

Protokół Nr LIV/23
z LIV Sesji Rady Gminy Celestynów kadencji 2018-2023
odbytej w dniu 30 listopada 2023 roku

W sesji udział wzięli:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1. Radni Rady Gminy Celestynów | - wg załączonej listy obecności |
| 2. Wójt Gminy Celestynów | - Witold Kwiatkowski, |
| 3. Zastępca Wójta | - Piotr Rosłonec, |
| 3. Skarbnik Gminy Celestynów | - Agnieszka Kurek, |
| 4. Sekretarz Gminy Celestynów | - Krzysztof Boczański, |
| 5. Sołtysi | - wg załączonej listy |
- obecności.
- Inne osoby zaproszone.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała dokonał otwarcia sesji, powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości. Poprosił radnych o zalogowanie się do systemu. Stwierdził, iż na sali znajduje się 13 Radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania przez Radę Gminy prawomocnych uchwał. Poinformował, że do głosu zapisał się Pan Bogdan Krupa w pkt sprawy różne. Następnie odczytał proponowany porządek obrad Sesji:

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok Gminy Celestynów;
 - b) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038;
 - c) określenia zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych;
 - d) określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych;
 - e) przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla metropolii warszawskiej 2030+”;
 - f) zaopiniowania projektu Audytu krajobrazowego Województwa Mazowieckiego;

g) „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024;

h) zmieniająca uchwałę nr 378/22 Rady Gminy Celestynów z dnia 31 maja 2022r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej, za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Celestynów;

i) zmiany Uchwały Nr 475/23 Rady Gminy Celestynów z dnia 23 lutego 2023 roku w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych;

j) zmieniająca uchwałę nr 191/16 Rady Gminy Celestynów z dnia 27 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

3. Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.

4. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych.

5. Sprawy różne.

6. Przyjęcie protokołów z Sesji z dnia 17 października i 26 października 2023 roku.

7. Zamknięcie obrad.

Wójt Witold Kwiatkowski wnioskował o wprowadzenie do porządku: obrad projektu uchwały w sprawie utworzenia miejsca pamięci narodowej upamiętniającego Celestynę Radzińską w dwusetną rocznicę urodzin. Umożliwi to skuteczne złożenie wniosku do Urzędu Marszałkowskiego o ubieganie się o środki na ten cel; autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok Gminy Celestynów i autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038. Wszystkie dokumenty zostały przedstawione na Komisji łączonej.

Projekt uchwały w sprawie utworzenia miejsca pamięci narodowej upamiętniającego Celestynę Radzińską został wprowadzony do porządku obrad w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok Gminy Celestynów została wprowadzona do porządku obrad w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038 została wprowadzona do porządku obrad w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że porządek obrad rozszerza się o pkt: k) utworzenia miejsca pamięci narodowej upamiętniającego Celestynę Radzińską.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Celestynowie Pani Anna Kędziorek poprosiła Panią Sylwię Kościukiewicz-Gryc, która zdobyła prestiżową Nagrodę Nobla w Nauczycielstwie Glob Teachers a World 2023 o przedstawienie realizacji z pobytu w Indiach.

Pani Sylwia Kościukiewicz-Gryc powiedziała, że otrzymała w 2023 roku wyróżnienie Glob Teachers a World i w listopadzie była w Indiach. Na ceremonii było ponad 200 nauczycieli z całego świata. Jednym z wydarzeń był udział w panelu dyskusyjnym na temat kompetencji jakie są rozwijane wśród uczniów. Materiały promocyjne Gminy Celestynów w języku angielskim trafiły do zaprzyjaźnionych grup tureckich i indyjskich. Odbyła się wizytacja prestiżowej Szkoły w Indiach, gdzie mieści się między innymi basen i park naukowy. Jest ogromny kontrast pomiędzy tą szkołą a biedą, którą widać na ulicach. Jest tam bardzo duże zaludnienie, ogromna ilość samochodów i bardzo zanieczyszczone powietrze. Ta podróż i nagroda nie byłaby możliwa bez Pani Edyty Wrzosek, która dokonała zgłoszenia do konkursu oraz bez wsparcia Pana Wójta. Ta nagroda to efekt pracy całego Zespołu: Pani Dyrektor Anny Kędziorek i Pana Wicedyrektora i placówki oświatowej w Ostrowie.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Celestynowie Pani Anna Kędziorek podziękowała, Pani Kierownik Edycie Wrzosek za pomoc i wsparcie oraz Panu Wójtowi za motywowanie do działania.

