

Celestynów, dnia 14 sierpnia 2008 r.

Gmina Celestynów  
ul. Regucka 3  
05-430 Celestynów  
0 22 789 70 60

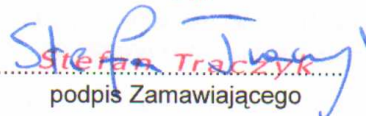
Zapraszamy do złożenia oferty w przetargu nieograniczonym powyżej 14.000 euro

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Opracowanie dokumentacji projektowej przedszkola na rogu ulic Reguckiej  
i Wrzosowej w miejscowości Celestynów**

ZATWIERDZIŁ

**WÓJT**

  
.....  
Stefan Traczyk  
.....  
podpis Zamawiającego

## I. Zamawiający:

Gmina Celestynów  
ul. Regucka 3  
05-430 Celestynów  
tel. 0 22 789 70 60  
fax. 0 22 789 70 11  
e-mail [ug@celestynow.pl](mailto:ug@celestynow.pl)  
NIP: 532 – 105 – 76 – 50  
REGON: 000533564

## II. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony przeprowadzony zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

## III. Opis przedmiotu zamówienia:

### 1. Przedmiot zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

74222000 – 1 – Usługi projektowania architektonicznego;  
74232000 – 4 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

### 2. Zakres zamówienia.

Zamawiający zaprasza do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym powyżej 14.000 euro na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej budynku przedszkola na rogu ulic Reguckiej i Wrzosowej w miejscowości Celestynów. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

- Koncepcja przedszkola powinna zostać przedstawiona w 2 przykładowych wariantach do zaakceptowania dla Zamawiającego z wizualizacją komputerową, bądź makietą w terminie 40 dni od daty podpisania umowy.
- Projekt budowlany wybranego wariantu – 6 egzemplarzy powinien zostać wykonany z podziałem na branże, z projektami (wykonawczymi) umożliwiającymi wykonanie zamówienia na roboty budowlane bez konieczności dodatkowych opracowań oraz z wszelkimi wymaganiami, opiniami, uzgodnieniami oraz pozwoleniem na budowę.
- Projektu wyposażenia wybranego wariantu pomieszczeń przedszkola w meble, technologię kuchni wraz z wszechstronnym wyposażeniem kuchni i zaplecza – 3 egzemplarze.
- Specyfikacji technicznej wybranego wariantu wykonania i odbioru robót – 3 egzemplarze na roboty objęte umową, w zakresie wykonania robót, właściwości wybranych materiałów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania robót budowlanych.
- Przedmiaru robót wybranego wariantu – 3 egzemplarze, obejmującego wszelkie przewidziane roboty budowlane z podziałem na branże.
- Kosztorysu inwestorskiego wybranego wariantu – 3 egzemplarze - z podziałem na niezbędne branże przewidziane dokumentacją projektową oraz roboty budowlane objęte przedmiarem robót dla wartości robót z VAT, wraz z wykonaniem na życzenie Zamawiającego aktualizacji wartości zamówienia w ciągu 14 dni;

### 3. Wytyczne do projektowania:

Działki, na których przewidziana jest lokalizacja przedszkola położone są na rogu ulic Wrzosowej i Reguckiej o powierzchni około 3.520 m<sup>2</sup> i stanowią własność Gminy Celestynów. Dla przedmiotowych działek Gmina nie posiada opracowanego aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W projektowanym obiekcie należy przewidzieć co najmniej następujące pomieszczenia:

- 5 sal dydaktycznych, każda przeznaczona dla jednego oddziału przedszkolnego (sala powinna być przystosowana do maksymalnie 25 dzieci);
- szatnia na 125 dzieci oddzielnie dla każdego oddziału lub jedna większa;
- przy każdej sali zaplecze w tym: łazienka z natryskiem, WC przystosowane dla niepełnosprawnych oraz umywalka, skład leżaków;
- hol: poczekalnia dla rodziców, WC dla dzieci przystosowane dla niepełnosprawnych, WC dla personelu i rodziców;
- gabinet dyrektora, gabinet obsługi administracyjnej;
- pokój intendenci, z możliwością adaptacji pomieszczenia na pomieszczenie dla logopedy, psychologa;
- kuchnia z niezbędnymi pomieszczeniami spełniającymi zapis systemu HACCAP;
- komunikacja na I piętro – klatka schodowa, winda;
- pomieszczenie porządkowe;
- pokój nauczycielski z pomieszczeniem socjalnym;
- świetlica / sala gimnastyczna z zapleczem;
- magazyn z pomieszczeniem dla konserwatora;
- podpiwniczenie z kotłownią, przyłączem wodnym, kanalizacyjnym, wentylatornia.

