

UMOWA UUG/...../2021

zwana dalej „umową” lub „zamówieniem”

zawarta dnia2021 roku w Celestynowie pomiędzy:

Gminą Celestynów z siedzibą w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, NIP 532-105-76-50, REGON 013268965, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Celestynów Witolda Kwiatkowskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Celestynów Agnieszki Kurek,

zwaną dalej „zamawiającym”

a

.....

zwanym dalej „wykonawcą”,

zwanymi dalej indywidualnie „stroną” lub łącznie „stronami”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie pn.: „Strategia Rozwoju Gminy Celestynów na lata 2021-2030, z elementami marketingu terytorialnego”, dalej zwane jako „przedmiot umowy”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) Minimalny zakres strategii:
 - a) diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy zawierająca analizę SWOT,
 - b) cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym,
 - c) kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych,
 - d) oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia,
 - e) model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy,
 - f) ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie,
 - g) obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa, o której mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 157 i 1815), wraz z zakresem planowanych działań,
 - h) obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy, jeżeli takie zidentyfikowano, wraz z zakresem planowanych działań,
 - i) system realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych,
 - j) ramy finansowe i źródła finansowania.
 - 2) Zakres realizacji usługi obejmuje w szczególności:
 - a) przygotowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy oraz opracowanie z niej wniosków,
 - b) na wniosek Zamawiającego przeprowadzenie co najmniej dwóch spotkań z zespołem powołanym przez Wójta Gminy Celestynów do spraw opracowania Strategii Rozwoju Gminy Celestynów na lata 2021-2030, (w przypadku braku możliwości przeprowadzenia stacjonarnych spotkań wynikającego w szczególności z trwającej pandemii, możliwe jest wykorzystanie pracy w formie zdalnej),
 - c) opracowanie projektu dokumentu strategii, którego zakres i treść będą zgodne z

- aktualnymi wytycznymi i przepisami, w szczególności art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz bieżące monitorowanie zmian wytycznych i przepisów dotyczących zakresu opracowania oraz stosowanie się do ich aktualnej wersji,
- d) przedłożenie projektu strategii Zamawiającemu w celu jej wewnętrznych konsultacji i zweryfikowania,
 - e) przygotowanie i przeprowadzenie procesu konsultacji projektu strategii w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gminy oraz właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wraz z raportem z przebiegu konsultacji, ich podsumowaniem, zbiorczym zestawieniem zgłoszonych uwag i wniosków oraz z rekomendacją ich wprowadzenia lub odrzucenia,
 - f) opracowanie wersji strategii po ewentualnych zmianach wynikających z konsultacji i opiniowania,
 - g) przygotowanie prezentacji multimedialnej projektu strategii,
 - h) prezentację ostatecznej wersji Strategii na Komisjach i sesji Rady Gminy w Celestynowie,
 - i) przygotowanie pełnej wersji opracowania – po zatwierdzeniu przez Radę Gminy w Celestynowie – 2 egz. w wersji elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych z rozszerzeniem .doc lub .docx oraz w formacie typu pdf i 3 egz. w kolorowej wersji papierowej,
 - j) przygotowanie systemu monitorowania i ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności o efektywności realizacji strategii rozwoju oraz wszelkich niezbędnych dokumentów wykonawczych,
 - k) przygotowanie do procedury opiniowania dokumentu strategii przez zarząd województwa (w celu wydania przez zarząd województwa opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa),
 - l) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Strategii Rozwoju Gminy Celestynów na lata 2021 – 2030, w tym przygotowanie wniosku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie opinii o zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz jej zakresie w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.), zwanej dalej ustawą ooś,
 - m) przygotowanie prognozy oddziaływania na środowisko projektu strategii, zawierającą informacje, o których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy ooś. W przypadku uzyskania udokumentowanej zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu strategii, Wykonawca odstępuje od czynności wynikających z ustawy ooś. W przypadku uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca nie sporządza prognozy oddziaływania na środowisko projektu strategii,
 - n) elementy marketingu terytorialnego.
- 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie prawa własności oraz prawa autorskie do dokumentu „Strategia Rozwoju Gminy Celestynów na lata 2021-2030”.
- 4) Na zamawiającego przechodzą, choćby nie otrzymał egzemplarza dokumentacji utrwalonej w jakiejkolwiek formie, autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
- a) wytwarzanie i zwielokrotnianie w dowolnej ilości egzemplarzy i kopii

- dokumentacji dowolną techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną bądź analogową lub cyfrową przy zastosowaniu metody zapisu magnetycznego lub optycznego,
- b) przeglądanie, dowolne modyfikowanie i wykorzystywanie przez zamawiającego,
 - c) prezentowanie, wyświetlanie, ukazywanie oraz wprowadzanie do pamięci komputera przez zamawiającego na jego własne potrzeby,
 - d) utrwalenie dokumentacji w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD-R, DVD,
 - e) zwielokrotnienie poprzez odбитki ksero,
 - f) publiczne rozpowszechnianie, udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów na każdym etapie ich tworzenia.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy **do dnia 30.11.2021 roku.**

§ 3

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **netto**, co stanowi wraz z należnym podatkiem ...% VAT kwotę **zł brutto** (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez wykonawcę faktury, w terminie 21 dni od dnia jej doręczenia zamawiającemu, przelewem bankowym na rachunek bankowy wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Podstawą wystawienia faktury jest pisemne potwierdzenie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, podpisane przez zamawiającego.
4. Faktura będzie wystawiona z następującymi danymi:

<u>Nabywca:</u> Gmina Celestynów ul. Regucka 3 05-430 Celestynów NIP 532-105-76-50	<u>Odbiorca faktury:</u> Urząd Gminy w Celestynowie ul. Regucka 3 05-430 Celestynów
--	--
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez pisemnej zgody zamawiającego. Zgoda w każdym przypadku musi być udzielona na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający ustala koordynatora nad realizacją przedmiotu umowy w osobie Pani Iwony Zawadki tel. 22-789-70-60 wew. 122, koordynatorem z ramienia wykonawcy będzie

§ 4

1. Zamawiający oraz wykonawca powierzają sobie nawzajem przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania postanowień niniejszej umowy, zgodnie z art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1). W zaistniałej sytuacji zamawiający oraz Wykonawca będą pełnili względem siebie odpowiednio funkcję Administratora danych bądź Podmiotu przetwarzającego.

2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, wyżej wskazanym rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Każda ze Stron ma prawo przetwarzania danych osobowych przekazanych przez drugą Stronę wyłącznie przez okres niezbędny do wykonania lub obowiązywania umowy, bądź do dnia przedawnienia ewentualnych roszczeń.
4. Strony zgodnie oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi wyżej wskazanego rozporządzenia.
5. Każda ze Stron ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez drugą Stronę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.
6. Strony udostępniają sobie wzajemnie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków wskazanych w niniejszej umowie.
7. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, jedynie w celu wykonania niniejszej umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.

§ 5

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną, w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia od umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) odstąpienia od umowy przez wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 3) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 25% wspomnianego wynagrodzenia.
 - 4) zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 25% wspomnianego wynagrodzenia.
2. Kary umowne zamawiający ma prawo potrącić z przysługującego wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.

§ 6

1. W przypadku wystąpienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy zamawiający ma prawo zwrócić się do wykonawcy o ich usunięcie. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie

7 dni od daty zgłoszenia wad przez zamawiającego. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko wykonawcy i obciążyć kosztami wykonawcę.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy i wykona go osobiście.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozpoznawać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA