

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Celestynów
ul. Regucka 3
05-430 Celestynów
NIP: 532 – 105 – 76 – 50
REGON: 013268965
Tel. 22 789 70 60
Fax 22 789 70 11

Gmina Celestynów zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę wykonania kompleksowej wielobranżowej, weryfikacji dokumentacji projektowej (technicznej) inwestycji pn. „Budowa Przedszkola Samorządowego w Celestynowie”.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje weryfikację następujących elementów dokumentacji projektowej:
 - 1.1. Projekt architektoniczno-budowlany, projekty konstrukcyjne i branżowe,
 - 1.2. Kosztorysy: kosztorys inwestorski, ofertowy, przedmiar robót,
 - 1.3. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.
2. Weryfikacji należy poddać dokumentację projektową i opracowania z tą dokumentacją związanych pod kątem:
 - 2.1. zgodności projektu zagospodarowania terenu z Decyzją o nr 542/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - 2.2. sprawdzenia rozwiązań projektowych w aspekcie ich prawidłowości technicznej, tj. zgodności z wymaganiami umowy, przepisami i wiedzą techniczną dla: branży architektoniczno- budowlanej (w tym prawidłowości obliczeń statyczno-wytrzymałościowych), instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznej, skoordynowania międzybranżowego i ich wzajemnej spójności,
 - 2.3. sprawdzenia posiadania wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień i opinii dotyczących obiektu będącego przedmiotem niniejszego zapytania, w tym wymagań ochrony przeciwpożarowej, uzgodnień higieniczno-sanitarnych, BHP,
 - 2.4. sprawdzenia zgodności przedmiaru robót poszczególnych branż z poszczególnymi projektami branżowymi,
 - 2.5. sprawdzenie zastosowanych w projekcie metod odwodnienia terenu i przedstawienie propozycji alternatywnych,
 - 2.6. sprawdzenie zastosowanych w projekcie izolacji przeciwwilgociowych w stosunku do określonych dla terenu budowy warunków gruntowych,
 - 2.7. uwzględnienia możliwości zastosowania wentylacji nawiewno – wywiewnej z odzyskiem ciepła (rekuperator) w całym budynku przedszkolnym.

Pełna dokumentacja podlegająca weryfikacji zostanie przekazana Wykonawcy, który uzyska niniejsze zamówienie w formie papierowej lub elektronicznej po podpisaniu Umowy.

3. Dane zaprojektowanego budynku przedszkola samorządowego:

Powierzchnia zabudowy	1 338,33m ²
Powierzchnia użytkowa	1 423,10m ²
Kubatura	7 990,00m ³
Długość budynku	61,14 m

Szerokość budynku	34,14 m
Wysokość w kalenicy	10,30 m
Ilość kondygnacji	2

Budynek zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, parterowy z użytkowym poddaszem bez podpiwniczenia o konstrukcji tradycyjnej murowanej.

4. Raporty z weryfikacji kompleksowej.

Wykonawca weryfikacji będzie zobowiązany do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu w formie pisemnej raportu z weryfikacji dokumentacji projektowej (w dwóch egzemplarzach):

Raport z weryfikacji dokumentacji projektowej będzie zawierał wnioski i uwagi oraz odniesie się do spójności wszystkich opracowań wchodzących w skład weryfikowanej dokumentacji projektowej.

Wraz z raportem Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, o osiągnięciu celu, któremu ma służyć niniejszy projekt.

5. Wykonawca niniejszego zamówienia będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w celu wykonania zamówienia, zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego. Do wykonania zamówienia wyznaczy osoby - weryfikatorów poszczególnych branż.

6. Zamówienie nie może być udzielone osobom, które są jednocześnie członkami zespołu autorskiego jednostki projektującej dokumentację projektową wymienioną w opisie przedmiotu zamówienia.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **30 dni od podpisania umowy**

IV. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:

1. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem załącznika nr 1 – formularz oferty do niniejszego zapytania ofertowego oraz podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji wykonawcy/ów.

2. Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena brutto za całość realizacji zamówienia.

3. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w tym upusty i rabaty.

4. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena.

5. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Wszelkie dokumenty składane w trakcie postępowania sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

6. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

7. Wszelkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji wykonawcy.

8. Rozliczenie transakcji następować będzie przelewem na konto wskazane na fakturze lub rachunku w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego podpisanego przez wykonawcę i zamawiającego.

