

Protokół Nr LVII/24
z LVII Sesji Rady Gminy Celestynów kadencji 2018-2023
odbytej w dniu 29 lutego 2024 roku

W sesji udział wzięli:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| 1. Radni Rady Gminy Celestynów | - wg załączonej listy obecności |
| 2. Wójt Gminy Celestynów | - Witold Kwiatkowski, |
| 3. Zastępca Wójta | - Piotr Rosłonec, |
| 3. Skarbnik Gminy Celestynów | - Agnieszka Kurek, |
| 4. Sekretarz Gminy Celestynów | - Krzysztof Boczański, |
| 5. Sołtysi | - wg załączonej listy obecności. |
- Inne osoby zaproszone.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała dokonał otwarcia sesji, powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości. Poprosił radnych o zalogowanie się do systemu. Stwierdził, iż na sali znajduje się 13 Radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania przez Radę Gminy prawomocnych uchwał. Poinformował, że wpłynął wniosek o zabranie głosu w punkcie sprawy różne przez Pana Bogdana Krupę.

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok Gminy Celestynów;
 - b) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2024-2038;
 - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Głina, gmina Celestynów;
 - d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Zabieźki, gmina Celestynów;
 - e) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Ostrowik, gmina Celestynów;
 - f) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dyżin oraz części miejscowości Jatne, gmina Celestynów;
 - g) sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów;
 - h) sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów;
 - i) ogłoszenia konkursu pod nazwą „Sołectwo z inwencją 2024” skierowanego do sołectw Gminy Celestynów;
 - j) ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Celestynów;
 - k) przyjęcia Statutu Związku Powiatowo-Gminnego "Otwockie Przewozy Gminno- Powiatowe";
 - l) zajęcia stanowiska co do ustalenia wysokości składki członkowskiej Gminy Celestynów na rzecz Spółek Wodnych;
 - m) przyjęcia Gminnego Programu Oślonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024;

n) określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze sąsiedzkie oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, a także trybu ich pobierania;

o) zmiany uchwały Nr 575/24 Rady Gminy Celestynów z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia Gminy Celestynów do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2024. realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego.

3. Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.

4. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych.

5. Sprawy różne.

6. Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 30 stycznia 2024 roku.

7. Zamknięcie obrad.

Wójt Witold Kwiatkowski wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym. W budżecie wprowadzamy wyżej zrealizowane wpływy w systemie gospodarki odpadami w nawiązaniu do dyskusji na Komisji został przygotowany stosowny projekt uchwały.

Projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Porządek obrad po zmianach został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (13 głosów za).

Na Sesję przybyła Radna **Agnieszka Wojtaś**.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest bardzo korzystny dla mieszkańców, ponieważ w wyniku przychodów z zeszłego roku stawki za opłaty za odbiór odpadów zostaną odpowiednio obniżone.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że jest to powiązane ze zmianą budżetową, o której była mowa na Komisji. Dochody są wyższe niż wydatki za odpady za zeszły rok. Wynika to przede wszystkim z mniejszej ilości odpadów. Planowane było 4.200 ton odpadów a wykonane jest 3.200 ton. Pierwszy raz się zdarzyło, że w danym roku spadła ilość odpadów. Wynika to z tego, że zmieniła się firma. Ponadto od 2 lat prowadzona jest kontrola na wagach samochodów oraz od czerwca 2023 roku został wprowadzony inny cykl odbierania odpadów czyli zostały rozdzielone odpady bio od odpadów zmieszanych, żeby nie były tego samego dnia odbierane. Jest propozycja, aby dużą część nadwyżki przeznaczyć na obniżkę stawek za odpady. Ta obniżka z obecnej stawki wynosiłaby 5 zł, czyli z 33 zł na 28 zł i przy kompostownikach z 23 zł na 18 zł. Przetarg na odbiór śmieci będzie w kwietniu, więc nadwyżka nie jest zerowana i zostaną tam pewne środki. Z oglądu sytuacji np. w Gminie Wiązowna stawki poszły w górę o kilkanaście procent.

