

ZARZĄDZENIE Nr 253/2011
Wójta Gminy Celestynów
z dnia 7 grudnia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Starej Wsi, stanowiącej własność Gminy Celestynów, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Celestynów zarządza, co następuje:**

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 7/2011 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 08.12.2011r. do dnia 29.12.2011r.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Celestynów

Stefan Traczyk

Uzasadnienie do
ZARZĄDZENIA Nr 253/2011
Wójta Gminy Celestynów
z dnia 7 grudnia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Starej Wsi, stanowiącej własność Gminy Celestynów, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na mocy art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu m.in. oddania w dzierżawę, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z przepisów prawa. Na podstawie art. 35 ust. 1 w/w ustawy właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości.

Sporządził:

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 253/2011
z dnia 7 grudnia 2011 roku

WYKAZ NR 7/2011
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony

Adres nieruchomości:	Stara Wieś
Oznaczenie według księgi wieczystej:	WA1O/00051792/6
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Stara Wieś - dz. ew. nr 707/2 - powierzchnia do przekazania 3 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren niezagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 3 lata.
Sposób zagospodarowania:	Instalacja podziemna łącząca panele solarne umieszczone na przedmiotowej działce z budynkiem położonym na nieruchomości sąsiedniej.
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	129,15 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.