

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Celestynów

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ostrów – część I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.)

zawiadamiam

o podjęciu Uchwały Nr **394/22** Rady Gminy Celestynów z dnia 30 czerwca 2022 r. **w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ostrów – część I**, zgodnie z załącznikiem graficznym do wyszczególnionej uchwały, zmienionej Uchwałą Nr **490/23** Rady Gminy Celestynów z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr 394/22 z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ostrów – część I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Procedura zmiany planu obejmuje: zapisy dotyczące nieprzekraczalnych linii zabudowy (w tym zmiana zapisów dotyczących dopuszczenia zachowania istniejącej zabudowy poza wyznaczonymi liniami zabudowy), zapisy dotyczące zasad zaopatrzenia w wodę, w tym dopuszczenie realizacji indywidualnych ujęć wody (za wyjątkiem terenów położonych w granicach stref sanitarnych od cmentarza) do czasu wykonania zbiorczej sieci wodociągowej umożliwiającej podłączenie do niej obiektu budowlanego, zapisy dotyczące wskaźników zagospodarowania przestrzennego w celu umożliwienia realizacji zagospodarowania towarzyszącego usługom oświaty, zapisy dotyczące zakazu prowadzenia działalności związanej ze składowaniem, sortowaniem i przetwarzaniem odpadów w celu umożliwienia realizacji zabudowy produkcyjno – magazynowej dla istniejących na terenie gminy zakładów przemysłowych.

Zainteresowani mogą zgłaszać wnioski do wyżej wymienionej zmiany planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko.

Wnioski na piśmie należy składać w siedzibie Urzędu Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres planowanie@celestynow.pl, **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.06.2023 r.**, przy czym dopuszcza się składanie wniosków do wyżej wymienionej prognozy ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, pokój nr 27 lub 28.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Uchwała Rady Gminy Celestynów nr 394/22 Rady Gminy Celestynów z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ostrów – część I, zmieniona Uchwałą Nr **490/23** Rady Gminy Celestynów z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr 394/22 z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ostrów – część I dostępna jest do wglądu, w siedzibie Urzędu Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, pokój nr 28, w godzinach urzędowania (poniedziałki: 9.00 - 17.00, wtorki, środy, czwartki i piątki: 8.00 - 16.00) oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Celestynów: www.bip.celestynow.pl w zakładce „Plany i programy”.

WÓJT

Witold Kwiatkowski

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) oraz art. 17a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), dalej jako ustawa o pzp, w związku z realizacją czynności, o których mowa w art. 17 pkt 9 tejże ustawy, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych we wnioskach jest Wójt Gminy Celestynów z siedzibą ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów.

2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować drogą elektroniczną lub telefoniczną, email: iod@cbi24.pl, tel. 575-002-337.

3. Dane osobowe osób, które złożyły wnioski/uwagi w toku procedury sporządzenia zmiany planu miejscowego, będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z ustawy o pzp, w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

4. Dane osobowe osób, które złożyły wnioski/uwagi w toku procedury sporządzenia zmiany planu miejscowego, mogą zostać przekazane:

1) organom władzy publicznej, w tym urzędowi wojewódzkiemu, oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

2) innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Celestynów przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem danych jest Wójt Gminy Celestynów, w tym do biura projektowego.

5. Dane osobowe osób, które złożyły wnioski/uwagi w toku procedury sporządzenia zmiany planu miejscowego, będą przechowywane przez okres realizacji niniejszej sprawy oraz przewidziany prawem okres archiwizacji.

6. Podane we wnioskach/uwagach dane osobowe nie będą wykorzystywane do decyzji opartej na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, ani nie zostaną przekazane do państwa trzeciego (poza obszar Unii Europejskiej, Islandii, Norwegii i Lichtensteinu) lub organizacji międzynarodowej.

7. Osoby, które złożyły wnioski/uwagi w toku procedury sporządzenia zmiany planu miejscowego, mają prawo do:

1) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;

2) do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne;

3) do żądania usunięcia danych osobowych;

4) do żądania ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

5) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych wnioskodawcy narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

8. Podanie we wnioskach/uwagach danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a niepodanie ich jest równoznaczne z niemożliwością rozpatrzenia wniosku/uwagi do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), Wójt Gminy Celestynów informuje również o ograniczeniu prawa dostępu do informacji o źródle danych osobowych uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g, RODO tj. PRAWO DOSTĘPU przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.