

ZARZĄDZENIE Nr 22/2012
Wójta Gminy Celestynów
z dnia 1 marca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Celestynów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) – **Wójt Gminy Celestynów zarządza, co następuje:**

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 1/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 2/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 3/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 4/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 5/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 6/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 7.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz o numerze: 7/2012 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 7.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 01 marca 2012 r. do dnia 22 marca 2012 r.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Celestynów

Stefan Traczyk

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 1/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Celestynów, ul. Św. Kazimierza.
Oznaczenie według księgi wieczystej:	WA1O/00032028/1
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Celestynów - dz. ew. nr 881/5 - powierzchnia do przekazania 52,1 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 3 lat.
Sposób zagospodarowania:	Działalność usługowa (zakład fryzjerski)
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	2 563,32 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 2/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Celestynów, ul. Św. Kazimierza.
Oznaczenie według księgi wieczystej:	WA1O/00032028/1
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Celestynów - dz. ew. nr 881/5 - powierzchnia do przekazania 38,1 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 3 lat.
Sposób zagospodarowania:	Działalność handlowa (sklep warzywno-spożywczy)
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	1 874,52 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 3/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Stara Wieś
Oznaczenie według księgi wieczystej:	WA1O/00039910/0
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Stara Wieś - dz. ew. nr 706 - powierzchnia do przekazania 400 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 3 lat.
Sposób zagospodarowania:	Wieża telekomunikacyjna.
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	14 760 zł do końca marca każdego roku.
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 4/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Ostrów
Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW 37542
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Ostrów - dz. ew. nr 147/6 - powierzchnia do przekazania 13,6 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 5 lat.
Sposób zagospodarowania:	Komórka
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	167,28 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 5/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Ostrów
Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW 37542
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Ostrów - dz. ew. nr 147/6 - powierzchnia do przekazania 8,0 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 3 lat.
Sposób zagospodarowania:	Komórka
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	98,40 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 6/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Celestynów, ul. Św. Kazimierza.
Oznaczenie według księgi wieczystej:	Grunt niehipotekowany
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Celestynów - dz. ew. nr 512/4 - powierzchnia do przekazania 12,70 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 9 lat.
Sposób zagospodarowania:	Kiosk
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	624,84 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów
Nr 22/2012
z dnia 01 marca 2012 roku

WYKAZ NR 7/2012
nieruchomości oddanej w dzierżawę na czas oznaczony w drodze
bezprzetargowej

Adres nieruchomości:	Ostrów
Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW 3754/2
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:	- obręb Ostrów - dz. ew. nr 147/6 - powierzchnia do przekazania 18 m. kw.
Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na czas oznaczony, okres 5 lat.
Sposób zagospodarowania:	Komórka
Roczny czynsz dzierżawny brutto:	221,40 zł do końca marca każdego roku
Warunki zmiany wysokości opłat:	Wysokość czynszu dzierżawnego może zostać podwyższona w przypadku wejścia w życie Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.