

## **Protokół Nr /2022**

### **z łącznego posiedzenia Komisji Finansów i Inwestycji, Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Zdrowia, Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska w dniu 19 grudnia 2022 roku**

Posiedzenie odbyło się w łączniku hali sportowej w Celestynowie.

W posiedzeniu udział wzięło **11** członków Komisji oraz zaproszeni goście wg listy obecności. Obradom przewodniczył: Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji **Damian Krysztofik**.

**Przedstawiciele Urzędu Gminy Celestynów:** Wójt Gminy - **Witold Kwiatkowski**, Zastępca Wójta Gminy - **Piotr Rosłonec**, Skarbnik – **Agnieszka Kurek**, Sekretarz – **Krzysztof Boczarski**.

#### **Przyjęty porządek posiedzenia:**

1. Opiniowanie uchwał na Sesję Rady Gminy Celestynów w dniu 21 grudnia 2022 roku.
2. Sprawy różne.

#### **Ad. pkt 1.**

**Kierownik Biura Promocji Michał Niemiec** przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2023. Stanowi on kontynuację działań z roku 2022. Został rozszerzony głównie o aspekty dotyczące odniesień do Narodowego Programu Zdrowia. Uległy zmianie zasady wynagradzania członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Zwiększyły się ze względu na ustawę dotyczącą uzależnień behawioralnych, także przez rosnącą inflację. Wynagrodzenie

wzrosło o 30 %. 200 zł brutto za udział w posiedzeniu GK, 65 zł brutto za kontrolę placówek handlowych, 80 zł brutto za dwugodzinny dyżur. Przewodniczącemu komisji przysługuje wynagrodzenie za udział w komisji 235 zł. Została wprowadzona funkcja zastępcy przewodniczącego ze względu na wewnętrzne zarządzenie wójta dotyczące wewnętrznego regulaminu GKRPA. Za udział w posiedzeniu uzyskuje wynagrodzenie 220 zł brutto. Za udział w szkoleniu jednodniowym 90 zł brutto, a za udział w szkoleniu dwudniowym 260 zł brutto. W razie nieobecności przewodniczącego zastępca będzie mógł prowadzić komisję.

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie (10 głosów za).

**Kierownik Referatu Geodezji, Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Bartłomiej Bandych** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 407/22 Rady Gminy Celestynów z dnia 29 września 2022 r. w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesylu na nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 707/2 położonej w miejscowości Stara Wieś, stanowiącej własność Gminy Celestynów. Powiedział, że z informacji uzyskanych od PKP na mocy zawartych pomiędzy PGE a PKP porozumień na usunięcie kolizji urządzeń energetycznych, Inwestor PKP zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt ustanowić na rzecz PGE Dystrybucja służebność przesylu nowo wybudowanych urządzeń. Na wniosek PKP jest zmiana uchwały. Jako instytucja ponosząca koszty za operat i za całą operację będzie wskazana instytucja PKP.

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie (10 głosów za).

**Kierownik Referatu Geodezji, Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Bartłomiej Bandych** przedstawił projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego. Powiedział, że rada w październiku uchwaliła plan miejscowy dla miejscowości Regut. Wojewoda zakwestionował trzy punkty planu z czym się nie zgadzamy. Na złożenie skargi było 30 dni. Wójt 8 listopada złożył skargę za pośrednictwem Wojewody do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Skarga musi być poparta uchwałą Rady Gminy Celestynów.

Na posiedzenie Komisji przybyła radna **Dorota Nowak**

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie (11 głosów za).

**Kierownik Referatu Geodezji, Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Bartłomiej Bandyh** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Celestynów na czas określony. Powiedział, że jest to przedłużenie umowy dzierżawy obszaru o powierzchni 42 m<sup>2</sup> łącznie. Pawilon znajduje się przy ul. Św. Kazimierza, obok kiosku. Wnioskodawca poprosił o przedłużenie umowy na rok i chce otworzyć tam w tym czasie cukiernię.

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie (11 głosów za).

**Wójt Witold Kwiatkowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok Gminy Celestynów wraz z autopoprawką. Powiedział, że na rozbudowę szkoły podstawowej w Starej Wsi jest już dokumentacja, jest pozwolenie na budowę oraz jesteśmy po otwarciu ofert. W ogłoszonym przetargu na rozbudowę szkoły zgłosił się jeden oferent na kwotę 18.784.969,85 zł. Jest to firma Arkus z Celestynowa. Firma ta budowała szkołę w Mładzu - Otwocku. Wartość kosztorysowa tego etapu wynosiła 21.680.7222 zł. W budżecie zostały zabezpieczone mniejsze pieniądze 17.100.000 zł i w przyszłym roku będą wprowadzone zmiany do budżetu.

