



WI-I.747.4.2.2022.MP

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 428) oraz zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) - dalej Kpa, niniejszym zawiadamiam, że w dniu 11 marca 2022 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn.:

inwestor: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin Jeziorna

inwestycja: „Przebudowa i budowa obiektów, urządzeń, sieci i instalacji niezbędnych do budowy linii 400 kV Kozienice – Miłosna”,

Adres zamierzenia inwestycyjnego:
województwo mazowieckie,

powiat miński:

gmina Halinów jednostka ew. nr 141207_5:
obręb 0013 – Nowy Konik: 138;

powiat otwocki:

gmina Wiązowna jednostka ew. nr 141707_5:
obręb 0013 - Kąck: 585/1;
obręb 0018 – Pęcłin: 110, 111, 112, 113/4, 114, 267, 268/6, 269/1;
obręb 0016 – Malcanów: 1/7, 1/10, 1/2, 1/8, 385/1, 385/2, 385/9, 47/9, 3, 38, 69/15, 69/16, 69/17, 69/19, 69/21, 295;
obręb 0006 – Dziechciniec: 800, 232/3,
obręb 0012 – Wola Ducka: 8/22, 8/32, 8/33, 8/31, 8/5;
gmina Celestynów jednostka ew. nr 141708_2:
obręb 0024 – Pogorzel Warszawska: 762, 763, 765;
obręb 0023 – Stara Wieś: 725/1;
obręb 0002 – Dąbrówka: 48, 47, 49/1, 50, 51, 52, 53/1, 69/2, 70, 90, 164, 163/2, 163/3, 163/4, 213, 217/1, 217/2, 217/3, 217/4, 277, 300/1, 299, 297, 357, 377, 391, 413/2, 412/12, 412/13, 412/14, 413/12, 412/20, 411, 410, 409, 907, 666, 665, 680, 698, 705, 727, 728;
gmina Karczew jednostka ew. nr 141703_2:
obręb 0012 – Całowanie: 152/2;
gmina Sobienie-Jeziory jednostka ew. nr 141704_5:
obręb 0002 – Warszówka: 570/1, 570/2, 572/1, 893, 593, 581, 472, 588, 236/1, 236/2, 237/2;
obręb 0011 – Sob. Biskupie: 1054, 731, 812, 813, 815/1, 816/3;
obręb 0013 – Sob. Kielczewskie II: 120/5, 146, 145;
obręb 0014 – Sob. Kielczewskie I: 209, 221, 225;
obręb 0016 – Szymanowice Duże: 301, 302, 306/1, 306/2, 307, 308, 309, 373/2;

powiat garwoliński:

gmina Wilga jednostka ew. nr 140313_2:
obręb 0004 – Goźlin Mały: 46/1, 109/1;
obręb 0006 – Nieciecz: 76, 77/2, 193/1;
obręb 0007 – Nowe Podole: 48, 43, 53/4, 51/2, 59, 52/1, 215, 57, 78, 213;

obręb 0013 – Stare Podole: 211, 175, 179, 180, 333;

powiat kozienicki:

gmina Magnuszew jednostka ew. nr 140706_2:

obręb 0004 – Rozniszew: 308/1;

obręb 0011 – Żelazna Nowa: 211;

obręb 0008 – Bożówka: 11, 27, 10, 9;

Stosownie do treści art. 7 ust. 1 ww. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, informuję, że akta przedmiotowej sprawy znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, gdzie do czasu wydania orzeczenia, strony mogą się zapoznać z materiałem dowodowym w niej zgromadzonym.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Jednocześnie informuje się o skutkach doręczenia niniejszego zawiadomienia, które wiążą właścicieli nieruchomości objętych inwestycją (art. 7 ust. 2 i ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowych):

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.);
- 4) w przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia nastąpi: zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu zawiadomienia, zbywca zgłasza właściwemu wojewodzie imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W myśl art. 41 § 2 Kpa zaniedbanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 Kpa uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym ważnym kwalifikowanym certyfikatem/

Otrzymują :

1. Pan Przemysław Kowalski – pełnomocnik inwestora
Enprom Sp. z o.o., ul. Taneczna 18c, 02-829 Warszawa
2. właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych wnioskiem zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy wg. rozdzielnika
3. aa

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego
2. Starosta Powiatu Mińskiego
3. Starosta Powiatu Otwockiego
4. Starosta Powiatu Garwolińskiego
5. Starosta Powiatu Kozienicki
6. Wójt Gminy Halinów
7. Wójt Gminy Wiązowna
8. Wójt Gminy Celestynów
9. Wójt Gminy Karczew
10. Wójt Gminy Sobienie-Jeziory
11. Wójt Gminy Wilga
12. Wójt Gminy Magnuszew

Informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu (22) 695 66 48, godz. obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13.00-16.00 oraz czw. 8.00-12.00.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5, Warszawa pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W pokoju nr 7 może przebywać **tylko jedna osoba do jednej sprawy.**

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/zakladce-przetwarzanie-danych-osobowych>.

