

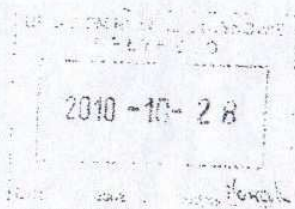
GOSPODARKA KOMUNALNA

05-430 Celestynów ul. Regucka 5
 tel. / fax /022/ 789-70-52
 gospodarka.kom@celestynow.pl
 REGON 015610184

GK

NIP: 5321848943

Celestynów, dn. 28.10.2010r.
 L.dz. ETIT/2077/97/10



Sz.P. Stefan Traczyk
 Wójt Gminy Celestynów
 ul. Regucka 3
 05-430 Celestynów

dot. wyboru systemu odprowadzenia ścieków z miejscowości Dąbrówka i Stara Wieś.

Szanowny Panie Wójcie, w związku z podjętą przez Pana decyzją wyboru opracowania dokumentacji budowlano-technicznej kanalizacji sanitarnej w systemie podciśnieniowym dla miejscowości Dąbrówka i Stara Wieś informujemy, iż nasze stanowisko w tym zakresie jest nie zmienione i proponujemy system mieszany grawitacyjno-ciśnieniowy.

Mając na uwadze fakt, iż jesteśmy zakładem który eksploatuje istniejące sieci kanalizacyjne na terenie gminy Celestynów, głównie w układzie podciśnieniowym o łącznej długości ca. 35 km z 1100 szt. komorami zaworowymi i czterema centralnymi stacjami podciśnieniowymi w miejscowości Celestynów, Pogorzle i Głina. W zbiorowy system kanalizacyjny na terenie gminy wchodzi także sieć kanalizacji grawitacyjnej o długości ca. 2 km z dwoma pompowniami sieciowymi oraz sieć kanalizacji tłocznej o długości ca. 10 km z ośmioma pompowniami tłocznymi wykorzystywanymi do sekcijnego i tranzytowego przesyłu ścieków. Naturalnym czynnikiem przy wyborze sieciowego odprowadzenia ścieków powinno być doświadczenie, znajomość uwarunkowań terenowych oraz technicznych zakładu eksploatacyjnego sieci kanalizacyjne na danym terenie z uwagi, iż jest to najlepszy tzw. „niezależny ekspert”.

Poniżej przedstawiamy argumenty na podstawie których oceniamy, iż wybór systemu odprowadzania ścieków w układzie podciśnieniowym jest nie uzasadniony oraz nielogiczny z punktu widzenia rozplanowania pełnego skanalizowania gminy Celestynów i związanego z tym kosztu finansowego:

