

Protokół

z posiedzenia Komisji Finansów i Inwestycji
odbytego w dniu 26 czerwca 2006 r.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Gminy Celestynów.

Udział wzięło 4 członków Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z listą obecności. (zał.)

Obradom przewodniczył Witold Kwiatkowski – Przewodniczący Komisji.

Przyjęto następujący porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie materiałów na sesję rady Gminy Celestynów.
2. Przedstawienie informacji przez Wójta o realizacji inwestycji gminnych.
3. Sprawy różne.

Ad. pkt 1)

Komisja zaopiniowała projekty uchwał w sprawach:

1) dokonania zmian w budżecie Gminy Celestynów na 2006 r. (projekt nr 2)

Komisja po wysłuchaniu wyjaśnień Wójta, Księgowej GOPS oraz Księgowej ZOSz w zakresie proponowanych zmian w budżecie gminy jednogłośnie **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały.

2) dokonania zmian w budżecie Gminy Celestynów na 2006 r. (projekt nr 2a)

Komisja po wysłuchaniu wyjaśnień Wójta o zakresie wnioskowanych zmian w budżecie gminy w trzech odrębnych głosowaniach zaopiniowała proponowane zmiany w następujący sposób:

1. Jednogłośnie **pozytywnie** w zakresie zwiększenia dochodów budżetowych.
2. Jednogłośnie **pozytywnie** na zakup pieca co. do Małej Szkoły w Podbieli.
3. 1 głosem za przy 3 wstrzymujących się **pozytywnie** za wprowadzeniem do budżetu nowej inwestycji tzn. modernizacja budynku przedszkola w Starej Wsi.

W zakresie proponowanego zwiększenia wydatków o kwotę 45.000 zł na inwestycję w Szkole Podstawowej w Starej Wsi **komisja wnioskuje** do Wójta o przedstawienie radnym na sesji szczegółowych informacji rzeczowo-finansowych o inwestycji z uzasadnieniem potrzeby zwiększenia wydatków na to zadanie. Z uwagi na brak takiej kompleksowej informacji na posiedzeniu komisja pozostawiła ten punkt zmian w budżecie bez opiniowania.

Dot. modernizacji budynku przedszkola w Starej Wsi Wójt poinformował komisję, że:

- budynek przedszkola po modernizacji zostanie oddany do użytku w terminie 20 - 25 sierpnia 2006 r.
- planowana kwota wydatków na inwestycję 140.000 zł wynika z kosztorysu inwestorskiego opracowanego na podstawie projektu budowlanego, który zostanie przedstawiony radnym na sesji,
- obiekt zostanie wykonany w standardzie odpowiednim do zaangażowanych środków finansowych,
- nie wie czy inwestycję będzie można rozpocząć na podstawie pozwolenia na budowę, czy na podstawie zgłoszenia w wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Otwocku,

- nie przeprowadzono analizy potrzeb w perspektywie kilkuletniej w zakresie ilości miejsc przedszkolnych dla dzieci zamieszkałych na terenie sołectw Stara Wieś , Dąbrówka, Glina, Pogorzelski i Dyżin.

Na posiedzeniu komisji Wójt nie dysponował dokumentami projektowymi dla tej inwestycji co uniemożliwiło komisji zapoznanie się z zakresem rzeczowym i finansowym modernizacji budynku, stanem dokumentacji, zaproponowanymi rozwiązaniami szczególnie w zakresie zagwarantowania bezpieczeństwa dzieci na tym obiekcie – uwaga w kontekście wydanych rozbieżnych w ocenie (negatywna i pozytywna) opinii technicznych o stanie budynku przedszkola pod kątem jego dalszego funkcjonowania.

W kontekście opisanych wyżej a udzielonych przez Wójta informacji na komisji o tej inwestycji pozostaje dalej wiele wątpliwości co do celowości wprowadzenia do budżetu przedmiotowego zadania i ponoszenia na tę inwestycję tak naprawdę do końca nie wiadomo jakich kosztów. Należy mieć świadomość, że wykonanie tego zadania w sposób kompleksowy na kilka lub kilkanaście lat z pewnością nie rozwiązuje problemu zapewnienia przez gminę odpowiedniej ilości miejsc w przedszkolu w stosunku do potrzeb na tym obszarze. Mało tego, przyjęcie takiego wariantu odsuwa w odległą przyszłość ewentualną budowę nowego budynku przedszkola w Starej Wsi, pod które gmina stara się pozyskać teren o Lasów Państwowych.

