

Wójt Gminy Celestynów

O g ł a s z a

I Przetarg Ustny Nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonych w Celestynowie k/Otwocka

1. ulica Orzeszkowa – powierzchnia 987 m²

(dz. ew. nr 975/4 obr. Celestynów, KW WA1O/00038003/2, użytek gruntowy - Bp)

Cena wywoławcza: - 120 000zł + 22% VAT

Minimalne postąpienie ceny: 1 200zł

Wadium: 15 000 zł

2. ulica Szkolna – powierzchnia 987 m²

(dz. ew. nr 975/5 obr. Celestynów, KW WA1O/00038003/2, użytek gruntowy - Bp)

Cena wywoławcza: - 110 000zł + 22% VAT

Minimalne postąpienie ceny: 1 100zł

Wadium: 15 000 zł

3. ulica Szkolna – powierzchnia 987 m²

(dz. ew. nr 975/6 obr. Celestynów, KW WA1O/00038003/2, użytek gruntowy - Bp)

Cena wywoławcza: - 115 000zł + 22% VAT

Minimalne postąpienie ceny: 1 150zł

Wadium: 15 000 zł

4. ulica Orzeszkowej – powierzchnia 987 m²

(dz. ew. nr 975/7 obr. Celestynów, KW WA1O/00038003/2, użytek gruntowy - Bp)

Cena wywoławcza: - 120 000zł + 22% VAT

Minimalne postąpienie ceny: 1 200zł

Wadium: 15 000 zł

Działki położone są w zasięgu linii elektrycznej, telefonicznej i gazowej. Działka niezabudowana. Kształt nieruchomości zbliżony jest do prostokąta. Dojazd do nieruchomości dogodny. W sąsiedztwie tereny z zabudową jednorodziną.

Działka położona na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Każda z nieruchomości uzyskała decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego – Decyzja Nr 45/08 z dnia 04.02.2008 r.

Nieruchomości nie są obciążone wpisami – dział: III i IV wolne od wpisów.

W przetargach mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne. Przedstawiciele osób prawnych wini posiadać stosowne dokumenty upoważniające do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu firmy.

Przetargi odbędą się w dniu 04 czerwca 2008r, o godzinie 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Celestynów, ul. Regucka 3.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie do dnia **28 maja 2008 roku** wadium oraz okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacać w pieniądzu przelewem na konto Urzędu Gminy Celestynów:

Bank Spółdzielczy w Otwocku - Oddział w Celestynowie

23 8001 0005 2002 0008 6091 0012

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy. Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Celestynów, ul. Regucka 3 pok. Nr 18 lub pod nr telefonu:

022 789-70-60 wew. 115.

Przetarg może być odwołany, w tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Ogłoszenie o przetargu podano na stronie internetowej: www.bip.celestynow.pl.