

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1

projekt :

**BUDOWA BOISKA DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ Z OGRODZENIEM
/ PIŁKOCHWYTEM O H=6m**

obiekt :

dz. nr 513/3, Celestynów

inwestor : Gmina Celestynów, ul.Regucka 3, 05-430 Celestynów

BRANŻA	PROJEKTANT :	
zagospodarowanie terenu	Jacek MAZUREK spec. architektura upr. nr 03/LOIA/03	
część budowlana	Ryszard MAZUREK spec. konstrukcyjno - budowlana upr. nr 216/Lb/76	

Lublin grudzień 2020

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZESTAWIENIE ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA :

- OPIS TECHNICZNY 2-5
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – RYS. B1
- KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI – RYS. B2
- OGRODZENIE BOISKA – RYS. B3

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.

PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA jest budowa boiska do siatkówki plażowej z ogrodzeniem / piłkochwytem o H=6m, na działce nr 513/3 w Celestynowie.

ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA obejmuje lokalizację nowoprojektowanych obiektów na terenie inwestycji oznaczonym na projekcie zagospodarowania grubą fioletową linią przerywaną.

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW - w jednym etapie.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr 513/3, położona jest w Celestynowie, w jego centrum. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego boiska znajdują się obiekty szkoły podstawowej i budynki mieszkalne.

Teren obecnie nie jest zagospodarowany i nie znajduje się na nim uzbrojenie podziemne.

Istniejąca obsługa komunikacyjna działki - z parkingu od strony północnej

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na terenie projektuje się budowę budowa boiska do siatkówki plażowej z ogrodzeniem / piłkochwytem o H=6m, oraz dojazdami od strony wschodniej.

Usytuowanie projektowanych obiektów na terenie inwestycji pokazano na rysunkach.

3.1 BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ

Boisko do siatkówki plażowej, o nawierzchni piaszczystej i wymiarach całkowitych wraz ze strefami bezpieczeństwa 22m x 14m (o powierzchni 308m²); ogrodzone ogrodzeniem ażurowym z siatki h=4,0 z piłkochwytemi h=6,0m.

NAWIERZCHNIA

Projektuje się nawierzchnię piaszczystą, zamkniętą obrzeżami chodnikowymi, o warstwach konstrukcyjnych zgodnie z rysunkiem.

WYPOSAŻENIE

Wypożyczenie do siatkówki plażowej - ilość zestawów – 1 (dla 1 boiska) - słupki stalowe, ocynkowane, kwadratowe, montowane w tulejach, demontowalne, siatka, taśmy do wyznaczania pola gry.

ODWODNIENIE

Odwodnienie boiska powierzchniowo na otaczające tereny zielone.

3.2 DOJŚCIA DO OBIEKTU

Projektuje się dojścia łączące istniejące ciągi komunikacyjne z projektowanym obiektem. Projektowana nawierzchnia dojeżdżalnic – kostka brukowa gr. 8cm, na podbudowie z piasku i kruszywa, zamknięta obrzeżem betonowym. Spadki poprzeczne na chodnikach – 2%. Warstwy nawierzchni zgodnie z rysunkiem.

3.3 OGRODZENIE

Projektuje się ogrodzenie wokół boiska o długości łącznej 72,0mb.

Projektowane ogrodzenie stanowi zabezpieczenie od wypadania piłek z boiska.

Ze względu na powyższą funkcję ogrodzenie dwustronne :

- z siatki stalowej H 400cm od strony zewnętrznej
- z linki propylenowej H 600cm (piłkochwyty) od strony wewnętrznej

Stopy pod słupki betonowe B30(C25/30) o wymiarach 50/50/h100cm. Głębokość posadowienia min. 110cm od terenu, na gruncie nośnym. Przy nasypach wykonać podlewki z betonu B10(C8/10) do strefy gruntów nośnych.

Konstrukcja nośna: słupy stalowe z profili zamkniętych 100x100x4mm, ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze RAL 9006.

Rozstaw słupów max3,0 m. Kotwienie w stopach betonowych min. 80cm. Słupy krańcowe z zastrzałami skośnymi. Na powierzchni przyziemnej słupki zabezpieczone przez okładzinę z kostki.

Wypełnienie przęseł siatką stalową - sieć grodząca z linki o śr. 2,5mm i oczku o wymiarach 45x45mm w oplocie polipropylenowym, całosezonowa, w kolorze zielonym rozpięta na linkach stalowych w oplocie syntetycznym, mocowanie linki na poziomie nawierzchni oraz na wysokości 2 i 4m.

Wypełnienie przęseł piłkochwyty - siatka specjalistyczna dedykowana do piłkochwyty - polipropylenowa o oczkach 8 x 8 i 5 mm grubości.

Projektuje się ponadto w tym ogrodzeniu 2 furtki otwierane szerokości 150cm – lokalizacja wg planu.

3.4 UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Brak jest na projektowanym terenie działki znaczących deniwelacji wysokościowych. Teren lekko opada w kierunku zachodnim.

Przed przystąpieniem do ukształtowania terenu i korytowania należy usunąć warstwę humusu o grubości ok 0,1m (~30 m³) – który należy po ostatecznym wykonaniu ukształtowania terenu rozplantować na terenie działki na docelowych terenach zielonych. Następnie należy wykonać korytowanie pod warstwy konstrukcyjne boiska. Grunt rodzimy na dnie koryta należy zagęścić do $I_s=1,00$.

BILANS mas ziemnych :

Opis	nasypy +	wykopy -
korytowanie pod boisko	0m ³	110,0m ³
	+0,0m ³	110,00m ³

Nadmiar mas ziemnych ~110,0m³ należy rozplantować na pozostałej niezagospodarowanej części działki, z uwzględnieniem likwidacji istniejących nierówności i zagłębień.

3.5 ZIELEŃ

Projektowane zagospodarowanie terenu przewiduje uporządkowanie sąsiadującej z boiskiem zieleni. Projektuje się odtworzenie zieleni zniszczonej podczas prac budowlanych w pasie ok. 1m wokół projektowanego boiska.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Boisko (nawierzchnia piaszczysta)	308,00m ²
- Dojścia (kostka betonowa)	10,00m ²
- Zieleń (trawa naturalna)	72,00m ²

5. DANE INFORMACYJNE

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

Projektowane tereny są w pełni dostępne dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się (np. na wózkach inwalidzkich). Zastosowana konfiguracja terenu i ciągów pieszych umożliwia dostęp dla w/w osób po płaskich ciągach pieszych. Teren jest także dostępny dla karet pogotowia z przylegających ulic.

Obiekt jest przeznaczony dla dzieci i młodzieży, oraz okolicznych mieszkańców - którzy zaplecze sanitarne i socjalne zapewnione mają w budynku szkoły.

6. INNE KONIECZNE DANE

- W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy BHP zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 , oraz w innych obowiązujących przepisach.

- Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” z zachowaniem zasad BHP pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności.
- Stosowane materiały muszą mieć wymagane atesty dopuszczające stosowanie w budownictwie - dla tego typu obiektów i być oznaczone znakiem „B”.

O P R A C O W A Ł :
mgr inż. arch. Jacek MAZUREK
upr. nr 03/LOIA/03