
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUD. ZESPOŁU SZKÓŁ W CELESTYNOWIE
- ŁĄCZNIK
ADRES INWESTYCJI: ŚW. KAZIMIERZA 55 CELESTYNÓW
NAZWA INWESTORA: GMINA CELESTYNÓW
ADRES INWESTORA: REGUCKA 3 CELESTYNÓW

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
"DAR-TRANS" DARIUSZ SZCZĘSNY

DATA OPRACOWANIA: 20.06.2016

Kod CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE - WYMAGANIA OGÓLNE
Kod CPV 45453000-7 ROBOTY REMONTOWE
Kod CPV 45210000-2 ROBOTY W ZAKRESIE BUDYNKÓW

Dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń oraz systemów innych producentów o własnościach niegorszych niż podane w kosztorysie i projekcie.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

1.Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń oraz systemów innych producentów o własnościach niegorszych niż podane w kosztorysie i projekcie.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Izolacja pionowa			
1 d.1	KNNR 1 0307-04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	m3		
		49	m3	49,00	
				RAZEM	49,00
2 d.1	KNR 2-01 0320-0503	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m	m3		
		49	m3	49,00	
				RAZEM	49,00
3 d.1	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2- PRZYJĘTO 5% POW.	szt.		
		29,9 * 1,3 * 0,05	szt.	1,94	
				RAZEM	1,94
4 d.1	KNR 0-40 0209-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod tynki	m2		
		61,5	m2	61,50	
				RAZEM	61,50
5 d.1	KNR AT-26 0201-01 analogia	Tynki renowacyjne	m2		
		61,5	m2	61,50	
				RAZEM	61,50
6 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian- styropian 10-cm	m2		
		61,5	m2	61,50	
				RAZEM	61,50
7 d.1	KNR 0-40 0108-02 analogia	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych - ułożenie warstwy ochronnej na podłożu betonowym- folia kubełkowa	m2		
		46,64	m2	46,64	
				RAZEM	46,64
8 d.1	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		61,5 * 2	szt.	123,00	
				RAZEM	123,00
9 d.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		61,5	m2	61,50	
				RAZEM	61,50
10 d.1	KNR 0-17 0927-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa/ GRUNT	m2		
		61,5	m2	61,50	
				RAZEM	61,50
11 d.1	KNR 0-17 0927-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych- TYNK TYPU MARMURIT	m2		
		36	m2	36,00	
				RAZEM	36,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		ROZEBRANIE I WYKONANIE OPASKI			
12 d.2	KNNR 6 0805-05	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2		
		29,9 * 0,9	m2	26,91	
				RAZEM	26,91
13 d.2	KNR 2-01 0125-04	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m2		
		26,91	m2	26,91	
				RAZEM	26,91
14 d.2	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
		26,91 * 0,25	m3	6,73	
				RAZEM	6,73
15 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		26,91	m2	26,91	
				RAZEM	26,91
16 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		48	m	48,00	
				RAZEM	48,00
17 d.2	KNR 2-31 0107-01	Wyrownanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m3		
		26,91 * 0,2	m3	5,38	
				RAZEM	5,38
18 d.2	KNNR 1 0408-02 z.sz.2.2.2. 9911-02	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m3		
		26,91 * 0,3	m3	8,07	
				RAZEM	8,07
19 d.2	KNNR 1 0503-01 analogia	Ręczne plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i dna wykopów wykonywanych ręcznie w gruntach kat.I-III	m2		
		26,91 * 1,2	m2	32,29	
				RAZEM	32,29
20 d.2	KNNR 1 0507-03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej.	m2		
		26,91 * 1,2	m2	32,29	
				RAZEM	32,29
3		OCIEPLENIE ELEWACJI			
21 d.3	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2- PRZYJETO 10 % POWIERZCHNI	szt.		
		5,1 * 61,2 * 0,1	szt.	31,21	
				RAZEM	31,21
22 d.3	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) PRZYJETO 10 % POWIERZCHNI	m2		
		5,1 * 61,2 * 0,1	m2	31,21	
				RAZEM	31,21
23 d.3	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folia polietylenowa	m2		
		(1,45 * 0,6 * 4) + (10 * 2,2 * 1,45)	m2	35,38	
				RAZEM	35,38
24 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		166,52 + 90	m2	256,52	
				RAZEM	256,52
25 d.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		166,52 + 90	m2	256,52	
				RAZEM	256,52
26 d.3	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		(166,52 + 90) * 2	szt.	513,04	
				RAZEM	513,04
27 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		166,52 + 90	m2	256,52	
				RAZEM	256,52
28 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach- druga warstwa	m2		
		166,52 + 90	m2	256,52	
				RAZEM	256,52
29 d.3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		(1,45 * 0,6 * 4) + (10 * 2,2 * 1,45) * 0,4	m2	16,24	
				RAZEM	16,24
30 d.3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		76,9	m	76,90	
				RAZEM	76,90
31 d.3	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
		166,52 + 123	m2	289,52	
				RAZEM	289,52
32 d.3	KNR 0-17 0927-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - każda następną warstwą	m2		
		166,52 + 123	m2	289,52	
				RAZEM	289,52
33 d.3	KNR 0-17 0927-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m2		
		(1,45 * 0,6 * 4) + (10 * 2,2 * 1,45) * 0,4	m2	16,24	
				RAZEM	16,24
34 d.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy	m2		
		18,4	m2	18,40	
				RAZEM	18,40
35 d.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		1,9	m3	1,90	
				RAZEM	1,90
36 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20	m3		
		1,9	m3	1,90	
				RAZEM	1,90
37 d.3	NNRNKB 202 0521-02 analogia	(z.1) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- montaż parapetów z balchy powlekannej	m2		
		47,6	m2	47,60	
				RAZEM	47,60

