

WYKAZ NR 2/2015

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania	Czynsz dzierżawny brutto	Warunki zmiany wysokości czynszu dzierżawnego
1.	Celestynów	KW 32028	- obręb Celestynów - część działki ew. nr 881/5 - powierzchnia do wydzierżawienia: 14,40 m²	Inny teren zabudowany.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się budynek usługowy.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	40,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
2.	Celestynów	KW 32028	- obręb Celestynów - część działki ew. nr 882/4 - powierzchnia do wydzierżawienia: 25,00m²	Inny teren zabudowany.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajdować się będzie pawilon handlowy.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	40,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.

3.	Stara Wieś	KW 51792	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 707/1 - powierzchnia do wdzierżawienia: 20,50m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż z komórką.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
4.	Stara Wieś	KW 38801	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 10/3 i 10/4 - powierzchnia do wdzierżawienia: 15,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż .	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
5.	Stara Wieś	KW 51792	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 707/1 - powierzchnia do wdzierżawienia: 15,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż z komórką.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
6.	Stara Wieś	KW 39910	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 706 - powierzchnia do wdzierżawienia: 20,00m²	Inny teren zabudowany.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.

7.	Stara Wieś	KW 38801	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 10/4 - powierzchnia do wdzierżawienia: 15,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż .	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
8.	Stara Wieś	KW 38801	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 11/11 - powierzchnia do wdzierżawienia: 10,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
9.	Stara Wieś	KW 38801	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 10/4 - powierzchnia do wdzierżawienia: 15,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się garaż.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
10	Stara Wieś	KW 51792	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 707/2 - powierzchnia do wdzierżawienia: 3,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się podziemna instalacja łącząca panele solarne z budynkiem.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	10,00 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.

11.	Stara Wieś	KW 39910	- obręb Stara Wieś - część działki ew. nr 706 - powierzchnia do wdzierżawienia: 144,00m²	Teren zabudowy mieszkaniowej.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się infrastruktura telekomunikacyjna .	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	2 000,00 zł netto miesięcznie.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
12.	Ponurzyca	KW 52151	- obręb Ponurzyca - działka ew. nr 568 - powierzchnia do wdzierżawienia: 1,24 ha	Teren rolny.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, teren rolny.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	0,03 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
13.	Ponurzyca	KW 52151	- obręb Ponurzyca - działka ew. nr 571 - powierzchnia do wdzierżawienia: 0,25 ha	Teren rolny.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, teren rolny.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	0,03 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.
14.	Ponurzyca	KW 52151	- obręb Ponurzyca - działka ew. nr 667/1 - powierzchnia do wdzierżawienia: 0,77 ha	Teren rolny.	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów, teren rolny.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 3 lat.	0,03 zł netto za 1 m ² w stosunku rocznym.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 28/2015 Wójta Gminy Celestynów z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów.