

UMOWA UUG/ /2018

Zawarta dnia..... 2018 roku w Celestynowie pomiędzy:

Gminą Celestynów z siedzibą w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, NIP 532-105-76-50, REGON 013268965, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Celestynów Witolda Kwiatkowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Celestynów Agnieszki Kurek,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej indywidualnie „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego wybudowanie indywidualnej biologicznej oczyszczalni ścieków o wydajności do 3,6m³/dobę, na potrzeby budynku Szkoły Podstawowej w Regucie, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków – etap VII”, dalej **Przedmiot umowy**.

§ 2

1. Zakres prac obejmuje:

- 1) dostawa, montaż i uruchomienie indywidualnej biologicznej oczyszczalni ścieków oraz pompowni ścieków,
- 2) wykonanie przyłącza kanalizacyjnego,
- 3) roboty ziemne,
- 4) wykonanie urządzeń do odprowadzania ścieków,
- 5) wykonanie podłączenia elektrycznego,
- 6) rozruch techniczny i technologiczny,
- 7) wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- 8) przeprowadzenie indywidualnego szkolenia dla pracownika szkoły podstawowej w Regucie,
- 9) przygotowanie i przekazanie szczegółowej instrukcji obsługi,
- 10) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- 11) wykonanie dokumentacji zdawczo-odbiorczej,
- 12) wykonanie kosztorysu powykonawczego,
- 13) przeprowadzenie przeglądów w czasie trwania gwarancji.

2. Kontrola jakości robót:

- 1) Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien sprawdzić czy dostarczone materiały spełniają wymagania zawarte w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej,
- 2) Kontrola, badania i pomiary w czasie wykonywania robót, które należy wykonać obejmują następujący zakres:
 - a) sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową,
 - b) sprawdzenie prawidłowości wykonania podsypki,
 - c) sprawdzenie prawidłowości posadowienia kanałów ściekowych,
 - d) sprawdzenie zabezpieczenia przewodu przy przejściach pod przeszkodami stałymi,
 - e) sprawdzenie zasypania ochronnego kanałów ściekowych,

- f) sprawdzenie prawidłowości wykonywanych połączeń hydraulicznych,
 - g) sprawdzenie prawidłowości wykonywanych połączeń elektrycznych potwierdzonych odpowiednimi protokołami,
- 3) Zakres badań przy odbiorze końcowym będzie obejmował :
- a) oględziny zewnętrzne przy uporządkowaniu terenu,
 - b) sprawdzenie poprawnej pracy zainstalowanych urządzeń,
 - c) sprawdzenie dokumentów budowy,
 - d) sprawdzenie prawidłowości wykonanych badań i pomiarów.

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają **od dnia podpisania umowy do 10.12.2018 roku.**

§ 3

1. Zapewnienie urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, leży po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy teren na którym będą wykonywane prace, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytej realizacji niniejszej umowy wynosi **zł brutto** (słownie:.....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT jest pisemne potwierdzenie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, podpisane przez Zamawiającego.
4. Faktura będzie wystawiona z następującymi danymi:

Nabywca:

Gmina Celestynów
ul. Regucka 3
05-430 Celestynów
NIP 532-105-76-50

Odbiorca faktury:

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3
05-430 Celestynów

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu.

§ 5

1. Nadzór nad realizacją umowy pełnić będzie z ramienia Zamawiającego Pan Sebastian Zychora tel. (22) 789 70 60 wew. 119.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest tel.....

§ 6

1. W celu realizacji niniejszej umowy Strony powierzają sobie nawzajem przetwarzanie danych osobowych.
2. Administratorem danych przekazanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy jest: Gmina Celestynów z siedzibą w Celestynowie przy ul. Reguckiej 3.
3. Administratorem danych przekazanych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy jest:.....
4. Przetwarzanie danych osobowych następować będzie w celu wykonania niniejszej umowy, zgodnie z zapisami art. 6 ust. 1 pkt „b” rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1).
5. Otrzymane dane osobowe przetwarzane będą przez Administratorów danych oraz podmioty z którymi Administratorzy danych prowadzą kooperację celem wykonania Przedmiotu umowy (podwykonawcy), a także inne podmioty, które wykonywać będą usługi zlecone przez Administratorów danych w celu zreasumowania niniejszej umowy.
6. Przetwarzanie danych osobowych, uzyskanych w ramach niniejszej umowy odbywać się będzie przez okres niezbędny do wykonania umowy i jej zreasumowania.
7. Wykonawca ma prawo żądania od Zamawiającego dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo przeniesienia danych.
8. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi, w zakresie przetwarzania przez Zamawiającego przekazanych przez niego danych osobowych.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 2) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 3) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 5) wykrytych wad, których w trakcie wykonalności/realizacji projektu, nie usunięto, bądź też rozwiązanie zawarte w projekcie jest niewykonalne, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
2. Kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych, niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.
5. W razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu umowy, Zamawiający może ponadto z zachowaniem prawa do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu - odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, gdy opóźnienie Wykonawcy przekroczy 5 dni od daty określonej w § 2 umowy.

6. W przypadku nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy Zamawiający w każdym czasie może odstąpić od umowy.

§ 8

W przypadku wystąpienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o ich usunięcie. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi i obciążyć kosztami Wykonawcę.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy i wykona go osobiście.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozpoznawać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca