

Celestynów, dn. 11 lipca 2012 r.

**dotyczy zapytania ofertowego na wykonanie projektu budowy 64 przydomowych
biologicznych oczyszczalni ścieków (PBOŚ) w miejscowościach położonych na
terenie Gminy Celestynów**

Pytanie 1: „W jakich dokładnie miejscowościach planuje się budowę oczyszczalni przydomowych oraz jak duże jest rozmieszczenie infrastruktury technicznej podziemnej (sieci) na terenie tych miejscowości ?”

Odpowiedź: Planowana jest budowa przydomowych oczyszczalni w miejscowościach Podbiel (19 szt.), Dąbrówka (16 szt.), Jatne (6 szt.), Zabieźki (5 szt.), Regut (3 szt.), Stara Wieś (3 szt.), Ostrowik (3 szt.), Ponurzyca (2 szt.), Dyzin (2 szt.), Tabor (2 szt.), Glina (2 szt.) i Lasek (1 szt.). W ww. miejscowościach infrastrukturę techniczną podziemną stanowi głównie sieć wodociągowa, rzadziej gazowa bądź telekomunikacyjna

Pytanie 2: „Jaki rodzaj map jest wymagany do sporządzenia dokumentacji ?”

Odpowiedź: Dokumentację wystarczy sporządzić na mapach zasadniczych. Urząd Gminy Celestynów dysponuje mapami zasadniczymi w skali 1:1000 (w kilku przypadkach 1:500) dla nieruchomości objętych zadaniem inwestycyjnym.

Pytanie 3: „Czy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Celestynów nie wyklucza możliwości wykonywania indywidualnych oczyszczalni przydomowych ?”

Odpowiedź: Gmina Celestynów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego więc nie wyklucza się możliwości wykonywania indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Pytanie 4: „W ilu egzemplarzach należy wykonać projekty indywidualne dla poszczególnych mieszkańców?”

Odpowiedź: Projekty indywidualne dla poszczególnych mieszkańców należy wykonać w 2 egzemplarzach.

Pytanie 5: „Ile badań geologicznych należy wykonać? Czy dla każdej oczyszczalni czy kilka dla miejscowości ?”

Odpowiedź: Wystarczające ilość to jedno badanie na miejscowość.

GMINA CELESTYNÓW
Urząd Gminy Celestynów
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

Pytanie 6: „Czy w punkcie 2.3 zamiast kosztorysu ofertowego nie powinien widnieć przedmiar robót ?”

Odpowiedź: W punkcie 2.3 wkradła się omyłka literacka. Zamawiający wymaga sporządzenia przedmiaru robót.

Pytanie 7: „Czy otrzymam listę mieszkańców u których należy zaprojektować oczyszczalnię przydomową ?”

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 8: „Czy oświadczenie podpisane przez mieszkańca uzgadniające lokalizację i proponowane rozwiązanie techniczne będzie traktowane jako uzgodnienie dokumentacji ?”

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 9: „Czy „bezusterkowy protokół odbioru końcowego” należy rozumieć jako protokół zdawczo – odbiorczy z przekazania wykonanej dokumentacji?”

Odpowiedź: Protokół odbioru końcowego jest równoważny z protokołem zdawczo-odbiorczym. Podpisanie protokołu nastąpi po stwierdzeniu, iż prace zostały wykonane zgodnie z umową, bez usterek.

Pytanie 10: „Czy wykonawcy którzy złożą oferty w oparciu o zapytanie ofertowe Urzędu Gminy zamieszczone na stronie internetowej UG będą dopuszczeni do postępowania przetargowego i ich oferty będą rozpatrywane ?”

Odpowiedź: Zapytanie ofertowe prowadzi do podpisania umowy z wykonawcą, który złoży kompletną ofertę, najbardziej atrakcyjną cenowo.

W związku z licznymi pytaniami zadawanymi drogą telefoniczną Urząd Gminy Celestynów pragnie równocześnie poinformować, iż mieszkańcy objęci zadaniem inwestycyjnym posiadają aktualne decyzje o warunkach zabudowy oraz zgłosili zamiar robót budowlanych do Starostwa Otwockiego.

z up. Wójta

/-/ mgr inż. Marcin Kulesza

p.o. Kierownika Referatu Ochrony Środowiska,
Porządku Publicznego i Obrony Cywilnej