Radna Urszula Sabala powiedziała, że wprowadzenie kompostowników i zwiększenie z 20% na 40% ilości gospodarstw domowych korzystających z kompostowników spowodowało, że koszt za wywóz odpadów zmalował. Może zachęci to innych mieszkańców do zakładania tam gdzie jest to możliwe kompostowników. Jest to bardzo dobry kierunek.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że być może jest to pierwszy symptom stabilizacji w tym systemie. Przez ostatnie lata było bardzo duże zamieszanie z różnych powodów i też duże oczekiwania ze strony samorządów, żeby te rozwiązania legislacyjne poszły w odpowiednim kierunku i bardziej kompleksowo. Ponadto przez wiele lat gmina stawia na segregację odpadów i edukację.

Radny Jacek Jakubiszyn powiedział, że są głosy od mieszkańców, że np. jest jeden domownik, który wyklada śmieci raz na trzy miesiące a musi co miesiąc płacić za odpady. Czy jest możliwość, aby dla tych osób były inne opłaty.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że ustawa daje pewne możliwości np. ulga za kompostowanie. Natomiast w przypadku osób, których mówi Radny, urząd wróci do analizy po przetargu. Na początku kwietnia jest termin otwarcia ofert. Jeżeli będzie przestrzeń w kierunku wprowadzenia zwolnień podmiotowych to prawdopodobnie gmina pójdzie w tym kierunku. Do kategorii osób samotnych o niskich dochodach dochodzi jeszcze kategoria osób rodzin wielodzietnych, które można by włączyć do systemu częściowych zwolnień.

Radny Leszek Gąsiorowski zapytał, czy są zaległości w opłatach za odpady. Jaki to jest procent.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że część mieszkańców nie reguluje na bieżąco opłat i są kierowane upomnienia, wnioski i tytuły wykonawcze do komornika. Ściągalność przez urzędy skarbowe jest wysoka. Nie jest to wielki procent.

Radni zaopiniowali projekt uchwały pozytywnie. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt a)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok Gminy Celestynów.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że projekt zakłada zwiększenie planu dochodów o ponad 970.000,00 zł. Poziom wydatków zwiększa się o ponad 2.140.000,00 zł. Na początku roku gmina uzyskała duże wpływy z pomocy finansowej budżetu mazowieckiego tj.: 663.340,00 zł. Gmina składa kilka wniosków z różnych obszarów, między innymi na zadania w zakresie wyposażenia technicznego dla ochotniczych straży pożarnych na modernizację strażnic, ma zadania z zakresu „Czystego powietrza”, na wsparcie adaptacji do zmian klimatu, na zapobieganie bezdomności zwierząt, na aktywizację sołectw oraz na rozwój infrastruktury sportowej. Wprowadza się część z kwoty z subwencji ogólnej w wysokości 244.550,00 zł. Wprowadza się nadwyżkę środków finansowych, które pozostają na rachunku dochodów w placówkach oświatowych. Łącznie jest to kwota 52.820,00 zł. Jeżeli chodzi o wydatki wprowadza się nowe zadanie do budżetu pn.: „Dofinansowanie zakupu pojazdu oznakowanego w wersji terenowej o specjalnej specyfikacji