- 1.) System kanalizacji podciśnieniowej jest bardzo ograniczony swym zasięgiem (przy odpowiednich warunkach rzeźby terenu ok. 3,5 km licząc po długości przewodu) oraz przepustowością. Oznacza to, że w przypadku rozbudowy mieszkaniowej (i nie tylko) w miejscowościach Dąbrówka i Stara Wieś nie będzie możliwości odbioru ścieków z nowych rejonów. Wówczas niezbędna będzie budowa kolejnych centralnych stacji podciśnieniowych z kolektorami tranzytowego przesyłu ścieków gdyż specyfika systemu podciśnieniowego odcina możliwość odbioru ścieków z terenów wcześniej nie objętych opracowaniem projektowym.
- 2.) Niezbędna jest przebudowa sieci kanalizacji podciśnieniowej na system ciśnieniowy istniejących urządzeń kanalizacyjnych w miejscowości Stara Wieś ul. Fabryczna, Parkowa i cz. Mickiewicza oraz zrzut ścieków systemem ciśnieniowym lub grawitacyjnym do zlewni w Dąbrówce. Obecnie zwiększona ilość zrzutu ścieków w miejscowości Głina ogranicza uzyskanie odpowiednich parametrów technologicznych urządzeń podciśnieniowych zlokalizowanych w układzie sieciowym oraz centralnej stacji podciśnieniowej „E” w miejscowości Głina przy ul. Wilczej do której to zrzucane są ścieki z w/w. ulic w Starej Wsi. Obszar ten jest najdalej oddalony od centralnej stacji podciśnieniowej „E” z dużymi zrzutami z bloków mieszkalnych oraz szkół, jednocześnie przy bardzo niekorzystnym profilu kanałów podciśnieniowych które stwarzają duże straty styczne przewodów zlokalizowanych pod torami kolejowymi.
- 3.) Przebudowa kanałów podciśnieniowych oraz ich uzbrojenia na ciśnieniowe w Starej Wsi ul. Fabryczna, Parkowa, cz. Mickiewicza i odłączenie ich od zlewni centralnej stacji podciśnieniowej „E” wymuszona jest także koniecznością dalszej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Głina ul. Lubelska, Polna, Otwocka, Długa. Aby odebrać ścieki bytowe od mieszkańców w/w. ulic przy pozostawieniu istniejącego rozkładu sieci niezbędna jest rozbudowa i modernizacja centralnej stacji podciśnieniowej „E” bądź budowa nowej z nową zlewnią dla tych ulic.
- 4.) Mamy zastrzeżenia co do właściwych rozwiązań technicznych systemu podciśnieniowego w przedstawionej koncepcji przez Sp. Citec-Techunion. Koncepcja przedstawia, iż studzienka zaworowa zlokalizowana w najbardziej niekorzystnym punkcie układu sieciowego będzie odbierała ścieki z ok. 20 gospodarstw domowych w Dąbrówce ul. Kościelna, Okolska co przy wydolności systemu podciśnieniowego bardzo ograniczy odbiór ścieków. Realnie w systemie podciśnieniowym nie ma możliwości technicznych odbioru ścieków z tak dużej liczby gospodarstw domowych zlokalizowanych na krańcach danego systemu podciśnieniowego z jednej komory zaworowej. W takich

VERTA !!!

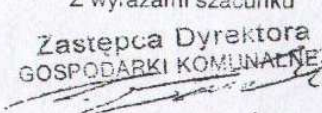
przypadkach przedstawiciele firm produkujących urządzenia do podciśnieniowego systemu odprowadzenia ścieków proponują zastosowanie dwóch zaworów z ustawieniem na różnych poziomach rury ssącej w rzapi lub zastosowanie zaworu napowietrzającego w celu okresowego napowietrzenia układu podciśnieniowego tak aby zachować minimalny przepływ. Są to rozwiązania doraźne i przewidywane bardziej marketingowe niż realnie rozwiązujące problem prawidłowego przepływu ścieków oraz przedłużenia sieci.

Biorąc pod uwagę fakt, iż budowa kanalizacji w miejscowościach Dąbrówka i Starej Wieś w układzie podciśnieniowym wymusza konieczność:

- rozbudowy i modernizacji centralnej stacji podciśnieniowej „E” w miejscowości Głina,
- budowy nowych centralnych stacji podciśnieniowych i kolektorów przesyłowych w przypadku zagospodarowywania nowych terenów w miejscowości Dąbrówka i Stara Wieś,
- wyłączenia z eksploatacji części zlewni „E” w miejscowości Stara Wieś ul. Fabryczna, Parkowa, cz. Mickiewicza przy jednoczesnym braku zabezpieczenia innego odbioru ścieków z tego rejonu,
- przebudowy systemu w ul. Kościelnej i Okolskiej w miejscowości Dąbrówka.

Iluzoryczna oszczędność podczas budowy systemu podciśnieniowego ostatecznie okaże się poniesieniem dodatkowych niepotrzebnych wydatków finansowych których przy odpowiednim planowaniu możemy już dziś uniknąć. Związane z tym przebudowy oraz rozbudowy gminnego rozkładu kanalizacyjnego kilkakrotnie przekroczą wartość budowy kanalizacji grawitacyjno-ciśnieniowej na terenie miejscowości Dąbrówka i Stara Wieś.

Reasumując, prosimy o ponowną analizę swej decyzji co do wyboru systemu odprowadzenia ścieków i akceptację rozwiązania jaki proponuje Gospodarka Komunalna czyli odbiór grawitacyjno-ciśnieniowy.

Z wyrazami szacunku
Zastępca Dyrektora
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

mgr inż. Andrzej Cwiak