#### **4. Wymagania dotyczące zagospodarowanie terenu:**

- urządzenie placu zabaw wraz z urządzeniem zieleni;
- parking dla personelu oraz rodziców;
- ogrodzenie terenu;
- oświetlenie obiektu;
- miejsce na pojemniki na śmieci;
- pomieszczenie garażowe na 4 miejsca.

#### **5. Wymagania dotyczące architektury:**

- budynek I piętrowy z podpiwniczeniem;
- możliwość wprowadzenia dzieci na plac zabaw dwoma wejściami;
- architektura budynku powinna być utrzymana w stylu pasującym do pobliskiego otoczenia.

#### **6. Wymagania dotyczące instalacji:**

- instalacja gazowa – podłączenie do istniejącej sieci gazowej;
- instalacja elektryczna – podłączenie do istniejącej sieci energetycznej;
- instalacja kanalizacyjna – podłączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej;
- instalacja wodociągowa- podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej;
- instalacja telefoniczna – podłączenie do istniejącej sieci telekomunikacyjnej;
- sieć internetowa;
- instalacja wentylacyjna rekuperacyjna;
- alarm wraz z systemem przeciwpożarowym;
- oświetlenie awaryjne;
- agregat prądowórczy podtrzymujący prace pieca C. O.;
- monitoring.

W drodzejazdowej do działki, na której powstanie budynek przedszkola istnieje sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, gazowa oraz telekomunikacyjna.

#### **7. Wymagania dotyczące ekologii działania przedszkola:**

- ściany z podwyższoną izolacją cieplną;

- stolarka okienna i drzwiowa z podwyższoną izolacją cieplną.

**8.** Do papierowej wersji projektu należy **załączyć płytę CD** z elektronicznym zapisem dokumentacji projektowej w formacie PDF.

**9. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:**

- pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych. W ramach nadzoru autorskiego Zamawiający przewiduje 12 wizyt w ciągu trwania budowy.
- wyjaśnienia wszelkich wątpliwości i niejasności dotyczących rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej;
- niezwłocznego przyjazdu na miejsce budowy, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego oraz przekazaniu Zamawiającemu poprawek błędów wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym.

**10.** Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane obowiązującymi na dzień składania projektu przepisami decyzje, zgody, opinie, uzgodnienia wynikające z wydanych decyzji oraz przepisów szczególnych w tym:

- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i uzgodnień wynikających z tej decyzji jeśli przepisy i zakres robót tego wymagają;
- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- warunków technicznych od dysponentów mediów technicznych związany z podłączeniem obiektu do istniejącej infrastruktury;
- opracowania wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

**IV. Termin wykonania zamówienia:**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Termin sporządzenia koncepcji oraz przedstawienia Zamawiającemu ustala się na 40 dni od dnia podpisania umowy.

**V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny spełniania tych warunków.:**

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- posiadają uprawnienia do projektowania sieci gazowej, elektrycznej, kanalizacyjnej, wodociągowej, telefonicznej, internetowej oraz instalacji wentylacyjnej, przeciwpożarowej i awaryjnej;
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, metoda spełnia / nie spełnia.

## **VI. Wykaz dokumentów wymaganych od Wykonawców w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wstawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- aktualne zaświadczenie z właściwego organu podatkowego, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert;
- zaświadczenie z właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (datowane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert), że oferent nie zalega z płaceniem składek na ubezpieczenie społeczne lub, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności;
- wykaz dokumentów potwierdzających wykonanie usług zbliżonych do przedmiotu zamówienia w okresie ostatnich 3 – ech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia;
- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych, z datą nie wcześniejszą niż, 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, z datą nie wcześniejszą niż, 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- wypełnienie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu zgodnie z art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;
- kwalifikacji osób posiadających niezbędne uprawnienia na wykonanie przedmiotowego zamówienia wymagane prawem budowlanym oraz przepisami sanitarnymi;
- formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.;
- parafowany przez Wykonawcę wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ
- Gwarancję na wykonaną dokumentację projektową na okres nie krótszy niż 3 lata od daty spisania protokołu zdawczo – odbiorczego (załącznik nr 4 do SIWZ. )

**Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert wariantowych.**

## **VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, a także wskazanie osób upoważnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Oferent może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z warunkami uczestnictwa, przedmiotem zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem przed terminem składania ofert pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane nie później niż 6 dni przed upływem terminu otwarcia ofert. Pisemna odpowiedź zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania bez wskazania źródła zapytania.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania.

W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania oferenta i Zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania oferentów.

Osoba uprawniona przez Zamawiającego do kontaktowania się z oferentami jest:

1/ *Anna Klepacka*, tel. 022-789-70-60 wew. 119, fax. 0 22 789 70 11 pok. nr 15 w siedzibie Urzędu Gminy Celestynów ul. Reguckiej 3, 05-430 Celestynów, informacji dotyczących przetargu udziela się w godz. 10<sup>00</sup>-14<sup>00</sup> w dniach od poniedziałku do piątku.

### **VIII. Oferta cała /częściowa.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert na poszczególne zadania.

### **IX. Wymagania dotyczące wadium:**

1. Wykonawca przystępując do przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych zero groszy).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. W zależności od wyboru Wykonawcy, wadium może być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 Ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu można wpłacać na konto Zamawiającego : Bank Spółdzielczy O/Celestynów 23 8001 0005 2002 0008 6091 0012 z dopiskiem „WADIUM” i nazwa zamówienia publicznego.
5. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 Ustawy Pzp.
6. Oryginał lub poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię dowód wniesienia wadium, Wykonawca dołączy do oferty.

### **X. Termin związania ofertą:**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający może zwrócić się, aby oferenci przedłużyli okres związania ofertą na ściśle określony, dodatkowy czas. Żądanie to, jak i odpowiedź oferentów, winny być wystosowane na piśmie lub faksem przez upływem terminu związania ofertą. Oferent może nie spełnić żądania.

### **XI. Opis sposobu przygotowania ofert:**

1. Oferta powinna spełniać następujące warunki formalne:
  - A/ oferta musi być sporządzona na piśmie w języku polskim, wszelkie pisma sporządzone w języku obcym muszą być przetłumaczone urzędowo na język polski ;
  - B/ oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach;
  - C/ każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
  - D/ każda poprawka wprowadzona w ofercie musi być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
  - E/ Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena;
  - F/ oferta musi być złożona w trwale zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na Zamawiającego z napisem „Oferta na opracowanie dokumentacji projektowej przedszkola na rogu ulic Reguckiej i Wrzosowej w miejscowości Celestynów” oraz nazwą i dokładnym

adresem Zamawiającego wraz z numerami telefonów Wykonawcy ( dopuszcza się pieczętkę Wykonawcy).

2.Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

3.Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub wystąpią uwagi co do prawdziwości kopii dokumentu.

## **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia kopert:**

1.Ofertę należy złożyć (osobiście bądź przesłać pocztą) w siedzibie Zamawiającego czyli: Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Celestynów, ul. Regucka 3 05-430 Celestynów;

2.Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie, z opisem „Oferta na opracowanie dokumentacji projektowej przedszkola na rogu ulic Reguckiej i Wrzosowej w miejscowości Celestynów”.

3. **Termin składania ofert upływa dnia 08 września 2008 r. o godzinie 12.00;**

4. Oferty złożone po ww. terminie zostaną zwrócone Wykonawcą bez otwierania, po upływie terminu.

5. **Otwarcie kopert nastąpi w dniu 08 września 2008 r. o godzinie 12.20 na sali konferencyjnej Urzędu Gminy Celestynów.**

## **XIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.**

1. Cenę oferty należy przedstawić w formie kwoty ryczałtowej brutto z podatkiem VAT. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich liczbowo i słownie.