9. Wynagrodzenie należne wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym.

10. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

11. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którzy otrzymali zapytanie ofertowe lub zgłosili się do zamawiającego oraz zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego.

12. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, bez podania przyczyny w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez zamawiającego.

13. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

14. Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnień lub uzupełnień złożonej oferty w zakresie dokumentów dotyczących przedmiotu zamówienia.

15. Ofertę w postaci załącznika nr 1 do zapytania ofertowego (formularz oferty) należy złożyć do dnia **24.03.2015r.** do godz. **12:00** w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy w Celestynowie. Oferta musi być złożona w trwale zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres zamawiającego z napisem na kopercie „**PRZEDSZKOLE – WERYFIKACJA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**” oraz nazwą i dokładnym adresem wykonawcy wraz z numerami telefonów wykonawcy (dopuszcza się pieczętkę wykonawcy).

16. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania, zamieszczając stosowne ogłoszenie na stronie internetowej zamawiającego, zaś wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony telefonicznie/ mailowo.

17. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zamawiający żąda załączenia do oferty:

17.1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,

17.2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

17.3. dokumenty potwierdzające, że Wykonawca wykonał należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na budowę, rozbudowę budynku użyteczności publicznej.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanej usługi sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do oferty oraz załączyć dokument potwierdzający, że usługa ta została lub jest wykonywana należycie (np. referencje, protokoły).

17.4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W wykazie należy ująć osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w następujących specjalnościach:

a) architektonicznej – min. 1 osoba

b) konstrukcyjno-budowlanej – min. 1 osoba

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – min. 1 osoba

d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych – min. 1 osoba

Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, mogą się wykazać co najmniej 5 – letnim doświadczeniem zawodowym od uzyskania uprawnień, oraz wykonały w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, min. 2 projekty budowlane branżowe obiektu oświatowego lub pełniły funkcję inspektora nadzoru nad inwestycją oświatową.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz osób sporządzony według wzoru stanowiącego

Załącznik nr 4.

19. Osobami uprawnionymi do kontaktu z oferentami są:

Dorota Włastowska tel. 22 789-70-60 w. 121, 119 e-mail: d.wlastowska@celestynow.pl

Katarzyna Bojanowska – Niewczas tel. 22 789-70-60 w. 103 e-mail: [k.bojanowska-](mailto:k.bojanowska-niewczas@celestynow.pl)

[niewczas@celestynow.pl](mailto:k.bojanowska-niewczas@celestynow.pl) Karolina Gąsowska tel. 22 789-70-60 w. 114 e-mail:

k.gasowska@celestynow.pl

ZATWIERDZAM

Wójt

/-/ Witold Kwiatkowski

(pieczęć wykonawcy)

**Załącznik nr 1 do
Zapytania ofertowego**

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie Gminy Celestynów w trybie zapytania ofertowego na wykonanie kompleksowej wielobranżowej, weryfikacji dokumentacji projektowej (technicznej) inwestycji pn. „Budowa Przedszkola Samorządowego w Celestynowie”, składamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w zapytaniu ofertowym.

Nazwa wykonawcy:.....

Adres:

Tel/ Fax:

e-mail:

REGON: NIP:

Oferujemy/oferuję wykonanie ww. przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapytania ofertowego za kwotę:**netto**% **VAT, brutto**
..... **słownie** (.....).

Oświadczenia i informacje dla wykonawcy:

1. W przypadku niezgodności ceny napisanej cyfrowo i ceny napisanej słownie rozstrzygająca będzie cena napisana słownie.
2. Formularz ofertowy musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
3. Oświadczamy, że:
 - 1) powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie ponosi zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty;
 - 2) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
 - 3) dysponuje/my* środkami finansowymi niezbędnymi do realizacji całego zamówienia;
 - 4) zdobyłem/liśmy* konieczne informacje do przygotowania oferty;
 - 5) zapoznałem(y)* się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę/imy * do niej zastrzeżeń;
 - 6) zapoznaliśmy się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;
 - 7) oferujemy wykonanie w całości przedmiotu zamówienia w terminie oddo
 - 8) jeżeli nastąpią jakiegokolwiek znaczne zmiany przedstawione w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast powiadomimy o nich zamawiającego;
 - 9) faktury VAT/rachunki* będą płatne w terminie 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku* do siedziby zamawiającego;
4. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :
 - 1)
 - 2)