Pani Kierownik Edyta Wrzosek powiedziała, że jak się spotyka na swojej drodze dobrych ludzi to dzieją się same dobre rzeczy.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że to wielki zaszczyt i przyjemność współpracować z takim gronem pedagogicznym. Wieli szacunek należy się Pani Sylwia Kościukiewicz-Gryc za wyróżnienie tak prestiżową nagrodą. Czekamy na kolejne sukcesy i życzymy kolejnych wspaniałych projektów.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała złożył gratulacje i przyłączył się do życzeń i podziękowań.

Ad. pkt 2, ppkt a)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok Gminy Celestynów.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że w projekcie zwiększa się plan dochodów o kwotę ponad 30.000,00 zł oraz zmniejsza się plan wydatków o kwotę ponad 540.000,00 zł. Na kwotę 30.000,00 zł składa się szereg zmian zwiększających i częściowo zmniejszających dochody z różnych tytułów. Zmiany w planie wydatków są o charakterze porządkującym i wynikającym z pewnych oszczędności i zmierzające w kierunku, żeby pewne zadania przed końcem roku zrealizować lub ewentualnie umożliwić ich realizację na przełomie roku bieżącego i następnego. Między innymi dokonuje się zmniejszenia wydatków majątkowych na zadaniu przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Ostrów o kwotę 120.000,00 zł. Zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę 442.000,00 zł na przebudowę ul. Pięknej w Pogorzeli. Zmniejsza się kwotę o 3.000,00 zł w ramach budynku gospodarczego przy Szkole Podstawowej w Podbieli. To zadanie jest już zrealizowane. Zmniejsza się środki w zadaniu budowa oświetlenia ulicznego o kwotę 120.000,00 zł. Zmniejsza się wydatki w zadaniu modernizacja placu zabaw w centrum Celestynowa oraz na zadaniu budowa skateparku w Celestynowie. Niezależnie te dwa zadania są w trakcie realizacji w ramach zawartych umów. Zabezpiecza się również środki na pokrycie kosztów pobytu mieszkańców Gminy Celestynów w domach pomocy społecznej w kwocie 22.000,00 zł, na dofinansowanie kosztów utrzymania w rodzinach zastępczych w kwocie 13.000,00 zł. Zwiększa się pulę środków na zadaniu projekty i montaż punktów

oświetleniowych w Gminie Celestynów o kwotę 152.000,00 zł. Dodatkowe punkty oświetleniowe zostaną wykonane częściowo w tym roku i częściowo na początku przyszłego roku, chociażby w Ponurzycy, Podbielu i w Celestynowie. Zmniejszeniu ulegnie deficyt budżetowy o kwotę 600.000,00 zł. W autopoprawce zmniejsza się środki o 200.000,00 zł z odsetek bankowych i przeznacza się te środki na pokrycie kosztów uczęszczania dzieci z Gminy Celestynów do innych szkół, przedszkoli i oddziałów przedszkolnych i zabezpiecza się środki na dotację przedmiotową dla jednego z niepublicznych przedszkoli działających na terenie Gminy Celestynów.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie wraz z autopoprawką.

Radny Robert Wicik powiedział, że dokonuje się zmniejszenie wolnych środków. Czy nie powinno być tak, że pod koniec roku wprowadza się wszystkie wolne środki.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że okazało się po konsultacji z Panią Skarbnik, że nie ma obowiązku wprowadzania wszystkich wolnych środków. Po bilansie tego roku zostaną one wprowadzone do budżetu na rok 2024.

Radna Agnieszka Wojtaś zapytała czy jest już informacja na temat ul. Malowniczej.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że był złożony wniosek o wydanie pozwolenia do Starostwa Powiatowego. Starostwo wystąpiło do PKP o uzyskanie odstępstwa od przepisów kolejowych, ponieważ to oświetlenie będzie umieszczone częściowo w pasie kolejowym. Już niebawem ma PKP zająć stanowisko i jak dotrze ten dokument to starostwa to zostanie wydane pozwolenie na budowę. Najprawdopodobniej będzie to w tym roku i w takiej sytuacji będzie mogło być zrealizowane to zadanie w przyszłym roku.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok Gminy Celestynów wraz z autopoprawką.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt b)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038.