2. Ceny określone przez oferenta nie mogą podlegać zmianom w czasie trwania ważności umowy i nie mogą podlegać waloryzacji.

3. Cena powinna zawierać koszty opracowania kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z niezbędnymi wymaganiami obowiązującymi prawem uzgodnieniami i decyzjami, koszty nadzoru autorskiego oraz wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia o wymaganej jakości w wymaganym terminie.

## **XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

1. Oferty ocenione zostaną na podstawie niżej wymienionych kryteriów:

### **Cena ofertowa - 100%**

Ocena ofert zostanie przeprowadzona wg następującego wyliczenia:

$$\frac{N}{W} \times 100 = A$$

gdzie:  
N - najniższa wartość z zaoferowanych  
W – wartość badanej oferty  
A - suma punktów w kryterium

3. Wszystkie oceny członków Komisji zostaną wpisane do „Kart indywidualnej oceny” (druk ZP-17) i podsumowane w „Streszczeniu oceny i porównania złożonych ofert” (druk ZP-18)

4. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

5. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nie odrzuconych, przez co należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans kryteriów wymienionych w pkt. 1.

## **XV. Wybór najkorzystniejszej oferty.**

Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszych warunkach uczestnictwa w postępowaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

Zamawiający niezwłocznie powiadomi o wynikach postępowania wszystkich oferentów. Wybranemu oferentowi Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o którym mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

## **XVI. Warunki unieważnienia przetargu.**

Zamawiający unieważni przetarg jeżeli zaistnieje jedna z poniższych okoliczności:

- nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia;
- wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacji zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć, postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy;
- w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## **XVII. Środki odwoławcze.**

Wykonawcy których interes doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie o zamówieniach publicznych przysługują środki odwoławcze przewidziane i na zasadach art. 180 – 193 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Oferent ma prawo:

- wnieść protest na ręce Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia w którym powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wyjaśnienia. Wniesienie protestu możliwe jest jedynie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego następuje w terminie 5 dni od dnia złożenia protestu. Wnieść odwołanie do Prezesa Zamówień Publicznych od rozstrzygnięcia protestu przez Zamawiającego. Odwołanie należy wnieść w terminie 5 dni od daty doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu do rozstrzygnięcia protestu.



.....  
/Miejscowość i data/

Nazwa Wykonawcy: .....  
.....adres.....  
.....  
tel.....fax, na który Zamawiający ma przysyłać  
korespondencję.....

**OFERTA PRZETARGOWA**  
**Gmina Celestynów**  
**ul. Regucka 3**  
**05-430 Celestynów**

W odpowiedzi na ogłoszenie Gminy Celestynów w procedurze przetargowej prowadzonej w trybie przetargu nieograniczonego na „Opracowanie dokumentacji projektowej przedszkola na rogu ulic Reguckiej i Wrzosowej w miejscowości Celestynów” składamy niniejszą ofertę oświadczając że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jako wyłączną podstawę procedury przetargowej.

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia na ”opracowanie dokumentacji projektowej przedszkola na rogu ulic Reguckiej i Wrzosowej w miejscowości Celestynów ” w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę:  
brutto.....PLN, słownie: .....  
.....  
.....w tym VAT .....% tj.....zł

w terminie do dnia: 6 miesięcy od daty podpisania umowy

2. Na powyższe roboty zobowiązujemy się do udzielenia gwarancji jakości i rękojmi na okres 3 lat.

3. Oświadczamy, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami przetargowymi, nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.

5. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp i przedstawiamy wymagane przez Zamawiającego dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.

6. Oświadczamy że nie znajdujemy się w sytuacji wykluczającej nas z uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne w rozumieniu art. 24 ust.1 i 2 ustawy Pzp.

7. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy określonymi w SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach zawartych w SIWZ i projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w terminie związania ofertą.

9. Oświadczamy, że dane zawarte na stronach od .....do..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione oferentom.

10. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami/przy współpracy z podwykonawcami \*:

.....  
.....

(podać nazwy firm oraz określić część zamówienia, którą wykonawca zamierza im powierzyć)

11. Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr .....do nr .....

