

Uchwała Nr 105/19
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 sierpnia 2019 roku

w sprawie pozytywnego zaopiniowania zawarcia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Celestynów na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1

Pozytywnie opiniuje oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony niżej wymienioną część nieruchomości gruntowej na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Regucie z wyłączeniem biblioteki gminnej.

Lp.	Położenie działki	Obręb	Obiekt	Nr działki (dz. ew.)	Oznaczenie księgi wieczystej
1	Regut	Regut	Remiza strażacka	607	WA10/00056545/5

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów
Romuald Ziętala

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 105/19
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 sierpnia 2019 roku

w sprawie pozytywnego zaopiniowania zawarcia umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Celestynów na czas nieoznaczony.

Działka ew. nr 607 z obrębu Regut stanowi własność Gminy Celestynów. Położona jest na terenie nie objętym ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ utracił on swoją moc z dniem 31 grudnia 2003 roku na podstawie art. 87 ust 3. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945).

Użyczenie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Regucie wynika z potrzeby zwiększenia bezpieczeństwa na terenie miejscowości Regut, a tym samym zwiększenia bezpieczeństwa Gminy Celestynów. Zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1372) istnieje konieczność utrzymania stałej gotowości bojowej. Sala operacyjno-szkoleniowa w remizie strażackiej w Regucie służyć będzie integracji społecznej oraz podnoszenia edukacji w zakresie bezpieczeństwa zarówno dla druhów - członków Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych, a także mieszkańców. Ponadto jest to usystematyzowanie zasad administrowania obiektu.