

Protokół Nr XI/19
z XI Sesji Rady Gminy Celestynów kadencji 2018-2023
odbytej w dniu 28 listopada 2019 roku

W sesji udział wzięli:

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Radni Rady Gminy Celestynów | - wg załączonej listy obecności |
| 2. Wójt Gminy Celestynów | - Witold Kwiatkowski; |
| 3. Zastępca Wójta Gminy Celestynów | - Piotr Rosłonec, |
| 4. Skarbnik Gminy Celestynów | - Agnieszka Kurek, |
| 5. Sekretarz Gminy Celestynów | - Krzysztof Boczański, |
| 6. Sołtysi | - wg załączonej listy obecności |
- Inne osoby zaproszone.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała dokonał otwarcia sesji, powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości. Poprosił radnych o zalogowanie się do systemu. Stwierdził, iż na sali znajduje się 12 Radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania przez Radę Gminy prawomocnych uchwał. Następnie odczytał proponowany porządek obrad Sesji:

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) ustalenia stawek podatku od nieruchomości;
 - b) nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jatne;
 - c) nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ponurzyca;
 - d) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony;
 - e) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony;
 - f) uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020”.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.
4. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych.
5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 29 października 2019 roku.
7. Zamknięcie obrad.

Wójt Gminy Witold Kwiatkowski wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie: zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów i autopoprawki do projektu uchwały; zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032 i autopoprawki do projektu uchwały; ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Celestynów, które w 2019 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego; ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Celestynów na rok szkolny 2019/2020.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie elektroniczne nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów.

Projekt został wprowadzony do porządku obrad. (12 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie elektroniczne nad wprowadzeniem do porządku obrad autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów.

Autopoprawka została wprowadzona do porządku obrad. (12 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie elektroniczne nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032.

Projekt został wprowadzony do porządku obrad. (12 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie elektroniczne nad wprowadzeniem do porządku obrad autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032.

Autopoprawka została wprowadzona do porządku obrad. (12 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie elektroniczne nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Celestynów, które w 2019 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Projekt został wprowadzony do porządku obrad. (11 głosów za, 1 osoba nie wzięła udziału w głosowaniu).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała przeprowadził głosowanie elektroniczne nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Celestynów na rok szkolny 2019/2020.

Projekt został wprowadzony do porządku obrad. (12 głosów za).

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów po zmianach:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów;
 - b) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032;
 - c) ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Celestynów, które w 2019 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego;
 - d) ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Celestynów na rok szkolny 2019/2020;
 - e) ustalenia stawek podatku od nieruchomości;
 - f) nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jatne;
 - g) nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ponurzyca;
 - h) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony;
 - i) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony;
 - j) uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020”.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.
4. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych.
5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 29 października 2019 roku.
7. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (12 głosów za).

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że profesor Pan Sylwester Porowski przedstawi kilka informacji na temat współpracy Gminy Celestynów z Gminą Zastawne i Gminą Wielkopóluchowską. Poinformował, że co roku w dniu 6 grudnia w Wyżnianach w kościele pod wezwaniem Św. Mikołaja odbywa się uroczystość z udziałem Polaków i przyjaciół z Ukrainy. Szkoła Podstawowa w Ostrowie nawiązała współpracę ze Szkołą Podstawową w Gminie Zastawne.

Profesor Pan Sylwester Porowski powiedział, że Gmina Zastawne i Gmina Wielkopóluchowska są położone około 30 km na wschód od Lwowa. Są to tereny bardzo ważne dla naszej historii, gdyż tam zbierało się pospolite ruszenie. Na polach poluchowski znajdowało się nawet kilkudziesięciotysięczne wojsko. Instytut Wysokich Ciśnień w Celestynowie wspólnie z Gminą i parafią już od trzydziestu lat organizuje wakacje dla dzieci z Ukrainy. Biorą w tym udział zarówno Ukraińcy jak i Polacy. Niestety w Wyżnianach nie ma Polaków. Trzy razy do roku w kościele w Wyżnianach odbywają się spotkania polsko-ukraińskie. W uroczystościach takich jak w dniu 6 grudnia bierze udział około dwustu osób w tym kilku proboszczów z sąsiednich miejscowości. W czasie uroczystości zostanie przekazana informacja od Szkoły Podstawowej w Ostrowiu zachęcając dzieci z Ukrainy, aby korespondowały z dziećmi z polskiej szkoły. Trzy nauczycielki z Gminy Zastawne brały udział w uroczystości nadania imienia Mikołaja Kopernika Szkole Podstawowej w Ostrowie.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Ostrowie powiedział, że nauczyciele z Ostrowa i Gminy Zastawne porozumieli się. Teraz przyszła kolej na uczniów. Szkoła w Ostrowie chce przekazać prace swoich uczniów w formie albumu, w którym jest zawarte słowo wstępne.

