

**Uchwała Nr 294/10**  
**Rady Gminy Celestynów**  
**z dnia 16 kwietnia 2010 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), **Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony (tj. okres trzech lat) niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

L.p.	Położenie działki	Obręb	Nr działki (dz. ew.)	Powierzchnia oddana w dzierżawę w m. kw.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie Księgi Wieczystej
1	Stara Wieś	Stara Wieś	10/1	24	garaż	KW 38801

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy Celestynów**

*Bogdan Wójcik*

**Uzasadnienie**  
**Uchwały Nr 294/10**  
**Rady Gminy Celestynów**  
**z dnia 16 kwietnia 2010 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.**

Dnia 24 lutego 2010r. do Urzędu Gminy wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy w sprawie przedłużenia dzierżawy części nieruchomości.

Ponieważ działka 10/1 z obr. Stara Wieś stanowi własność Gminy Celestynów i położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego utracił swoją ważność dnia 31 grudnia 2003 roku na mocy art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zostanie wykorzystywana w sposób dotychczasowy.

Na przedmiotowej części działki usytuowany jest garaż, który stanowi własność dzierżawcy.

Wpływy z tytułu dzierżawy nieruchomości będą stanowiły dochody zapisane w Budżecie Gminy Celestynów.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy Celestynów uchwały w powyższej sprawie.

Opracowała:

*Dorota Popis*