Ad. pkt 2)

Wobec niemożliwości przeprowadzenia tego punktu posiedzenia komisji na skutek nieobecności Wójta w dalszej części posiedzenia Komisja wnioskuję o udzielenie przez Wójta na sesji szczegółowej informacji na temat wszystkich inwestycji zaplanowanych w budżecie na 2006 r., w tym harmonogramu realizacji zadań, rzeczowo – finansowego stanu zaawansowania poszczególnych zadań do dnia 26.06.2006 r. W razie niemożliwości przygotowania w/w dokumentów na najbliższą sesję wnioskujemy o ich przygotowanie na piśmie i przekazanie do biura rady w terminie 2 tygodni od dnia sesji.

Ad. pkt 3)


Sprawy różne:

Komisja wnioskuję do Wójta o udzielenie na piśmie informacji, a o ile to będzie możliwe także ustosunkowanie się na najbliższej sesji w punkcie odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych w następujących sprawach:

1. Jakie czynności zostały podjęte w celu wyegzekwowania należności przysługujących gminie z tytułu byłej dzierżawy stacji paliw w Regucie. Czy stacja paliw została przejęta przez gminę od byłego dzierżawcy. Jakie czynności zostały podjęte w celu zabezpieczenia tego obiektu (puste zbiorniki na paliwo, przyłącze energetyczne, budynki). Jakie są dalsze plany związane z tą nieruchomością, ewentualnie z dalszym funkcjonowaniem tego obiektu, zwłaszcza w kontekście osiągnięcia przez gminę dochodów budżetowych z tego tytułu.
2. Czy sfinalizowany już został zakup programu informatycznego do prowadzenia spraw finansowo-księgowych. Jeśli tak to na jakim etapie znajduje się jego wdrażanie, jeśli nie to dlaczego.
3. Czy zakupiony został program do rejestracji i rozliczania umów o przyłączenie do kanalizacji gminnej. Jeśli tak to na jakim etapie znajduje się jego wdrażanie, jeśli nie to dlaczego.

4. Czy zawarte są umowy z o przyłączenie do kanalizacji gminnej z podmiotami gospodarczymi (np. z Piekarnią „OSKROBA”). Jeśli nie to dlaczego, w jakim terminie przewiduje się zawarcie tych umów. Czy zawarto umowy z wszystkimi osobami fizycznymi, będącymi właścicielami nieruchomości, do których wykonane zostały przyłącza kanalizacyjne. Informacje te należy potwierdzić danymi liczbowymi tzn. ilość wszystkich wykonanych przyłączy kanalizacyjnych, ilość zawartych umów.
5. Przedstawienie wykazu prac wykonanych przez osoby bezrobotne w ramach prac społecznie użytecznych wykonane do dnia 26.06.2006 r. oraz planowanych prac do wykonania do 31.10.2006 r.
6. W świetle artykułu prasowego w „Linii Otwockiej” wyjaśnienie w sprawie pogryzienia dziecka przez psa na ul. Rękasa w Celestynowie. Jakie czynności podjęto w niniejszej sprawie w celu likwidacji zagrożenia.
7. Przedstawienie szczegółowej informacji o sprzedaży koksu przez Urząd Gminy z byłej oczyszczalni ścieków w Celestynowie (ilość sprzedanego koksu, kwota uzyskana ze sprzedaży). Czy dochody z tytułu sprzedaży koksu zostały wprowadzone do budżetu gminy, jeśli tak to w jakiej pozycji. W projekcie zmian budżetowych na ten temat nie ma żadnej informacji.
8. W związku z przeprowadzoną w maju br. wycinką drzew i krzewów na działce gminnej położonej przy ul. Laskowskiej w Celestynowie wyjaśnienie na jakich zasadach i przez kogo została przeprowadzone prace (min. czy prace były odpłatne, co się stało z pozyskanym drzewem).
9. W związku ze stwierdzeniem licznych wybojów na ul. Mokrej w Celestynowie oraz wykonanych w zeszłym roku drogach w Celestynowie o nawierzchni z destruktu kiedy zostaną wykonane roboty remontowe gwarancyjne.
10. W związku ze stwierdzeniem zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego na skrzyżowaniu ul. Wrzosowej i ul. Reguckiej w Celestynowie polegającego na braku odpowiedniej widoczności przy wyjeździe z ul. Wrzosowej komisja wnioskuję o wycięcie krzewów i traw rosnących na przyległej działce, utrudniających widoczność.
11. W związku ze stwierdzeniem zalegającego w dużych ilościach piachu na ul. Św. Kazimierza na odc. gminnym w Celestynowie wnioskujemy o posprzątanie drogi i umożliwienie swobodnego przepływu wód opadowych z jezdni.
12. Wnioskujemy o likwidację rozlewiska wody na ul. Orzeszkowej pomiędzy ul. Laskowską a Podgórną oraz wycięcie krzewów zarastających tę drogę.

Sporządził:


Witold Kwiatkowski
Przewodniczący Komisji
Finansów i Inwestycji