Wójt Witold Kwiatkowski podziękował profesorowi Sylwestrowi Porowskiemu, Dyrektorowi Szkoły i uczniom za wspierający pomysł nawiązania współpracy pomiędzy uczniami Szkoły Podstawowej w Ostrowie i Szkoły w Gminie Zastawne. Jest również inicjatywa nawiązania współpracy harcerzy z hufca Celestynów z harcerzami z Ukrainy. Chodzi o zorganizowanie obozu harcerskiego w Polsce i na Ukrainie. Poinformował, że profesor Pan Sylwester Porowski w dniu 11 listopada br. został odznaczony przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej honorowym odznaczeniem: „Krzyżem Wielkim Orderu Odrodzenia Polski” w uznaniu zasług za osiągnięcia w nauce. Wiele książek już opisuje dokonania Pana Sylwestra Porowskiego. W imieniu własnym i samorządu złożył na ręce profesora serdeczne gratulacje.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 5 minut przerwy w celu zaopiniowania przez łączone Komisje zgłoszonych autopoprawek do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów oraz zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032.

Ad. pkt 2., ppkt. a)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że projekt zakłada zmniejszenie planu dochodów i zmniejszenia planu wydatków o kwotę 680.816,37 zł. Następuje zmniejszenie dochodów majątkowych w dwóch pozycjach: kwotę 655.220,00 zł, w związku ze zmniejszeniem udziału Gminy Karczew w realizowanym projekcie „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Karczew i Gminy Celestynów- etap II” i o kwotę 25.198,00 zł, w związku z ostatecznym rozliczeniem przyznanej pomocy finansowej z Funduszu Dróg Samorządowych. Drugie z tych zadań zostało już wykonane. W stosunku do obydwu zadań nie ma to wpływu na zakres rzeczowy. Kolejne zmiany w zakresie dochodów dotyczą trzech pozycji określonych w pkt 3, 4 i 5. Są to drobne kwoty wprowadzone w wyniku analizy dochodów. Ostatnia zmiana w planie dochodów dotyczy kwoty 27.000,00 zł – przesunięcie środków między paragrafami w celu określenia właściwej klasyfikacji dochodów z tytułu rezerwacji hali sportowej. Zmiany w planie wydatków określone w pkt 1, 2, 5 i 6 wynikają z analizy realizacji wydatków. Kolejne zmiany dotyczą zmniejszenia wydatków inwestycyjnych: o kwotę 15.500,00 zł w zadaniu „Budowa przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków”, o kwotę 655.220,00 zł w zadaniu inwestycyjnym „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Karczew i Gminy Celestynów - etap II (dotacja celowa dla Gminy Karczew)” w związku ze zmniejszeniem udziału Gminy Karczew w realizowanym projekcie. Zwiększenie wydatków dotyczy zabezpieczenia środków w kwocie 184.000,00 zł w zadaniu inwestycyjnym „Zakup gruntów pod inwestycje” (źródło finansowania- rezerwa ogólna oraz zmniejszone wydatki bieżące i majątkowe) w związku z pozytywną zgodą Dyrektora Regionalnego Lasów Państwowych w Warszawie na dokonanie zamiany działek pomiędzy Gminą Celestynów a Lasami Państwowymi pod inwestycję związaną z rozbudową Szkoły Podstawowej w Starej Wsi. Na to zadanie będą pochodzić środki ze zmniejszenia wydatków bieżących określonego w pozycji 8, ze zmniejszenia rezerwy ogólnej i ze zmniejszenia wydatków majątkowych w zadaniu inwestycyjnym „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Starej Wsi” Kolejna zmiana dotyczy zwiększenia wydatków majątkowych o kwotę 26.400,00 zł na realizowany przez Szkołę w Starej Wsi projekt informatyczny. Na to zadanie Gmina Celestynów pozyskała dodatkowe środki z Ministerstwa Edukacji Narodowej. Kolejna zmiana dotyczy zabezpieczenia środków w wysokości 25.000, 00 zł na pokrycie kosztów

