

Protokół Nr XLIII/22
z XLIII Sesji Rady Gminy Celestynów kadencji 2018-2023
odbytej w dniu 24 listopada 2022 roku

W sesji udział wzięli:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Radni Rady Gminy Celestynów | - wg załączonej listy obecności |
| 2. Wójt Gminy Celestynów | - Witold Kwiatkowski, |
| 3. Zastępca Wójta Gminy Celestynów | - Piotr Rosłonec, |
| 4. Skarbnik Gminy Celestynów | - Agnieszka Kurek, |
| 5. Sekretarz Gminy Celestynów | - Krzysztof Boczański, |
| 6. Sołtysi | - wg załączonej listy obecności. |
- Inne osoby zaproszone.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała dokonał otwarcia sesji, powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości. Poprosił radnych o zalogowanie się do systemu. Stwierdził, iż na sali znajduje się 12 Radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania przez Radę Gminy prawomocnych uchwał. Następnie odczytał proponowany porządek obrad Sesji:

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok Gminy Celestynów;
 - b) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2022-2037;
 - c) ustalenia stawek podatku od nieruchomości;
 - d) określenia stawek podatku od środków transportowych;
 - e) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony;
 - f) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony;
 - g) uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023”;
 - h) rozpatrzenia skargi na działanie Wójta Gminy Celestynów.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.
4. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych.
5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 27 października 2022 roku.
7. Zamknięcie obrad.

Wójt Witold Kwiatkowski wnioskował o wprowadzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok Gminy Celestynów oraz autopoprawkę do

projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2022-2037. Obie autopoprawki były omówione na łączonym posiedzeniu Komisji.

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok została wprowadzona w głosowaniu elektronicznym. (12 głosów za).

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2022-2037 została wprowadzona w głosowaniu elektronicznym. (12 głosów za).

Porządek obrad po zmianach została przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (12 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt a)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok Gminy Celestynów.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że projekt zakłada zwiększenie planu dochodów i planu wydatków o kwotę ponad 425 tys. zł. Wprowadza się do budżetu nowe środki i one pochodzą z różnych tytułów. 28.000,00 zł pochodzi z tytułu wpłaty dotacji z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego, w ramach rekompensaty utraconych dochodów przez operatora z tytułu sprzedaży ulgowych biletów za przewozy autobusowe o charakterze użyteczności publicznej. Kolejny tytuł to łączna kwota 40.246,00 zł. Są to środki z tytułu wpływu dodatku dla podmiotów wrażliwych. Kolejny tytuł to są środki z tytułu wpływów z odsetek bankowych od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych w kwocie 2.000,00 zł. Kolejne zwiększenie na kwotę 347.820,00 zł z tytułu wpływu środków na wypłatę dodatku dla gospodarstw domowych z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła oraz dla podmiotów wrażliwych. Ostatnie zwiększenie w kwocie 9.000,00 zł są to środki z przeznaczeniem na uruchomienie i prowadzenie punktu konsultacyjno- informacyjnego, w ramach realizacji programu „Czyste powietrze” wspólnie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Zmniejsza się dochody o kwotę 2.000,00 zł z tytułu refundacji wydatków z Powiatowego Urzędu Pracy na realizację prac społeczno-użytecznych. Zabezpiecza się środki w wysokości 28.000,00 zł na przewozy autobusowe. Kolejne zwiększenie jest na dokończenie termomodernizacji budynku OSP w Regucie na kwotę 11.000,00 zł. Zabezpiecza się środki z rezerwy celowej na zakup i montaż kotła olejowego w budynku Szkoły Podstawowej w Starej Wsi na kwotę 59.000,00 zł. Zwiększa się wydatki bieżące na zakup materiałów i wyposażenia dla placówek oświatowych. To jest związane z dodatkiem dla podmiotów wrażliwych. Wprowadza się po stronie wydatkowej środki w wysokości ponad 300.000,00 zł dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Celestynowie. Środki te będą