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		OCIEPLENIE STROPU			
38 d.4	KNR 4-04 0506-02	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		35,7	m	35,70	
				RAZEM	35,70
39 d.4	KNR 4-04 0506-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m2		
		160	m2	160,00	
				RAZEM	160,00
40 d.4	KNR AT-09 0802-02 analogia	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu pości do 60% i pow. ponad 50 m2- Bez blachy wykorzystanie blachy z demontażu	m2		
		160	m2	160,00	
				RAZEM	160,00
41 d.4	KNR 4-04 0506-03	Rozebranie rur z blachy nadającej się do użytku	m		
		42,74	m	42,74	
				RAZEM	42,74
42 d.4	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
		39	m	39,00	
				RAZEM	39,00
43 d.4	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m		
		24	m	24,00	
				RAZEM	24,00
44 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		9,8	m2	9,80	
				RAZEM	9,80
45 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		19,8	m2	19,80	
				RAZEM	19,80
46 d.4	NNRNKB 202 0521-02 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- montaż parapetów z balchy powlekanej	m2		
		3,5	m2	3,50	
				RAZEM	3,50
47 d.4	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
		19	m	19,00	
				RAZEM	19,00
48 d.4	KNR-W 4-01 0604-04 analogia	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		482	m2	482,00	
				RAZEM	482,00
49 d.4	KNR AT-09 0201-01 analogia	Dachy zielone; Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja/wiatroizolacja Krotność = 2	m2		
		482	m2	482,00	
				RAZEM	482,00
50 d.4	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o dł.ponad 2m, - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew		
		0,55	m3 drew	0,55	
				RAZEM	0,55
51 d.4	KNR 2-02 0405-01	Dachy z wiazarow deskowych z tarcicy nasyc.o rozp.7.5m	m2		
		322	m2	322,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	322,00
52 d.4	KNR 2-02 0410-02	Olacenie połaci dachowych latami 38x50mm, o rozst. do 16cm z tarcicy nasyc.	m2		
		322	m2	322,00	
				RAZEM	322,00
53 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		22,8	m2	22,80	
				RAZEM	22,80
54 d.4	KNR AT-09 0802-02	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m2		
		322	m2	322,00	
				RAZEM	322,00
55 d.4	KNR 4-01 0108-15 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m3		
		440,4 * 0,01	m3	4,40	
				RAZEM	4,40
56 d.4	KNR AT-45 0102-09 analogia	Komin izolowany jednociągowy o średnicy przewodu 14 cm - komin wentylacyjny	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
57 d.4	KNR 2-17 0208-01 analogia	Wentylatory dachowe stalowe lub z polichloru winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm (masa do 25 kg)- demontaż i ponowny montaż	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.4	kalk. własna	Montaż podbitki PCV	m2		
		33	m2	33,00	
				RAZEM	33,00
5		SCHODY WEJSCIOWE			
59 d.5	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		5,8	m2	5,80	
				RAZEM	5,80
60 d.5	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m2		
		5,8	m2	5,80	
				RAZEM	5,80
61 d.5	KNR AT-27 0402-01 analogia	Izolacja podpłytkowa pionowa z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm- izolacja ze szlamu cementowego	m2		
		3,8	m2	3,80	
				RAZEM	3,80
62 d.5	KNNR 2 1209-01 analogia	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 20x20 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	m2		
		5,8	m2	5,80	
				RAZEM	5,80
63 d.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		1,2	m3	1,20	
				RAZEM	1,20
64 d.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20	m3		
		1,2	m3	1,20	
				RAZEM	1,20
65 d.5	KNR 7-34 0118-02	Czyszczenie konstrukcji ze starej farby	m2		
		5,5	m2	5,50	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,50
66	KNP 02 1313 d.5 -01.03	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami drugi raz Krotność = 2	m		
		5,5	m	5,50	
				RAZEM	5,50
6		WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ			
67	KNR-W 4-03 d.6 0702-03	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na drewnie	szt.		
		21	szt.	21,00	
				RAZEM	21,00
68	KNR-W 4-03 d.6 0703-11	Wymiana wsporników przelotowych pośredniczących instalacji odgromowej naprężanej na ścianie z cegły	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
69	KNR-W 4-03 d.6 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) z pręta ośr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		88	m	88,00	
				RAZEM	88,00
70	KNR-W 4-03 d.6 0708-02	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) z pręta ośr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m		
		43	m	43,00	
				RAZEM	43,00
71	KNNR 5 d.6 0614-02	Oslony przewodów uziemiających o długości do 2 m na cegle	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
72	KNR-W 4-03 d.6 0711-01	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny na dachu	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
73	KNR-W 4-03 d.6 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
74	KNR 5-08 d.6 0607-09	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - bednarka do 120mm ²	m		
		19	m	19,00	
				RAZEM	19,00
75	KNR-W 4-03 d.6 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
76	KNNR 5 d.6 0611-03	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm w wykopie	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
77	KNR 4-03 d.6 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,00	
				RAZEM	1,00
78	KNR 4-03 d.6 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		13	pomi ar.	13,00	
				RAZEM	13,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		OCIEPLENIE STROPU PIWNICY			
79 d.7	KNR-W 4-01 0604-04 analogia	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z malowaniem- PŁYTA LAMELOWA GR. 10 CM	m2		
		175,2	m2	175,20	
				RAZEM	175,20
80 d.7	KNR 9-24 0102-06	Tynkowanie wyrównujące podłoże o nierównościach 5-10 mm	m2		
		175,2	m2	175,20	
				RAZEM	175,20
81 d.7	KSNR 2 1301-01 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich na sufitach farbą wapienną dwukrotnie- farba zgodna z dokumentacją techniczną	m2		
		175,2	m2	175,20	
				RAZEM	175,20
82 d.7	KNR 4-03 0602-03 analogia	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie- demontaż i ponowny montaż	szt.		
		31	szt.	31,00	
				RAZEM	31,00
83 d.7	KNR 4-03 0103-02 analogia	Wymiana rur winidurowych o śr. do 47 mm mocowanych do przygotowanego podłoża uchwyty lub klamerkami przy ułożeniu w ciągu pojedynczym- demontaż i ponowny montaż	m		
		188	m	188,00	
				RAZEM	188,00

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Obmiar	3
1 Izolacja pionowa	3
2 ROZEBRANIE I WYKONANIE OPASKI	4
3 OCIEPLENIE ELEWACJI	4
4 OCIEPLENIE STROPU	6
5 SCHODY WEJSCIOWE	7
6 WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ	8
7 OCIEPLENIE STROPU PIWNICY	9
Spis treści	10