technicznej, wyposażonego w mobilną płytomierz do kontrolowania jakości powietrza oraz zakupu dwóch pojazdów terenowych typu ATV wraz z wyposażeniem dla funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Otwocku- wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy”. Pojazd będzie również wykorzystany na terenie gminy Celestynów. Pomoc finansowa ze strony gminy to 30.000,00 zł. Komenda powiatowa stara się o dofinansowanie również od innych jednostek samorządu terytorialnego. Wydatki w strażach są w Dąbrowce, Dyzinie, Podbieli, Regucie, Zabieżkach i w Celestynowie. Łączna kwota dofinansowania to jest 80.725,00 zł. Są to środki na różne zadania od zakupu ubrań specjalnych po doposażenie techniczne. W przypadku straży celestynowskiej ostatni etap termomodernizacji budynku straży. Kolejne zmiany po stronie wydatków dotyczą zabezpieczenia środków z budżetu województwa mazowieckiego na zadaniu: „Budowa boiska przy Szkole Podstawowej w Regucie”. Chodzi o kwotę 219.340,00 zł. Wprowadza się po stronie wydatków niewykorzystane środki z roku ubiegłego w wysokości 155.655,75 zł z programu dotyczącego profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. Środki z czasów pandemii będą wprowadzane w kolejnych latach, ponieważ one schodzą stopniowo do poziomu realizacji zadań z zakresu profilaktyki, które też są zadaniami specjalnymi. Nie można tutaj wszystkiego realizować, tylko takie zadania, które spełniają warunki w zakresie profilaktyki rozwiązywania. Z tytułu tego programu zostały w 2023 roku wydatkowane środki w wysokości ponad 237.000,00 zł. Z przychodów wprowadza się kwotę ponad 1 mln zł do systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Zabezpiecza się też środki na przeprowadzenie kontroli przestrzegania przepisów uchwały antysmogowej, czyli kontrole dronowe w wysokości 159.000,00 zł. Wprowadza się kwotę 200.000,00 zł na zabezpieczenie wody deszczowej i terenów zielonych w Celestynowie. To są środki z budżetu województwa Mazowieckiego. Wprowadza się 11.000,00 zł na zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie gminy Celestynów, na realizację zadań z zakresu sterylizacji i kastracji zwierząt. 70% jest finansowane ze środków publicznych a 30% finansuje to właściciel zwierzęcia. Wprowadza się 15.000,00 zł na modernizację placów zabawa na terenie gminy Celestynów. Zabezpiecza się kwotę 190.000,00 zł łącznie na wykonanie remontu hali sportowej w Celestynowie. W wyniku wprowadzonych zmian zwiększa się deficyt o kwotę 1.117.000,00 zł, z czego 1.014.000,00 zł to są środki z przychodów, z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu. Dzięki środkom z budżetu województwa mazowieckiego wiele potrzebnych zadań uda się w całości zrealizować.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt b)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2024-2038.

Skarbnik Agnieszka Kurek powiedziała, że w załączniku Nr 1 dokonano zmian zgodnie ze zmianami dokonanymi w budżecie na 2024 rok. Zwiększono dochody

ogółem o kwotę 1.090.462,86 zł, zwiększono wydatki ogółem o kwotę 2.260.599,80 zł, zwiększono przychody budżetu o kwotę 1.170.136,94 zł z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych. Na koniec 2023 roku ustalono kwotę długu w wysokości 21.860.365,00 zł. Jest to zmniejszenie o kwotę 2.381.635,00zł ze względu na niewykorzystane w 2023 roku kredyty i pożyczki. W związku z tym zmniejsza się kwota długu na koniec 2024 roku i w latach kolejnych. Dostosowano kwoty rozchodów z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek do faktycznej kwoty długu. W przedsięwzięciu odbiór odpadów komunalnych w latach 2024-2025 zwiększono limit wydatków w 2024 roku, łączne nakłady finansowe, limit zobowiązań o kwotę 1mln zł w związku ze zmianą dokonaną w budżecie na 2024 rok.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Celestynów na lata 2024-2038.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt c)

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Glina, gmina Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że ten projekt jest jednym z czterech dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Gmina ma 2 lata na wprowadzenie planu ogólnego. Aby zachować tereny ujęte w studium pod zabudowę mieszkaniową zasadnym jest podjęcie uchwał w zakresie sporządzenia miejscowych planów przestrzennych dla poszczególnych części miejscowości. Co do zasady zostały wyjęte z planu lasy lub tereny mocno zurbanizowane. Plan miejscowy nie odniósłby takiego efektu jaki byłby oczekiwany a nawet mogłyby wystąpić negatywne skutki.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Glina, gmina Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt d)

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Zabieźki, gmina Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że sporządzenie planu miejscowego ma zabezpieczyć istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Zabieżki, gmina Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt e)

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Ostrowik, gmina Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że w Ostrowiku jest teraz bardzo dużo decyzji o warunki zabudowy. Jest to bardzo popularne w tej chwili miejsce. Zasadnym jest wprowadzenie planu, który pozwoli zabezpieczyć tereny pod zabudowę mieszkaniową a także pozwoli wyznaczyć drogi.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Ostrowik, gmina Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt f)

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dyzin oraz części miejscowości Jatne, gmina Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że powstają nowe tereny pod zabudowę. Plan pozwoli zabezpieczyć komunikację oraz zabezpieczyć, aby inna zabudowa niż mieszkaniowa nie była możliwa do realizacji.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dyzin oraz części miejscowości Jatne, gmina Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt g)

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że są przygotowane dwa projekty dotyczące dwóch działek. Jedna jest za drugą. To są działki o powierzchni 80 m² i 92 m². Dawniej tam był rów. Został on w pewnym sensie zagospodarowany przez właścicieli, którzy tam mieszkają. W uzasadnieniu słowo: „dzierżawa” zastępuje się słowem: „użyczenie”. Mieszkańcy wystąpili formalnie o wykup tych nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt h)

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że w tym przypadku też posiadacze wystąpili o formalny wykup tej nieruchomości. W uzasadnieniu słowo „dzierżawa” należy zastąpić słowem „użyczenie”.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt i)

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu pod nazwą „Sołectwo z inwencją 2024” skierowanego do sołectw Gminy Celestynów.

Sekretarz Krzysztof Boczański powiedział, że jest już to trzecia edycja tego konkursu. Głównym celem konkursu jest przede wszystkim aktywizacja lokalnej społeczności, podejmowanie różnego rodzaju inicjatyw lokalnych, promocja sołectw. W celu przeprowadzenia konkursu niezbędne jest przyjęcie regulaminu konkursu. Stanowi on załącznik do niniejszej uchwały. Jedyną różnicą jest ograniczenie w zakupie sprzętu. Na zakup sprzętu będzie można przeznaczyć maksymalnie 20% środków przewidzianych w kosztorysie. W tym roku ten konkurs ma być organizowany pod kątem imprez i wydarzeń kulturalnych różnego rodzaju a nie inwestycji. Coraz więcej chętnych zgłasza się do konkursu. Nagroda wynosi 1200 zł.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu pod nazwą „Sołectwo z inwencją 2024” skierowanego do sołectw Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt j)

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Celestynów.

Sekretarz Krzysztof BoczarSKI powiedział, że w związku ze zmianą ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych, na mocy której Rada Gminy ma ustalić w drodze uchwały maksymalną liczbę zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasady usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych zachodzi konieczność zmiany dotychczas obowiązującej uchwały. Obecnie obowiązująca uchwała Rady Gminy Celestynów ustala maksymalną liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na 30 i 10 punktów umożliwiających spożycie w miejscu sprzedaży. Natomiast nowa uchwała precyzuje maksymalną liczbę zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych z podziałem na poszczególne rodzaje alkoholi (do 4,5%, powyżej 4,5% do 18% oraz powyżej 18%). Przyjęta w projekcie maksymalna liczba zezwoleń nie zmieni ilości punktów sprzedaży w poszczególnych grupach. W każdej grupie alkoholu liczba punktów będzie taka sama jak dotychczas.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (13 głosów za, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 2, ppkt k)

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Związku Powiatowo-Gminnego "Otwockie Przewozy Gminno- Powiatowe".

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że od początku roku gmina jest w związku powiatowo-gminnym "Otwockie Przewozy Gminno- Powiatowe". W tej chwili zostaliśmy w statucie związkowym uwzględnieni jako gmina. Podobną sytuację ma gmina Kołbiel. Uchwała ta jest niezbędna do dalszego funkcjonowania w "Otwockich Przewozach Gminno- Powiatowych".

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Związku Powiatowo-Gminnego "Otwockie Przewozy Gminno- Powiatowe".

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt l)

Podjęcie uchwały w sprawie zajęcia stanowiska co do ustalenia wysokości składki członkowskiej Gminy Celestynów na rzecz Spółek Wodnych.

Zastępca Wójta Piotr Rosłonec powiedział, że uchwała ta jest uchwałą intencyjną. Pozwoli ona po przyjęciu, aby spółki wodne w ramach swoich statutów mogły przyjąć, że składka roczna składki członkowskiej dla gminy Celestynów wynosi 3.500,00 zł. Składki członkowskie od mieszkańców nie są za duże. Natomiast koszty funkcjonowania spółki z roku na rok rosną. Wprowadzone środki pozwolą spółce, żeby mogła normalnie funkcjonować.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zajęcia stanowiska co do ustalenia wysokości składki członkowskiej Gminy Celestynów na rzecz Spółek Wodnych.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt m)

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Ośłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.

Kierownik GOPS Agnieszka Bieńko-Wasążnik powiedziała, że Gminny Program Ośłony „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 przyjmowany jest w związku z Programem „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 ogłoszonym przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej, stanowiącym odpowiedź na wyzwania, związane z zachodzącymi procesami demograficznymi, a także będącym elementem polityki społecznej państwa w zakresie wsparcia działań na rzecz seniorów niesamodzielnych ze względu na wiek oraz stan zdrowia. Warunkiem przystąpienia Gminy do Programu jest przyjęcie uchwałą programu ośłonowego na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o pomocy społecznej. Dokument ten, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, określa zasady realizacji programu przez gminę.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Ośłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt n)

Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze sąsiedzkie oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, a także trybu ich pobierania.

Kierownik GOPS Agnieszka Bieńko-Wasążnik powiedziała, że celem Programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 w ramach Modułu I jest wsparcie finansowe gmin w zakresie organizowania usług opiekuńczych świadczonych w formie usług sąsiedzkich w miejscu zamieszkania osób starszych. Rada Gminy podejmuje uchwałę na podstawie art. 50 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej, która określa szczegółowe warunki przyznawania usług sąsiedzkich, wymiar i zakres usług sąsiedzkich oraz sposób rozliczania takich usług. Uzyskanie wsparcia finansowego ze środków pochodzących z dotacji celowej budżetu państwa wymaga podjęcia uchwały Rady Gminy.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze sąsiedzkie oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, a także trybu ich pobierania.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt o)

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 575/24 Rady Gminy Celestynów z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia Gminy Celestynów do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2024 realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego.

Kierownik GOPS Agnieszka Bieńko-Wasążnik powiedziała, że zgodnie z rozdziałem VII ust. 1 Programu „Opieka wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2024 pt. Finansowanie Programu oraz warunki przyznawania powiatom/gminom środków Funduszu przeznaczonych na realizację Programu, źródłem finansowania Programu są środki ujęte w planie finansowym Funduszu Solidarnościowego. Dysponentem środków Funduszu jest minister właściwy do spraw zabezpieczenia społecznego. Należy zatem w uzasadnieniu do uchwały nr 575/24 Rady Gminy Celestynów zdanie :” koszty realizacji usług asystenta w 100% pokrywane będą w ramach Programu z budżetu Wojewody Mazowieckiego” należy zastąpić zdaniem: „usługi świadczone w ramach ww. Programu w 100% będą finansowane ze środków Funduszu Solidarnościowego”.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 575/24 Rady Gminy Celestynów z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia Gminy Celestynów do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2024 realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Ad. pkt 2, ppkt p)

Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Zastępca Wójta Piotr Rośliniec powiedział, że jest propozycja zmniejszenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami z 33 zł na 28 zł. Za nie wypełnienie obowiązku odbioru odpadów w sposób selektywny zostaje stawka 80 zł. Natomiast zwolnienie za utrzymanie kompostownika wynosi 10 zł mniej od stawki podstawowej, czyli z 23 zł na 18 zł.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Radny Łukasz Lewandowski zapytał czy nowe stawki wchodzą od 1 kwietnia 2024 roku.

Zastępca Wójta Piotr Rośliniec potwierdził.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Damian Krysztofik powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Damian Krysztofik przeprowadził głosowanie elektroniczne nad projektem uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Uchwała została podjęta. (14 głosów za).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała ogłosił przerwę.

Ad. pkt 3.

Sprawozdanie Wójta z działalności pomiędzy Sesjami.

Ad.pkt.4

Radni nie mieli pytań, wniosków i interpelacji.

Ad.pkt 5.