12. Nazwisko i Imię.....  
osoby upoważniony do podpisania niniejszej oferty przetargowej w imieniu

.....  
podać nazwę Wykonawcy i adres  
.....

13. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :

- 1/.....
- 2/.....
- 3/.....
- 4/.....
- 5/.....
- 6/.....
- 7/.....
- 8/.....
- 9/.....
- 10/.....
- 11/.....
- 12/.....

Nazwisko i imię, pieczęć wykonawcy/wykonawców

.....  
/upoważniony do podpisania niniejszej oferty przetargowej/

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2

### UMOWA Nr ...../2008/ FZP (projekt)

Zawarta w dniu ..... 2008 roku pomiędzy Gminą Celestynów, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Celestynów Stefana Traczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Celestynów – Elżbiety Jaskulskiej zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....reprezentowanym przez:.....zwanym dalej „Wykonawcą”.

#### § 1

1. Zamawiający Zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej przedszkola na rogu ulic Reguckiej i Wrzosowej w miejscowości Celestynów.

2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z opisem zawartym w Rozdziale III specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz przyjęta oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

4. Dokumentacja projektowa winna stanowić podstawę do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę i realizację inwestycji.

#### § 2

1. Dokumentacja projektowa powinna zawierać w szczególności:

A/ Koncepcja przedszkola powinna zostać przedstawiona w 2 przykładowych wariantach do zaakceptowania dla Zamawiającego z wizualizacją komputerową, bądź makietą w terminie 40 dni od daty podpisania umowy.

B/ Projekt budowlany wybranego wariantu – 6 egzemplarzy powinien zostać wykonany z podziałem na branże, z projektami (Wykonawczymi) umożliwiającymi wykonanie zamówienia na roboty budowlane bez konieczności dodatkowych opracowań oraz z wszelkimi wymaganiami, opiniami, uzgodnieniami oraz pozwoleniem na budowę.

C/ Projektu wyposażenia wybranego wariantu pomieszczeń przedszkola w meble, technologię kuchni wraz z wszechstronnym wyposażeniem kuchni i zaplecza – 3 egzemplarze.

D/ Specyfikacji technicznej wybranego wariantu wykonania i odbioru robót – 3 egzemplarze na roboty objęte umową, w zakresie wykonania robót, właściwości wybranych materiałów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania robót budowlanych.

E/ Przedmiaru robót wybranego wariantu – 3 egzemplarze, obejmującego wszelkie

przewidziane roboty budowlane z podziałem na branże.

F/ Kosztorys inwestorski wybranego wariantu – 3 egzemplarze z podziałem na niezbędne branże przewidziane dokumentacją projektową oraz roboty budowlane objęte przedmiotem robót dla wartości robót z VAT, wraz z wykonaniem na życzenie Zamawiającego aktualizacji wartości zamówienia w ciągu 14 dni.

2. Do papierowej wersji projektu należy załączyć płytę CD z elektronicznym zapisem dokumentacji projektowej w formacie PDF.

3. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych. W ramach nadzoru autorskiego Zamawiający przewiduje 12 wizyt w ciągu budowy.
- wyjaśnienia wszelkich wątpliwości i niejasności dotyczących rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej;
- niezwłocznego przyjazdu na miejsce budowy, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego oraz przekazaniu Zamawiającemu poprawek błędów wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym.

4. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania określone w wydanych niniejszej sprawie decyzjach, opiniach, uzgodnieniach oraz winien być wykonany zgodnie z aktualnymi na dzień przekazania przedmiotu umowy przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i warunkami użytkowania tego typu obiektów, w tym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1133 z późn. zm.)

5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane obowiązującymi na dzień składania projektu przepisami decyzje, zgody, opinie, uzgodnienia wynikające z wydanych decyzji oraz przepisów szczególnych w tym:

- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i uzgodnień wynikających z tej decyzji jeśli przepisy i zakres robót tego wymagają;
- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- warunków technicznych od dysponentów mediów technicznych związanych z podłączeniem obiektu do istniejącej infrastruktury;
- opracowania wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

6. Wnioskodawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego do opracowania wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

7. Wszystkie materiały do projektowania przygotowuje i zapewnia jednostka projektowa.

8. W ramach Zamówienia należy wykonać wszelkie inne opracowania niezbędne do kompletności dokumentacji.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- wyboru podstawowych materiałów, kolorystyki;

- innych uzgodnień w trakcie realizacji zamówienia, które Zamawiający uzna za niezbędne.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu koncepcji opisanej w § 2 pkt 1, ppkt A w terminie do 40 dni od daty podpisania umowy.

2. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletny przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego w ww. terminie

3. Odbiór projektu będzie polegać na merytorycznej ocenie wykonanego projektu.

4. W przypadku wystąpienia braków w przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie zwrotu dokumentacji z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru oraz wyznaczenie terminu na dokonanie bezpłatnych uzupełnień i poprawek z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający odstąpi od umowy.

5. Zamawiający może nie żądać usunięcia wad, a żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie opracowania lub odstąpić od umowy, jeżeli istotne wady, wskazane w przekazanym opracowaniu nie zostały usunięte.

6. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

7. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w pkt 6 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

8. Określony w pkt. 1 termin realizacji może zostać wydłużony na wniosek każdej ze stron w przypadku ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mających wpływ na termin wykonania, nie wynikającego z winy Wykonawcy.

9. Z chwilą protokółarnego przekazania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez Wykonawcę prawa wynikające z ustawy „o prawie autorskim i prawach pokrewnych”, związane z przedmiotem umowy, w tym majątkowe prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo do swobodnego korzystania z opracowania. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów – autorów opracowania.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do używania na własny użytek i użytek jednostek przyległych opracowań projektowych określonych w § 2 i sporządzania kopii elementów dokumentacji, zarówno w wersji tradycyjnej jak i elektronicznej dla celów procedury przetargowej, innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym bez uzyskiwania zezwolenia Wykonawcy na publikację i sporządzanie kopii do takiego użytku, przy zachowaniu praw autorskich Wykonawcy do opracowanego przez siebie projektu.

11. W przypadku, gdy dokumentacja wymagać będzie poprawek lub uzupełnień, wynikłych w trakcie wdrażania do realizacji opracowania, Wykonawca zobowiązuje się je wykonać w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w ramach wynagrodzenia określonego w §4.

12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową za rozwiązania niezgodne z parametrami przyjętymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.

13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową za niezgodności pomiędzy dokumentacją projektową, a sporządzonymi na jej podstawie przedmiarami robót, wynikłe w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego.

#### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy wynagrodzenie ryczałtowe brutto, łącznie z podatkiem VAT w wysokości..... zł., /słownie:...../.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie przelewem na konto wskazane na prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę fakturze, w ciągu 30 dni licząc od daty złożenia faktury do siedziby Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy nie podlega waloryzacji ze względu na inflację za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.

4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w walucie polskiej.

#### § 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy, do końca okresu realizacji robót budowlanych ustalonego z Wykonawcą robót.

2. Okres gwarancji i rękojmi będzie liczony od daty odbioru ostatecznego projektu.

3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.

4. O istnieniu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.

5. Zamawiający, jeżeli otrzyma wadliwą dokumentację projektową lub jej część a wad tych nie mógł stwierdzić przyjmując dokumentację projektową lub jej części, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości względem Wykonawcy może wezwać Wykonawcę aby w terminie wyznaczonym usunął stwierdzone wady na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Usunięcie ich powinno być stwierdzone protokolarnie.

6. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 5 nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych,

jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

7. Jeżeli po odbiorze projektu, a w trakcie jego realizacji wyjdą na jaw wady wyłączające lub ograniczające przydatność projektu, Zamawiający niezwłocznie o ich wystąpieniu powiadomi autora projektu, który dokona na swój koszt zmian gwarancyjnych przez usunięcie wad albo przez wymianę całości lub części projektu. Okres gwarancji ulegnie wówczas przedłużeniu odpowiednio:

- w przypadku usunięcia wad – o okres wykonania naprawy,
- w przypadku dokonania wymiany – o następne 3 lata.

## **§ 6**

1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej (brutto).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach :

- środków pieniężnych;
- poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zleceniodawcy w terminie 7 dni przed dniem podpisania umowy.