5. Ja niżej podpisany/a zam.
wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w związku z wykonywanym
zamówieniem publicznym zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych
osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).**

.....
(miejsowość) (data)

.....
(podpis oraz pieczęć wykonawcy)

**/ niepotrzebne skreślić*

***/ oświadczenie powinno zostać wypełnione w przypadku, gdy wykonawcą jest osoba fizyczna*

(pieczęć wykonawcy)

**ZAMAWIAJĄCY:
GMINA CELESTYNÓW**

Składając ofertę w postępowaniu na wykonanie kompleksowej wielobranżowej, weryfikacji dokumentacji projektowej (technicznej) inwestycji pn. „Budowa Przedszkola Samorządowego w Celestynowie” spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w zapytaniu ofertowym i

OŚWIADCZAM(Y)*, ŻE:

wskazany(i) powyżej wykonawca(y) spełnia(ją) warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(miejsowość) (data)

.....
(podpis oraz pieczęć wykonawcy)

* / niepotrzebne należy skreślić

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Składając niniejszą ofertę, w imieniu reprezentowanego Wykonawcy oświadczam, że w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, Wykonawca wykonał należycie usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiot niniejszego zamówienia zgodnie z warunkiem opisanym w Rozdziale IV ust. 17.3

Lp.	Przedmiot usługi	Zamawiający	Data rozpoczęcia świadczenia usługi	Data zakończenia świadczenia usługi
1				
2				

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione usługi zostały zrealizowane należycie (poprzez załączenie do oferty np. referencji, protokołów).

PODPIS(Y):

.....
(data, miejscowość),

.....
(podpisy)

Załącznik Nr 4
Do Zapytania ofertowego
Wykaz osób

.....
pieczęćka firmowa Wykonawcy

WYKAZ OSÓB

Wykaz osób, które będą pełniły brały udział w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, wypełniony zgodnie z warunkiem opisanym w Rozdziale IV pkt ust. 17.4. zapytania ofertowego:

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe – specjalność uprawnień, zakres uprawnień	Doświadczenie zawodowe w latach	Wykonane usługi przez projektanta	Podstawa do dysponowania
PROJEKTANT 	Specjalność – <i>architektoniczna</i> Zakres – Decyzja nr – Wydana przez –			
PROJEKTANT 	Specjalność – <i>konstrukcyjno-budowlana</i> Zakres – Decyzja nr – Wydana przez –			

PROJEKTANT	<p>Specjalność – <i>instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i></p> <p>Zakres –</p> <p>Decyzja nr –</p> <p>Wydana przez –</p>			
PROJEKTANT	<p>Specjalność – <i>instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych</i></p> <p>Zakres –</p> <p>Decyzja nr –</p> <p>Wydana przez –</p>			

UWAGA:

W kolumnie „**Informacja o dostępności osób**” Wykonawca winien wykazać podstawę dysponowania odpowiednimi osobami do realizacji zamówienia. Jeżeli wskazana osoba jest pracownikiem wykonawcy wówczas wykonawca wpisuje „**Pracownik**” (**umowa o pracę, umowa zlecenie itd.**). Jeżeli wskazana osoba nie jest pracownikiem wykonawcy i zostanie udostępniona przez inny podmiot do realizacji zamówienia to wykonawca wpisuje „**Udostępnione przez inny podmiot**” i dołącza do **Wykazu Osób** pisemne **zobowiązanie** innego podmiotu o udostępnieniu osoby zdolnej do wykonania zamówienia.

***Oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,
posiadają co najmniej 5 – letnie doświadczenie zawodowe w okresie od uzyskania uprawnień,
oraz wykonały w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,
min. 2 projekty budowlane branżowe obiektu oświatowego lub pełniły funkcję inspektora nadzoru nad inwestycją oświatową.***

.....

data, miejscowość, podpis(y)*

Podpis(y)* i pieczętka(i)* imienna(e)* osoby(osób)* uprawnionej(ych)* do reprezentowania Wykonawcy

*/ niepotrzebne należy skreślić