przeznaczone na wypłatę dodatku węglowego dla gospodarstw domowych. Zwiększa się również wydatki bieżące Urzędu Gminy o kwotę ponad 46.000,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę dodatku dla podmiotów wrażliwych. Zabezpiecza się środki w wysokości 34.981,00 zł na modernizację oświetlenia ulicznego i środki te pochodzą z realizacji dwóch zadań tj.: z projektu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w kwocie 27.000,00 zł i z zadania zagospodarowanie centrum Celestynowa na kwotę 7981 zł. Wprowadza się do zadań budżetowych nowe zadanie pod tytułem „Rewitalizacja pomnika Akcji pod Celestynowem i modernizacja terenu wokół z kwotą w tym roku 45.000,00 zł. Po stronie wydatków pojawia się również kwota 9.000,00 zł na uruchomienie punktu konsultacyjno- informacyjnego, w ramach realizacji programu „Czyste powietrze”. W wyniku wprowadzonych zmian deficyt pozostaje na dotychczasowym poziomie. W autopoprawce zmiany dotyczą tylko i wyłącznie planu wydatków. Wprowadza się nowe zadanie pn.: „urządzenie kanalizacyjne w postaci przyłącza kanalizacji podciśnieniowej wraz ze studnią zaworową w ul. Grabowej w Celestynowie. Urządzenie to zostało wykonane przez inwestora prywatnego i po stronie Gminy jest obowiązek zapłaty za to urządzenie. Kwota, którą się zabezpiecza to 20.172,00 zł i pochodzi ona z zadania inwestycyjnego związanego z przebudową dróg po kanalizacji. Pozostałe zmiany to zmniejszenia w kilku zadaniach inwestycyjnych pozostałe częściowo po oszczędnościach z realizacji tych zadań. Zabezpiecza się środki na realizację pierwszego etapu budowy skateparku przy Szkole Podstawowej w Starej Wsi w kwocie 149.100,00 zł. Drugie zadanie to drugi etap budowy boiska sportowego w Dąbrowce. Tu zabezpiecza się środki w wysokości 117.000,00 zł. Deficyt również pozostaje na dotychczasowym poziomie.

Na Sesję przybył **Radny Paweł Felczyk**.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie wraz z autopoprawką.

Radny Paweł Felczyk zapytał czy odnośnie przebudowy skateparku w Starej Wsi będzie podpisana umowa czy też ogłoszony nowy przetarg. Czy firma zdąży wykonać to zadanie jeszcze w tym roku.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że jest to podpisanie umowy po przetargu, który się odbył. Jest to pierwszy etap czyli wykonanie fundamentu, podstawy betonowej pod urządzenia. Oczywiście nikt nie jest w stanie do końca przewidzieć jaka będzie pogoda. Niemniej jednak zostaną poczynione próby by to zrealizować.

Radny Paweł Felczyk zapytał czy wymiana pieca olejowego w Starej Wsi to nagła sprawa.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że piec działa w trybie awaryjnym. W ocenie konserwatora jest wskazanie, że ten piec kwalifikuje się tylko i wyłącznie do wymiany. Jesteśmy na początku sezonu grzewczego i nie można się z tą wymianą wstrzymywać. Idealnie by było gdyby udało się całą wymianę przeprowadzić po sezonie i wstawić już piec gazowy. Jest już wykonana dokumentacja techniczna na instalację gazową, łącznie z piecem. Jest zrobione przyłącze gazowe. Ten piec olejowy będzie można przystosować do spalania gazu po wymianie pewnych elementów. Natomiast z wymianą pieca nie będziemy się wstrzymywać. Problemem jest znalezienie takiego pieca w dzisiejszych uwarunkowaniach gospodarczych. Trzeba czekać nawet do 8 tygodni, żeby taki piec zakupić.

