

Protokół Nr 24 / 2008

z posiedzenia Komisji Ładu i Środowiska
odbytego 25 listopada 2008 roku.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Gminy Celestynów.

W posiedzeniu udział wzięło 4 członków Komisji wg listy obecności.

Wójt Gminy - Stefan Traczyk

Obradom przewodniczył Przewodniczący Komisji - **Tadeusz Floriańczyk**.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał.
2. Sprawy różne.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.

Komisja nie wniosła uwag do porządku obrad.

Ad. pkt. 1.

Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:

- 1) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów. (pr. Nr 1)

Projekt uchwały omówił **Piotr Gach** - Kierownik Referatu Geodezji. Poinformował m. in., iż dotychczasowy dzierżawca wnioskuje o przedłużenie umowy na 10 lat (planuje rozbudowę pawilonu).

Przewodniczący Komisji - poinformował, iż w planach rozwojowych gminy jest rozbiórka budynku komunalnego zwanego potocznie „Tęczynkiem” wówczas powstanie duży teren w centrum Celestynowa do zagospodarowania. Wydzierżawienie terenu na tak długi okres może ograniczyć gminę w zakresie jego zagospodarowania. Radny zaproponował dzierżawę na okres 3 lat.

Komisja wnioskuje o przedłożenie informacji dot. okresu dzierżawy pozostałych dzierżawców z tego terenu.

Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie na okres 3 lat.

- 2) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów. (pr. Nr 2)

Projekt uchwały omówił **Piotr Gach** - Kierownik Referatu Geodezji.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

- 3) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów. (pr. Nr 3)

Projekt uchwały omówił **Piotr Gach** - Kierownik Referatu Geodezji.

Komisja - proponuje taki sam okres dzierżawy jaki obowiązuje sąsiadujący Kiosk Ruchu.

- 4) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów. (pr. Nr 4)

Projekt uchwały omówił **Piotr Gach** - Kierownik Referatu Geodezji, poinformował, iż dzierżawca wnosi o wydzierżawienie nieruchomości na okres 3 lat. Dodał, iż dzierżawca zalega z opłatami.

Komisja - opiniuje projekt uchwały pozytywnie pod warunkiem uregulowania wszelkich zobowiązań finansowych wobec Urzędu Gminy.

5) powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Gminy Celestynów.

Komisja proponuje do składu ww. Komisji radnych:

- Teresę Błachnio
- Stanisława Pindarę.

Kandydaci na powyższe wyrazili zgodę.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

6) nadania nazwy ulicy

Projekt uchwały omówił **Wójt Gminy**. Zwrócił się z prośbą o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji - poinformował, iż Rada Sołecka sołectwa Pogorzeli zajmuje się kompleksowym nadaniem nazw tym ulicom, które ich nie posiadają.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały 3 głosami za, przy 2 przeciw.

7) wystąpienia ze Stowarzyszenia Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej.

Wójt Gminy - poinformował, iż uczestniczył w Kongresie Gmin Wiejskich okazało się, że większość gmin nie należy do Związku. Nadmieniał, iż mimo wieloletniego stażu przynależności do Związku nie odnotowano z tego tytułu żadnych korzyści, a gmina jako członek musi płacić składki, które będą ulegać zwiększeniu. W związku z powyższym przedłożył projekt uchwały w sprawie wystąpienia.

Radny **M. Nowicki** - poinformował, iż udział w Stowarzyszeniu daje możliwość promowania naszej gminy jak również korzystać z wiedzy i doświadczeń innych gmin.

Komisja wnioskuje o zaproszenie na najbliższą sesję Rady Gminy W-ce Przewodniczącego Związku Gmin Wiejskich celem przedstawienia działań Związku. Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Komisja zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

8) uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2009 -2015.

Przewodniczący Komisji - poinformował, iż w planie tym niepokojący jest fakt przesunięcia realizacji inwestycji na lata następne m. in. dot. stacji uzdatniania wody w Pogorzeli, która przekracza swoje zdolności oraz ma słabe parametry. Poprzedni plan zakładał wybudowanie nowej stacji albo podłączenie do sieci w Celestynowie. W przedłożonym planie rozpoczęcie prac dot. stacji uzdatniania wody planowane jest na 2011 r.

Komisja poruszyła temat dot. uregulowania należności z tyt. budowy kanalizacji w Pogorzeli

Wyjaśnień w tym temacie udzielił **Wójt Gminy**.

9) nadania nazwy ulicy (wniosek p. Siedleckiego)
Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad. pkt. 3

Sprawy różne.

Komisja poruszyła tematy dot.

- przystanku w Pogorzeli
- utrzymania dróg w okresie zimowym
- pozyskiwania funduszy unijnych.

Ad. pkt. 4

Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.

Komisja przyjęła jednogłośnie protokoły z posiedzeń Komisji odbytych w dniach:
6, 14, 28 października 2008 roku.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

/ Tadeusz Floriańczyk /

Protokół sporządziła
/ Ewa Grzywacz /