Skarbnik Agnieszka Kurek powiedziała, że tabelarycznej części uchwały dokonano zmian dla 2023 roku w związku ze zmianami w budżecie Gminy na 2023 rok. W przedsięwzięciu budowa stacji uzdatniania wody zmniejszono limit wydatków dla 2023 roku o kwotę 120.000,00 zł. W zadaniu modernizacja oświetlenia ulicznego również zmniejszono limit wydatków o kwotę 120.000,00 zł. W zadaniu modernizacja placu zabaw w centrum Celestynowa zmniejszono limit wydatków o 78.000,00 zł. W przedsięwzięciu projekty i montaż punktów oświetleniowych zwiększono limit wydatków dla 2023 roku o kwotę 152.000,00 zł. Zmniejsza się wydatki dla 2024 roku o kwotę 9.100,00 zł w przedsięwzięciu dowóz dzieci do szkół. Zwiększa się limit wydatków dla 2024 roku o kwotę 60.000,00 zł w przedsięwzięciu przebudowa dróg po kanalizacji w miejscowości Dąbrówka. Pozwoli to na podpisanie umowy już w tym roku z wykonawcą projektu ul. Pogorzelskiej. Termin realizacji zadania jest do 30 listopada przyszłego roku.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie wraz z autopoprawką.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2023-2038 wraz z autopoprawką.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt c)

Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że gmina posiada grunty oddane w użytkowanie wieczyste. W projekcie są zawarte szczegółowe wytyczne sprzedaży tych nieruchomości. Uchwała została szczegółowo omówiona na Komisji. Uchwała ta nie stanowi zgody na sprzedaż. Gdyby gmina chciała sprzedać określoną nieruchomość musi podjąć odrębną uchwałę.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie określenia zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt d)

Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że ta uchwała jest powiązana z poprzednią. Dotyczy określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych dla użytkowników, którzy już użytkują wieczystie. Należy tę uchwałę podjąć do końca roku. W przypadku, gdy się nie podejmie tej uchwały i do 31 sierpnia 2024 użytkownik wystąpi o taką sprzedaż Gmina musiałaby sprzedać po obniżonej cenie dla osób fizycznych czyli 65% wartości a dla podmiotów nie będących osobami fizycznymi 75% wartości. Podjęcie tej uchwały umożliwi, żeby gmina uzyskała całą wartość nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt e)

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla metropolii warszawskiej 2030+.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że plan jest dokumentem ogólnym dla całej Metropolii Warszawskiej. Prace nad nim trwały około 2 lat. Był opiniowany, również społecznie. Stowarzyszenie „Metropolia Warszawa”, do której należy Gmina Celestynów przyjęła we wrześniu tego roku. Natomiast poszczególne gminy również powinny przyjąć ten dokument, żeby mógł być obowiązujący dla danej gminy. Będzie on niezbędny do ubiegania się o środki zewnętrzne. Głównie chodzi o mobilność, czyli infrastrukturę w postaci ścieżek rowerowych, w postaci „Parkuj i jedź” przy stacjach kolejowych.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla metropolii warszawskiej 2030+.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt f)

Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektu Audytu krajobrazowego Województwa Mazowieckiego.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że w projekcie negatywnie opiniuje się projekt audytu krajobrazowego. Dokument jest dosyć obszerny. Natomiast ze względu na to, że w punktach związanych z lokalną formą architektoniczną byłyby ograniczenia dla naszych mieszkańców polegające na tym, że na sporym obszarze wokół tych budynków nie można by było budować innych budynków niż w formie przyjętej. Oczywiście ta opinia nie jest wiążąca, ale powinna zostać wyrażona.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zaopiniowania projektu Audytu krajobrazowego Województwa Mazowieckiego.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt g)

Podjęcie uchwały w sprawie „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024.