Radny Paweł Felczyk zapytał czy kwota 6600 zł na zagospodarowanie terenu wokół Szkoły jest z 20.000,00 zł, które były przeznaczone na projekt.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że to są środki wprost z budżetu. To nie są środki sołeckie. To zadanie, na które zostały środki zabezpieczone zostało zrealizowane i to są oszczędności po realizacji tego zadania. To dotyczyło projektu.

Radny Paweł Felczyk zapytał czy projekt jest już gotowy.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że to zweryfikuje. Zadania są omawiane na Komisjach. Jeżeli Radny jest zainteresowany np. wglądem do projektu to zaprasza w tygodniu na spotkanie i wtedy będzie taka możliwość.

Radny Paweł Felczyk powiedział, że umówi się na spotkanie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok Gminy Celestynów wraz z autopoprawką.

Uchwała została podjęta. (12 głosów za, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 2, ppkt b)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2022-2037.

Skarbnik Agnieszka Kurek powiedziała, że projekt uchwały zakłada zmiany zarówno w załączniku Nr 1 wieloletnia prognoza finansowa jak również w załączniku Nr 2 wykaz

przedsięwzięć wieloletnich. W wieloletniej prognozie finansowej dokonano zmian dla 2022 roku w związku ze zmianami dokonanymi w budżecie na 2022 rok. Istotną zmianą jest zmiana dotycząca rozchodu w 2024 i 2025 roku. W 2024 roku zwiększamy rozchody o kwotę 19.000,00 zł a zmniejszamy w 2025 roku o kwotę 19.000,00 zł. Jest to związane z planowanym zaciągnięciem pożyczki i podpisaniem umowy na pożyczkę 8 mln zł z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W wykazie przedsięwzięć wieloletnich wprowadza się dwa nowe przedsięwzięcia bieżące: uruchomienie i prowadzenie punktu konsultacyjno-informacyjnego w ramach realizacji wspólnie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Programu „Czyste Powietrze”. Realizacja tego przedsięwzięcia będzie w latach 2022-2023. Łączne nakłady finansowe to 35.000,00 zł. W 2022 roku limit wydatków to 9.000,00 zł a w 2023 roku 26.000,00 zł. W budżecie jest mowa o realizacji wspólnie z Narodowym Funduszem, ale to gmina realizuje z Wojewódzkim Funduszem. Wprowadza się drugie przedsięwzięcie pod nazwą: „Obsługa w zakresie świadectw efektywności energetycznej” z terminem realizacji w latach 2022 i 2023. Limit wydatków w 2023 roku to 80.000,00 zł. W pozostałym zakresie zarówno w projekcie jak i autopoprawce są to zmiany wynikające ze zmian dokonanych w budżecie i dotyczą limitu wydatków dla 2022 roku.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie wraz z autopoprawką.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2022-2037 wraz z autopoprawką.

Uchwała została podjęta. (12 głosów za, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 2, ppkt c)

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że w projekcie uchwały jest zaproponowany wzrost stawek od nieruchomości o 10%. Kwotowo wygląda to następująco: 1. Od gruntów: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów budynków – 0,90 zł od 1 m² powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,83 zł** od 1 ha powierzchni, c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,39 zł** od 1 m² powierzchni (wzrost o 4 grosze);

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, – **2,82 zł** od 1 m² powierzchni (na terenie gminy takich gruntów nie ma);

2. Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,79 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (dotychczasowa stawka to 0,72 zł);

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,97 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej. (dotychczasowa stawka wynosiła 5 zł). W tym wypadku jest to wzrost wyższy niż generalny wzrost 10%.

3. Od budowli: - **2% ich wartości** określonych na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7 przywoływanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych pozostaje na dotychczasowym poziomie. Konieczność podniesienia stawek podatkowych wynika ze wzrostu cen energii i gazu. Energia według przetargów, które są już zrealizowane rośnie o 300% a gaz o 600%. Ceny energii i gazu bardzo mocno zwiększają ogólne koszty funkcjonowania obiektów użyteczności publicznej a co za tym idzie zwiększają koszty realizacji usług publicznych dla mieszkańców, mimo podjętych pewnych działań zmierzających do racjonalizacji i optymalizacji zużycia tej energii a tym samym wygenerowania pewnych oszczędności. Oczywiście rośnie inflacja. Na dzień dzisiejszy jest szacowana na poziomie bliskim 18%. Jest wzrost cen materiałów i usług generalnie, który powoduje znaczące ubytki z budżetu. Następuje znaczące obniżenie wpływów do budżetu z tytułu podatku od dochodów od osób fizycznych o kwotę ponad 1.800.000,00 zł. W celu utrzymania pewnego standardu obsługi czy też nie rezygnować z zadań inwestycyjnych i zabezpieczyć udział własny w wydatkach inwestycyjnych, do zadań kontynuowanych, samorząd jest zmuszony podnieść te podatki. Generalnie wzrost jest o 10%. Planowany ze zwiększenia podatków wpływ do budżetu przyszłorocznego jest szacowany na poziomie 550.000,00 zł. Te proponowane stawki nadal

są na poziomie 30%, 40% niższym niż stawki maksymalne, te które wynikają z Rozporządzenia Ministerstwa Finansów. Ostatnio stawki podatku od nieruchomości były zwiększane w roku 2019 a więc trzy lata temu. Rzadko gmina korzystała z tego narzędzia, żeby tą sytuację podreperować. Urząd zdaje sobie też sprawę, że sięganie do kieszeni podatników w tym okresie jest sprawą dosyć trudną, ponieważ sytuacja kryzysowa nie dotyczy tylko i wyłącznie samorządu, ale dotyczy także mieszkańców. Niemniej jednak samorząd musi się zdecydować na taką zmianę.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt d)

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że proponowane stawki wynikają z obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca br. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w przyszłym roku. Te stawki minimalne są z tego rozporządzenia wprowadzane. Te stawki nieznacznie ulegają zwiększeniu. W związku z powyższym wpływy będą minimalnie wyższe niż z tego roku.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt e)

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia części działki o powierzchni 25 m² na działce 516/2 w Celestynowie. Obecnie jest tam budynek handlowy i dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie tej umowy. Jest propozycja, aby przedłużyć tę umowę o kolejne trzy lata.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt f)

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że projekt uchwały dotyczy czterech budynków handlowych zlokalizowanych na działkach o numerach 881/5 i 882/4. Są to cztery budynki handlowe w lokalizacji przy targowisku w Celestynowie. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wniosek o przedłużenie tej dzierżawy i ze względu na to, że zamierzają zainwestować w te budynki, propozycja jest, aby ten okres był nieco dłuższy niż dotychczas tj. 8 lat.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt g)

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023”.

Kierownik Biura Promocji Michał Niemiec powiedział, że zgodnie ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, do kompetencji Rady Gminy Celestynów należy podejmowanie uchwał w sprawie zatwierdzenia rocznych programów współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Uchwalenie przez Radę Gminy Celestynów rocznego programu współpracy pozwoli w 2023 roku realizować zadania związane ze wspieraniem inicjatyw organizacji pozarządowych. Program opracowany został w celu sprecyzowania zakresu współdziałania oraz określenia reguł współpracy, a także wskazania zakresu zadań merytorycznych. Środki finansowe pozwalające na realizację programu zabezpieczone zostaną w uchwale w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Celestynów na 2023 rok. Zakres merytoryczny jest taki sam jak w roku ubiegłym.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Wiktor Piasecki powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023”.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt h)

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Wójta Gminy Celestynów.

Radny Paweł Floriańczyk powiedział, że w dniu 3 listopada 2022 r. do Urzędu Gminy w Celestynowie wpłynęła pisemna skarga mieszkańca na działanie Wójta Gminy Celestynów dotycząca następujących kwestii: 1) nadużycia stanowiska, niedopełnienia obowiązków, opieszałość i przewlekłość w działaniu Wójta, 2) opinii biegłego, która jest nie do końca zgodna z dokumentami w Urzędzie Gminy Celestynów i zatajenia poważnych aspektów przy wydawaniu przedmiotowej opinii, 3) zmiany stosunków wodnych na działkach nr ewidencyjny: 565,566, 567/1 i 570. 4) działania pracownika Urzędu Gminy w Celestynowie. W ramach postępowania wyjaśniającego na posiedzeniu Komisji w dniu 16 listopada 2022 r. Zastępca Wójta Gminy oraz pracownicy Urzędu Gminy w Celestynowie złożyli ustne wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie nie zgadzając się z postawionymi zarzutami. Na Komisji obecna była

skarżąca, która miała możliwość zapoznania się z dokumentami sprawy oraz przedstawienia swojego stanowiska. Na podstawie zgromadzonych w sprawie materiałów, poczyniono następujące ustalenia: 1) Zawiadomieniem z dnia 3 marca 2022 roku Urząd Gminy w Celestynowie na wniosek skarżącej wszczął postępowanie administracyjne w sprawie dotyczącej stosunków wodnych. Jednocześnie tym samym zawiadomieniem poinformowano Strony postępowania na podstawie art. 35 Kpa, że w związku z koniecznością powołania biegłego oraz sporządzenia opinii technicznej sprawa nie może zostać załatwiona w ustawowym terminie. Jednocześnie Organ wyznaczył nowy termin na załatwienie sprawy do dnia 31 lipca 2022 roku. Skarżąca złożyła skargę bezpośrednio do WSA m.in. na powyższe zawiadomienie. W dniu 23 marca br. WSA przekazał skargę w celu udzielenia odpowiedzi na skargę i przesłania akt administracyjnych sprawy. Odpowiedź na skargę wraz z całością akt sprawy została przesłana przez Organ do WSA. W dniu 31 maja 2022 roku odbyły się oględziny w celu wykonania przez wyłonionego przez Gminę biegłego opinii technicznej mającej na celu zbadanie czy stosunki wodne zostały zakłócone. O terminie i miejscu oględzin Strony postępowania w tym Skarżąca zostały powiadomione zawiadomieniem z dnia 10 maja 2022 r. W oględzinach udział brała m.in. Skarżąca. Z oględzin został sporządzony protokół. Następnie biegły sporządził ekspertyzę. W dniu 28 czerwca 2022 roku Wójt wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w związku z toczącym się w WSA postępowaniem z wniosku skarżącej w niniejszej sprawie. Skarżąca złożyła zażalenie do SKO na to postanowienie. W dniu 14 września 2022 roku wpłynęło rozstrzygnięcie WSA odrzucające skargę skarżącej. W dniu 14 października 2022 roku wpłynęło postanowienie SKO, które utrzymało w mocy Postanowienie Wójta o zawieszeniu postępowania. W dniu 19 października 2022 roku Wójt podjął postępowanie. Urząd Gminy Celestynów zapewniał skarżącej czynny udział w postępowaniu doręczając dokumenty w sprawie. W między czasie wyłoniono biegłego do sporządzenia ekspertyzy dotyczącej stosunków wodnych. W związku z powyższym Komisja nie znalazła podstaw do twierdzenia skarżącej o nadużyciu stanowiska, niedopełnienia obowiązków, opieszałości i przewlekłości w działaniu Wójta. Komisja uznała, że działania Wójta są zgodne z prawem i prowadzone z zachowaniem ustawowych terminów, co wynika bezpośrednio z przedstawionych podczas posiedzenia Komisji dokumentów i rozstrzygnięć SKO i WSA. Komisja zapoznała się z treścią opinii biegłego oraz dokumentami, które zostały mu przekazane. Pracownicy Urzędu oświadczyli, że biegły miał dostęp do wszystkich dokumentów zgromadzonych w sprawie. Ponadto na prośbę skarżącej, zapoznała się ona w Urzędzie Gminy z dokumentami, w tym opinią biegłego. Pracownicy Urzędu oświadczyli, że nie zatajono żadnych dokumentów przed biegłym, który sporządził opinię. Biegły miał dostęp do całości akt sprawy. Skarżąca nie umiała wskazać jakie dokumenty zostały zatajone w przedmiotowej sprawie. Pracownicy zaznaczyli, że opinia biegłego nie kończy postępowania. Sprawa na dzień dzisiejszy jest nie rozstrzygnięta i postępowanie jest

