

Celestynów, 19.09.2014 r.

W związku z drugim przetargiem ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Zabieżkach, który odbył się 06 sierpnia 2014 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Celestynowie

WÓJT GMINY CELESTYNÓW
informuje o
unieważnieniu przetargu

Zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami u n i e w a ż n i a się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Zabieżkach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 26 o pow. 956 m², który odbył się w dniu 06 sierpnia 2014r.

Powodem unieważnienia w/w przetargu jest zmiana przez Starostę Otwockiego użytku gruntowego dla przedmiotowej nieruchomości, dokonana w trakcie modernizacji gruntów i budynków dla Gminy Celestynów.

Zmiana w ewidencji gruntów i budynków przedmiotowej działki z użytku B-RV na RV powoduje, że przy jej sprzedaży Gmina Celestynów jest zwolniona z obowiązku odprowadzenia podatku od towarów i usług (VAT).

W związku z powyższym mając na uwadze poprawność przeprowadzonego postępowania przetargowego, należy stwierdzić, iż błędnie określona w ogłoszeniu o przetargu informacja dotycząca doliczenia do ceny zbycia stawki podatku VAT w wysokości 23% mogła mieć istotny wpływ na przebieg procedury przetargowej.

Zastępca Wójta Gminy Celestynów
Magdalena Mąka