

UMOWA UUG/...../2022

zawarta dnia2022 r. w Celestynowie pomiędzy:

Gminą Celestynów, 05-430 Celestynów, ul. Regucka 3, NIP 532-105-76-50, Regon 013268965, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Celestynów Pana Witolda Kwiatkowskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Celestynów Pani Agnieszki Kurek, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej indywidualnie „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie konserwacji oświetlenia ulicznego (drogowego) na obszarze gminy Celestynów w miejscowościach: Celestynów, Dąbrówka, Stara Wieś, Głina, Regut, Pogorzel, Ostrów, Ostrowik, Jatne, Dyżin, Lasek, Tabor, Podbiel, Ponurzyca i Zabieźki, w łącznej ilości 1642 punktów oświetleniowych.
2. W zakres Przedmiotu umowy wchodzi:
 - 1) wymiana żarówek oświetleniowych wraz z czyszczeniem opraw, wymiana dławików, bezpieczników latarniowych, zegarów zwykłych i przekaźników zmierzchowych przy zachowaniu warunków dopuszczalnego ubytku oświetlenia i zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym,
 - 2) konserwacja, zakup i wymiana urządzeń sterowniczych umożliwiających prawidłowe działanie elementów wskazanych w punkcie 1 oraz bieżące reagowanie na powstałe nieprawidłowości,
 - 3) naprawa innych elementów obwodu oświetlenia po przyjęciu reklamacji o zakłóceniu, bądź spowodowanych warunkami atmosferycznymi (np. huragan),
 - 4) obsługa urządzeń pomiarowych,
 - 5) wykonywanie napraw w czasie możliwie najkrótszym, jednak nie dłuższym niż 36 godzin od czasu powiadomienia o awarii,
 - 6) dokonywanie odczytów liczników energii elektrycznej wraz z przedstawicielami PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa lub PKP Energetyka S.A. oraz prowadzenie zeszytu liczników i zużycia energii,
 - 7) wymiana bezpieczników lampowych BNU i odgromników,
 - 8) konserwacja i zapewnienie sprawnego działania systemu ochrony przeciwporażeniowej,
 - 9) zapewnienie materiałów na potrzeby konserwacji oświetlenia,
 - 10) regulacja zegarów sterujących oświetleniem ulicznym – średnio co 10 dni, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
 - 11) zapewnienie środka transportu w celu kontroli stanu oświetlenia ulicznego,
 - 12) oczyszczenie opraw i umycie kloszy w punktach oświetleniowych wskazanych przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania umowy,
 - 13) zgłoszenie Zamawiającemu usterek opraw oświetlenia URBINO LED, wymienionych w załączniku, które objęte są gwarancją producenta i koszty napraw poniesione zostaną przez producenta, Wykonawca zdejmie uszkodzone oprawy i dostarczy je do siedziby

Zamawiającego,

- 14) utylizacja wyeksploatowanych źródeł światła i innych zdemontowanych elementów sieci oświetlenia ulicznego,
- 15) montaż i demontaż elementów iluminacji świątecznej na terenie Gminy Celestynów w ilości 216 sztuk w zakresie:
 - a) przed podłączeniem Wykonawca dokona przeglądu iluminacji w siedzibie Zamawiającego, a ewentualny koszt materiałów do montażu i naprawy poniesie Zamawiający;
 - b) podłączenie z montażem w terminie do 6 grudnia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;
 - c) odłączenie z demontażem do dnia 7 stycznia br. i dostarczenie do siedziby Zamawiającego;
 - d) usługę należy wliczyć w cenę konserwacji oświetlenia ulicznego w ciągu roku;
 - e) Wykonawca zastrzega sobie możliwość zwiększenia do 20% ilości iluminacji świątecznych w trakcie trwania zamówienia, wraz z montażem na słupy i wykonaniem dodatkowych obwodów zasilania.
- 16) Wykonawca ponosi opłaty, które nalicza PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa lub PKP Energetyka S.A. za wyłączenia energii elektrycznej i składa wraz z fakturą miesięczną oświadczenie o uregulowaniu wszelkich należności wobec PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa lub PKP Energetyka S.A. wynikających z przedmiotu zamówienia.
- 17) Czas reakcji i usunięcia usterek przez Wykonawcę - maksymalnie 36 godzin od chwili otrzymania informacji o zaistniałej awarii, w przypadkach pilnych (zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia lub życia ludzi) nie później niż 60 minut od zgłoszenia.
- 18) Dokonanie przez Wykonawcę jeden raz w ciągu obowiązywania umowy pod koniec roku kalendarzowego (październik - listopad) przeglądu okresowego oświetlenia ulicznego, z którego Wykonawca zda pisemny raport Zamawiającemu.

§ 2

Termin realizacji umowy strony ustalają na okres: **od dnia podpisania umowy do 31.12.2022r.**

§ 3

1. Zapewnienie urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy leży po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy i wykona go osobiście.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania terenu prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami prawa oraz uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
4. Zamawiający ustala koordynatora nad realizacją Przedmiotu umowy w osobie Pani Ilona Bąk, i.bak@celestynow.pl, tel. 22 789 70 60 wew. 112. Koordynatorem z ramienia Wykonawcy będzie

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynikające z tytułu realizacji

niniejszej umowy wynosi:**zł brutto** (słownie:).

2. Miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za wykonywanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy wynosi: ... **zł brutto** (słownie: ...).
3. Kwota wynagrodzenia wskazana w ust. 1 jest maksymalną kwotą jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonywania umowy.
5. Cena określona przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji, w szczególności ze względu na inflację w okresie ważności Umowy.
6. Miesięczne rozliczenie należności Wykonawcy, następować będzie na podstawie faktur, wystawianych przez Wykonawcę.
7. Faktura rozliczająca należność Wykonawcy wystawiana będzie z następującymi danymi:
Nabywca:
Gmina Celestynów
Ul. Regucka 3
05 – 430 Celestynów
NIP 532 – 105 – 76 – 50
Odbiorca faktury:
Urząd Gminy w Celestynowie
Ul. Regucka 3
05 – 430 Celestynów
8. Termin płatności faktur ustala się na 21 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dokumentami.
9. Płatność faktury dokonywana będzie przelewem bankowym na rachunek wskazany na fakturze przez Wykonawcę.
10. Jako dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zgoda w każdym przypadku musi być udzielona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie opóźnienia Wykonawcy, w wykonaniu umowy, Zamawiający może ponadto z zachowaniem prawa do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu - odstąpić od umowy gdy opóźnienie w wykonaniu umowy przekracza 5 dni od daty określonej jako dzień realizacji umowy.
4. Zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają uprawnień do dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych, niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy.
7. W przypadku nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy Zamawiający w każdym czasie może odstąpić od umowy.

§ 6

1. W przypadku wystąpienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o ich usunięcie. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie 3 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.
2. W razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zmieni sposobu wykonywania przedmiotu umowy, gdy usługi wykonywane są wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową;
 - 2) Wykonawca podejmie czynności zmierzające do likwidacji działalności;
 - 3) Jeśli nastąpi jakiegokolwiek niewywiązanie się Wykonawcy z innych istotnych postanowień umowy, niezależnie od innych uprawnień wynikających z umowy lub przepisów prawa, Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, Wykonawca pozostaje zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych, co do których podstawa naliczenia wystąpiła w ust. 1, jak również odszkodowania, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.
2. Zamawiający ma prawo powierzenia dokończenia przedmiotu umowy innemu podmiotowi – wykonanie zastępcze. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy, które przypadłoby na zakres przedmiotu Umowy niewykonany przez Wykonawcę, Wykonawca bezwarunkowo na wezwanie Zamawiającego pokryje wynikające z tego tytułu szkody dla Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego. W przypadku gdy zgodnie z umową Wykonawca nie otrzymał jeszcze zapłaty, wyraża on zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia kosztów wykonania zastępczego.
4. Wypowiedzenie umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 7

1. Zamawiający oraz wykonawca powierzają sobie nawzajem przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania postanowień niniejszej umowy, zgodnie z art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1). W zaistniałej sytuacji zamawiający oraz Wykonawca będą pełnili względem siebie odpowiednio funkcję Administratora danych bądź Podmiotu przetwarzającego.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, wyżej wskazanym rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Każda ze Stron ma prawo przetwarzania danych osobowych przekazanych przez drugą Stronę wyłącznie przez okres niezbędny do wykonania lub obowiązywania umowy, bądź do dnia przedawnienia ewentualnych roszczeń.

4. Strony zgodnie oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi wyżej wskazanego rozporządzenia.
5. Każda ze Stron ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez drugą Stronę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.
6. Strony udostępniają sobie wzajemnie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków wskazanych w niniejszej umowie.
7. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, jedynie w celu wykonania niniejszej umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozpoznawać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca