

Celestynów, dnia 18 czerwiec 2009 r.

Nr sprawy IZP.54 – 340 –6/09

Zapraszamy do złożenia oferty w przetargu nieograniczonym powyżej 14.000 EURO

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w Celestynowie.

CPV 45111200-0 – roboty przygotowawcze

CPV 45111100-9 – roboty rozbiórkowe;

CPV 45231200-8 – kanalizacja deszczowa;

CPV 45233100-0 nawierzchnie;

CPV 45233100-0 zatoka autobusowa.

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Celestynów

Stefan Traczyk

I. Zamawiający :

Gmina Celestynów
ul. Regucka 3
05-430 Celestynów
tel. 0 22 789 70 60 fax. 0 22 789 70 11
REGON: 013268965
NIP: 532-105-76-50

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2008 r. nr 171, poz. 1058), zwanej dalej ustawą lub Pzp.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi wojewódzkiej nr 797 Regut Celestynów – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w m. Celestynów, od km 1+844,60 do km 2+057,00 w zakresie:

- rozbiórki trzech zatok parkingowych po prawej stronie drogi od km 1+960 do km 1+978, od km 1+983 do km 2+001, od km 2+019 do km 2+045,
- rozbiórka nawierzchni zatoki autobusowej w km 1+883,30 po prawej stronie drogi,
- rozbiórki chodnika po prawej stronie drogi od km 1+844,60 do km 2+008,00,
- wykonania kanalizacji deszczowej z podłączeniem do istniejącej sieci,
- przebudowy krawężnika po prawej stronie drogi od km 1+844,60 do km 2+073,00,
- wykonaniem ścieku odwadniającego przy krawężniku ulicznym,
- wykonaniu chodnika po prawej stronie drogi od km 1+844,60 do km 2+057,00,
- frezowania strony prawej jezdni ulicy na odcinku od km 2+053,00 do km 2+073,00,
- wykonania warstwy ścieralnej na frezowanym odcinku drogi,
- regulacja wysokościowa wpustu i rewizji kanalizacji deszczowej, rewizji studni wodociągowej,
- przebudowy zjazdów po prawej stronie drogi.

UWAGA: Zamawiający jest w posiadaniu następujących materiałów:

1. rury PCV o średnicy zewnętrznej 200 mm – 13 mb;
2. rury PCV o średnicy zewnętrznej 315 mm – 187 mb;
3. rury betonowe o średnicy 500 mm, dł. 0,5 m – 12 szt.;

4. rury betonowe o średnicy 1250 mm, dł. 1,0 m – 24 szt.;
5. kostka betonowa gr. 8 cm Holland szara 132 m²;
6. kostka betonowa gr. 6 cm Holland szara – 350 m²;
7. kostka betonowa gr. 6 cm Holland czerwona 179 m²;
8. kostka betonowa gr. 8 cm Behaton grafitowa – 105 m²;
9. obrzeża betonowe szare 6 x 20 cm – 240 mb;
10. krawężnik betonowy prostokątny 15x30x100 cm – 72 mb;
11. krawężnik betonowy prostokątny 20x30x100 cm – 252 mb.

W związku z tym cena przedstawionej oferty nie powinna uwzględniać wyżej wskazanych materiałów. Należy je wykreślić z kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 6 do S.I.W.Z.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1.1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności i operacji na terenie budowy, metod użytych przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
- 1.2. Zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych Umową.
- 1.3. Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym oraz BHP.
- 1.4. . Inwestor nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
- 1.5. Pisemne powiadomienie Inwestora o planowanych odbiorach:
 - a) częściowych – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni,
 - b) robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni,
 - c) końcowym – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni .
- 1.6. Przekazanie Inwestorowi, przy odbiorze robót, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń.
- 1.7. Przekazanie Inwestorowi certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.
- 1.8. Przekazanie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach.
- 1.9. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.
- 1.10. Wykonawca zdobędzie w imieniu Inwestora projekt czasowej organizacji ruchu uzgodniony z zarządcą drogi oraz decyzję na zajęcie pasa drogowego, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej.

1.11. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania terenu robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami prawa oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca wyraźnie oznakuje teren budowy.

1.12. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych, a szkody wyrządzone podczas realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest naprawić niezwłocznie na własny koszt.

1.13. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

1.14. Wykonawca zapewni maszyny i urządzenia, niezbędne do realizacji i wyposażenia inwestycji.

1.15. Materiały, które dostarczy Wykonawca, w celu realizacji inwestycji przekazane zostaną Inwestorowi na własność, po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych.