Kierownik Biura Promocji Michał Niemiec powiedział, że zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, do kompetencji Rady Gminy Celestynów należy podejmowanie uchwał w sprawie zatwierdzenia rocznych programów współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Uchwalenie przez Radę Gminy Celestynów rocznego programu współpracy pozwoli w 2024 roku realizować zadania związane ze wspieraniem inicjatyw organizacji pozarządowych. Program opracowany został w celu sprecyzowania zakresu współdziałania oraz określenia reguł współpracy, a także wskazania zakresu zadań merytorycznych. Środki finansowe pozwalające na realizację programu zabezpieczone zostaną w uchwale w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Celestynów na 2024 rok. Organizacje pozarządowe w konsultacjach nie zgłosiły żadnych uwag do programu. Merytorycznie pozostaje on taki sam jak ubiegłoroczny program.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Radny Robert Wicik zapytał jakie są środki przyznawane dla tych organizacji w poprzednim roku i czy rozliczają się z tych środków.

Kierownik Biura Promocji Michał Niemiec powiedział, że corocznie ogłaszany jest konkurs. W tym roku na kulturę zostało przeznaczonych 60.000,00 zł. Natomiast na sport zostało przeznaczonych 140.000,00 zł. Organizacje rozliczają się w terminie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie „Programu współpracy Gminy Celestynów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt h)

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę nr 378/22 Rady Gminy Celestynów z dnia 31 maja 2022r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej, za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że przedmiotowa uchwała jest związana z ustawą o ochotniczych strażach pożarnych, która mówi o tym, że nie rzadziej niż raz na 2 lata gmina powinna zaktualizować wysokość ekwiwalentu. Wysokość ekwiwalentu za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym i akcjach ratowniczych będzie wynosić 17 zł. Dotychczas było to 15 zł, czyli jest to wzrost o ponad 13%. Natomiast za każdą godzinę udziału w szkoleniu i ćwiczeniu pożarniczym będzie wynosić 15 zł, czyli tak jak do tej pory. Paragraf 2 i paragraf 4 ulegają wykreśleniu. W treści uchwały paragraf 4 zmieni się na paragraf 2, a paragraf 5 na paragraf 3.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Radny Robert Wicik powiedział, że paragraf 4 mówi o tym, że traci moc poprzednia uchwała. Czy nie powinno tak być.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że nie uchyla się poprzedniej uchwały, tylko ją zmienia.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę nr 378/22 Rady Gminy Celestynów z dnia 31 maja 2022r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej, za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Celestynów.

Uchwała została podjęta. (12 głosów za, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 2, ppkt i)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 475/23 Rady Gminy Celestynów z dnia 23 lutego 2023 roku w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że projekt uchwały określa maksymalne stawki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz za opróżnianie zbiorników w instalacjach przydomowy oczyszczalni ścieków. W przypadku zbiorników bezodpływowych jest to maksymalna stawka 50 zł brutto za m³ a w przypadku osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków jest to 300 zł brutto za m³. Stawki powinny być dostosowane do aktualnych wartości jakie są na rynku. Z rozeznania z 6 firm działających na terenie Gminy Celestynów maksymalna stawka za opróżnianie zbiorników bezodpływowych to 50 zł a najniższa to 24. W przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków z 4 firm najwyższa stawka jest 300 zł a najniższa 162 zł.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 475/23 Rady Gminy Celestynów z dnia 23 lutego 2023 roku w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Uchwała została podjęta. (12 głosów za, 1 przeciw).

Ad. pkt 2, ppkt j)

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę nr 191/16 Rady Gminy Celestynów z dnia 27 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że stawka opłaty dziennej za zajęcie 1m² pasa drogowego zostaje zmieniona:

- z 4,00 zł na 6,00 zł - do 50 % szerokości pasa drogowego;
- z 6,00 zł na 9,00 zł – powyżej 50% szerokości do całkowitego zajęcia pasa drogowego. Te stawki nie były regulowane od 2004 roku. § 3 otrzymuje brzmienie:
„Za zajęcie pasa drogowego ustala się następujące roczne stawki opłat za 1m² powierzchni pasa drogowego drogi gminnej zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:

1. sieci energetycznych wraz z przyłączami
 - a) równolegle do osi drogi – 50,00 zł
 - b) prostopadle do osi drogi – 100,00 zł
2. sieci gazowych wraz z przyłączami – 10,00 zł
3. sieci telekomunikacyjnych wraz z przyłączami – 20,00 zł”
4. sieci wodociągowych wraz z przyłączami – 10,00 zł
5. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami – 10,00 zł
6. innych nie wymienionych w pkt. 1- 5 – 50,00 zł „.

§ 4 otrzymuje brzmienie:

„ Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt. 3, ustala się następujące stawki opłat za jeden dzień, za 1 m2 powierzchni pasa drogowego drogi gminnej, zajętego przez:

1.Rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego – 4,00 zł

2.Rzut poziomy pozostałych obiektów budowlanych – 2,00 zł.”

Zmniejszenie stawki opłaty za zajęcie pasa drogowego przez sieci gazowe wraz z przyłączami ma na celu zachęcenie do zwiększenia możliwości rozbudowy sieci gazowej na terenie Gminy Celestynów. Natomiast zwiększenie stawki opłaty za zajęcie pasa drogowego przez sieci energetyczne wynika, z tego, że o dużą kwotę wzrasta gminie opłata za umieszczenie lamp oświetleniowych na słupach energetycznych, rzędu 70.000,00 zł rocznie.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały zmieniającej uchwałę nr 191/16 Rady Gminy Celestynów z dnia 27 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt k)

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia miejsca pamięci narodowej upamiętniającego Celestynę Radzińską.

Kierownik Biura Promocji Michał Niemiec powiedział, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach wznoszenia pomników. W związku z powyższym w celu upamiętnienia postaci Celestyny Radzińskiej, od której pochodzi nazwa wsi Celestynów na terenie Gminy Celestynów przedłożony zostaje Radzie Gminy Celestynów projekt uchwały dotyczący utworzenia miejsca pamięci. Ze względu, iż dla lokalnej społeczności bardzo duże znaczenie ma nazwa miejscowości i tym samym gminy, celowe jest przedstawienie historii powstania miejscowości oraz przedstawienia postaci osoby Celestyny Radzińskiej, od której

właśnie pochodzi nazwa miejscowości Celestynów. W 2024 roku przypada okrągła 200. rocznica urodzin Celestyny Radzińskiej. Planowany do wykonania pomnik będzie przedstawiał metalową ławeczkę z siedzącą na niej postacią Celestyny Radzińskiej. Ławeczka pamiątkowa będzie posadowiona na płycie, w pobliżu będzie tablica pamiątkowa informująca o powstaniu miejscowości. Podjęcie tej uchwały jest niezbędne do spełnienia formalnego złożenia wniosku o ubieganie się o środki zewnętrzne na wykonanie tego miejsca pamięci. Wniosek został złożony do samorządu województwa mazowieckiego.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Radna Agnieszka Wojtaś zapytała o jaką kwotę Gmina się ubiega.

Kierownik Biura Promocji Michał Niemiec powiedział, że ubiega się o kwotę 100.000,00 zł. Natomiast wkład własny to 20%.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie utworzenia miejsca pamięci narodowej upamiętniającego Celestynę Radzińską.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił 5 minut przerwy.

Sesję opuścił **Radny Paweł Floriańczyk**.

Ad. pkt 3.

Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.

Ad. pkt 4.

Radny Leszek Gąsiorowski zapytał czy znamy datę kiedy nastąpi drugi etap rozbudowy Szkoły Podstawowej w Starej Wsi.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że gmina jest na etapie finalizowania procedury przetargowej. Jeżeli wszystko pójdzie pozytywnie to w tym roku zostanie podpisana umowa i rozpoczęta jeszcze realizacja drugiego etapu.

Radna Agnieszka Wojtaś zapytała, czy udało się dziś wylać w asfalcie drogę na cmentarz.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że według jego wiedzy prace trwają.

Ad. pkt 5.

Radny Leszek Gąsiorowski powiedział, że odpady bio były odbierane w Starej Wsi 19 października i dopiero teraz 30 listopada są znów odbierane. Mieszkańcy są niezadowoleni, ponieważ była bardzo duża przerwa i nagromadziło się bardzo dużo worków liści. Zapytał czy na przyszłość w listopadzie nie można by odbierać odpady bio dwa razy tak jak w październiku.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że taka sama sytuacja jest w Dyzinie.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że jeśli będzie taka potrzeba to gmina skontaktuje się z wykonawcą usługi. Będą to pewnie jakieś dodatkowe koszty. Informacja o terminie odbioru odpadów jest na Biuletynie Informacji Publicznej, nie jest to nic nowego. Gmina poszukuje rozwiązań, które nie będą się przyczyniały do wzrostu ceny usługi, która obciąża mieszkańców. Ostatnio była obniżka ceny i nikt z Radnych się nie sprzeciwiał. Sytuacja zostanie zweryfikowana i jeśli będzie to jeszcze wymagało jakiegoś interwencyjnego odbioru to trzeba będzie go uruchomić.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że wzrosła liczba osób, która zgłosiła w deklaracjach, że będzie odpady bio kompostować i wtedy obniżka dla mieszkańca jest dosyć znaczna, ponieważ 9 zł.

