

**Uchwała Nr 112/12**  
**Rady Gminy Celestynów**  
**z dnia 28 lutego 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w  
Ponurzyca.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z uchwałą budżetową na 2012 rok Gminy Celestynów Nr 96/2011 z dnia 28 grudnia 2011 roku, **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Celestynów:

<b>Lp.</b>	<b>Położenie działki</b>	<b>Obręb</b>	<b>Numer ewidencyjny działki</b>	<b>Powierzchnia działki [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Oznaczenie Księgi Wieczystej</b>
1	Ponurzyca	Ponurzyca	1616	1900	WA1O/00052151/8
2	Ponurzyca	Ponurzyca	1576	1400	WA1O/00052151/8

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Celestynów**

*Mirosław Szyda*

**Uzasadnienie  
do uchwały Nr 112/12  
Rady Gminy Celestynów  
z dnia 28 lutego 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w  
Ponurzycy.**

Dnia 04.04.2011 r. wpłynął do Urzędu Gminy Celestynów wniosek z prośbą o sprzedaż działek ewidencyjnych nr 1616 oraz 1576 o powierzchni kolejno 1900 m<sup>2</sup> i 1400 m<sup>2</sup> położonych w Ponurzycy.

Wyżej wymienione działki stanowią własność Gminy Celestynów. Prawnie uregulowane są w Księdze Wieczystej o Nr WA1O/00052151/8 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Otwocku.

Nieruchomości nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości oznaczone są jako R – grunty orne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w drodze uchwały wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gminnych.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.