1.16. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane.

1.17. Pisemne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru.

1.18. Wykonawca zobowiązany będzie do oczyszczenia i usunięcia materiałów powstałych w czasie robót budowlanych.

1.19. Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu 109 szt. palet pozostałych po dostarczonych przez Zamawiającego prefabrykach betonowych tj. kostka, krawężniki i obrzeża.

IV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

V. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych i częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VI. Termin wykonania zamówienia.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w ciągu 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.

VII. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem techniczny i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

1.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu.

1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 - Wykonawca składa oświadczenia, których wzór stanowią Załącznik Nr 2 oraz Załącznik Nr 3 do niniejszej SIWZ.

2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy do oferty dołączyć należy:

2.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2.2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

2.3. Aktualne zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2.4. parafowany przez Wykonawcę wzór umowy stanowiący załącznik nr 4;

3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty dołączyć należy:

3.1 Wykaz w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęciem postępowania tj. przed datą publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych zbliżonych zakresem do niniejszego przedmiotu zamówienia z podaniem ich wartości, dat wykonania oraz odbiorców. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały

wykonane należycie (referencje, protokoły odbioru, itp.) Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 5 do niniejszej SIWZ,

3.2. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w szczególności w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

IX. Wymagania dotyczące wadium.

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 4.000,00 zł (słownie cztery tysiące złotych zero groszy) z dopiskiem przebudowa chodnika - ul. Regucka.

2. Wykonawca może wnieść wadium jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:

1) pieniądzu,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr z 2007 Nr 42, poz. 275).

3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

4. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Otwocku oddział w Celestynowie Nr 23 8001 0005 2002 0008 6091 0012.

5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów w Biurze Obsługi Mieszkańca lub dołączyć do oferty.

7. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

X. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.

2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą
5. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia protestu.

XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:
 - pisemnej,
 - faksem (nr 0 22 789 70 11)
 - drogą elektroniczną (adres: a.klepcka@celestynow.pl),przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania
3. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.bip.celestynow.pl.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, na stronie internetowej.
6. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia: Annę Klepacką, Urząd Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów, pok. Nr 35, e-mail: a.klepcka@celestynow.pl, tel. 0 22 789 70 60 wew. 119.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta powinna spełniać następujące warunki:

1.1. oferta musi być sporządzona na piśmie w języku polskim, wszelkie pisma sporządzone w języku obcym muszą być przetłumaczone urzędowo na język polski;

1.2. oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach;

1.3. każda strona oferty powinna być podpisana (parafowana) przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;

1.4. każda poprawka wprowadzona w ofercie musi być podpisana (parafowana) przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;

1.5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena;

1.6. oferta musi być złożona w trwale zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego z napisem na kopercie „**Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej**” oraz nazwą i dokładnym adresem Zamawiającego wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się pieczętkę Wykonawcy).

2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

3. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub wystąpią uwagi co do prawdziwości kopii dokumentu.

4. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

1.1. osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy(ów) w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,

2. Tajemnica przedsiębiorstwa:

2.1. jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),

2.2. zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

2. Ofertę należy przesłać pocztą bądź złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego tj. Biurze Obsługi Mieszkańca w Urzędzie Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów **do dnia 10 lipca 2009 r. do godziny 10.00.**

3. Otwarcie ofert nastąpi w Sali konferencyjnej w siedzibie Zamawiającego (Urząd Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów) dnia **10 lipca 2009 r. o godz. 10.30.**

4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.

6. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

XIV. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cenę oferty należy przedstawić w formie kwoty ryczałtowej netto.

2. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich liczbowo i słownie.

3. Ceny określone przez oferenta nie mogą podlegać zmianom w czasie trwania ważności umowy i nie mogą podlegać waloryzacji z wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.

4. Cena powinna zawierać koszty „Przebudowy drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w Celestynowie” oraz wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia o wymaganej jakości w wymaganym terminie.

XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Oferty ocenione zostaną na podstawie niżej wymienionych kryteriów:

Cena ofertowa - 100%

2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wg następującego wyliczenia:

N

----- x 100 = A

gdzie:

W

N - najniższa wartość z zaoferowanych ofert

W - wartość badanej oferty

A - suma punktów w kryterium

3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nie odrzuconych, przez co należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans kryteriów wymienionych w pkt. 1.

4. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie wcześniej niż 8 dnia od dnia przekazania Wykonawcom pisemnego zawiadomienia o wyborze oferty.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Otwocku oddział w Celestynowie Nr 23 8001 0005 2002 0008 6091 0012. z podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr UUG/...../2009 ”.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
10. Kwota, o której mowa w pkt 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (tj. 15 dni po upływie 60 miesięcy od daty odbioru końcowego).

11. W przypadku gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych – protest, odwołanie oraz skarga.

Przy czym, zgodnie z przepisem art.184 ust.1a odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

- 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia; odrzucenia oferty.

Załącznik Nr 1	formularz oferty
Załącznik Nr 2	oświadczenie wykonawcy (ów) o spełnianiu warunków udziału określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy Pzp
Załącznik Nr 3	oświadczenie wykonawcy (ów) o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Załącznik Nr 4	wzór (projekt) umowy
Załącznik Nr 5	wykaz wykonanych robót budowlanych
Załącznik Nr 6	kosztorys ofertowy
Załącznik Nr 7	opis techniczny
Załącznik nr 8	orientacja
Załącznik nr 9	przekrój normalny
Załącznik nr 10	przekrój podłużny
Załącznik Nr 11	projekt zagospodarowania terenu
Załącznik nr 12	projekt zagospodarowania terenu

Załącznik nr 13	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru
Robót	
Załącznik nr 14	zjazd publiczny.

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:
..... adres
.....
NIP REGON
tel..... tel. kom
fax. na który Zamawiający może
przesyłać korespondencję. Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym
.....

OFERTA PRZETARGOWA

Gmina Celestynów

ul. Regucka 3

05-430 Celestynów

W odpowiedzi na ogłoszenie Gminy Celestynów w procedurze przetargowej prowadzonej w trybie przetargu nieograniczonego na „**Przebudowę drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w Celestynowie**” składamy niniejszą ofertę, oświadczając że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jako wyłączną podstawę procedury przetargowej.

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za kwotę: netto zł
(słownie)
wraz z podatkiem VAT zł
(słownie).

1. Oświadczamy, że:

1.1. zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy;

1.2. na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ rękojmi i gwarancji na okres 36 miesięcy od dnia spisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego;

1.3. zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,

1.4. uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,

1.5. akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,

1.6. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,

1.7. podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

- a)
- b)
- c)
- d)

2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

3. Oferta została złożona na stronach od do

4. Do oferty dołączono następujące dokumenty :

- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik Nr 2 oraz Załącznik Nr 3.
- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,
- Aktualne zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
- Wykaz wykonanych robót budowlanych - Załącznik Nr 5
- Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby oraz zaświadczenia, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego (Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa), potwierdzające wpis danej osoby na listę członków właściwej izby.
- Pełnomocnictwo do złożenia oferty oraz reprezentacji wykonawcy w postępowaniu – jeżeli dotyczy.

....., dn. __ . __ .2009

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęćka(i)

Załącznik nr 2

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY (ÓW) O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
OKREŚLONYCH ART. 22 UST. 1 pkt 1 - 3 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ
PUBLICZNYCH**

Nazwa wykonawcy (ów)

Adres Wykonawcy (ów)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Przebudowę drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w Celestynowie** oświadczam(my), że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2008 nr 171, poz. 1058):

1) Posiadam(my) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

2) Posiadam(my) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję(my) osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
lub

2) Posiadam(my) niezbędną wiedzę i doświadczenie i będziemy dysponowali potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, na potwierdzenie czego załączamy pisemne oświadczenie podmiotu, który zobowiązuje się udostępnić nam wymagany potencjał techniczny i osoby;

3) Znajduję(my) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

....., dn.

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęćka(i)

UWAGA. Jeżeli o wykonanie przedmiotowego zamówienia ubiega się kilku Wykonawców powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik upoważniony w imieniu całego konsorcjum.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY(ÓW) O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA
PODSTAWIE ART. 22 UST. 1 pkt 4 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nazwa wykonawcy (ów)

Adres Wykonawcy (ów)

Oświadczenie

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Przebudowę drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w Celestynowie**. oświadczam(my), że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2008 nr 171, poz. 1058 z późn. zm.):

nie podlegam(my) wykluczeniu z postępowania o udzielenie na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn. 2009

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęćka(i)

UWAGA. Jeżeli o wykonanie przedmiotowego zamówienia ubiega się kilku Wykonawców powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik upoważniony w imieniu całego konsorcjum.

