

UMOWA UUG/...../2021

zwana dalej „Umową” lub „Zamówieniem”

zawarta dnia2021 roku w Celestynowie pomiędzy:

Gminą Celestynów z siedzibą w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, NIP 532-105-76-50, REGON 013268965, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Celestynów Witolda Kwiatkowskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Celestynów Agnieszki Kurek,

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej na przebudowę/budowę dróg gminnych na terenie Gminy Celestynów w ramach zadań inwestycyjnych pn.: „Dokumentacja projektową przebudowy drogi nr ew. 1386/1 w Ponurzycy (droga przez Rynek)”*, „Projekt przebudowy ul. Długiej w Glinie”*, „Przebudowa dróg po kanalizacji w Gminie Celestynów”* oraz „Dokumentacja projektowa budowy ul. Wyszyńskiego w Zabieżkach (droga na cmentarz)”* dalej zwane jako „przedmiot umowy“
2. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę/budowę* dróg gminnych na terenie Gminy Celestynów:

Część I.* Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy wraz z odwodnieniem drogi gminnej ul. Kościuszki w miejscowości Celestynów, usytuowanej na dz. o nr ew. 394, obręb 1, gmina Celestynów, na odcinku od skrzyżowania z ul. Reymonta do końca ulicy, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg po kanalizacji w Gminie Celestynów“. Projektowany odcinek wynosi ok. 264 mb i powinien dowiązywać się do istniejącego utwardzonego już odcinka na ulicy Kościuszki.

Część II.* Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy wraz z odwodnieniem drogi gminnej ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w miejscowości Zabieżki na odcinku od skrzyżowania tej ulicy z ul. Akacją oraz ul. Jaźwińską do cmentarza parafialnego, znajdującej się na dz. o nr ew. 161, 515, 514, 513, obręb-14, gmina Celestynów wraz z uzyskaniem decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowych (ZRID), zgodnie z obowiązującą ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Dokumentacja projektowa budowy ul. Wyszyńskiego w Zabieżkach (droga na cmentarz)”. Projektowana ulica ma długość ok. 250 mb.

Część III.* Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy wraz z odwodnieniem drogi gminnej dz. ew. nr 1386/1 w miejscowości Ponurzyca, obręb 15, gmina Celestynów na odcinku od km 0+000 do km 0+805 mb, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Dokumentacja projektowa przebudowy drogi nr ew. 1386/1 w Ponurzycy (droga przez Rynek)“.

Część IV.* Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy wraz z odwodnieniem drogi gminnej nr 271623W ul. Długiej w miejscowości Głina, znajdującej się na dz. ew. nr 303, obręb-4, Gmina Celestynów na odcinku od km 0+000 do km 0+526 mb **z uwzględnieniem konieczności ustalenia granic działek ewidencyjnych nr 503, 216, 214, 214/1 na etapie opracowywania dokumentacji projektowej**, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt przebudowy ul. Długiej w Glinie“ .

3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego – 5 egzemplarzy w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej;
- 2) opracowanie kosztorysu inwestorskiego, ofertowego i przedmiaru robót – po 2 egzemplarze w wersji papierowej, po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej;
- 3) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej;
- 4) uzyskanie w Starostwie Powiatowym w Otwocku w imieniu zamawiającego odpowiedniego dokumentu pozwalającego na realizację robót budowlanych, **a w przypadku części 2* uzyskanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowych (ZRID), zgodnie z obowiązującą ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;**
- 5) uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych szczegółowymi przepisami prawa.
- 6) Opracowanie projektu **budowy kanału technologicznego** lub uzyskanie z Ministerstwa Cyfryzacji zwolnienia z obowiązku lokalizacji kanału technologicznego w pasie drogowym.

4. Warunki wykonania przedmiotu umowy:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace projektowe zgodnie z zaproponowanym przez wykonawcę i zatwierdzonym przez zamawiającego – harmonogramem prac projektowych, który stanowi załącznik do niniejszej umowy. Aktualizacja harmonogramu prac projektowych w trakcie ich wykonywania nie powoduje zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy i nie wymaga podpisania aneksu do umowy, jednak wymaga przedłożenia zamawiającemu i uzyskania jego akceptacji. W przypadku uwag zamawiającego do harmonogramu prac, wykonawca ma obowiązek je niezwłocznie uwzględnić.
- 2) Zapewnienie obsługi geodezyjnej przedmiotu umowy, w tym uzyskanie map do celów projektowych po stronie wykonawcy;

