

Imię nazwisko
adres
nr telefonu

Celestynów dn.....

Imię nazwisko
adres
nr telefonu

RGNiGP.6831...../20....

Wójt Gminy Celestynów
ul. Regucka 3
05-430 Celestynów

WNIOSEK

o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości

Wstępnym projektem podziału objęto:

działkę numer ewidencyjny.....
w miejscowości (obrębnie)....., gm. Celestynów dla której
prowadzona jest Księga wieczysta nr (lub inny dokument potwierdzający tytuł prawny do
nieruchomości)
stanowiącą własność (podać właścicieli, współwłaścicieli działki)

Granice terenu dzielonego oznaczono kolorem.....

Granice podziału oznaczono kolorem.....

Dodatkowe informacje (cel podziału)

.....
.....

1.
(podpis)

2.
(podpis)

3.
(podpis)

W załączeniu:

1. Wstępny projekt podziału nieruchomości (2 egzemplarze + po 1 egzemplarzu dla każdego współwłaściciela lub współużytkownika wieczystego)
2. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości
3. Wypis z ewidencji gruntów i budynków
4. Wypis z kartoteki budynków (jeżeli nieruchomość jest zabudowana).
5. Opinie, jeżeli wynikają z przepisów szczególnych (np. dotyczące możliwości podziału budynku)
6. Uprawomocniona decyzja o warunkach zabudowy nr z dnia

UWAGA !!!

Zgodnie z Uchwałą Nr 26/03 Rady Gminy Celestynów z dnia 8 lipca 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału została określona stawka opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek podziału w wysokości 25%. W terminie 3 lat od dnia, w którym decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości stanie się ostateczna, organ może ustalić, w drodze decyzji opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego jej podziałem.