WZÓR (PROJEKT) UMOWY
UMOWA nr UUG/..../2009

zawarta dnia**2009 roku** pomiędzy:

Gmina Celestynów z siedzibą ul. Regucka3, 05-430 Celestynów,

NIP 532 – 105 – 76 – 50; REGON: 013268965 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Celestynów Stefana Traczyka

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy

zwana dalej **Inwestorem**

a:

.....
.....

reprezentowanym przez.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi wojewódzkiej nr 797 Regut Celestynów – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w m. Celestynów, od km 1+844,60 do km 2+057,00 w zakresie:

- rozbiórki trzech zatok parkingowych po prawej stronie drogi od km 1+960 do km 1+978, od km 1+983 do km 2+001, od km 2+019 do km 2+045,
- rozbiórka nawierzchni zatoki autobusowej w km 1+883,30 po prawej stronie drogi,
- rozbiórki chodnika po prawej stronie drogi od km 1+844,60 do km 2+008,00,
- wykonania kanalizacji deszczowej z podłączeniem do istniejącej sieci,
- przebudowy krawężnika po prawej stronie drogi od km 1+844,60 do km 2+073,00,
- wykonaniem ścieku odwadniającego przy krawężniku ulicznym,
- wykonaniu chodnika po prawej stronie drogi od km 1+844,60 do km 2+057,00,
- frezowania strony prawej jezdni ulicy na odcinku od km 2+053,00 do km 2+073,00,
- wykonania warstwy ścieralnej na frezowanym odcinku drogi,
- regulacja wysokościowa wpustu i rewizji kanalizacji deszczowej, rewizji studni wodociągowej,
- przebudowy zjazdów po prawej stronie drogi.

§ 2

1. Inwestor przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację i współrzędne głównych tras , dokumentację projektową oraz SST.
2. Wraz z przekazaniem placu budowy zostanie wskazane miejsce poboru energii elektrycznej.
3. Dokonanie odbioru wykonanych prac zostanie na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy.
4. Inwestor zapewni pełnienie nadzoru inwestorskiego.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1.1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności i operacji na terenie budowy, metod użytych przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
- 1.2. Zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych Umową.
- 1.3. Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym oraz BHP.
- 1.4. Inwestor nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
- 1.5. Pisemne powiadamianie Inwestora o planowanych odbiorach:
 - a) częściowych – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni,
 - b) robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni,
 - c) końcowym – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni .
- 1.6. Przekazanie Inwestorowi, przy odbiorze robót, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń.
- 1.7. Przekazanie Inwestorowi certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.
- 1.8. Przekazanie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach.
- 1.9. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utwali na własny koszt.
- 1.10. Wykonawca zdobędzie w imieniu Inwestora projekt czasowej organizacji ruchu uzgodniony z zarządcą drogi oraz decyzję na zajęcie pasa drogowego, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej.

1.11. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania terenu robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami prawa oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca wyraźnie oznakuje teren budowy.

1.12. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych, a szkody wyrządzone podczas realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest naprawić niezwłocznie na własny koszt.

1.13. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

1.14. Wykonawca zapewni maszyny i urządzenia, niezbędne do realizacji i wyposażenia inwestycji.

1.15. Materiały, które dostarczy Wykonawca, w celu realizacji inwestycji przekazane zostaną Inwestorowi na własność, po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych.

1.16. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane.

1.17. Pisemne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru.

1.18. Wykonawca zobowiązany będzie do oczyszczenia i usunięcia materiałów powstałych w czasie robót budowlanych.

1.19. Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu 109 szt. palet pozostałych po dostarczonych przez Zamawiającego prefabrykatkach betonowych tj. kostka, krawężniki i obrzeża.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania przedmiotu Umowy, niezwłocznie po podpisaniu Umowy, nie później jednak niż w terminie do 10 dni.

§ 5

1. Powierzenie wykonania części prac objętych Umową innym wykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Inwestora.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych wykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych niniejszą Umową.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 7

Obowiązki kierownika robót z ramienia Wykonawcy będzie pełnił
..... uprawnienia budowlane Nr
..... wydane
przez

§ 8

Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego z ramienia Inwestora będzie pełnił
.....

§ 9

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu zamówienia w ciągu 2 miesięcy od daty podpisania umowy, tj. do dnia2009 r.
2. Określony w pkt. 1 termin realizacji może zostać wydłużony na wniosek każdej ze stron w przypadku ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mających wpływ na termin wykonania, nie wynikającego z winy Wykonawcy.

§ 10

1. Strony ustalają , że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu końcowego przez Inwestora jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Inwestor powoła komisję i dokona odbioru końcowego . Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 5 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić 25 dnia, licząc od dnia rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Wykonawca w dniu odbioru przedłoży Inwestorowi wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Inwestor odmówi z winy Wykonawcy podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - 5.1. nadające się do usunięcia , to Inwestor może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin.
 - 5.2. nienadające się do usunięcia , to Inwestor może:
 - A. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej , estetycznej i technicznej;

B. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy

C. w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 11

1. Inwestor zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą nr z dnia złożoną w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 797 – ul. Reguckiej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Św. Kazimierza w Celestynowie wynagrodzenie ryczałtowe brutto łącznie z podatkiem VAT w wysokości zł /słownie...../.

2. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie końcowego protokołu odbioru robót budowlanych.

3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 płatne będzie przelewem na konto wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze przez Wykonawcę, w ciągu 30 dni licząc od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Inwestora.

4. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy. Okresy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

5. Wynagrodzenie za przedmiot umowy nie podlega waloryzacji ze względu na inflację za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.

6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w walucie polskiej.

7. za dzień zapłaty uznaje się wpływ środków na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 12

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikająca z Kodeksu cywilnego, zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji.

2. Wykonawca udziela Inwestorowi 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania inwestycji do użytkowania.

2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do: bezpłatnej naprawy wszystkich robót będących przedmiotem umowy oraz zainstalowanych urządzeń z pominięciem usterek spowodowanych uszkodzeniami mechanicznymi w terminie 72 godzin od zgłoszenia usterki.

3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Inwestora pisemnej reklamacji.

§ 13

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto podanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę (.....) zł = zł. w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - środków pieniężnych;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielonych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Inwestora w terminie 5 dni przed dniem podpisania umowy.
4. Strony Umowy uzgadniają, że 30 % wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie z tytułu rękojmi i gwarancji, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy zostanie zwrócone na następujących zasadach:
 - a. część tj. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych;
 - b. pozostała część tj. 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 14 dni po upływie gwarancji i rękojmi czyli po 36 miesiącach od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Inwestora i będzie wykorzystane zgodnie z umową na wykonanie robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonanie robót.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Inwestorowi karę umowną :
 - za odstąpienie od umowy przez Inwestora z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
 - za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wartości przedmiotu odbioru za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20% wartości przedmiotu odbioru.
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wartości przedmiotu odbioru za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Inwestor zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Inwestor w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 15

1. Inwestor może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Inwestor ma prawo odstąpić od Umowy, w następujących okolicznościach:

- a) Wykonawca przerwał wykonywanie robót, a przerwa trwa dłużej niż 3 dni,
- b) zostanie ogłoszona upadłość albo podjęta zostanie decyzja o likwidacji Firmy Wykonawcy,
- c) nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

§ 16

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, w ciągu 2 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, Wykonawca sporządzi, przy udziale Inwestora, protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.

§ 17

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadkach, o których mowa w Kodeksie cywilnym.

2. Niezależnie od przypadków wymienionych w ust.1, Wykonawca może odstąpić od Umowy, w następujących okolicznościach:

- a) Inwestor, bez uzasadnionej na piśmie przyczyny, odmawia dokonania odbioru robót,
- b) pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty, Inwestor opóźnia się z zapłatą faktur ponad 30 dni.

§ 18

Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za świadczone przez Inwestora usługi w zakresie zapewnienia możliwości korzystania z energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych wg wskazań liczników, które w przypadku braku zamontuje na własny koszt.

§ 19

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 20

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd, właściwy dla siedziby Inwestora.
2. W sprawach , których nie reguluje niniejsza umowa , będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, polskiego prawa budowlanego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
- Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 21

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla Inwestora i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

INWESTOR

.....

.....

Załącznik nr 5

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa wykonawcy

Adres Wykonawcy

wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość	Zamawiający/Inwestor	Data rozpoczęcia	Data zakończenia

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty zostały zrealizowane należycie (referencje, protokoły).

.....
Imię i nazwisko osoby upoważnionej
do reprezentowania wykonawcy

.....
Czytelny podpis