**Radny Wiesław Jagiełło** zapytał czy jest to firma wiarygodna.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że jest to jedyny oferent. Wykonanie szkoły w Otwocku świadczy na plus.

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie (11 głosów za).

**Skarbnik Agnieszka Kurek** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022 – 2037 wraz z autopoprawką.

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką pozytywnie (11 głosów za).

**Wójt Witold Kwiatkowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Celestynów, które w 2022 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego wraz z autopoprawką.

**Radny Wiesław Jagiełło** powiedział, że ulica Żurawia, która jest drogą gminną nie została zrealizowana.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że wykonawca się wycofał. Zrezygnował. Wpłacone walium stracił. Zorganizowaliśmy drugie postępowanie w okresie prawie zimowym. Zostały złożone dwie oferty. Zostanie to wykonane na wiosnę. Nie wcześniej niż w kwietniu.

**Komisja** zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką pozytywnie (11 głosów za).

**Wójt Witold Kwiatkowski** przedstawił wniosek o zmianę projektu uchwały budżetowej Gminy Celestynów na 2023 rok. Powiedział, że jest pozytywna opinia RIO. Wniosek jest pochodną opinii.

**Komisja** zaopiniowała zmiany do budżetu na 2023 rok pozytywnie (11 głosów za).

**Skarbnik Agnieszka Kurek** przedstawiła wniosek o zmianę projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038.

**Komisja** pozytywnie zmiany do projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038. (11 głosów za).

**Wójt Witold Kwiatkowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 152/08 Rady Gminy Celestynów z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia Gminy Celestynów do Stowarzyszenia LGD „Natura i Kultura”. Powiedział, że jako gmina jesteśmy członkiem tego stowarzyszenia. Jeśli chodzi o ten projekt to jest to formalnością, chodzi o potwierdzenie naszego dalszego udziału. Stowarzyszenie, żeby spełnić wymogi formalne i pozyskiwać pieniądze z nowej perspektywy unijnej musi potwierdzić swoje istnienie.

**Radna Urszula Sabała** zapytała jaki jest zasięg działania tego stowarzyszenia.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że obszar powiatu z wyłączeniem miast powyżej 20 tys. mieszkańców. Należą do niego wszystkie gminy wiejskie z powiatu, ale także osoby fizyczne i przedsiębiorcy.

**Komisja** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (11 głosów za).

**Ad. pkt nr 2.**

**Radna Agnieszka Wojtaś** zapytała, dlaczego nie ma ozdób świątecznych na słupach oświetleniowych w Zabieżkach.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że ze względu na trudną sytuację finansową ogólnie samorządów, podjął decyzję o wcześniejszym ich zdjęciu. Niektórzy samorządowcy wyłączają oświetlenie na ulicach np. gmina Osieck, Sobienie Jeziory, Karczew. My do końca roku mamy jeszcze korzystną umowę. Oświetlenia świąteczne mają mieć tylko wymiar symboliczny, taki akcent.

**Radna Agnieszka Wojtaś** zapytała w jaki sposób była informowana młodzież o wyborach do gminnej rady młodzieżowej. Powiedziała, że informacja do szkoły w Kontach i sołectwa Zabieżki nie dotarła. Ona miała kandydata, ale nie było informacji.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że informowanie odbywało się w szkołach oraz na stronie internetowej i facebooku. Powiedział, że porozmawia o tym z Panem Sekretarzem, ponieważ nie zna szczegółów. Trzeba to wyjaśnić.

**Radny Wiesław Jagiełło** powiedział, że mapy Pogorzeli na stelażu nie ma, a była obiecana do końca października. Nie ma również tabliczek z nazwami ulic. W czerwcu br. minął rok odkąd były obiecane. Wyjaśnienie było takie, że najpierw robimy drogi a następnie wieszamy tabliczki.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że nie możliwe, żeby w tym samorządzie było takie wyjaśnienie. My namawiamy sołectwa, żeby nazywały ulice i tabliczki się pojawiają np. Ostrów, teraz Jatne.

**Radny Wiesław Jagiełło** powiedział, że chodzi o wymianę tabliczek nieczytelnych na nowe. Był temat gazyfikacji Pogorzeli i zbierane były pisma. Nie było odpowiedzi zwrotnej.

**Zastępca Wójta Piotr Rosłonec** powiedział, że przyniósł Radnemu konkretne odpowiedzi. Radny pytał o to i dostał odpowiedź na kolejnej komisji.

**Skarbnik Agnieszka Kurek** powiedziała, że wracając do oświetlenia jest zaskoczona tym, że mieszkańcy nie rozumieją sytuacji i narzekają że nie ma ozdób oświetleniowych na słupach, ponieważ każdy oszczędza, każdy wie jak jest drogo. Do państwa radnych należy wyjaśnianie tej sytuacji mieszkańcom. Brakuje nam 1,5 miliona na szkołę i nie wiadomo co będzie dalej. Musimy z czegoś rezygnować. To nie jest tak, że tylko w jednej miejscowości nie zostały zawieszane te ozdoby, tylko w każdej miejscowości.

**Radna Dorota Nowak** zapytała czy jak jeździ odśnieżarka to czy nie może opuścić łopaty niżej, ponieważ jest fatalnie, nie można przejść. Chodzi o ulicę Żurawią.

**Zastępca Piotr Rosłonec** powiedział, że jeśli chodzi o ulicę Żurawią to jest tam tak zniszczona nawierzchnia, że gdyby wziął niżej to razem ze śniegiem zdjąłby asfalt. Jest tam spękana pajęczyna.

**Radny Bogdan Strzeżysz** powiedział, że jako radny powiatowy kadencji 2002-2006 był zapraszany na sesje rady gminy Wiązowna i Celestynów. Prawie zawsze był. To było pozytywne. Czy teraz radni powiatowi są zapraszani na sesję rady Gminy Celestynów?

**Radny Romuald Ziętała** powiedział, że był czas kiedy zapraszaliśmy. To było jakiś czas temu. Mamy dwóch radnych w powiecie z Celestynowa, jeden radny przychodził na sesje, drugi nie.

**Radny Wiesław Jagiełło** powiedział, że jego zdaniem nie trzeba wysyłać do radnych powiatowych żadnych zaproszeń. Jako radni powiatowi tego okręgu powinni się pojawić chociaż od czasu do czasu. Odnośnie zaproszeń jest to w gestii Pana przewodniczącego.

**Radny Romuald Ziętała** powiedział, że kiedyś to stosowaliśmy z różnym efektem, a jest to po części jakiś obowiązek. Mają też swoje komisje, sesje, życie zawodowe, ale zbliżają się wybory, więc być może będą częściej przychodzić.

**Radna Urszula Sabała** powiedziała, że ukazały się informacje odnośnie Strategii Rozwoju Gminy. To jest wszystko co zostało zebrane z warsztatów. Jak będzie wyglądał następny etap, kto to będzie zatwierdzał, czy znowu będzie spotkanie, czy będzie to ustalane w merytorycznych referatach urzędu.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że ostatecznie przybierze to formę projektu uchwały i będzie ją podejmowała Rada Gminy. Teraz jesteśmy na etapie konsultacji 35 dni. Zachęca do zapoznania się z tym dokumentem i składania swoich uwag. Uwagi będą dyskutowane, obrabiane i uwzględniane lub nie. Do pracy nad rozpatrzeniem tych uwag zachęca, odbędzie się to w obrębie komisji łączonej. Po rozpatrzeniu uwag przedkładamy projekt do uzgodnienia przez szereg instytucji zewnętrznych. Znowu jest rozpatrywany i ostatecznie w formie skończonego projektu trafia to znowu na obrady Rady.

**Radna Urszula Sabała** powiedziała, że zbliża się koniec kadencji i w związku z tym chciała się podzielić takimi spostrzeżeniami dotyczącymi pracy nad budżetem. Uważa, że zespół wymaga od siebie a następnie wymaga od innych. Jest to widoczne po efektach i po tym co jest przedstawiane. Jest to bardzo ważna rzecz. Powiedziała, że ocenia to bardzo wysoko, mimo że w niektórych tematach mamy odmienne zdania. Bardzo ważna jest otwartość, mówimy o tym co nam się nie podoba. Dzięki temu możemy wypracować rozwiązanie, które będzie służyło wszystkim. Ważne jest również przejrzystość i transparentność, ponieważ praca na rzecz społeczeństwa i za ich pieniądze tym powinna się charakteryzować.

**Wójt Witold Kwiatkowski** powiedział, że dziękuje w imieniu wszystkich pracowników Urzędu i jednostek organizacyjnych. Dziękuje, że to jest dostrzeżone. Natomiast dziękuje wszystkim radnym, którzy się mocno zaangażowali i uczestniczyli w jarmarku bożonarodzeniowym. Z wyciągniętych wniosków uważa, że jest to wydarzenie, które warto organizować. To też będzie okazja spotkania się radnych z mieszkańcami.

**Radna Urszula Sabała** powiedziała, że dobrze by było rozbudować urząd gminy i przy okazji zrobić jakąś salę oraz zrobić parking za ośrodkiem zdrowia. Okazuje się, że parking przy hali sportowej jest zastawiony.

**Radny Romuald Ziętała** powiedział, że muszą przyjść lepsze czasy.

**Protokół** z łązonego posiedzenia Komisji z dnia z 21 listopada 2022 roku został przyjęty (11 głosów za).

Domion Kysobka