Radny Robert Wicik powiedział, że została powołana Komisja do zakupu pojazdu strażackiego dla Dyzina. Na jakim to jest etapie.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że Gmina jest już po przetargu. Została podpisana umowa. Gmina czeka jeszcze na ostateczną decyzję ze strony dostawcy OSP Jabłonna. Jabłonna nie ma jeszcze ostatecznej wiedzy i dokumentu potwierdzającego, że będą mieli nowy samochód.

Radna Wiesław Przedlacka powiedziała, że w Ostrowie miały być robione przydomowe oczyszczalnie. Zostało to przeniesione na przyszły rok. Kiedy dokładnie te oczyszczalnie będą wykonywane.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że możliwe, że będzie to nawet wykonywane w maju, czerwcu albo w lipcu, ponieważ wszystko zależy od poziomu wód gruntowych a przeważnie na wiosnę poziom jest dużo wyższy i to uniemożliwia prowadzenie tych prac.

Radna Agnieszka Wojtaś powiedziała, że lampy zostały wymienione na energooszczędne. Czy nie stać Gminy na powieszenie na nich ozdób świątecznych. Jaki to jest koszt.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że Radni byli informowani na Komisjach o pewnych perturbacjach jeśli chodzi o modernizację oświetlenia ulicznego, które de facto miała być już zakończona w połowie tego roku i w drugiej połowie miały być realizowane oszczędności z racji zmiany tego oświetlenia z sodowego na ledowe. Niestety z przyczyn leżących po stronie wykonawcy ta praca jeszcze jest w toku. Gmina nie wygenerowała jeszcze oszczędności budżetowych. Są wyższe koszty jeśli chodzi o funkcjonowanie oświetlenia, o prace konserwacyjne na tym oświetleniu, dlatego gmina musiała zaangażować wyższe koszty niż te pierwotnie planowane w budżecie. Nie ma w tej chwili jeszcze dodatkowych środków w budżecie, aby zdecydować się na powieszenie tych iluminacji w pozostałych miejscowościach. Koszt powieszenia jednej iluminacji to ponad 20.000,00 zł (montaż, demontaż, koszt energii elektrycznej).

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik zapytał gdzie w Celestynowie jeszcze w tym roku pojawiają się nowe słupy oświetleniowe.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że na ul. Plantowej, gdzie umowa jest zawarta z terminem realizacji na przełomie tego roku i następnego. Jeszcze będzie wykonywane oświetlenie przy parkingu w Ostrowie, w Pogorzeli ul. Kolejowa, ul. Myśliwska i ul. Makowa, w Regucie przy ul. Żwirowej, w Podbieli są dwa miejsca, w Ponurzyca są dwa miejsca, w Jatnem ul. Źródlana.

Radny Jacek Jakubiszyn zapytał na kiedy jest planowany odbiór techniczny ul. Wiatracznej w Regucie.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że na początku grudnia.

Pan Bogdan Krupa powiedział, że chodzi 10 lat w sprawie swojej działki i problem nie został załatwiony. W 2021 roku została wymierzona działka. Działka została kupiona w 1981 roku. Miała powierzchnię 1750 metrów. Zapytał dlaczego zabrano mu część działki.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że trzeba by dysponować dokumentami z postępowania administracyjnego, które było prowadzone przez Urząd. Gmina realizując sprawę związaną z wytyczeniem ul. Witosy i z potrzebą jej poszerzenia z kilku posesji na całej długości na pierwszym odcinku zostały wydzielone części nieruchomości pochodzące z prywatnych posesji. Na okoliczność tego została przeprowadzona procedura podziałowa. Wiadomo z której działki ile metrów zostało odjęte. Zostały wykonane mapy podziałowe, które zostały przyjęte do zasobu geodezyjnego. Na tę okoliczność zgodnie z warunkami prawnymi został zawarty akt notarialny ze wszystkimi właścicielami. Nic gmina nikomu nie zabrała, tylko to się odbywało w warunkach zgodnych z przepisami prawa. Została zawarta umowa notarialna i część gruntu przeszła na poszerzenie ul. Witosy. Na skutek tego, że według twierdzeń Pana Bogdana Krupy jego działka jeszcze w jakiś sposób się zmniejszyła, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w celu ustalenia granic tej posesji z granicami sąsiednich posesji. To postępowanie zostało przeprowadzone na zlecenie gminy przez geodetę. Toczyły się prace w terenie. Granice zostały ustalone, wyznaczone. Całe postępowanie odbyło się z udziałem wszystkich zainteresowanych właścicieli działek przylegających. W ramach tego postępowania właściciele mogli zgłosić swoje ewentualne uwagi. Nikt z właścicieli uwag nie zgłaszał.

