

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

Celestynów, dnia 28 marca 2019 r.

Wszyscy Wykonawcy:

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności”.

Gmina Celestynów, zwana dalej „Zamawiającym” działając na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Pzp” przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

- 1. Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ znajdują się na terenach zalewowych lub na terenach osuwiskowych?**

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ nie znajdują się na terenach zalewowych lub na terenach osuwiskowych.

- 2. Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, adresu lokalizacji, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości, oraz jakie podjęto działania prewencyjne mające zapobiec takim szkodom w przyszłości.**

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych w lokalizacjach zgłaszanych obecnie do ubezpieczenia. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia nie występuje zagrożenie powodziowe/podtopień.

- 3. Wniosuję o potwierdzenie, że do ochrony nie są zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki?**

Zamawiający informuje, że niniejsze informacje zostały podane w Załączniku nr 6 do SIWZ, tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli do ubezpieczenia.

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

4. Czy występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich. Jeżeli tak, to proszę podać nazwę zakładu i profil działalności?

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą nie występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich.

5. Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia są zgłoszone budynki nie posiadające pozwolenia na użytkowanie.

6. Czy do ubezpieczenia włączone są budynki komunalne. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki?

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki komunalne (rozdział 10 Gospodarka Komunalna w Celestynowie poz. 1-9 - Załącznik nr 6 do SIWZ, tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli do ubezpieczenia).

7. Czy w konstrukcji któregośkolwiek budynku znajdują się płyty warstwowe z palnym wypełnieniem (m.in. poliuretan, styropian), jeśli tak to w którym ?

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą w wykazie budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się budynki posiadające w swojej konstrukcji płytę warstwową wypełnioną poliuretanem/styropianem.

8. Proszę o potwierdzenie, że zakresu ubezpieczenia OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni i kąpielisk.

Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni i kąpielisk.

9. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej może obejmować prowadzenie działalności medycznej lub udzielania świadczeń medycznych ze względu funkcjonujące w jednostkach oświatowych gabinety pielęgniarskie.

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

10. Prosimy o potwierdzenie iż podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość oznacza brak:
- jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień dzisiejszy,
 - brak jakichkolwiek innych okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien widzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.
 - jeśli jest inaczej prosimy o podanie bliższych informacji o roszczeniach / okolicznościach, o których mowa powyżej.

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą:

- wykaz szkód w załączniku nr 6 do SIWZ jest aktualny na dzień 25.02.2019 r.
- na chwilę obecną zgłoszona jest jedna szkoda w trakcie likwidacji dot. uszkodzenie znaku drogowego w wyniku uderzenia przez pojazd osobowy z udziałem nieznanego sprawcy.
- brak jest jakichkolwiek innych okoliczności, o których Zamawiający wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien widzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości

11. Prosimy o informację czy w ostatnich trzech latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia był taki sam/zbliżony jak obecnie wnioskowany, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości.

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą wymagany zakres ubezpieczenia jest zbliżony do zakresu ubezpieczenia z trzech ostatnich lat. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia wymagany w poprzedniej procedurze przetargowej Gminy Celestynów wraz z jednostkami organizacyjnymi nie obejmował ubezpieczeń komunikacyjnych. Dodatkowo poprzednia procedura przetargowa nie obejmowała Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Celestynowie oraz Gospodarki Komunalnej w Celestynowie.

12. Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

13. Wnosimy o udzielenie informacji czy na terenie Gminy znajduje się wysypisko lub sortownia śmieci.

Zamawiający informuje, że na terenie Gminy Celestynów nie znajduje się wysypisko lub sortownia śmieci.

14. Wnosimy o udzielenie informacji, czy ubezpieczeniu mają podlegać budynki nieużytkowane, pustostany. Jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, sumy ubezpieczenia budynku, stosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych, jakiego rodzaju mienie znajduje się wewnątrz budynku i czy ma stanowić przedmiot ubezpieczenia (też sumy ubezpieczenia tego mienia), od kiedy (rok, miesiąc) budynku nie są użytkowane, sposobu i

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

częstotliwości sprawdzania przez Zamawiającego nienaruszalności budynku i posesji przez osoby nieuprawnione, jaki jest stan techniczny, a także wskazanie powodu nie użytkowania i zamierzeń Zamawiającego w odniesieniu do tego budynku.

Zamawiający informuje, że niniejsze informacje zostały podane w Załączniku nr 6 do SIWZ, tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli do ubezpieczenia.

15. Prosimy o podanie informacji czy w budynkach Gminy zamontowane są instalacje solarne. Jeśli tak prosimy o podanie ilości i wartości.

Zamawiający informuję, że na chwilę obecną na budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się zamontowane instalacje solarne. Jednocześnie Zamawiający informuję, że nie wyklucza montażu takowych w okresie trwania zamówienia.

