

Uchwała Nr 7/10
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 grudnia 2010 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. z 2010 r. Nr 55, poz.755) - Rada Gminy Celestynów uchwala co następuje:

§ 1.

1. Określa się stawki podatku od nieruchomości :

1. Od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni **0,64 zł.**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni **3,70 zł.**
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni **0,14 zł.**

2. Od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej **0,55 zł.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej **17,40 zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej **8,50zł**
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej **4,00 zł.**
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej **3,00 zł.**

3. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1, pkt.3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

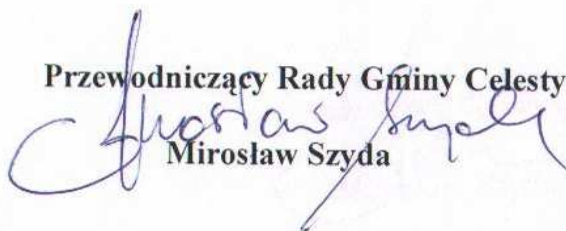
§ 3.

Traci moc uchwała Rady Gminy Celestynów Nr 267 /09 z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów



Mirosław Szyda

**Uzasadnienie
Uchwały Nr 7/10
Rady Gminy Celestynów
z dnia 29 grudnia 2010 roku**

Zgodnie z art.5, ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, Radę Gminy upoważniono do podjęcia uchwały określającej wysokość stawek podatku od nieruchomości na dany rok podatkowy. Stawki podatku określone przez Radę Gminy nie mogą przekroczyć rocznie stawek maksymalnych ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r i opublikowane w Monitorze Polskim Nr 55, poz.755.

**Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów**


Mirosław Szyda