Właściciele podpisali się pod protokołem, w którym zostali poinformowani o granicach. W oparciu o wytyczone granice została określona powierzchnia. Pan Bogdan Krupa spotyka się z Wójtem czy Zastępcą Wójta lub Kierownikiem Referatu Geodezji średnio co dwa tygodnie. Te spotkania nic nie wnoszą. Była do Pana Bogdana Krupy kierowana odpowiedź jakie może on ewentualnie inne kroki podjąć w tej sprawie. Decyzja o tym nie należy do Urzędu.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że Radni znają sprawę Pana Bogdana Kropy, ponieważ była ona tematem posiedzenia jednej z Komisji.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że gmina nie ma prawa za Pana Bogdana Krupę pewnych czynności dokonywać. Urząd uważa, że to postępowanie zostało przeprowadzone i zakończone prawidłowo.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poinformował, że był razem z Panem Wójtem na 20-stym Kongresie Związku gmin Wiejskich, związanym z 30-leciem samorządowym. Wójtowie otrzymali z tej okazji specjalne medale.

Wójt Witold Kwiatkowski zaprezentował pamiątkowy medal, który został wręczony uroczystie wszystkim gminom, które należą do związku Gmin Wiejskich RP. 600 gmin wiejskich należy do tego związku. Gmina Celestynów była jedną z pierwszych gmin, które przystąpiły do związku gmin wiejskich. W Kongresie uczestniczył Prezydent RP. Samorządowcy, którzy 8 kadencji sprawowali swój mandat otrzymali pamiątkowe odznaczenia państwowe. Kongres odnosił się do problematyki funkcjonowania samorządu. Zgłaszane były na ręce Pana Prezydenta pewne postulaty, które wygłaszał Przewodniczący Związku, między innymi dotyczące ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, potrzeby zmiany finansowania oświaty gminnej, potrzeby dalszego inwestowania w infrastrukturę techniczną. To co jest dzisiaj zainwestowane na obszarach wiejskich to procentowo jest około 50%. Były też panele dla Przewodniczących Rad i Skarbników. Były też wykłady profesorów specjalizujących się w samorządzie zwracające uwagę na wagę samorządu jeśli chodzi o funkcjonowanie Państwa. Reforma samorządowa, która była zainicjowana na początku lat 90-tych to jest właściwy kierunek, którego nie wolno podważać i nie wolno podważać dokonań całej społeczności lokalnych. Zachęcił do wejścia na stronę

Związku i odsłuchania wypowiedzi Pan Prezydenta RP. Praca związku została doceniona.

Wójt Witold Kwiatkowski w imieniu Pani Dyrektor GOKiS zaprosił wszystkich na niedzielę 3 grudnia br. na godzinę 14:30 „Bajkową Niedzielę” i otwarcie nowego lodowiska.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poinformował, że Sesja budżetowa planowania jest na 19 grudnia br. a Komisja 18 grudnia.

Ad. pkt 6.

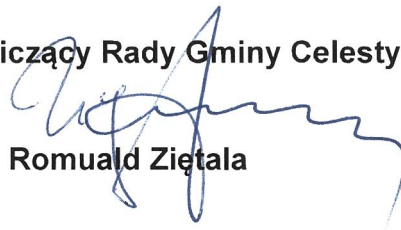
Protokół z Sesji z dnia 17 października 2023 roku został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (12 głosów za).

Protokół z Sesji z dnia 26 października 2023 roku został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (12 głosów za).

Ad. pkt 7.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała zamknął obrady Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów


Romuald Ziętała