16. W Klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia wnosimy o zmniejszenie s.ub. do 500 000 zł.

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

17. Wnosimy o przeniesienie Klauzuli ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji do klauzul fakultatywnych.

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

18. W Klauzuli katastrofy budowlanej wnosimy o zmniejszenie s.ub. do 1 000 000 zł.

Zamawiający nie wyrażą zgody na powyższe. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmianie ulega wysokość limitu odpowiedzialności w klauzuli katastrofy budowlanej zgodnie z poniższym:

Było: „Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 6 000 000,00 zł”

Jest: „Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 3 000 000,00 zł”.

19. Wnosimy o podanie dokładnego opisu poszczególnych zdarzeń (szkód), które miały miejsce w latach 2016 – 2018.

Zamawiający podaje poniżej opis szkód zgodnie z jego najlepszą wiedzą:

Ryzyko		Ilość szkód	Suma wypłat	Opis
2018				
Ubezpieczenie OC kom.	1	10 699,57 zł	-	
Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk	6	14 798,65 zł		Uszkodzenie latarni wskutek zdarzenia drogowego, stłuczenie szyb, kradzież części

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

			ogrodzenia
2017			
Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk	2	3 355,99 zł	uszkodzenie placu zabaw w skutek dewastacji, wybite szyb w wiacie przystankowej przez nieznaną sprawców
Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk	1	10 903,14 zł	uszkodzenie kamery monitoringu podczas burzy
2016			
Autocasco	1	4 380,69 zł	-
Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk	6	4 945,92 zł	dewastacja elewacji budynku przez zwierzęta, uszkodzenie ogrodzenia w wyniku silnego wiatru, uszkodzenie dachu budynku w wyniku silnego wiatru, uszkodzenie wyposażenia podczas burzy z silnym wiatrem, uszkodzenie okien przez nieznaną sprawców

20. Wnosimy o zlimitowanie:

5.6. odpowiedzialność za szkody wyrządzone uczniom, wychowankom w placówkach oświatowo-wychowawczych oraz innym podopiecznym w związku z prowadzeniem działalności opiekuńczej, edukacyjnej, wychowawczej, kulturalnej i rekreacyjnej

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

5.13. odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem stołówek lub żywieniem w ramach organizowanych imprez (zbiorowe żywienie) w tym szkody polegające na zarażeniu salmonellą, czerwinką lub inną chorobą przenoszoną drogą pokarmową (OC za produkt gastronomiczny);

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

5.16. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wolontariuszy, praktykantów, stażystów, osoby skierowane do wykonywania prac społecznie użytecznych, osoby skierowane do wykonywania prac wyrokiem sądu lub osoby skierowane do prac interwencyjnych przez Urząd Pracy;

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

5.17. odpowiedzialność cywilną najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych i nieruchomościach, z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy;

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

5.19. odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, z prawem do regresu do podwykonawców. W przypadku powierzenia określonych czynności osobie fizycznej, regres jest wyłączony;

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

Referat Inwestycji, Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych, Urząd Gminy w Celestynowie

Dni przyjęć interesantów: poniedziałki w godz. 9⁰⁰ - 17⁰⁰ wtorek - piątek w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

Sprawę prowadzi Anna Michalska, II piętro, pok. 35, tel. 22 789 70 60, 22 789 71 21, wew. 119, 121

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

5.25. odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczonego lub do ich osób bliskich lub innych osób za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, pod warunkiem iż pojazdy będą pozostawione w miejscach do tego przeznaczonych. Zakres ochrony nie obejmujemy kradzieży pojazdów;
limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitów odpowiedzialności w rozszerzeniach OC nr 5.16, 5.17 oraz 5.25. Zapisy te przyjmują następujące brzmienie:

5.16. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wolontariuszy, praktykantów, stażystów, osoby skierowane do wykonywania prac społecznie użytecznych, osoby skierowane do wykonywania prac wyrokiem sądu lub osoby skierowane do prac interwencyjnych przez Urząd Pracy;

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

5.17. odpowiedzialność cywilną najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych i nieruchomościach, z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy;

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

5.25. odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczonego lub do ich osób bliskich lub innych osób za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, pod warunkiem iż pojazdy będą pozostawione w miejscach do tego przeznaczonych. Zakres ochrony nie obejmujemy kradzieży pojazdów;

limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

Jednocześnie zamawiający informuję, że nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w rozszerzeniach OC nr 5.6, 5.13 oraz 5.19.

21. Wnosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty do dnia 03.04.2019 roku.

Zamawiający, informuje że przesunął termin składania ofert do dnia 03.04.2019 r. godz. 11:00 oraz termin otwarcia do dnia 03.04.2019 r. godz. 11:15.

Odpowiedzi zawarte w niniejszym piśmie są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Wójt Gminy
/-/
Witold Kwiatkowski