłego nadzoru nad prowadzonymi pracami oraz środków pierwszej pomocy,
- szkolenie pracowników,
- zapewnienie środków ochrony osobistej dla pracowników,
- rozmieszczenie maszyn i zmechanizowanych urządzeń budowlanych z uwzględnieniem optymalnych warunków bhp,
- wyznaczenie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- bezpieczne sposoby rozładunku materiałów budowlanych i wyposażenia.

Opracował:
mgr inż. Dariusz Nykiel

mgr inż. DARIUSZ NYKIEL
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: Wa 13/02