

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy Celestynów
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

Celestynów, dnia 11 lutego 2010 r.

IZP.54-341-10/10

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie koncepcji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego dla sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami do granicy posesji w miejscowości Dąbrówka i Stara Wieś, gmina Celestynów

1. Czy obszar opracowania lub jego część leży w strefie ochrony wód krajobrazu chronionego, parku krajobrazowego lub podobnej?

Obszar projektowania leży w otulinie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego.

2. Czy na terenie objętym projektem występuje obszar Natura 200?

Nie.

3. W pkt. 3 „Przedmiot zamówienia”, pkt. 3.3. (Zakres prac projektowych objętych niniejszym zamówieniem) Etap II oraz Etap III wyspecyfikowano do zakresu prac między innymi „SWIZ”. Prosimy o dookreślenie zapisów z uwzględnieniem podziału na etapy.

Należy opracować Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na budowę danej sieci kanalizacyjnej zgodnie z obowiązującym prawem w dniu przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia. Specyfikacja powinna zawierać opisy ogólne oraz zakres zamówienia zgodny z wykonanym projektem oraz przedmiarem robót np. technologię systemu kanalizacyjnego, długości oraz średnice przewodów, ilość studzienek kanalizacyjnych i pompowni ścieków itp.

4. W pkt. 3 „Przedmiot zamówienia”, Etap II wykonanie projektu budowlanego dla wybranej przez Zamawiającego koncepcji pkt. 6 Zamawiający wymaga uzyskania pisemnej zgody od właścicieli nieruchomości na lokalizację przykanalików i/lub sieci kanalizacyjnej w formie umowy cywilno – prawnej zawierającej zgodę na wejście w teren spisana pomiędzy właścicielem terenu lub władającym, a inwestorem?

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy Celestynów
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

W zależności od wyboru systemu kanalizacyjnego trasa przewodów może być różna. Zamawiający przewiduje głównie lokalizację przewodów w drogach publicznych, ale w razie konieczności przeprowadzenia sieci kanalizacyjnej lub danego przykanalika przez teren prywatny Wykonawca będzie działać w imieniu Zamawiającego. Wykonawca będzie musiał uzyskać służebność gruntową danego właściciela w formie aktu notarialnego.

5. W pkt. 4 ppkt. 4.2. zapisano między innymi „... wykonawca powinien wykazać się realizacją nie mniej niż 3 usług związanych z projektowaniem wszystkich systemów kanalizacji sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 400.000 zł brutto ...”. Czy Wykonawca spełni wymagania ww. zakresie jeżeli udokumentuje wykonania kanalizacji zaprojektowanych w wyspecjalizowanych systemach o łącznej wartości 400.000,00 zł brutto?

Zamawiający postawił warunek realizacji co najmniej 3 usług związanych z projektowaniem wszystkich systemów kanalizacji sanitarnej to należy przyjąć, iż wykazanie się przez Wykonawcę realizacją tylko wyspecjalizowanych projektów nie spełni warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.

6. Czy Zamawiający dysponuje gruntem pod obiekty kanalizacji sanitarnej tj.: pompownie, stacje podciśnieniowe?

Zamawiający przewiduje budowę tego typu obiektów w drogach gminnych lub na terenach będących własnością gminy, ale w przypadku wystąpienia okoliczności technologiczno – terenowych może zaistnieć konieczność wykupu lub innej formy pozyskania danego gruntu przez Zamawiającego.

Wójt Gminy Celestynów

/-/ Stefan Traczyk