wychowania przedszkolnego z tytułu uczęszczania dzieci z Gminy Celestynów do publicznych przedszkoli na terenie innych gmin. Pozycje 13,14 i 15 są to drobne zmiany w wydatkach bieżących. Ostatnie dwie zmiany to: zwiększenia wydatków majątkowych o kwotę 9.000,00 zł w zadaniu inwestycyjnym „Projekt i montaż punktów oświetleniowych w Gminie Celestynów” oraz zwiększenia wydatków majątkowych o kwotę 6.500,00 zł w zadaniu inwestycyjnym „Zagospodarowanie centrum Celestynowa”. W związku z dokonanymi zmianami w budżecie Gminy Celestynów na 2019 rok planowany deficyt pozostaje bez zmian. Autopoprawka do projektu uchwały dotyczy zabezpieczenia środków finansowych na przebudowę dróg po kanalizacji w Gminie Celestynów w kwocie 63.201,00 zł. Środki te pochodzą z trzech zadań inwestycyjnych, dla których nie spowoduje to żadnej szkody tj. budowy biologicznych oczyszczalni ścieków, wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej tunelu w Celestynowie i termomodernizacji budynków użyteczności publicznej.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej jak i na dzisiejszym posiedzeniu przed sesyjnym Radni zaopiniowali projekt uchwały z autopoprawką pozytywnie.

Radny Robert Wicik zapytał czego dotyczy zmniejszenie wydatków bieżących w rozdziale 50095 § 4270 o kwotę 32.000,00 zł.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że dotyczy to niewykorzystania środków, ponieważ nie było takiej konieczności związanych z remontem parkingu na targowisku w Celestynowie.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok Gminy Celestynów wraz z autopoprawką.

Uchwała została przyjęta. (12 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. b)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032.

Skarbnik Agnieszka Kurek zakłada zmiany w Załączniku Nr 1 i Nr 2. Dokonano zmian w wieloletniej prognozie finansowej dla 2019 roku w związku ze zmianami dokonanymi w budżecie Gminy Celestynów na 2019 rok. Dokonano zmniejszenia planu dochodów ogółem

o kwotę 680.816,37 zł. Dokonano zmniejszenia planu wydatków ogółem o kwotę 680.816,37 zł. Dokonano zmniejszenia przychodów z tytułu wolnych środków o kwotę 1.979,63 zł. Dokonano zmniejszenia rozchodów budżetu o kwotę 1.979,63 zł. Dokonano zmniejszenia kwoty długu o kwotę 99.000,00 zł. Dokonano zmniejszenia rozchodów budżetu w 2020 roku o kwotę 49.500,00 zł i w 2021 roku o kwotę 49.500,00 zł. W wykazie przedsięwzięć wieloletnich zmniejszono wartość przedsięwzięcia „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Regut” o kwotę 26.790,00 zł, zmniejszono wartość przedsięwzięcia „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Pogorzel - część B” o kwotę 24.330,00 zł. Powyższe zmiany są wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmniejszono wartość przedsięwzięcia „Budowa przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków - etap VII” o kwotę 33.446,00 zł. Wprowadzono zmiany w przedsięwzięciu pn. „Przebudowa ulic: Mickiewicza, Krasińskiego, Parkowa w Starej Wsi - Poprawa stanu technicznego dróg i rozbudowa sieci dróg” w związku z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia w 2019 roku. Wprowadzono zmiany w przedsięwzięciu pn. „Modernizacja targowiska w Celestynowie” w związku ze skróceniem okresu realizacji przedsięwzięcia do 2019 roku. Zmniejszono wartość przedsięwzięcia „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Starej Wsi” o kwotę 64.900,00 zł. Zmniejszono wartość przedsięwzięcia „Termomodernizacja gminnych obiektów użyteczności publicznej i budynków komunalnych” o kwotę 8.145,00 zł. Zwiększono wartość przedsięwzięcia „Przebudowa dróg po kanalizacji w Gminie Celestynów” o kwotę 63.201,00 zł.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej jak i na dzisiejszym posiedzeniu przed sesyjnym Radni zaopiniowali projekt uchwały z autopoprawką pozytywnie.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2019-2032 wraz z autopoprawką.