- 3) Dokumentacja projektowa musi zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. 2013 poz. 1129);
- 4) Wykonawca przed zaopiniowaniem lub zatwierdzeniem projektu lub złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę ma obowiązek uzgadniać z osobami odpowiedzialnymi za realizację zamówienia ze strony zamawiającego koncepcję przebudowy/budowy drogi stanowiącej przedmiot zamówienia;
- 5) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące wykonanej dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji;
- 6) Wszystkie opłaty poniesione z tytułu realizacji przedmiotu umowy, m. in. wypisy, wyrisy, wnioski, upoważnienia, pełnomocnictwa i inne wymagane dokumenty wymagane przez różne podmioty i instytucje ponosi wykonawca w ramach wynagrodzenia;
- 7) W celu uzyskania warunków, opinii, zatwierdzeń lub uzyskania innych niezbędnych uzgodnień w zakresie realizacji przedmiotu umowy, w tym zgód na dysponowanie gruntem od właścicieli gruntów prywatnych, wykonawca uzyska upoważnienie do reprezentowania zamawiającego. Wykonawca w każdym przypadku poinformuje zamawiającego o potrzebie uzyskania takiego upoważnienia wraz z określeniem celu i organu/instytucji. Upoważnienie po przygotowaniu i podpisaniu przez osoby reprezentujące zamawiającego zostanie przekazane wykonawcy;
- 8) Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do odpowiedniej organizacji prac tak, aby zapewnić terminowe jej wykonanie;
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do delegowania do prac związanych z realizacją przedmiotu umowy personelu posiadającego niezbędne doświadczenie, uprawnienia i kwalifikacje – uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierii drogowej w zakresie uprawnienia drogowe bez ograniczeń;
- 10) W przypadku braku możliwości realizacji inwestycji zgodnie z projektem z powodu jego wad i błędów kosztorysowych, projektant zobowiązany jest uzupełnić projekt nieodpłatnie i pokryć koszty robót budowlanych jako dodatkowych niezbędnych do wykonania;
- 11) Przedmiot umowy obejmuje wszelkie prace, materiały, pomiary, opinie i uzgodnienia niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej;
- 12) Przed opracowaniem dokumentacji wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z zamawiającym proponowane rozwiązanie przedstawiając charakterystyczne parametry techniczne, koszty budowy oraz uczestniczyć w konsultacjach społecznych z mieszkańcami;
- 13) Opracowana dokumentacja nie może opisywać użytych na jej podstawie w procesie budowlanym materiałów i urządzeń poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów i pochodzenia. Jeżeli przedmiotu nie można opisać za pomocą cech technicznych i jakościowych w sposób dostatecznie dokładny, przy opisie takiego przedmiotu należy użyć wyrazu „lub równoważny” oraz wskazać niezbędne parametry równoważności;
- 14) Na zamawiającego przechodzą, choćby nie otrzymał egzemplarza dokumentacji

projektowej utrwalonej w jakiejkolwiek formie, autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:

- a) wytwarzanie i zwielokrotnianie w dowolnej ilości egzemplarzy i kopii dokumentacji dowolną techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną bądź analogową lub cyfrową przy zastosowaniu metody zapisu magnetycznego lub optycznego,
 - b) przeglądanie, dowolne modyfikowanie i wykorzystywanie przez zamawiającego,
 - c) prezentowanie, wyświetlanie, ukazywanie oraz wprowadzanie do pamięci komputera przez zamawiającego na jego własne potrzeby,
 - d) utrwalenie dokumentacji w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD-R, DVD,
 - e) zwielokrotnienie poprzez odbitki ksero,
 - f) publiczne rozpowszechnianie, udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
- 15) Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia przekazanej dokumentacji, w szczególności jej prawidłowości i kompletności. Odpowiedzialność za jakość przekazywanej dokumentacji ponosi wykonawca.
- 16) W dniu odbioru wykonawca prześle dokumentację w formie papierowej oraz na elektronicznym nośniku informacji wraz z oświadczeniem, że dokumentacja została wykonana zgodnie z przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletna i przydatna do realizacji inwestycji, której dotyczy.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy:

dla części I, III, IV – 150 dni od dnia podpisania umowy*

dla części II- 210 dni od dnia podpisania umowy, lecz nie później niż do 30 listopada 2021r.

§ 3

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **netto**, co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT kwotę **zł brutto** (słownie: ...).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, w terminie 21 dni od dnia jej doręczenia zamawiającemu, przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Podstawą wystawienia faktury jest pisemne potwierdzenie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, podpisane przez zamawiającego.
4. Faktura będzie wystawiona z następującymi danymi:

Nabywca:

Gmina Celestynów

ul. Regucka 3

05-430 Celestynów

NIP 532-105-76-50

Odbiorca faktury:

Urząd Gminy w Celestynowie

ul. Regucka 3

05-430 Celestynów

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez pisemnej zgody zamawiającego. Zgoda w każdym przypadku musi być udzielona na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający ustala koordynatora nad realizacją przedmiotu umowy w osobie Agnieszki Matosek tel. 22-789-70-60 wew. 121. Koordynatorem z ramienia wykonawcy będzie

§ 4

1. Zamawiający oraz wykonawca powierzają sobie nawzajem przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania postanowień niniejszej umowy, zgodnie z art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1). W zaistniałej sytuacji zamawiający oraz Wykonawca będą pełnili względem siebie odpowiednio funkcję Administratora danych bądź Podmiotu przetwarzającego.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, wyżej wskazanym rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Każda ze Stron ma prawo przetwarzania danych osobowych przekazanych przez drugą Stronę wyłącznie przez okres niezbędny do wykonania lub obowiązywania umowy, bądź do dnia przedawnienia ewentualnych roszczeń.
4. Strony zgodnie oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi wyżej wskazanego rozporządzenia.
5. Każda ze Stron ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez drugą Stronę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.
6. Strony udostępniają sobie wzajemnie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków wskazanych w niniejszej umowie.
7. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, jedynie w celu wykonania niniejszej umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.

§ 5

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną, w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia od umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) odstąpienia od umowy przez wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 3) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20%

wspomnianego wynagrodzenia.

- 4) zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% wspomnianego wynagrodzenia.
2. Kary umowne zamawiający ma prawo potrącić z przysługującego wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.

§ 6

1. W przypadku wystąpienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o ich usunięcie. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wad przez zamawiającego. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy i obciążyć kosztami Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy i wykona go osobiście.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozpoznawać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA