

Uchwała Nr 273/10
Rady Gminy Celestynów
z dnia 25 lutego 2010 roku

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony (tj. okres trzech lat) niżej wymienioną nieruchomość gruntową:

L.p.	Położenie działki	Obręb	Nr działki (dz. ew.)	Powierzchnia oddana w dzierżawę w m. kw.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie Księgi Wieczystej
1	Celestynów	Celestynów	1046/2	23	komórka	KW 51739

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów

Bogdan Wójcik

Uzasadnienie
Uchwały Nr 273/10
Rady Gminy Celestynów
z dnia 25 lutego 2010 roku

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Dnia 17 stycznia 2009r. do Urzędu Gminy wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy w sprawie przedłużenia dzierżawy części nieruchomości.

Ponieważ działka 1046/2 z obr. Celestynów stanowi własność Gminy Celestynów i położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego wraz ze studium zagospodarowania przestrzennego utracił swoją ważność dnia 31 grudnia 2003 roku na mocy art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zostanie wykorzystywana w sposób dotychczasowy.

Na przedmiotowej części działki usytuowana jest komórka, która stanowi własność dzierżawcy.

Wpływy z tytułu dzierżawy nieruchomości będą stanowiły dochody zapisane w Budżecie Gminy Celestynów.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy Celestynów uchwały w powyższej sprawie.

Opracowała:

Dorota Popis