Uchwała została przyjęta. (12 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. c)

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Celestynów, które w 2019 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że w załączniku do projektu zostały wskazane w pozycjach od 1 do 5 zadania, które są proponowane w wykazie zadań, które nie wygasają w roku 2019. Na te zadania są zabezpieczone środki w budżecie i będą także zabezpieczone środki w budżecie przyszłorocznym. Są to następujące zadania: Budowa przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków - etap VII; Rozbudowa ulicy Podgórnej w Celestynowie, Rozbudowa ulicy Witosza w Celestynowie, Przebudowa ulicy Pięknej w Pogorzeli i Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości leśnych pod drogi gminne w Starej Wsi. Te zadania będą realizowane do połowy przyszłego roku. Przepisy ustawy o finansach publicznych dają taką możliwość z przyczyn niezależnych od organu, inwestora czy gminy. Na te zadania zostały zawarte już umowy.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabala powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej sesyjnym Radni zaopiniowali projekt uchwały pozytywnie.

Radny Robert Wicik zapytał, czy przydomowe oczyszczalnie ścieków, które będą wykonywane do połowy przyszłego roku, to są tylko te planowane, czy też będą wykonywane jeszcze kolejne.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że oczyszczalnie wskazane w projekcie pochodzą z 2019 roku. Na przyszły rok planowanych jest 25 nowych lokalizacji.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Celestynów, które w 2019 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Uchwała została przyjęta. (12 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. d)

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Celestynów na rok szkolny 2019/2020.

Kierownik Zakładu Obsługi Szkół Edyta Wrzosek powiedziała, że w dniu 18 listopada została uchwalona ustawa o zmianie ustawy Prawo oświatowe, która mówi, że rada gminy w drodze uchwały określa na każdy rok szkolny średnią cenę jednostki paliwa w gminie, uwzględniając ceny jednostki paliwa w gminie. Jest to zapis dotyczący dowozu osób niepełnosprawnych do szkół. Zmiany określają m. in. wzór według jakiego należy wyliczyć

koszt przejazdu. Ustawodawca nie określił sposobu uśrednienia ceny paliwa w związku z powyższym średnia cena paliwa została ustalona na podstawie danych otrzymanych od właściciela stacji paliw znajdującej się na terenie Gminy Celestynów. Jest to kwota uśredniona z ostatnich trzech pełnych miesięcy.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie ustalenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Celestynów na rok szkolny 2019/2020.

Uchwała została przyjęta. (12 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. e)

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Wójt Witold Kwiatkowski odczytał proponowane stawki z poszczególnych tytułów o treści:

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od gruntów: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - 0,82 zł;
b) pod wodami – 4,39 zł; c) pozostałych – 0,35 zł;
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, – 2,56 zł;
2. od budynków lub ich części:
a) mieszkalnych – 0,72 zł,
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 20,00 zł,
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,00 zł,
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – 4,52,
e) pozostałych – 5,00 zł;
3. od budowli - 2% ich wartości.

Podkreślił, że proponowane stawki zostały wypracowane po długiej dyskusji na Komisji. Zmiana polega na zwiększeniu stawek. Są zmniejszone dochody z udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych w stosunku do 2019 roku a z drugiej strony radykalnie zwiększone wydatki budżetowe związane chociażby z wejściem w życie przepisów o płacy minimalnej i wzrostem wynagrodzeń w oświacie. Gmina powinna zapewnić odpowiedni poziom realizacji zadań ustawowo nałożonych a także zadań inwestycyjnych, czego oczekują mieszkańcy. Jest kilka priorytetowych zadań inwestycyjnych a także kilkanaście,

które są równie ważne. Wśród zadań priorytetowych jest kontynuacja budowy kanalizacji na terenie Gminy Celestynów, gdzie Gmina musi zagwarantować udział środków własnych; udział finansowy w budowie tunelu w Celestynowie, budowa stacji uzdatniania wody w Regucie, która dotyczy wszystkich mieszkańców oraz rozbudowa Szkoły Podstawowej w Starej Wsi - prawdopodobnie w całości ze środków własnych. Niezależnie od tych zadań jest realizowana budowa dróg i oświetlenia ulicznego. Dodatkowo Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie zwraca uwagę, że z tytułu, że gmina nie ma maksymalnych stawek nie uzyskuje dochodu w wysokości około 2.500.000,00 zł, ale gmina takich nie proponuje.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radny Robert Wicik zapytał, czy kwota, która wpłynie dodatkowo do budżetu z tytułu podwyżki podatku zmieni wskaźnik G.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że zwiększone dochody będą miały przełożenie na wielkość tego wskaźnika. Nie jest to kwestia 2020 roku tylko dopiero następnych lat.