Pan Bogdan Krupa wnioskował, aby w jego dokumentach było ujęte 1661 m zamiast 1551 m. Zapytał dlaczego jest taka różnica.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że ta sprawa była przedmiotem wystąpienia Pana Bogdana Krupa dwie Sesje temu. Pan Bogdan Krupa przychodzi na spotkania z Wójtem, Zastępcą Wójta czy też Kierownikiem Referatu Gospodarki Nieruchomościami. Sprawa dotyczy postępowania o wydzielenie części działki pod ul. Witosa oraz decyzji po przeprowadzeniu postępowania rozgraniczeniowego i protokołu rozgraniczeniowego, który Pan Bogdan Krupa i właściciele działek sąsiednich podpisali geodecie prowadzącemu proces rozgraniczeniowy, że zgadzają się na powierzchnie działek, które zostały tam wytyczone i ustalone. W ślad za tym protokołem poszły decyzje i postępowanie jest zakończone. Pan Bogdan Krupa został poinformowany jaka jest procedura, w przypadku gdy się z tym nie zgadza. Nie ma tu procedury administracyjnej tylko jest procedura cywilna. Pan Bogdan Krupa powinien złożyć wniosek do sądu jeżeli chce coś zmienić.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że spraw z punktu widzenia Urzędu jest na dzień dzisiejszy zakończona. Została tylko ewentualnie sprawa sądowa cywilna. Jest również pomoc prawna w Urzędzie i można się poradzić jak tę sprawę poprowadzić.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że Pan Bogdan Krupa kwestionuje dokument, który podpisał i wynik postępowania, które zostało przeprowadzone i została wydana decyzja. Gmina nie może wznowić tego postępowania. Pan Bogdan Krupa przychylił się jakiś czas temu, że będzie składał wniosek do sądu.

Pan Bogdan Krupa zapytał dlaczego Pan Zawadka miał przydzieloną od niego działkę.

Wójt Witold Kwiatkowski powiedział, że postępowanie rozgraniczające odbywa się pod kierunkiem geodety osoby uprawnionej, który jest po części gospodarzem tego postępowania i odbywa się to z aktywnym udziałem właścicieli nieruchomości, które są rozgraniczane. Pan Bogdan Krupa podpisał, że akceptuje to rozgraniczenie granicy, które zostało również wytyczone w terenie a teraz to kwestionuje. Pozostaje jedynie droga sądowa. Prawnik z Urzędu może w tym pomóc.

Wójt Witold Kwiatkowski zaprosił w imieniu Pana Marszałka na koncert na najbliższą niedzielę o godzinie 15:30 na hali sportowej z okazji 25-lecia samorządu województwa mazowieckiego. Poinformował, że odbywają się zebrania wiejskie. Jutro jest zebranie

w miejscowości Lasek o godzinie 18:00 i w niedzielę o godzinie 18:00 w miejscowości Ostrów a w Celestynowie 5 marca o godzinie 18:00.

Sołtys sołectwa Celestynów Pan Tomasz Wyglądała zaprosił w niedzielę, w dniu 3 marca od godziny 9:00 do 13:00 do stacji krwiodawstwa. Można się zapisać u sołtysa telefonicznie. Akcja odbywa się w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej w Celestynowie.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała i Wójt Witold Kwiatkowski złożyli na ręce Pana sołtysa wsi Podbiel podziękowania i nagrodę w wysokości 1200 zł jako laureata konkursu „Sołectwo z inwencją” za wspaniałe przedsięwzięcie jakim była organizacja imprezy pt. „Wianki, motanki, gwizdanki, czyli Podbiel na ludowo”, która zgromadziła najwięcej mieszkańców. Podbiel jest bardzo aktywną miejscowością skupioną wokół Stowarzyszenia Rozwoju wsi Podbiel, Ochotniczej Straży Pożarnej czy też Zespołu ludowego „Podbielanki”.

Ad.pkt 6.

Protokół z Sesji z dnia 30 stycznia 2024 roku został przyjęty w głosowaniu elektronicznym. (14 głosów za).

Ad.pkt 7.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała zamknął obrady Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów
Romuald Ziętała