

Uchwała Nr 103/19
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 sierpnia 2019 roku

w sprawie pozytywnego zaopiniowania zawarcia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Celestynów na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1

Pozytywnie opiniuje oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony niżej wymienioną część nieruchomości gruntowej na rzecz Sołectwa Dyzin z wyłączeniem lokalu mieszkalnego oraz budynków gospodarczych, przynależnych do niniejszego lokalu, a znajdujących się w zarządzie Gospodarki Komunalnej.

Lp.	Położenie działki	Obręb	Obiekt	Nr działki (dz. ew.)	Oznaczenie księgi wieczystej
1	Dyzin	Dyzin	Świetlica sołecka	58	WA10/00056455/7

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów
Romuald Ziętała

Uzasadnienie
do uchwały Nr 103/19
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 sierpnia 2019 roku

w sprawie pozytywnego zaopiniowania zawarcia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Celestynów na czas nieoznaczony.

Działka ew. nr 58 z obrębu Dyzin stanowi własność Gminy Celestynów. Położona jest na terenie nie objętym ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ utracił on swoją moc z dniem 31 grudnia 2003 roku na podstawie art. 87 ust 3. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945).

Użyczenie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Sołectwa Dyzin następuje na cele integracji środowiska lokalnego, inicjowania aktywności mieszkańców działających na rzecz wsi, prowadzenia działalności kulturalnej, oświatowej i sportowej oraz działalności statutowej Sołectwa oraz jest usystematyzowaniem zasad administrowania nieruchomości zabudowanej.