Radny Robert Wicik zapytał, czy jeżeli się ten wskaźnik podniesie to nie będzie jakiś dodatkowych wydatków z tym związanych.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że wskaźnik G jest brany pod uwagę, kiedy Gmina stara się o pozyskanie środków zewnętrznych. Z drugiej strony wskaźnik G pokazuje, że Gmina się rozwija. Pomoc przez środki zewnętrzne jest udzielana dla samorządów, które mają bardzo trudną sytuację i bardzo niskie dochody.

Radny Robert Wicik powiedział, że gminy w powiecie otwockim zaczynają płacić tzw. „Janosikowe”. Czy podwyższenie podatków nie spowoduje, że Gmina wskoczy na wyższe wskaźniki i będzie musiała oddać połowę dochodu z podatków do budżetu państwa.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że nie ma o to żadnych obaw. „Janosikowe” płaci w powiecie otwockim gmina Wiązowna, Józefów, Karczew i powiat otwocki.

Radny Robert Wicik powiedział, że nasz wskaźnik G jest porównywalny do średniej krajowej.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że jest porównywalny, ale nie ma jeszcze takiego zagrożenia.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Uchwała została przyjęta. (11 głosów za, 1 przeciw).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 5 minut przerwy.

Ad. pkt 2., ppkt. f)

Podjęcie uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jatne.

Sesję opuścił **Radny Paweł Felczyk**.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że uchwała dotyczy dwóch działek w miejscowości Jatne, są to działki leśne. Będą one przeznaczone do zamiany z Nadleśnictwem na działkę pod rozbudowę Szkoły. Gmina otrzymała pismo z Nadleśnictwa Celestynów dotyczące wyrażenia zgody przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie na dokonanie zamiany.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jatne.

Uchwała została przyjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. g)

Podjęcie uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ponurzyca.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że uchwała dotyczy nabycia nieodpłatnego od osób prywatnych dwóch działek, które umożliwią zapewnienie ciągłości drogi gminnej. Po stronie Gminy będą koszty aktów notarialnych.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łącznej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Celestynów prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ponurzyca.

Ad. pkt 2., ppkt. h)

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że uchwała dotyczy gruntów, na których znajdują się budynki handlowe przy targowisku w Celestynowie. Jest propozycja, aby dzierżawę przedłużyć na okres kolejnych trzech lat.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łącznej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Uchwała została przyjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. i)

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że uchwała dotyczy części działki w Celestynowie o powierzchni 25 m², na której jest lodziarnia. Jest propozycja przedłużenia dzierżawy o kolejne trzy lata.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Uchwała została przyjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 2., ppkt. j)

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że do kompetencji Rady Gminy należy uchwalenie takiego programu. Co roku taki program jest przyjmowany i stanowi on podstawę do współpracy z organizacjami pozarządowymi, które realizują zadania własne we współpracy z gminą.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Finansów i Inwestycji Urszula Sabała powiedziała, że na posiedzeniu Komisji łączonej Radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Radna Agnieszka Wojtaś przeprowadziła głosowania elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020.

Uchwała została przyjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 3.

Radni nie mieli pytań do Sprawozdania.

Ad. pkt 4.

Radna Urszula Sabała zapytała, czy w tym roku będzie wykonana druga wiata na targowisku.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że ta wiata będzie zrealizowana w tym roku. Jest zawarta już umowa z wykonawcą.

Radna Urszula Sabała powiedziała, że dobrze by było, aby potraktować temat oświetlenia ulic priorytetowo.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że w każdym budżecie są przeznaczane środki na rozbudowę oświetlenia. Urząd Gminy jest jeszcze w fazie analizy przygotowania kompleksowej modernizacji oświetlenia ulicznego. Jak będzie to już w fazie finalnej to Wójt spotka się z Radnymi na Komisji i przedstawi możliwości kompleksowej wymiany oświetlenia na oświetlenie ledowe.

Ad. pkt 5.

Nie było spraw różnych.

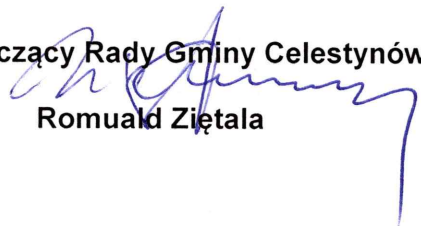
Ad. pkt 6.

Protokół z Sesji z dnia 29 października 2019 roku został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (11 głosów za).

Ad. pkt 7.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała zamknął obrady.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów
Romuald Ziętała



Sporządziła: Katarzyna Świdarska