

**Informacja o dochodach uzyskanych w roku 2010 z tytułu wykonywania
prawa własności**

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł.
1	Wpływy z opłat za dzierżawę gruntów gminnych	81 958,32
2	Wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie gruntów gminnych	133 572,27
4	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - sprzedaż gruntów	3 440,70
Ogółem dochody z mienia		218 971,29

Zestawienie gruntów komunalnych według praw własności

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na dzień 01.01.2010r.	Stan dzień 29.03.2011r.	Różnica	Uwagi
1	W zasobie gminnym:				
	a) własność	55,6480	55,7462	0,0838	
	b) współwłasność	0,1504	0,1504	0,0000	
2	Grunty oddane w zarząd	4,2492	4,2492	0,0000	Grunty oddane w trwały zarząd szkołom
3	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	3,3738	3,3738	0,0000	
4	Grunty oddane w dzierżawę	0,1565	0,1925	0,0360	
5	Pozostałe grunty (o nieuregulowanym stanie prawnym)	154,3554	154,3554	0,0000	Własność Skarbu Państwa, ale w zarządzie Gminy Celestynów
6	Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy	4,5200	4,5200	0,0000	

Powierzchnie i wartości gruntów komunalnych					
Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł	
		Stan na dzień 01.01.2010	Stan na dzień 01.01.2011	Stan na dzień 01.01.2010	Stan na dzień 01.01.2011
1	Grunty w uprawie i odłogi (ogródki działkowe i grunty orne)	15,2797	15,3739	3 055 940,00	3 074 780,00
2	Lasy i grunty leśne	16,5555	16,5559	3 311 100,00	3 311 180,00
3	Tereny zabudowy mieszkaniowej zwane terenami mieszkaniowymi i tereny mieszkaniowe niezabudowane	11,8233	11,8256	6 502 815,00	6 509 580,00
4	Tereny zabudowy przemysłowej	0,2328	0,2328	486 552,00	486 552,00
5	Tereny zabudowy o innym przeznaczeniu (szkoły przedszkola służba zdrowia, budynki administracyjno – biurowe)	7,6415	7,6415	4 202 605,00	4 202 605,00
6	Drogi	5,4299	5,4299	542 990,00	542 990,00
7	Nie użytki i tereny różne	3,2053	3,2066	36 184,50	36 184,50
	Ogółem	60,1680	60,2662	18 138 186,50	18 163 871,50

Wykaz budynków i lokali przekazanych Gospodarce Komunalnej

Lp.	Położenie	Nr dz. ew.	Powierzchnia w (m ²)	Wartość gruntu	Ilość lokali
1	Celestynów ul. Orzeszkowej 10	1046/2	232,00	53 700,00	4
2	Celestynów ul. Orzeszkowej 12	1046/2	189,10	53 700,00	6
3	Celestynów ul. Narutowicza 31	1136/2	208,90	32 450,00	6
4	Celestynów ul. Dębowa 5	376/13	266,31	157 700,00	7
5	Celestynów ul. Wrzosowa 44A	513/2	597,50	75 475,00	13
6	Celestynów ul. Regucka 5	536/1, 536/2	77,00	319 900,00	2
7	Celestynów ul. Św. Kazimierza 7	882/4	377,00	165 850,00	15
8	Stara Wieś ul. Parkowa 1	2/2, 2/3	59,00	37 631,00	14
9	Stara Wieś ul. Parkowa 2	3/3, 4/2	171,33	32 791,00	14
10	Stara Wieś ul. Kolejowa 3		156,92	37 873,00	14
11	Stara Wieś ul. Kolejowa 4	2/3, 11/2	208,58	37 268,00	14
12	Stara Wieś ul. Fabryczna 31	707/3	87,70	55 744,00	10
13	Stara Wieś ul. Mickiewicza 5	16, 17 18	26,00		1
14	Ostrów 15	147/5	79,48	65 000,00	1
15	Ostrów 21	147/1	62,00	312 000,00	1
16	Glina ul. Lubelska 3		26,00		1
17	Dyzin 40	79/1	149,50	33 000,00	6
18	Stacja uzdatniania wody Celestynów ul. Osiecka	883/2	3 452,00	172 600,00	
19	Stacja uzdatniania wody Glina ul. Otwocka	347/1	3 700,00	111 000,00	
20	Stacja uzdatniania wody Ostrów	169/2	2 400,00	120 000,00	
21	Przepompownia ścieków A Celestynów ul. Obrońców Pokoju Celestynów ul. Osiecka	254	462,00	9 240,00	
22	Przepompownia ścieków B Celestynów ul. Św. Kazimierza	1280	759,00	627 200,00	
23	Przepompownia ścieków E Glina ul. Otwocka	79/4	749,00	66 900,00	
24	Budynek zaplecza i wiata Glina ul. Wilcza	79/4, 79/3	1 930,00	99 900,00	
	Razem:		16 426,32	2 676 922,00	

Budynki przekazane w zarząd, nieodpłatne użytkowanie, użyczenie bądź gospodarowanie

Lp.	Położenie	Nr dz. ew.	Powierzchnia	Wartość gruntu
1	Szkoła Podstawowa w Podbieli	2441	0,6900	138 000,00
2	Szkoła Podstawowa w Regucie	1489/3	3,5592	227 760,00
3	Budynek Ośrodka Zdrowia	536/1, 536/2	0,1724	319 900,00
4	Budynek Szkoły Podstawowej w Ponurzyca	1004/1	0,5800	116 000,00
5	Budynek Szkoły Podstawowej w Ostrowiu	147/1	1,0400	312 000,00
	Suma		6,0416	1 113 660,00

Pozostałe budynki

Lp.	Położenie	Nr dz. ew.	Powierzchnia gruntu (w ha)	Wartość gruntu
1	Budynek Urzędu Gminy Celestynów	516/2	0,4033	204 150,00
2	Budynek Zespołu Szkół i Szkoły Podstawowej w Celestynow	513/3	4,9369	2 550 946,50
	Suma		5,34	2 755 096,50