4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka w/w form zabezpieczenia. Całość zabezpieczenia musi być wniesiona najpóźniej w dacie zawarcia umowy.

5. Dopuszcza się wniesione wadium jako część tworząca zabezpieczenie należytego wykonania.

## **§ 7**

1. Za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

- zwłoki w wykonaniu prac projektowych, w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,
- za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
- odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od wykonania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## **§ 8**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn od niego zależnych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, z wyjątkiem okoliczności

powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający w tym przypadku może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

### **§ 9**

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z miesięcznym wyprzedzeniem, jeżeli:

- a/ Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 40 dni od daty jej podpisania,
- b/ Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
- c/ Zamawiający uznał, że zaszły okoliczności o których mowa w § 3 pkt 5,
- d/ wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- e/ Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami Zamawiającego,
- f/ w wyniku postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z miesięcznym wyprzedzeniem, w przypadku gdy Zamawiający zawiadomił go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełnia swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a/ Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu,
- b/ Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zainwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego przekazania opracowań projektowych do odbioru przez Zamawiającego.

### **§ 10**

Zabrania się dokonywania cesji wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

### **§ 11**

Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące umowy o dzieło i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówieniach publicznych (Dz. U. 2007 Nr 223 poz. 1655).

### **§ 13**



Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach , z czego 1 egz. dla Wykonawcy, pozostałe dwa egz. dla Zamawiającego.

**Wykonawca :**

**Zamawiający:**

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
zawartych w art. 22 i o nie wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 Pzp**

Data : .....  
Nazwa Wykonawcy: .....  
.....  
Siedziba Wykonawcy: .....  
.....

I. Oświadczamy, że firma, którą reprezentujemy:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 i 2 Prawa zamówień publicznych,
- 5) w okresie ostatnich 3 lat w firmie, którą reprezentujemy, nie zachodziły przypadki o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 Prawa zamówień publicznych,
- 6) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, lub uzyskała przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 7) urzędujący członkowie władz firmy, w szczególności osoby określone w art.24 ust.1 pkt 4-8, nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- 8) w stosunku do firmy, którą reprezentujemy nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- 9) nie wykonywała czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania i nie posługiwała się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, z wyjątkiem autorów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jeżeli przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia są prace projektowe wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sporządzonych przez tych autorów.

II. Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą. Ponadto oświadczamy, że wszystkie dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą .

.....  
Imiona i nazwiska osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy

.....  
Czytelne podpisy osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy

.....  
Pieczęć Projektanta

## DOKUMENT GWARANCYJNY

Przedmiot postępowania .....  
 Tryb: przetarg .....  
 Nr umowy .....z dnia .....  
 Nazwa Wykonawcy.....  
 .....  
 adres.....

**1.Okres gwarancyjny na całość zamówienia wynosi:**

.....  
 .....

**2.Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:**

- usunięcie wad ujawnionych w opracowanej dokumentacji projektowej tj. przywrócenie przedmiotowi utraconych wartości w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
- zwrot kosztów takiej poprawy dokumentacji projektowej, zrealizowanej przez Zamawiającego w przypadku, gdy dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania,
- wymianę wadliwej dokumentacji projektowej na wolną od wad po bezskutecznych dwóch naprawach gwarancyjnych,
- wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań , po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami,
- Projektant zobowiązuje się wykonać w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie uzupełnień w dokumentacji projektowej wynikłych w trakcie wdrażania do realizacji opracowania ,
- odpowiedzialność finansową za rozwiązania niezgodne z parametrami przyjętymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych,
- odpowiedzialność finansową za niezgodności pomiędzy dokumentacją projektową a sporządzonymi na jej podstawie przedmiarami robót, wynikłe w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego,
- pokrycie kosztów za realizację wadliwego projektu.

**3.Organizacja obsługi gwarancyjnej:**

Wykonawca świadczenia gwarancyjne realizować będzie:

.....  
 .....

.....  
 należy wpisać dane Projektanta – nazwę, adres, telefon, fax.

**4.Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności określone w pkt. 2 w terminie określonym w pkt. 2 ust. a) niniejszego dokumentu zobowiązuje się wykonać bezpłatnie.**

..... dnia.....