

**Uchwała Nr 113/12
Rady Gminy Celestynów
z dnia 28 lutego 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w
Zabieżkach przy ul. Szpaczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z uchwałą budżetową na 2012 rok Gminy Celestynów Nr 96/2011 z dnia 28 grudnia 2011 roku, **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Celestynów:

Lp.	Położenie działki	Obręb	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [m²]	Oznaczenie Księgi Wieczystej
1.	ul. Szpacza	Zabieżki	26	956	WA10/00049896/8

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów

Mirosław Szyda

**Uzasadnienie
do uchwały Nr 113/12
Rady Gminy Celestynów
z dnia 28 lutego 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w
Zabieżkach przy ul. Szpaczej.**

W dniu 19.04.2011 r. wpłynął do Urzędu Gminy Celestynów wniosek z prośbą o sprzedaż działki ewidencyjnej nr 26 o powierzchni 956 m², położonej w Zabieżkach przy ulicy Szpaczej.

Wyżej wymieniona działka stanowi własność Gminy Celestynów. Prawnie uregulowana jest w Księdze Wieczystej o Nr WA1O/00049896/8 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Otwocku.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w drodze uchwały wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gminnych.

Wnoszę zatem o podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.