

**Uchwała Nr 279/10**  
**Rady Gminy Celestynów**  
**z dnia 25 lutego 2010 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony (tj. okres trzech lat) niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

L.p.	Położenie działki	Obręb	Nr działki (dz. ew.)	Powierzchnia oddana w dzierżawę w m. kw.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie Księgi Wieczystej
1	Stara Wieś ul. Parkowa	Stara Wieś	4/1	19	garaż	KW 38801

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy Celestynów**

*Bogdan Wójcik*

**Uzasadnienie**  
**Uchwały Nr 279/10**  
**Rady Gminy Celestynów**  
**z dnia 25 lutego 2010 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.**

Dnia 12 stycznia 2010r. do Urzędu Gminy wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy w sprawie przedłużenia dzierżawy części nieruchomości.

Ponieważ działka 4/1 z obr. Stara Wieś stanowi własność Gminy Celestynów i położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego wraz ze studium zagospodarowania przestrzennego utracił swoją ważność dnia 31 grudnia 2003 roku na mocy art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zostanie wykorzystywana w sposób dotychczasowy.

Na przedmiotowej części działki usytuowany jest garaż, który stanowi własność dzierżawcy.

Wpływy z tytułu dzierżawy nieruchomości będą stanowiły dochody zapisane w Budżecie Gminy Celestynów.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy Celestynów uchwały w powyższej sprawie.

Opracowała:

*Dorota Popis*