w toku. Wobec czego Komisja nie znalazła podstaw do twierdzenia skarżącej, że opinia biegłego jest nie do końca zgodna z dokumentami w Urzędzie Gminy Celestynów i zostały zatajone poważne aspekty przy wydawaniu przedmiotowej opinii. Kwestia dotycząca zmiany stosunków wodnych na działkach nr ewidencyjny: 565,566, 567/1 i 570 była już dwukrotnie przedmiotem rozpatrzenia przez Radę Gminy Celestynów, która w dniu 29 października 2020 roku oraz w dniu 28 kwietnia 2022 roku podjęła uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca na działania Wójta Gminy Celestynów uznając je za bezzasadne. Mając na uwadze powyższe zgodnie z art. 239 § 1 k.p.a. skargę w tym zakresie pozostawia się bez rozpoznania. Zgodnie z art. 33 ust. 3,5 i 6 ustawy o samorządzie gminnym w związku z art.1 ustawy o pracownikach samorządowych właściwy do rozpatrzenia skargi na pracownika Urzędu Gminy jest Wójt Gminy. We wskazanym powyżej zakresie Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przeprowadziła postępowania wyjaśniające w oparciu o m.in. art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym w toku postępowania organy administracji publicznej stoją na straży praworządności, z urzędu lub na wniosek stron podejmują wszelkie czynności niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli. Po ustaleniu stanu faktycznego Komisja Skarg, Wniosków i Petycji dokonała subsumpcji faktów uznanych za udowodnione i przeanalizowała je pod kątem obowiązujących norm prawnych. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w świetle przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego nie dopatrzyła się nieprawidłowości podnoszonych przez skarżącą i uznała skargę za bezzasadną. Nie ma podstaw do czynienia zarzutów opisanych w skardze. Komisja wniosła do Rady Gminy o uznanie skargi za bezzasadną. Niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Stosownie do treści art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Rada Gminy Celestynów informuje, iż: „W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy-bez zawiadamiania skarżącego”. Uchwałę wraz z uzasadnieniem należy przelać składającym skargę.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Wójta Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 10 minut przerwy.

Ad. pkt 3.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poinformował, że Radni otrzymali sprawozdanie.

Ad. pkt 4.

Radny Paweł Felczyk powiedział, że w związku z nadejściem zimy wraca problem odśnieżania S17. Na zebraniu sołeckim była mowa, że gmina będzie się podejmowała i powiat. Zapytał czy to będzie w formie współpracy. Kto się będzie tym do końca opiekował.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że jeśli chodzi o stary odcinek drogi S17 to jest to droga już powiatowa, także na pewno powiat otwocki. Na moment zebrania było ustalone, że powiat otwocki jest właścicielem drogi krajowej Nr S17 w tym starym śladzie. Przejmuje jako właściciel drogi wszystkie obowiązki z tym związane, czyli zimowe utrzymanie dróg.

Ad. pkt 5.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poinformował, że dwa tygodnie temu Radni otrzymali informację o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczącym zgłoszonych żądań wynikających z ograniczenia bądź umożliwienia korzystania z nieruchomości lub obniżenia wartości nieruchomości w związku z uchyceniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydanych decyzjach w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jest to novum i obowiązek Wójta przedstawienia tego Radzie. Poprosił Radnych o zapoznanie się.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że jeśli chodzi o wypłatę dodatku węglowego to na dzień dzisiejszy mieszkańcy złożyli 2653 wnioski o wypłatę dodatku węglowego z czego 1439 wniosków zostało rozpatrzonych pozytywnie i zostały wypłacone dodatki węglowe. 1439 to jest ponad 54%. Ogółem została wypłacona kwota według stanu na dzień dzisiejszy 4 mln 317 tys. zł. Na chwilę obecną trwają wywiady środowiskowe. Tych wywiadów jest do przeprowadzenia około 700. 200 już zostało zrealizowanych. Mieszkańcy mają możliwość składania wniosków o wypłatę dodatków na paliwa stałe inne niż węgiel. Na chwilę obecną tych wniosków zostało złożonych 264. One są w trakcie rozpatrywania. Podziękowania należą się Kierownik GOPS i zespołowi współpracowników jak również pracownikom urzędu, którzy też w ramach współpracy z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej współdziałają na rzecz sprawnej obsługi realizacji tego dość ciężkiego zadania co do skali i terminowości.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że gminy miały możliwość wejścia w program sprzedaży węgla dla mieszkańców. Na początku listopada Prezydent podpisał ustawę

stosowną i gminy, które chciały musiały to ogłosić na Bip-ie i zgłosić się przez aplikację Ciepło PL. Gmina Celestynów zgłosiła się na początku listopada. Dopiero w ten poniedziałek udało się uzyskać z Ministerstwa link, żeby można było wejść w tę aplikację i złożyć odpowiednie zapotrzebowanie. Równocześnie zostało uruchomione przyjmowanie wniosków od mieszkańców o zakup węgla. Pan Sekretarz rozdawał takie wnioski sołtysom. Od poniedziałku zostało przyjętych 130 wniosków od mieszkańców na zakup tego preferencyjnego węgla. Jest to do 2000,00 zł za tonę. Gmina zgłosiła przez aplikację Ciepło PL zapotrzebowanie na ten węgiel. W tej chwili czekamy aż państwowy podmiot, który może sprzedawać węgiel go gminy się zgłosi i prześle umowę do podpisania w zakresie dystrybucji. Do dnia dzisiejszego nie ma tej umowy. Dopiero jak gmina podpisze umowę z podmiotem wprowadzającym będzie można podpisać umowę z podmiotem, który będzie mieszkańcom węgiel przekazywał. Wstępnie jest uzgodniona firma „Obroślak” z Celestynowa. Po podpisaniu umowy z firmą, będzie ona mogła odebrać węgiel ze wskazanego składu. Fizycznie ten węgiel może być na początku grudnia. Wnioski, które są składane są weryfikowane, czy spełniają warunki do przyznania dodatku węglowego i wtedy jest decyzja czy może osoba zakupić ten preferencyjny węgiel. Jeśli będzie na stanie węgiel, prawdopodobnie osoby, które się kwalifikują będą powiadamiane telefonicznie. Wtedy te osoby, w zależności od tego co deklarowały (jaka ilość, węgiel lub ekogroszek) idą do banku wpłacają pieniądze w wysokości odpowiedniej do ilości tonażu. Przelew musi przejść na konto Gminy. Dopiero wtedy dzień, dwa później mogą zgłosić się do gminy w celu wystawienia faktury przez gminę. Z tą fakturą te osoby idą na skład, żeby ten węgiel odebrać. Pierwsza partia węgla musi być rozdysponowana do końca roku i zaksięgowana do końca roku. Ostateczny termin przyjmowania wniosków jest do 16 grudnia br. Co do jakości węgla gmina nie ma żadnego wpływu. On może być z Kolumbii, Australii a może być Polski. Jest certyfikowany. Ten certyfikat wydaje spółka, która wprowadza ten węgiel. W momencie, gdy gmina na samochód węgiel załaduje skład nie bierze gwarancji za zakup tego węgla. W razie pytań prosba o kontakt z Referatem Ochrony Środowiska lub Zastępcą Wójta. Oczywiście do kwietnia będzie można składać wnioski o kolejną transzę, kolejne 1,5 tony.

Ad. pkt 6.

Protokół z 27 października 2022 roku został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Ad. pkt 7.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów zamknął obrady Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętala

